



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 апреля 2014 г.

№ 1403

О проведении на территории города Рязани тематического конкурса
«Самый пожаробезопасный дом»

В целях повышения безопасности жилого фонда, а также стимулирования граждан города Рязани, товариществ собственников жилья, жилищных строительных кооперативов, управляющих и обслуживающих многоквартирные жилые дома организаций к приведению домов в пожаробезопасное состояние, в соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести с 02 июня по 30 июня 2014 года на территории города Рязани тематический конкурс «Самый пожаробезопасный дом» (далее – тематический конкурс).

2. Утвердить состав комиссии по подведению итогов тематического конкурса «Самый пожаробезопасный дом» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Положение о проведении на территории города Рязани тематического конкурса «Самый пожаробезопасный дом» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (С.Б.Якунина) обеспечить информационное сопровождение проведения тематического конкурса и его итогов.

5. Определить главным распорядителем бюджетных средств на проведение тематического конкурса управление энергетика и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани (И.С.Миронов).

6. Финансово-казначейскому управлению администрации города Рязани (С.Д.Финогенова) обеспечить финансирование мероприятий, указанных в пункте 1

настоящего постановления, за счет средств, предусмотренных в бюджете города Рязани на текущий год по статье расходов «Мероприятия по реализации положений Жилищного кодекса РФ» на выполнение других обязательств органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ю.В. Бабушкина.

Глава администрации



В.Е.Артемов

Состав

комиссии по подведению итогов тематического конкурса
«Самый пожаробезопасный дом»

Бабушкин Юрий Владимирович	– заместитель главы администрации (председатель комиссии)
Миронов Иван Сергеевич	– начальник управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Кулаев Александр Борисович	– начальник управления по работе с населением на территории
Батуров Александр Петрович	– директор муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Рязани»
Панченко Юрий Александрович	– заместитель председателя Рязанского областного отделения ВДПО (по согласованию)
Рязанов Дмитрий Валентинович	– начальник отдела надзорной деятельности по городу Рязани УНД ГУ МЧС России по Рязанской области (по согласованию)
Явисенко Константин Борисович	– инженер по охране труда ОАО «Рязаньгоргаз» (по согласованию)
Киселева Елена Ивановна	– начальник электроинспекции муниципального унитарного предприятия «Рязанские городские распределительные электрические сети»
Представитель от УЭ и ЖКХ	- секретарь комиссии

Секретарь комиссии осуществляет регистрацию, учет и контроль прохождения документации по работе комиссии, обеспечивает сохранность, формирует дела с последующей передачей на архивное хранение документации, находящейся в его ведении.

Наименование документов комиссии подлежат обязательному внесению в номенклатуру дел заместителя главы администрации, являющегося председателем комиссии.

При уходе в отпуск, выезде в командировку, на время болезни или в случае увольнения секретарь комиссии обязан передать все находящиеся у него документы члену комиссии, определенному председателем комиссии. При увольнении секретаря комиссии передача дел осуществляется по акту приема-передачи документов.

В случае прекращения работы комиссии секретарь комиссии формирует документы в дела, оформляет для последующей передачи в отдел муниципального архива аппарата администрации города Рязани независимо от сроков их хранения.

Положение
о проведении на территории города Рязани тематического конкурса
«Самый пожаробезопасный дом»

1. Общие положения.

Положение о проведении на территории города Рязани тематического конкурса «Самый пожаробезопасный дом» (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390, с целью обеспечения снижения риска возникновения пожаров в жилых домах и обеспечения приемлемого уровня защищённости личности, имущества и общества от пожаров.

2. Порядок подачи заявок.

2.1. Тематический конкурс «Самый пожаробезопасный дом» (далее – конкурс) проводится по номинациям:

- самый пожаробезопасный дом до 12 этажей;
- самый пожаробезопасный дом свыше 12 этажей.

2.2 Заявка на участие в конкурсе подается в управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства товариществом собственников жилья, жилищным строительным кооперативом или управляющей и обслуживающей многоквартирные жилые дома организацией согласно приложению № 1 к Положению.

3. Порядок проведения конкурса.

3.1. Комиссия по подведению итогов тематического конкурса «Самый пожаробезопасный дом» (далее – комиссия), созданная постановлением администрации города Рязани, оценивает состояние пожарной безопасности многоквартирных жилых домов по критериям оценки согласно приложениям № 2 и № 3 к Положению.

3.2. По итогам оценки состояния многоквартирных жилых домов комиссией составляется акт оценки по форме согласно приложению № 4 к Положению.

4. Подведение итогов конкурса.

4.1. Победителям присуждается звание «Самый пожаробезопасный дом», а также вручается денежная премия с вручением дипломов.

4.2. Награждение победителей:

4.2.1. Победители по номинации «Самый пожаробезопасный дом до 12 этажей» награждаются:

за первое место – дипломом I степени, денежной премией в размере 2000 рублей и табличкой «Самый пожаробезопасный дом»;

за второе место – дипломом II степени и денежной премией в размере 1500 рублей;

за третье место – дипломом III степени и денежной премией в размере 1000 рублей.

4.2.2. Победители по номинации «Самый пожаробезопасный дом свыше 12 этажей» награждаются:

за первое место – дипломом I степени, денежной премией в размере 2000 рублей и табличкой «Самый пожаробезопасный дом»;

за второе место – дипломом II степени и денежной премией в размере 1500 рублей;

за третье место – дипломом III степени и денежной премией в размере 1000 рублей.

Подведение итогов конкурса проводится до 18 июля 2014 года.

Приложение № 1
к Положению

Заместителю главы администрации -
председателю комиссии по подведению
итогов тематического конкурса
«Самый пожаробезопасный дом»

Ю.В.Бабушкину

Заявка
на участие в тематическом конкурсе «Самый пожаробезопасный дом»

1. Наименование управляющей и обслуживающей многоквартирный жилой дом организации (товарищества собственников жилья, жилищного строительного кооператива)

2. Юридический адрес организации (товарищества собственников жилья, жилищного строительного кооператива)

3. Адрес представляемого на конкурс жилого дома

4. Характеристика дома (этажность, год постройки, наличие подвала, чердака, технического этажа)

подпись

фамилия, инициалы

дата

Критерии оценки
пожарной безопасности многоквартирных жилых домов высотой до 12 этажей

№ п/п	Наименование	Оценочный балл	Примечание
1.	Количество пожаров, загораний, произошедших в доме за последние пять лет	- 10	За каждый пожар (загорание)
2.	Отсутствие на прилегающей к зданию территории сгораемого мусора, самовольных построек, соответствие требованиям пожарной безопасности противопожарных разрывов	10	
3.	Отсутствие самовольно возведённых в габаритах лестничных клеток, лифтовых холлов и т.д. кладовых, подсобных помещений	10	
4.	Соответствие требованиям пожарной безопасности и СНиП подъездных путей для пожарной техники к зданию	10	
5.	Соответствие требованиям пожарной безопасности и СНиП подъездных путей для пожарной техники к противопожарным водоисточникам	10	
6.	Наличие указателей, соответствующих требованиям НПБ 160-97, в местах размещения водоисточников	10	
7.	Отсутствие сгораемых материалов в чердачном и подвальном помещениях	10	
8.	Наличие замков на дверях подвалов и люках лазов в чердачные помещения, выходов на кровлю здания, наличие информационных надписей о месте хранения ключа	10	
9.	Содержание в исправном состоянии оконных проёмов подвальных помещений, остекления слуховых окон чердачных помещений	10	
10.	Наличие плафонов соответствующих конструкций светильников на электролампах	10	
11.	Соответствие требованиям пожарной безопасности электрических сетей и аппаратов защиты	10	
12.	Наличие дверей эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, тамбуров и лестничных клеток, другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации	10	
13.	Исправность наружных пожарных лестниц и ограждений на крышах	10	
14.	Соответствие требованиям пожарной безопасности прямиков у оконных проёмов подвальных и цокольных этажей зданий	10	
15.	Соответствие требованиям пожарной безопасности клапанов мусоропроводов	10	

Критерии оценки
пожарной безопасности многоквартирных жилых домов высотой свыше 12 этажей

№ п/п	Наименование	Оценочный балл	Примечание
1.	Количество пожаров, загораний, произошедших в доме за последние пять лет	- 10	За каждый пожар (загорание)
2.	Отсутствие на прилегающей к зданию территории сгораемого мусора, самовольных построек, соответствие требованиям пожарной безопасности противопожарных разрывов	10	
3.	Отсутствие самовольно возведённых в габаритах лестничных клеток, лифтовых холлов и т.д. кладовых, подсобных помещений	10	
4.	Соответствие требованиям пожарной безопасности и СНиП подъездных путей для пожарной техники к зданию	10	
5.	Соответствие требованиям пожарной безопасности и СНиП подъездных путей для пожарной техники к противопожарным водоисточникам	10	
6.	Наличие указателей, соответствующих требованиям НПБ 160-97, в местах размещения водоисточников	10	
7.	Отсутствие сгораемых материалов в чердачном и подвальном помещениях	10	
8.	Наличие замков на дверях подвалов и люках лазов в чердачные помещения, выходов на кровлю здания, наличие информационных надписей о месте хранения ключа	10	
9.	Содержание в исправном состоянии оконных проёмов подвальных помещений, остекления слуховых окон чердачных помещений	10	
10.	Наличие плафонов соответствующих конструкций светильников на электролампах	10	
11.	Соответствие требованиям пожарной безопасности электрических сетей и аппаратов защиты	10	
12.	Наличие дверей эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, тамбуров и лестничных клеток, другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации	10	
13.	Отсутствие загромождений мебелью, оборудованием и другими предметами дверей, люков на балконах и лоджиях, переходов в смежные секции и выходов на наружные эвакуационные лестницы, наличие межбалконных лестниц, исправность люков на балконах и лоджиях квартир	10	
14.	Соответствие требованиям пожарной безопасности приемков у оконных проёмов подвальных и цокольных этажей зданий	10	
15.	Соответствие требованиям пожарной безопасности клапанов мусоропроводов	10	
16.	Соответствие требованиям пожарной безопасности систем подпора воздуха и дымоудаления	10	
17.	Соответствие требованиям пожарной безопасности внутреннего противопожарного водопровода, укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и вентилями	10	
18.	Соответствие требованиям пожарной безопасности автоматических установок сигнализации	10	

Акт оценки
осмотра дома, участвующего в тематическом конкурсе
«Самый пожаробезопасный дом»

Комиссия в составе: _____

в рамках проведения тематического конкурса «Самый пожаробезопасный дом» произвела
« _____ » _____ 2014 года осмотр дома и прилегающей к дому территории по
адресу: _____

№№ пп	Наименование критерия	Оценка (баллы)	Примечание
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
	Итоговая оценка:		

Председатель комиссии: _____

Члены комиссии: _____

С актом оценки ознакомлен:

(подпись)

(Ф.И.О. руководителя управляющей (обслуживающей) организации ТСЖ, ТСК)