



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 декабря 2024 г.

№ 15547

О внесении изменений в муниципальную программу  
«Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»,  
утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2021 № 4232

В целях уточнения объемов финансового обеспечения мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани», в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в городе Рязани и Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ в городе Рязани, утвержденными постановлением администрации города Рязани от 13.08.2013 № 3274, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, распоряжением администрации города Рязани от 23.12.2024 № 1486-л «О возложении обязанностей», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2021 № 4232 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 15.02.2022 № 630, от 05.05.2022 № 2917, от 27.05.2022 № 3468, от 15.06.2022 № 4013, от 12.08.2022 № 5992, от 20.10.2022 № 8432, от 21.12.2022 № 11317, от 29.12.2022 № 11815, от 30.12.2022 № 12007, от 01.02.2023 № 897, от 23.06.2023 № 8524, от 28.08.2023 № 11518, от 20.10.2023 № 13532, от 10.11.2023 № 14353, от 23.11.2023 № 15300, от 05.12.2023 № 15585, от 28.12.2023 № 16737, от 29.12.2023 № 16918, от 20.02.2024 № 2107, от 08.04.2024 № 4760, от 06.05.2024 № 5872, от 14.06.2024 № 7631, от 08.10.2024 № 11664, от 23.10.2024 № 12358, от 23.12.2024 № 14918), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Жалыбина Т.В.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет [www.admrzn.ru](http://www.admrzn.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Зубова А.А.

И.о. главы администрации



Д.Н. Лоцинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Рязани  
от 28 декабря 2024 г. № 155НН

Изменения

в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»

1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» паспорта муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет всех источников финансирования составляет 4 072 907,82958 тыс. руб. Из них по источникам финансирования: средства бюджета города Рязани – 2 003 427,06162 тыс. руб. средства областного бюджета – 1 898 972,56796 тыс. руб. средства федерального бюджета – 170 178,2 тыс. руб. инициативные платежи – 330,0 тыс. руб.
---	---

2. В приложении к муниципальной программе:

2.1. Пункты 1.1, 1.2, 3.2 таблицы 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» изложить в следующей редакции:

1.1. Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования (ежегодно)	%	13	11	11	12	12	12	12	12	13	13	13	13
1.2. Уровень готовности жилищного фонда к отопительному периоду (количество паспортов готовности МКД)	%	99	97	96	92,2	99,5	99,5	99,5	99,5	100	100	100	100
3.2. Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета	%	79	80	80,1	80,3	86	87	89,5	91	93	93	95	95

2.2. Пункт 4.1 таблицы 3 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

4.1. Основное мероприятие 4.1. Организация оказания банных услуг в городе Рязани	2022 - 2030 годы	УЭиЖКХ, юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги бань (общее отделение)	1. Возмещение недополученных доходов юридических лицам и индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань, по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек (субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям). 2. Возмещение затрат по капитальному ремонту бань (субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям) 3. Возмещение затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на оказание услуг бань населению (общее отделение)	Доля недополученных доходов, подлежащих возмещению по тарифам, не обеспечивающим минимальный объем и качество уровня банных услуг (общее отделение) в городе
--	------------------	--	---	--

2.3. Таблицу 4 «Объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы в соответствии с утвержденным бюджетом города Рязани» изложить в следующей редакции:

«Таблица 4

Объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы в соответствии с утвержденным бюджетом города Рязани

Наименование муниципальной программы	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.		
		2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»	Всего, в том числе:	751137,93425 ✓	209701,61844 ✓	215163,91844 ✓
	федеральный бюджет	0,0 ✓	0,0 ✓	0,0 ✓
	областной бюджет	268535,9365 ✓	0,0 ✓	0,0 ✓
	бюджет города Рязани	482601,99775 ✓	209701,61844 ✓	215163,91844 ✓
инициативные платежи	0,0	0,0	0,0	»



				Составление доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования, ежегодно не менее 11%
	1059226,72467	839745,84329	170178,2	59699,12356
	0,0	0,0	0,0	4271,1
	0,0	0,0	0,0	4106,8
	0,0	0,0	0,0	3948,9
	0,0	0,0	0,0	3797,0
	0,0	0,0	0,0	7799,0
	0,0	0,0	0,0	7499,0
	268535,9365	0,0	0,0	13924,61712
	511662,21077 **	384482,6	0,0	7371,23616
	279028,5774 **	455263,24329	170178,2	6981,47028
УЭиЖКХ				
	УКС			
		федеральный бюджет	УКС	
		инициативные платежи	УЭиЖКХ	
				бюджет города Рязани
1.1.				Основное мероприятие 1.1. Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда в городе Рязани

1.1.1.	Мероприятие 1.1.1. Содержание и ремонт маневренного жилищного фонда	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО	810,45	1707,35	1555,01712	1186,7	1234,2	906,4	942,7	980,4	1019,6	10342,81712		
1.1.2.	Мероприятие 1.1.2. Капитальный ремонт помещений, оборудования, инженерных коммуникаций в маневренном жилищном фонде	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, подрядные организации	891,43865	1560,99512	3900,0	1768,0	1838,7	226,2	235,2	244,6	254,4	10919,53377		
1.1.3.	Мероприятие 1.1.3. Капитальный и текущий ремонт муниципальных жилых помещений	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, подрядные организации	4690,9	3390,99104	7710,9	3755,3	3905,5	2075,6	2158,6	2244,9	2334,7	32267,39104		
1.2.	Основное мероприятие 1.2. Создание условий для управления МКД в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	74271,05324	115240,38831	107550,31315	76479,8	76804,8	63468,2	66006,9	68647,2	71393,2	719861,8547	Доведение уровня готовности жилищного фонда к отопительному периоду (количество паспортов готовности МКД) до 100%	

1.2.1.	1.2.1.	Мероприятие 1.2.1. Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	52718,0 **	51535,19583	50070,0	55920,0	55920,0	50174,8	52181,8	54269,1	56439,9	479228,79583	
1.2.2.	1.2.2.	Мероприятие 1.2.2. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета воды, тепловой и электрической энергии в многоквартирных домах в доле помещений муниципальной собственности	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы, ресурсы, снабжающие организации	0,0	0,0	0,0	50,0	50,0	112,5	117,0	121,7	126,6	577,8	
1.2.3.	1.2.3.	Мероприятие 1.2.3. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в доле помещений муниципальной собственности	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	5,74802	39,50308	0,0	100,0	100,0	67,0	69,7	72,5	75,4	529,8511	

1.2.4.	Мероприятие 1.2.4. Выявление и ликвидация дефектов строительных конструкций на технических этажах жилых крупнопанельных домов серии 111-83 в жилищном фонде, расположенном на территории города Рязани (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативам)	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	3 569,12972	3579,00146	0,0	3965,4	4124,0	1380,2	1435,4	1492,8	1552,5	21098,43118
--------	--	----------------------	--	-------------	------------	-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	-------------

1.2.5.	Мероприятие 1.2.5. Внесение разницы в плате между платежами населения за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, установленными общими собораниями или по результатам открытых конкурсов по отбору управляющей организации, и платежами, установленными для нанимателей муниципальных помещений, а также платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальные услуги до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи- рованные потребле- тельские кооперати- вы, ресурсо- снабжаю- щие организа- ции	14504,79262	16653,18429	12803,5	11103,5	11103,5	11103,5	4053,9	4216,1	4384,7	4560,1	83383,27691	
--------	---	----------------------------	--	-------------	-------------	---------	---------	---------	---------	--------	--------	--------	--------	-------------	--

1.2.6.	Мероприятие 1.2.6. Возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД города Рязани, ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает площадь жилых помещений или жилую площадь в 1,5 раза и более (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативам)	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО	2462,13288	2320,02144	2154,91315	2521,0	2621,8	2013,5	2094,0	2177,8	2264,9	20630,06747	
1.2.7.	Мероприятие 1.2.7. Реализация положений Жилищного кодекса РФ	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	1011,25 **	575,44494	1762,3	672,3	686,0	394,2	410,0	426,4	443,5	6381,39494	

1.2.8.	Мероприятие 1.2.8. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустройству придомовой территории многоквартирных домов в части ремонта и оборудования детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования (предоставление субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам)	всего, в том числе:	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы		0,0	40538,03727	40000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3258,2	3388,5	3524,0	3665,0	94373,73727	
			бюджет города Рязани		0,0	21000,0	40000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3258,2	3388,5	3524,0	3665,0	74835,7
			областной бюджет		0,0	19538,03727 **	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.10.	Мероприятие 1.2.10. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат на проведение капитального ремонта общего	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы		0,0	0,0	0,0	850,0	850,0	850,0	788,4	819,9	852,7	886,8	5047,8		



4.1.1.	Мероприятие 4.1.1.1. Возмещение недополученных доходов юридических лицам и индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань, по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек (субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям)	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги бань (общее отделение)	9826,812	11625,6	13135,45665	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	34587,86865	обеспечивающим минимальный объем и качество уровня банных услуг (общее отделение) в городе, на уровне 100%
--------	--	----------------------	--	----------	---------	-------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------------	--



5.1.2.	Мероприятие 5.1.2. Прочие расходы, обеспечивающие выполнение функций управления энергетики и жилищно- коммунального хозяйства администрации города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	1106,7	756,26106	1021,2	1142,1	1187,8	1189,8	1237,4	1286,9	1338,4	10266,56106	
6.1.	Основное мероприятие 6.1. Организация взаимодействия с подведомственными и предприятиями и жилищно- эксплуатационными организациями по вопросам функционального систем коммунальной инфраструктуры	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	51,2	65,0	143,8	150,0	150,0	1112,5	117,0	121,7	1126,6	3037,8	Доведение уровня взаимодействия и обмена информацией управления энергетики и жилищно- коммунального хозяйства администрации города Рязани с ведомствами, аварийными, диспетчерскими службами организаций и предприятий до 100%

6.1.2.	Мероприятие 6.1.2. Техническое оснащение в целях осуществления взаимодействия с ведомствами, аварийными, диспетчерскими службами организаций и предприятий	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	51,2	65,0	143,8	150,0	150,0	150,0	112,5	117,0	121,7	126,6	1037,8	
--------	--	----------------------------	--------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	--

