



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 октября 2015 г.

№ 4939

Об утверждении порядка уплаты возмещения за изымаемые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, и земельные участки, на которых расположены такие многоквартирные дома

В целях реализации мероприятий по развитию застроенных территорий, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок уплаты возмещения за изымаемые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, и земельные участки, на которых расположены такие многоквартирные дома.

2. Управлению главного бухгалтера аппарата администрации города Рязани (Гранева Н.В.) денежные средства, вносимые в качестве уплаты возмещения за изымаемые помещения в многоквартирных домах, учитывать на лицевом счете для отражения операций со средствами, поступающими во временное распоряжение администрации города Рязани.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Якунина С.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

5. Правовому управлению аппарата администрации города Рязани (Фомина Ж.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани

в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Мастюкову Т.В.

Глава администрации

О.Е.Булеков

Приложение
к постановлению администрации
города Рязани
от 26 октября 2015 № 4939

Порядок
уплаты возмещения за изымаемые помещения в многоквартирных домах,
признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенных на
застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, и земельные
участки, на которых расположены такие многоквартирные дома

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, муниципальных правовых актов и определяет порядок уплаты возмещения за изымаемые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, и земельные участки, на которых расположены такие многоквартирные дома (далее – Возмещение).

2. Денежные средства, вносимые в качестве Возмещения, учитываются на лицевом счете для отражения операций со средствами, поступающими во временное распоряжение администрации города Рязани, открытом в финансово-казначейском управлении администрации города Рязани (далее – лицевой счет).

3. Управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани после заключения соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд (далее – Соглашение) направляет уведомление с приложением копии Соглашения лицу, заключившему договор о развитии застроенной территории, и в управление главного бухгалтера аппарата администрации города Рязани.

4. Лицо, заключившее договор о развитии застроенной территории, перечисляет денежные средства, вносимые в качестве Возмещения, в течение 5 рабочих дней со дня заключения Соглашения. В назначении платежного поручения указываются реквизиты договора о развитии застроенной территории, в рамках реализации которого перечисляются денежные средства, и Соглашения.

5. Управление главного бухгалтера аппарата администрации города Рязани на основании Соглашения, полученного от управления земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани, перечисляет денежные средства, внесенные в качестве Возмещения, собственникам изымаемых помещений в многоквартирных домах,

признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, и земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома, в течение 5 банковских дней с даты их зачисления на лицевой счет и направляет информацию об оплате в управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани.

6. Управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани после проведения государственной регистрации перехода права собственности на основании Соглашения направляет информацию в управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани для принятия к учету жилых помещений в составе муниципальной казны.