



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 Июня 2015 г.

№ 2693

О создании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа город Рязань

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Определить управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани уполномоченным структурным подразделением администрации города Рязани при подготовке и проведении аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа город Рязань, в части определения предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона, суммы задатка, величины повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) и существенных условий договора.

2. Определить управление экономики администрации города Рязани уполномоченным структурным подразделением администрации города Рязани при подготовке и проведении аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа город Рязань, в части организации и проведения аукциона, приема заявок на участие в аукционе, установления времени и места проведения аукциона, формы и сроков подачи заявок на участие в аукционе, организации подготовки и публикации извещения о проведении аукциона в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Создать комиссию по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных

на территории городского округа город Рязань.

4. Утвердить состав комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа город Рязань, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

5. Утвердить порядок деятельности комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа город Рязань, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

6. Признать утратившими силу постановления администрации города Рязани:

- от 25.05.2012 № 2809 «О создании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков в городе Рязани»;

- от 30.11.2012 № 6252 «О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению администрации города Рязани от 25.05.2012 № 2809 «О создании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков в городе Рязани»;

- от 13.03.2015 № 1135 «О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению администрации города Рязани от 25.05.2012 № 2809 «О создании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков в городе Рязани».

7. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (С.Б. Якунина) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Т.В. Мастюкову.

Глава администрации

О.Е.Булеков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению администрации  
города Рязани  
от 17 июля 2015 г. № 2693

Состав комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа город Рязань

- Аксенова О.А. - заместитель начальника управления - начальник отдела по организации и проведению торгов управления экономики (председатель комиссии)
- Мыльников М.Б. - заместитель начальника управления по земельно-имущественным вопросам управления земельных ресурсов и имущественных отношений (заместитель председателя комиссии)
- Горшкова В.А. - начальник отдела договорной и нормативно – правовой работы правового управления аппарата администрации
- Горюшкин Д.А. - заместитель начальника отдела - начальник сектора по имущественным торгам и правовому сопровождению отдела по организации и проведению торгов управления экономики
- Ефремов А.А. - главный специалист сектора по имущественным торгам и правовому сопровождению отдела по организации и проведению торгов управления экономики
- Кашаева О.В. - консультант отдела формирования земельных участков управления земельных ресурсов и имущественных отношений
- Пузанов В.А. - ведущий специалист сектора по имущественным торгам и правовому сопровождению отдела по организации и проведению торгов управления экономики (секретарь комиссии)

Порядок деятельности комиссии по проведению аукционов  
по продаже земельных участков или аукционов на право заключения  
договоров аренды земельных участков, расположенных  
на территории городского округа город Рязань

1. Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа город Рязань, (далее - Комиссия) является единым, постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим функции по обеспечению процедуры проведения аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа город Рязань (далее - аукцион), и определению их результатов.

2. Комиссия осуществляет ведение протоколов заседаний Комиссии.

3. Комиссия рассматривает поступившие на аукцион заявки и документы, представленные претендентами.

4. Комиссия принимает решение о допуске претендента к участию в аукционе или об отказе ему в этом.

5. Комиссия определяет победителя аукциона.

6. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, членов Комиссии и секретаря. Комиссию возглавляет председатель. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности выполняет заместитель председателя. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол о результатах аукциона подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии, председателем Комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя Комиссии.

Секретарь Комиссии осуществляет регистрацию, учет и контроль прохождения документации по работе Комиссии, обеспечивает сохранность, формирует дела с последующей передачей на архивное хранение документации, находящейся в его ведении.

Наименования документов Комиссии подлежат обязательному внесению в номенклатуру дел управления экономики администрации города Рязани.

При уходе в отпуск, выезде в командировку, на время болезни или в случае увольнения секретарь Комиссии обязан передать все находящиеся у него документы члену Комиссии, определенному председателем Комиссии. При увольнении секретаря Комиссии передача документов и дел осуществляется по акту приема-передачи документов.

В случае прекращения работы Комиссии секретарь Комиссии формирует документы в дела, оформляет для последующей передачи в отдел муниципального архива управления делами аппарата администрации города Рязани независимо от сроков их хранения.

7. Общий состав Комиссии не может быть менее 5 человек.

8. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Рязани.

9. Замена члена Комиссии допускается постановлением администрации города Рязани.

10. Члены Комиссии не позднее двух рабочих дней до даты заседания Комиссии телефонограммой уведомляются о месте, дате и времени заседания.

11. Члены Комиссии не позднее одного рабочего дня до даты заседания должны уведомить управление экономики администрации города Рязани о невозможности принять участие в работе Комиссии по уважительной причине; служебная командировка, задание главы администрации города Рязани, отсутствие по причине болезни, отпуска.

12. Аукцион ведет аукционист, который выбирается из числа членов Комиссии путем открытого голосования членов Комиссии большинством голосов.

13. Решения Комиссии принимаются голосованием. Голосование осуществляется открыто. Для принятия поставленного на голосование решения необходимо простое большинство голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании, проголосовавших за данное решение.

При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов принимается решение, за которое голосовал председатель Комиссии. Председатель Комиссии вправе принимать решение «за» или «против».

14. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании Комиссии присутствовало не менее 1/2 общего числа ее членов.