



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 февраля 2018 г.

№ 689

О подготовке документации

«Проект планировки территории в границах улиц: Фрунзе, Введенская, Маяковского, Свободы в Советском районе города Рязани», включая проект межевания застроенной территории, подлежащей развитию, согласно договору о развитии застроенной территории от 07.02.2017 № 03/1/1-16-02»

На основании статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 5, 12 Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденных решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-I, обращения АО «РПК «Хмелёфф» от 29.01.2018 № 015-Т, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 14.09.2017 № 298-II «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани О.Е. Булекова», постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4134 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. В целях обеспечения устойчивого развития территории города Рязани, выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории принять предложение АО «РПК «Хмелёфф» о подготовке документации «Проект планировки территории в границах улиц: Фрунзе, Введенская, Маяковского, Свободы в Советском районе города Рязани», включая проект межевания застроенной территории, подлежащей развитию, согласно договору о развитии застроенной территории от 07.02.2017 № 03/1/1-16-02».

2. Уведомить главу муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы В.В. Фролова о принятии решения по подготовке документации «Проект планировки территории в границах улиц: Фрунзе, Введенская, Маяковского, Свободы в Советском районе города Рязани», включая проект межевания застроенной территории, подлежащей развитию, согласно договору о развитии застроенной территории от 07.02.2017 № 03/1/1-16-02» в течение 10 дней с даты опубликования настоящего постановления.

3. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Уланов И.И.):

3.1. Подготовить задание на разработку документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Организовать сбор и анализ предложений физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления по адресу: 390046, г. Рязань, ул. Введенская 107, каб. 318-320.

3.3. Подготовить заключение о соответствии документации по планировке территории требованиям, указанным в пункте 5 настоящего постановления, и представить главе администрации для принятия решения о направлении документации по планировке территории для назначения публичных слушаний главе муниципального образования, председателю Рязанской городской Думы или об отклонении такой документации и о направлении её на доработку.

3.4. Направить главе администрации города Рязани подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее, чем через 15 дней со дня проведения публичных слушаний, для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об её отклонении и направлении на доработку.

4. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Уланов И.И.), управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (Сулова Ю.А.) подготовить исходные данные для разработки документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с заданием, указанным в пункте 3.1 настоящего постановления.

5. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Уланов И.И.), управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (Сулова Ю.А.), управлению капитального строительства администрации города Рязани (Буданова Е.Н.), управлению благоустройства города администрации города Рязани (Луканцов В.В.) осуществить проверку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 30 дней с момента её получения, в том числе на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. По результатам проверки подготовить заключения.

6. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.А. Савина.

И.о. главы администрации

С.Ю.Карабасов