



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 мая 2010 г.

№ 1990

О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани председателю комитета по земельным ресурсам Коковиной А.В.

В целях оперативного решения вопросов, отнесенных к компетенции администрации города Рязани, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Делегировать председателю комитета по земельным ресурсам Коковиной А.В. полномочия по рассмотрению и подписанию:

1.1. Постановлений и распоряжений администрации города Рязани:

1.1.1. О согласовании (отказе в согласовании) переустройства и (или) перепланировки помещения.

1.1.2 О переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение.

1.1.3. Об уточнении площади и адресного ориентира земельного участка.

1.1.4. О предварительном согласовании границ земельных участков.

1.1.5. О предварительном согласовании места размещения объекта (утверждении акта выбора земельного участка).

1.1.6. О предоставлении в аренду земельных участков для размещения и эксплуатации временных строений.

1.1.7. О предоставлении в аренду, собственность или выкупе земельных участков для ведения садоводства и огородничества.

1.1.8. Об утверждении проектно-сметной документации объектов муниципального заказа.

1.1.9. О расформировании земельных участков.

1.1.10. Об объединении земельных участков.

1.1.11. О передаче имущества в хозяйственное ведение (оперативное управление).

1.1.12. Об изъятии имущества из хозяйственного ведения (оперативного управления).

1.1.13. Об уточнении площади, адресного ориентира, иных характеристик и сведений об имуществе, закрепленном в оперативном управлении муниципальных учреждений и в хозяйственном ведении либо оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий.

1.1.14. О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию временного сооружения.

1.1.15. О согласовании места размещения временного сооружения на территории города Рязани.

1.1.16. О проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в городе Рязани.

1.1.17. О выплате вознаграждения руководителям подведомственных муниципальных предприятий и учреждений.

1.1.18. О приведении самовольно переустроенного и (или) перепланированного жилого помещения в прежнее состояние.

1.1.19. О согласовании (отказе в согласовании) самовольного переустройства и (или) самовольной перепланировки жилого помещения.

1.1.20. О внесении изменений, дополнений и отмене вышеназванных постановлений и распоряжений.

1.2. Входящей корреспонденции по вопросам землепользования, муниципальной собственности, архитектуры и градостроительства, в том числе обращений органов государственной власти, органов местного самоуправления, правоохранительных и судебных органов, юридических и физических лиц, определение ответственных должностных лиц и сроков исполнения, осуществление контроля за исполнением обращений, за исключением корреспонденции, получаемой от организаций (лиц), перечень которых утвержден распоряжением администрации города Рязани.

1.3. Исходящей корреспонденции главы администрации города по вопросам землепользования, муниципальной собственности, архитектуры и градостроительства, в том числе ответов на обращения органов государственной власти, органов местного самоуправления, правоохранительных и судебных органов, юридических и физических лиц, за исключением корреспонденции, направляемой организациям (лицам), перечень которых утвержден распоряжением администрации города Рязани.

1.4. Договоров аренды земельных участков, договоров купли-продажи земельных участков, договоров безвозмездного срочного пользования, соглашений ограниченного

пользования чужим земельным участком (сервитут), заключаемых администрацией города Рязани с физическими и юридическими лицами, во исполнение принятых постановлений администрации города Рязани, договоров дарения объектов недвижимого имущества, передаваемых юридическими и физическими лицами в дар муниципальному образованию - город Рязань, а также соглашений о внесении изменений, расторжении вышеуказанных договоров.

1.5. Договоров с независимым оценщиком на предмет определения рыночной стоимости земельных участков, годового размера арендной платы, а также начальной стоимости и начального размера арендной платы земельных участков, при их продаже или предоставлении права на заключение договоров аренды таких участков на торгах.

1.6. Договоров на предмет подготовки землеустроительной документации по земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности, а также земельным участкам, находящимся в государственной собственности, право распоряжения которыми предоставлено органами местного самоуправления, при их продаже или продлении права на заключение договоров аренды этих земельных участков на торгах.

1.7. Договоров аренды земельных участков для ведения садоводства и огородничества, а также соглашений о внесении изменений, расторжении указанных договоров.

1.8. Договоров, контрактов на сумму, не превышающую установленного ЦБ РФ предельного размера расчетов наличными деньгами в Российской Федерации, между юридическими лицами по одной сделке, оплата которых будет осуществляться в пределах бюджетных средств главного распорядителя по капитальным вложениям адресных инвестиционных программ города Рязани и целевым программам; актов и иных документов, связанных с исполнением договоров, контрактов для муниципальных нужд на поставку товаров, выполненных работ, оказание услуг на сумму, не превышающую установленного ЦБ РФ предельного размера расчетов наличными деньгами в Российской Федерации, между юридическими лицами по одной сделке, оплата которых будет осуществляться в пределах бюджетных средств главного распорядителя по капитальным вложениям адресных инвестиционных программ города Рязани и целевым программам.

1.9. Договоров купли-продажи приватизируемого муниципального имущества, в том числе, в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества.

1.10. Договоров на размещение временных сооружений.

1.11. Договоров на размещение социальной рекламы на территории города Рязани.

1.12. Заявлений на размещение временного сооружения.

1.13. Уведомлений о согласовании (об отказе в согласовании) места размещения временного сооружения.

1.14. Договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.15. Заявлений на установку рекламной конструкции на территории города Рязани.

1.16. Разрешений на установку рекламной конструкции.

1.17. Уведомлений о возврате документов без рассмотрения.

1.18. Отказов в выдаче разрешений на установку рекламной конструкции.

1.19. Решений об аннулировании разрешений на установку рекламной конструкции.

1.20. Градостроительных планов земельных участков.

1.21. Решений о согласовании (отказе в согласовании) переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

1.22. Уведомлений о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение.

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Рязани:

- от 10.02.2010 № 414 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани и.о. заместителя главы администрации Алексею М.В.»;

- от 01.04.2010 № 1175 «О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 10.02.2010 № 414 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани и.о. заместителя главы администрации Алексею М.В.».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



О.В.Шишов