



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 апреля 2018 г.

№ 1379

О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 18.09.2017 № 4160 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани и.о. заместителя главы администрации Луканцову В.В.»

В целях оперативного решения вопросов, отнесенных к компетенции администрации города Рязани, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 14.09.2017 № 298-II «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани О.Е. Булекова», постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4134 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации города Рязани от 18.09.2017 № 4160 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани и.о. заместителя главы администрации Луканцову В.В.» (в редакции постановления администрации города Рязани от 20.03.2018 № 995) следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.1.30 пункта 1 считать подпунктом 1.1.61.

1.2. Дополнить пункт 1 подпунктами 1.1.30 – 1.1.60, изложив их в следующей редакции:

«1.1.30. О постановке многодетной семьи на учет для предоставления земельного участка в собственность бесплатно или об отказе в постановке на учет.

1.1.31. О снятии многодетной семьи с учета для предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

1.1.32. О предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, договорам найма специализированных жилых помещений.

1.1.33. О предоставлении освободившихся жилых помещений в коммунальных квартирах жилищного фонда муниципального образования - город Рязань по договору купли-продажи.

1.1.34. По вопросам учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

1.1.35. Об утверждении протоколов общественной комиссии по жилищным вопросам при администрации города Рязани.

1.1.36. О признании (отказе в признании) граждан малоимущими.

1.1.37. О включении жилых помещений в специализированный жилищный фонд.

1.1.38. Об исключении (отказе в исключении) жилых помещений из специализированного жилищного фонда.

1.1.39. О принятии решения о включении гражданина в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее - Федеральный закон от 08.12.2010 № 342-ФЗ).

1.1.40. О принятии решения об отказе во включении гражданина в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ.

1.1.41. О принятии решения о предоставлении гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, жилого помещения по договору социального найма.

1.1.42. О принятии решения о предоставлении гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, и выбравшему форму обеспечения жильем в собственность бесплатно, жилого помещения.

1.1.43. О принятии решения о перечислении денежных средств гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, и выбравшему форму обеспечения жильем в собственность бесплатно.

1.1.44. О принятии решения об отказе в перечислении денежных средств гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, и выбравшему форму обеспечения жильем в собственность бесплатно.

1.1.45. О принятии решения о предоставлении единовременной выплаты гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ.

1.1.46. О принятии решения о перечислении единовременной выплаты гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ.

1.1.47. О принятии решения об отказе в перечислении единовременной выплаты гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ.

1.1.48. О снятии с учета граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий.

1.1.49. О принятии (отказе в принятии) на учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений в общежитиях, служебных жилых помещений, жилых помещений маневренного фонда.

1.1.50. О снятии с учета граждан, нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитиях, жилых помещений маневренного фонда.

1.1.51. О заключении договоров социального найма жилых помещений.

1.1.52. О согласии (об отказе в даче согласия) на осуществление обмена жилыми помещениями.

1.1.53. Об установлении (об отказе в установлении) факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

1.1.54. О включении (об отказе во включении) заявителя в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», об исключении из списка.

1.1.55. О постановке граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий на основании судебных решений.

1.1.56. О постановке (об отказе в постановке) на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, о снятии с учета.

1.1.57. О признании (об отказе в признании) граждан, имеющих право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета, участниками основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

1.1.58. О переселении граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

1.1.59. Об изъятии жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах.

1.1.60. Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества, расположенных на изымаемых земельных участках.».

1.3. Подпункты 1.10, 1.11 пункта 1 считать подпунктами 1.24, 1.25.

1.4. Дополнить пункт 1 подпунктами 1.10 – 1.23, изложив их в следующей редакции:

«1.10. Договоров социального найма жилых помещений, договоров найма специализированных жилых помещений в домах муниципального жилищного фонда.

1.11. Соглашений с гражданами по установлению долей в праве собственности на жилые помещения, одним из собственников которых является муниципальное образование - город Рязань.

1.12. Заполненной в установленном порядке оборотной стороны бланка государственного жилищного сертификата.

1.13. Обязательств о сдаче (передаче) жилых помещений.

1.14. Соглашений, определяющих порядок и размер участия граждан в расходах по внесению платы за наем жилого помещения и коммунальные услуги, ремонт и содержание жилого помещения.

1.15. Гарантийного письма о предоставлении гражданину жилого помещения в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее - Федеральный закон от 27.05.1998 № 76-ФЗ).

1.16. Гарантийного письма о предоставлении гражданину единовременной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ.

1.17. Справок о нуждаемости граждан в улучшении жилищных условий.

1.18. Списка граждан - участников основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

1.19. Предварительных соглашений о переселении граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

1.20. Договоров предоставления жилых помещений взамен изымаемых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах.

1.21. Отказов от преимущественного права покупки доли в праве общей собственности.

1.22. Соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

1.23. Уведомлений о принятых решениях об изъятии земельных участков и помещений для муниципальных нужд.».

1.5. Подпункты 1.24, 1.25 пункта 1 после слов «природопользования и экологии,» дополнить словами «учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, и распределения свободного муниципального жилищного фонда».

1.6. Дополнить пункт 2 подпунктом 2.4, изложив его в следующей редакции:

«2.4. Списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

С.Ю.Карабасов