



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.09.2023 2023 г.

№ 2111

О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 30.11.2017 № 5283 «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» в целях разработки муниципальной программы «Формирование современной городской среды города Рязани»

В целях выполнения мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды города Рязани», утвержденной постановлением администрации города Рязани от 30.09.2021 № 4237, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации города Рязани от 30.11.2017 № 5283 «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» в целях разработки муниципальной программы «Формирование современной городской среды города Рязани» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 07.02.2019 № 363, от 18.02.2019 № 502, от 05.03.2019 № 723, от 14.10.2019 № 4189, от 13.11.2019 № 4654, от 23.07.2020 № 2485) следующие изменения:

1.1. В пункте 2 слова «в 2021 году» заменить словами «в 2023 году».

1.2. Пункты 3-5 считать пунктами 4-6 соответственно.

1.3. Дополнить пунктом 3, изложив его в следующей редакции:

«3. Утвердить Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды города Рязани» дворовой территории, подлежащей

благоустройству в 2023 году в соответствии с минимальным перечнем работ, согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.».

1.4. Дополнить приложением № 6, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение № 2 к постановлению администрации города Рязани от 30.11.2017 № 5283 / «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» в целях разработки муниципальной программы «Формирование современной городской среды города Рязани» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 07.02.2019 № 363, от 18.02.2019 № 502, от 05.03.2019 № 723, от 14.10.2019 № 4189, от 13.11.2019 № 4654, от 23.07.2020 № 2485) следующие изменения:

2.1. В заголовке, в пункте 1 слова «в 2021 году» заменить словами «в 2023 году».

2.2. В пункте 8 слова «на 2021 год» заменить словами «на 2023 год».

2.3. В приложении № 1 к Порядку в заголовке слова «в 2021 году» заменить словами «в 2023 году».

2.4. В приложении № 2 к Порядку в заголовке слова «в 2021 году» заменить словами «в 2023 году».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации М.Д. Ромодина.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

Порядок

предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды города Рязани» дворовой территории, подлежащей благоустройству в 2023 году в соответствии с минимальным перечнем работ

1. Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды города Рязани» дворовой территории, подлежащей благоустройству в 2023 году в соответствии с минимальным перечнем работ, (далее - Порядок) разработан в целях формирования муниципальной программы и определяет последовательность представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, условия и порядок отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству в 2023 году, для включения в муниципальную программу.

В муниципальную программу могут быть включены территории под многоквартирными домами, земельные участки под которыми образованы, и территории под многоквартирными домами, земельные участки под которыми не образованы, в случае заключения договора на использование земель, земельного участка или части земельного участка для размещения объектов (проездов и/или элементов благоустройства территории) с администрацией города Рязани, сроком на 5 лет, в соответствии с действующим законодательством.

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

2.1. Дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах.

3. В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках муниципальной программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из минимального перечня работ:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек, урн.

4. В муниципальную программу подлежат включению дворовые территории исходя из даты и времени представления предложений заинтересованных лиц при условии их соответствия установленным требованиям, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства и исходя из максимального количества баллов, набранных в соответствии с дополнительными критериями отбора согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

Одним из условий участия в программе является заключение соглашения с администрацией города Рязани о содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме дворовых проездов, отремонтированных в ходе проведения работ.

При выполнении вышеуказанных условий и наличии одинакового количества баллов, набранных в соответствии с дополнительными критериями отбора, в муниципальную программу включается дворовая территория с более ранней датой и временем регистрации

заявки.

5. Дворовые территории, прошедшие отбор и не вошедшие в муниципальную программу на 2023 год в связи с превышением выделенных лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой, включаются в муниципальную программу на следующий период, исходя из даты и времени представления предложений собственников помещений.

6. Предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу представляются в управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани (далее - УЭиЖКХ) и должны содержать следующие документы:

1) Заявку в двух экземплярах по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

2) Копии протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, содержащие, в том числе следующую информацию:

- решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории;

- решение о принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

- обязательство по осуществлению содержания за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

- обязательство о заключении соглашения с администрацией города Рязани о содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме отремонтированных в ходе проведения работ дворовых проездов;

- решение об определении лица, уполномоченного от имени собственников помещений в многоквартирном доме на представление предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу, согласование плана благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Копии протоколов общих собраний собственников помещений заверяются руководителями управляющих организаций, председателями правления ТСЖ, ЖСК.

3) Документы, подтверждающие, что данная придомовая территория сформирована и поставлена на государственный кадастровый учет под многоквартирным домом либо собственником (ами) многоквартирного дома, управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом с администрацией города Рязани заключен договор на использование земель, земельного участка или части земельного участка для размещения объектов (проездов и/или элементов благоустройства территории) сроком на 5 лет, в соответствии с действующим законодательством (в случае, если земельный участок не образован), либо направлено заявление для его заключения.

4) План благоустройства дворовой территории.

5) Смету на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, проверенная организацией, имеющей право на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объекта благоустройства.

В Плане благоустройства дворовой территории и смете должны учитываться мероприятия по благоустройству дворовой территории, с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

7. Ответственность за достоверность сведений в документах, поступивших в составе предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, несут заинтересованные лица, представившие их.

8. Предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу принимаются и регистрируются УЭиЖКХ по адресу: г. Рязань, ул. Пожалостина, д. 27, ежедневно в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 13 час. 48 мин. до 18 час. 00 мин. (в пятницу - до 17 час. 00 мин.) в течение 30 календарных дней после опубликования Порядка в газете «Рязанские ведомости». Первый день приема заявок - первый рабочий день, следующий за днем опубликования. Отказ в регистрации заявок не допускается.

9. Поступившие предложения заинтересованных лиц регистрируются в день их поступления в журнале регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления документов, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества представителя. На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время представления заявки. Один экземпляр заявки возвращается представителю.

10. УЭиЖКХ осуществляет проверку на полноту представленных документов. Предложение заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, содержащее неполный комплект документов, не принимается.

Принятые документы не позднее рабочего дня, следующего за днем представления предложения, УЭиЖКХ передает в общественную комиссию по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды города Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 25.02.2022 № 888 (далее – общественная комиссия).

11. Общественная комиссия осуществляет проверку соответствия представленных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу требованиям действующего законодательства Российской Федерации в течение 1 рабочего дня, согласно Положению об общественной комиссии для составления предварительного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2023 году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды города Рязани», в соответствии с дополнительными критериями отбора. Предварительный перечень публикуется на официальном сайте администрации города Рязани в сети «Интернет» www.admrzn.ru.

12. В течение 20 календарных дней после опубликования предварительного перечня заинтересованные лица представляют в УЭиЖКХ:

- заключенный договор на использование земель, земельного участка или части земельного участка для размещения объектов (проездов и/или элементов благоустройства территории) с администрацией города Рязани, сроком на 5 лет, в соответствии с действующим законодательством (в случае, если земельный участок не образован);

- соглашение с администрацией города Рязани о содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме отремонтированных в ходе проведения работ дворовых проездов.

13. Принятые документы не позднее рабочего дня, следующего за днем предоставления документов, УЭиЖКХ передает в общественную комиссию для формирования перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2023 году в соответствии с дополнительными критериями отбора.

**Перечень дополнительных критериев отбора
для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской
среды города Рязани» дворовой территории,
подлежащей благоустройству в 2023 году в соответствии
с минимальным перечнем работ**

№ п/п	Наименование дополнительных критериев отбора	Баллы, присваиваемые в соответствии с дополнительными критериями отбора
Технические критерии<*>		
1	Год ввода в эксплуатацию многоквартирного дома, образующего дворовую территорию	
	а) до 1960	10
	б) с 1961 по 1980	6
	в) с 1981 по 2012	3
	г) с 2013 и последующие	0
Финансовые критерии <*>		
2	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер задолженности по плате взносов на капитальный ремонт общего имущества МКД)	
	Задолженность по взносам на капитальный ремонт от общей суммы начислений:	
	а) есть задолженность	0
	б) нет задолженности	5

<*> Баллы суммируются по всем МКД, образующим дворовую территорию.

В управление энергетики
и жилищно-коммунального
хозяйства администрации
города Рязани

от _____
(указывается полностью фамилия, имя,
отчество представителя)

_____ ,
_____ ,
проживающего(ей) по адресу:

_____ ,
_____ ,
Номер контактного телефона: _____

ЗАЯВКА

о включении в муниципальную программу «Формирование
современной городской среды города Рязани»
дворовой территории, подлежащей
благоустройству в 2023 году в соответствии с минимальным перечнем работ

Прошу включить дворовую территорию многоквартирного дома _____
(указать адрес многоквартирного дома)

в муниципальную программу «Формирование современной городской среды города
Рязани», согласно решению общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

_____ (протокол от _____ 20__ года № _____ прилагается):

№ пп	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
1	2	3	4
Перечень работ по благоустройству дворовой территории			

Общая площадь дворовой территории _____ кв. м.

Количество граждан, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату подачи предложения _____ человек.

Приложение:

1. Копия протокола(ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Смета.
3. План благоустройства дворовой территории.
4. Документы, подтверждающие, что данная придомовая территория сформирована и поставлена на государственный кадастровый учет под многоквартирным домом либо собственником (ами) многоквартирного дома, управляющей организацией, товариществом

собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом с администрацией города Рязани заключен договор на использование земель, земельного участка или части земельного участка для размещения объектов (проездов и/или элементов благоустройства территории) сроком на 5 лет, в соответствии с действующим законодательством (в случае, если земельный участок не образован), либо направлено заявление для его заключения.

Представитель _____
(Фамилия и инициалы) (подпись) (дата)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды города Рязани» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды города Рязани» до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись _____ дата _____

Д.М.М. М.М.М. Д.А.