



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 декабря 2019 г.

№ 5159

О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки в городе Рязани

В целях рационального и эффективного использования земельных участков на территории города Рязани, в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 24 Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденных решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-1, с учетом решения комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани от 22.11.2019 № 02/10-01-34 (вопрос 4) о рассмотрении обращения ООО «Цветной бульвар», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани:

1.1. На основании поступивших предложений приступить к организации подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденные решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-1 (далее - Правила), в части изменения границ территориальных зон: зоны застройки многоэтажными жилыми домами (5-12 этажей и выше) (Ж1), зоны общественно-жилой застройки (Ж5), зоны специализированных лечебно-профилактических учреждений (Д4), в отношении территории, расположенной по адресу: г. Рязань, в границах улиц: Малое шоссе, Кооперативный переулок, Цветной бульвар;

1.2. Рассмотреть предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила в установленном порядке;

1.3. Обеспечить подготовку проекта изменений в Правила;

1.4. Рассмотреть подготовленный проект изменений в Правила на публичных слушаниях в установленный градостроительным законодательством срок;

1.5. Внести изменения по результатам проведенных публичных слушаний в проект изменений в Правила.

2. Заинтересованным лицам предложения по подготовке проекта изменений в Правила направлять в комиссию по землепользованию и застройке в городе Рязани по адресу: г. Рязань, ул. Введенская, д. 107, каб. 223, в течение семи календарных дней с даты опубликования настоящего постановления.

3. Комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани организовать подготовку проекта изменений в Правила и направить в управление градостроительства и архитектуры администрации города Рязани в течение 3 месяцев с даты опубликования настоящего постановления.

4. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани в течение 30 дней с даты поступления проекта изменений в Правила из комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани:

4.1. Обеспечить проверку подготовленного проекта изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Рязани, схеме территориального планирования Рязанской области, схеме территориального планирования Российской Федерации;

4.2. Направить указанный проект главе администрации города Рязани для обращения к главе муниципального образования, председателю Рязанской городской Думы для принятия решения о проведении публичных слушаний по указанному проекту или в случае обнаружения его несоответствия требованиям пункта 4.1 настоящего постановления - в комиссию по землепользованию и застройке в городе Рязани на доработку.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Савина С.А.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина