



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 апреля 2024 г.

№ 5224

О внесении изменений в муниципальную программу  
«Жилище», утвержденную постановлением  
администрации города Рязани от 30.09.2021 № 4225

В связи с уточнением финансирования муниципальной программы «Жилище», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2021 № 4225 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 11.02.2022 № 602, от 25.04.2022 № 2419, от 03.06.2022 № 3713, от 13.07.2022 № 5026, от 18.07.2022 № 5132, от 08.08.2022 № 5806, от 31.08.2022 № 6727, от 05.10.2022 № 7830, от 27.10.2022 № 8714, от 23.12.2022 № 11433, от 29.12.2022 № 11868, от 30.12.2022 № 12004, от 13.02.2023 № 1444, от 01.06.2023 № 7463, от 19.06.2023 № 8362, от 11.08.2023 № 10957, от 02.11.2023 № 14050, от 23.11.2023 № 15251, от 08.12.2023 № 15707, от 29.12.2023 № 16744, от 29.12.2023 № 16920, от 21.02.2024 № 2163), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Т.В. Жалыбина) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет [www.admrzn.ru](http://www.admrzn.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Лощина Д.Н.

Глава администрации



В.Е. Артемов

Приложение

к постановлению администрации города Рязани  
от 16.09.2024 г. № 5334

Изменения в муниципальную программу «Жилище»,  
утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2021 № 4225

1. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» Паспорта муниципальной программы «Жилище» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Всего - 4215000,61168 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: средства федерального бюджета – 118109,49113 тыс. руб., средства областного бюджета – 1046104,38189 тыс. руб., средства бюджета города Рязани – 795403,30866 тыс. руб., внебюджетные средства – 2255383,43 тыс. руб.
---	--

2. Таблицу № 4 «Перечень земельных участков для целей индивидуального жилищного строительства» приложения № 1 к муниципальной программе дополнить пунктом 6 в следующей редакции:

6	Рязанская обл., Рязанский р-н, п. Варские	Земли населенных пунктов	62:15:00602:16:133 - 62:15:00602:16:943	Для индивидуального жилищного строительства	Для предоставления многодетным семьям под индивидуальное жилищное строительство	115,0	60,45	Муниципальная собственность *	Отсутствуют	Индивидуальное жилищное строительство
---	---	--------------------------	--	---	---	-------	-------	-------------------------------	-------------	---------------------------------------

3. Таблицу № 5 «Планы мероприятий по освоению земельных участков для целей индивидуального жилищного строительства» приложения № 1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

№ 1

Земельные участки из земель: земли населенных пунктов,  
с кадастровыми номерами 62:29:0140020:412 - 62:29:0140020:516, 62:29:0140020:518 - 62:29:0140020:543, 62:29:0140020:545, 62:29:0140020:546, 62:29:0140020:549, 62:29:0140020:550, 62:29:0140020:553,  
расположенные по адресу: Рязанская обл., г. Рязань, пос. Храпово - пос. Божатково,

площадью – 66400 кв. м,  
 вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства,  
 цель предоставления: для предоставления многодетным семьям под индивидуальное жилищное строительство.

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Срок реализации (год)	Ответственный исполнитель	Источник финансирования мероприятия
1	2	3	4	5
1. Подготовка градостроительной документации				
1.1	Разработка градостроительной документации (при необходимости)	2022-2030	УГиА УКС	Средства бюджета города Рязани
2. Обеспечение выполнения работ по строительству объектов инженерной инфраструктуры				
2.1	Строительство сетей электроснабжения	2021-2030 (по мере обращения граждан)	МУП «РГРЭС» (по 08.02.2024) ГУП РО «РГРЭС» (с 09.02.2024)	Технологическое присоединение по тарифам
2.2	Строительство сетей газоснабжения	2021-2030 (по мере обращения граждан)	АО «Рязаньгоргаз»	Технологическое присоединение по тарифам
2.3	Проектирование и получение заключения государственной экспертизы на разработанную проектную документацию на строительство наружных сетей водоснабжения	Выполнено 2022	УКС	Средства бюджета города Рязани
2.4	Строительство сетей водоснабжения	2026-2030	УКС, министерство строительного комплекса Рязанской области (далее - Минстрой)	Средства бюджета Рязанской области и бюджета города Рязани*
2.5	Разработка проектной документации на строительство дорог	2026-2027	УКС	Средства бюджета города Рязани

2.6	Строительство дорог	2028-2030	УКС, Минстрой, министерство транспорта и автомобильных дорог Рязанской области (далее – Минтранс)	Средства бюджета Рязанской области и бюджета города Рязани*
-----	---------------------	-----------	---	---

\*при условии выделения средств областного бюджета в рамках конкурсного отбора проектов.

№ 2

Земельные участки из земель: земли населенных пунктов,  
с кадастровыми номерами 62:16:0040719:13 - 62:16:0040719:849,  
расположенные по адресу: Рязанская обл., Рязанский р-н, с. Букрино,  
площадью - 604800 кв. м,  
вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства,  
цель предоставления: для предоставления многодетным семьям под индивидуальное жилищное строительство.

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Срок реализации (год)	Ответственный исполнитель	Источник финансирования мероприятия
1	2	3	4	5
1. Подготовка градостроительной документации				
1.1	Утверждение «Проекта планировки территории в районе с. Букрино Рязанского района»	Выполнено 2016	УГиА, Отдел архитектуры и градостроительства администрации Рязанского муниципального района (далее – ОАиГ)	Не требуется
2. Обеспечение выполнения работ по строительству объектов инженерной инфраструктуры				
2.1	Строительство сетей электроснабжения	2021-2030 (по мере обращения граждан)	Филиал ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Рязаньэнерго» (далее – Рязаньэнерго)	Технологическое присоединение по тарифам
2.2	Разработка проектной документации на строительство газоснабжения	Выполнено 2021	УКС	Средства бюджета города Рязани

2.3	Строительство сетей газоснабжения	2022-2030 (по мере обращения граждан)	АО «Газпром газораспределение Рязанская область»	Технологическое присоединение по заявкам граждан в рамках программы догазификации
2.4	Разработка проектной документации на строительство сетей водоснабжения	Выполнено 2023	УКС	Средства бюджета города Рязани
2.5	Строительство сетей водоснабжения	2026-2030	УКС, Минстрой	Средства бюджета Рязанской области и бюджета города Рязани*
2.6	Разработка проектной документации на строительство дорог	2026-2027	УКС	Средства бюджета города Рязани
2.7	Строительство дорог	2028-2030	УКС, Минстрой, Минтранс	Средства бюджета Рязанской области и бюджета города Рязани*

\*при условии выделения средств областного бюджета в рамках конкурсного отбора проектов.

№ 3

Земельные участки из земель: земли населенных пунктов, с кадастровыми номерами 62:13:1180401:320 - 62:13:1180401:475, расположенные по адресу: Рязанская обл., Рыбновский р-н, с. Пальные, площадью - 108900 кв. м, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, цель предоставления: для предоставления многодетным семьям под индивидуальное жилищное строительство.

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Срок реализации (год)	Ответственный исполнитель	Источник финансирования мероприятия
1	2	3	4	5
1. Подготовка градостроительной документации				

1.1.	Утверждение «Проекта планировки и проекта межевания территории для строительства объекта: «Комплексная застройка индивидуальными жилыми домами в с. Пальные Рыбновского района Рязанской области»	Выполнено 2018	Администрация муниципального образования - Рыбновский район (далее - Администрация)	Не требуется
1.2.	Определение и предоставление земельного участка под размещение линейного объекта - водозаборного узла	2024	Администрация	Не требуется
2. Обеспечение выполнения работ по строительству объектов инженерной инфраструктуры				
2.1.	Строительство сетей электроснабжения	2021-2030 (по мере обращения граждан)	Рязаньэнерго	Технологическое присоединение по тарифам
2.2.	Разработка проектной документации на строительство сетей газоснабжения	2021 Выполнено	УКС	Средства бюджета города Рязани
2.3.	Строительство сетей газоснабжения	2022-2030 (по мере обращения граждан)	АО «Газпром газораспределение Рязанская область»	Технологическое присоединение по заявкам граждан в рамках программы догазификации
2.4.	Разработка проектной документации на строительство сетей водоснабжения	2025-2026	УКС	Средства бюджета города Рязани
2.5.	Строительство сетей водоснабжения	2026-2028	УКС, Минстрой	Средства бюджета Рязанской области и бюджета города Рязани*
2.6.	Разработка проектной документации на строительство дорог	2026-2027	УКС	Средства бюджета города Рязани
2.7.	Строительство дорог	2028-2030	УКС, Минстрой, Минтранс	Средства бюджета Рязанской области и бюджета города Рязани*

\*при условии выделения средств областного бюджета в рамках конкурсного отбора проектов.

## № 4

Земельные участки из земель: земли населенных пунктов, с кадастровыми номерами 62:29:0050022:239 - 62:29:0050022:248; 62:29:0050022:250; 62:29:0050022:251; 62:29:0050022:255; 62:29:0050022:260; 62:29:0050022:261; 62:29:0050022:292 - 62:29:0050022:325, расположенные по адресу: Рязанская обл., г. Рязань, пос. Дягилево, в районе Мушковаговской ул., площадью - 25600 кв. м,

вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, цель предоставления: для предоставления многодетным семьям под индивидуальное жилищное строительство.

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Срок реализации (год)	Ответственный исполнитель	Источник финансирования мероприятия
1	2	3	4	5
<b>1. Подготовка градостроительной документации</b>				
1.1	Утверждение «Проекта планировки территории улично-дорожной сети в районе улиц Коняева – вдоль ФГУП «МЖД» - вдоль границ гаражных автокооперативов – вдоль границ с/х угодий ЗАО «Авангард» - Овражная – Парковая – 184 км, 185 км Окружной дороги (М5 «Урал») – Дягилевская – 1-й Базарный проезд»	Выполнено 2016	УГиА	Не требуется
<b>2. Обеспечение выполнения работ по строительству объектов инженерной инфраструктуры</b>				
2.1	Строительство сетей электроснабжения	2021-2030 (по мере обращения граждан)	МУП «РГРЭС» (по 08.02.2024) ГУП РО «РГРЭС» (с 09.02.2024)	Технологическое присоединение по тарифам
2.2	Строительство сетей газоснабжения	2021-2030 (по мере обращения граждан)	АО «Рязаньгоргаз»	Технологическое присоединение по тарифам

2.3	Строительство сетей водоснабжения	Выполнено 2019	УКС, Минстрой	Технологическое присоединение по тарифам МП «Водоканал города Рязани»
2.4	Разработка проектной документации на строительство дорог	2027-2028	УКС	Средства бюджета города Рязани
2.5	Строительство дорог	2029-2030	УКС, Минстрой, Минтранс	Средства бюджета Рязанской области и бюджета города Рязани*

\*при условии выделения средств областного бюджета в рамках конкурсного отбора проектов.

№ 5

Земельные участки из земель: земли населенных пунктов,  
с кадастровыми номерами 62:29:0140020:558 - 62:29:0140020:580, 62:29:0140020:581, 62:29:0140020:582 - 62:29:0140020:590,  
расположенные по адресу: Рязанская обл., г. Рязань, пос. Божатково,  
площадью – 21200 кв. м,  
вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства,  
цель предоставления: для предоставления многодетным семьям под индивидуальное жилищное строительство.

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Срок реализации (год)	Ответственный исполнитель	Источник финансирования мероприятия
1	2	3	4	5
1. Подготовка градостроительной документации				
1.1	Разработка градостроительной документации (при необходимости)	2022-2030	УГиА УКС	Средства бюджета города Рязани
2. Обеспечение выполнения работ по строительству объектов инженерной инфраструктуры				
2.1	Строительство сетей электроснабжения	2021-2030 (по мере обращения граждан)	МУП «РГРЭС» (по 08.02.2024) ГУП РО «РГРЭС» (с 09.02.2024)	Технологическое присоединение по тарифам



2.2	Строительство сетей газоснабжения	2021-2030 (по мере обращения граждан)	АО «Рязаньгоргаз»	Технологическое присоединение по тарифам
2.3	Проектирование и получение заключения государственной экспертизы на разработанную проектную документацию на строительство наружных сетей водоснабжения	Выполнено 2022	УКС	Средства бюджета города Рязани
2.4	Строительство сетей водоснабжения	2026-2027	УКС, Минстрой	Средства бюджета Рязанской области и бюджета города Рязани*
2.5	Разработка проектной документации на строительство дорог	2026-2027	УКС	Средства бюджета города Рязани
2.6	Строительство дорог	2028-2030	УКС, Минстрой, Минтранс	Средства бюджета Рязанской области и бюджета города Рязани*

\*при условии выделения средств областного бюджета в рамках конкурсного отбора проектов.

№ 6

Земельные участки из земель: земли населенных пунктов, с кадастровыми номерами 62:15:00602:16:133 - 62:15:00602:16:943. расположенные по адресу: Рязанская обл., Рязанский муниципальный район, поселок Варские. площадью – 609150 кв. м, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, цель предоставления: для предоставления многодетным семьям под индивидуальное жилищное строительство.

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Срок реализации (год)	Ответственный исполнитель	Источник финансирования мероприятия
1	2	3	4	5
1. Подготовка градостроительной документации				

1.1.	Разработка и утверждение проекта планировки территории и проекта межевания территории	Выполнено 2021	УГиА	Не требуется
1.2.	Выполнение кадастровых работ по формированию земельных участков под коммунальное обслуживание, улично-дорожную сеть, благоустройство территории	2024	УКС	Средства бюджета города Рязани
2. Обеспечение выполнения работ по строительству объектов инженерной инфраструктуры				
2.1.	Постановка на кадастровый учет и предоставление в постоянное бесспорное пользование управлению капитального строительства земельных участков под коммунальное обслуживание, улично-дорожную сеть, благоустройство территории	2024	Управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (далее - УЗРИО)	Не требуется
2.2.	Разработка проектной документации по инженерной подготовке и инженерной защите территории	2025	УКС	Средства бюджета города Рязани
2.3.	Реализация проекта по инженерной подготовке и инженерной защите территории	2026-2027	УКС	Средства бюджета города Рязани
2.4.	Строительство сетей электроснабжения	2024-2030 (по мере обращения граждан)	Рязаньэнерго	Технологическое присоединение по тарифам
2.5.	Строительство сетей газоснабжения	2024-2030 (по мере обращения граждан)	АО «Газпром газораспределение Рязанская область»	Технологическое присоединение по заявкам граждан в рамках программы догазификации
2.6.	Разработка проектной документации на строительство сетей водоснабжения	2028	УКС	Средства бюджета города Рязани
2.7.	Строительство сетей водоснабжения	2029	УКС, Минстрой	Средства бюджета Рязанской области и бюджета города Рязани*
2.8.	Разработка проектной документации на строительство дорог	2029	УКС	Средства бюджета города Рязани

2.9.	Строительство дорог	2030	УКС, Минстрой, Минтранс	Средства бюджета Рязанской области и бюджета города Рязани*
------	---------------------	------	-------------------------------	---

\*при условии выделения средств областного бюджета в рамках конкурсного отбора проектов.

4. Таблицу № 6 «Объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы в соответствии с утвержденным бюджетом города Рязани» приложения № 1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

Наименование муниципальной программы	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.		
		2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Жилище»	Всего, в том числе:	122384,993	410390,87487	132948,32719
	федеральный бюджет	7885,97964	0,0	0,0
	областной бюджет	27429,90144	310492,0	0,0
	бюджет города Рязани	87069,11192	99898,87487	132948,32719

5. Строку «Муниципальная программа «Жилище», пункты 2.1, 2.1.2, 5.1 таблицы № 7 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» приложения № 1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

Муниципальная программа «Жилище»	Всего, в том числе:	676750,20962	559532,507	255684,993	657936,87487	395749,2	410143,1	425112,9	440781,3	4215000,61168	- ввод в эксплуатацию жилья - не менее 600,0 тыс. кв.м;	- доля представленных земельных участков, ков, обеспеченных основными видами инженерной
		79541,50164	7882,00985	7885,97964	3800,0	3800,0	3800,0	3800,0	3800,0	118109,49113		
		417507,66092	251074,81953	27429,90144	317092,0	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	1046104,38189		
		59844,63106	67852,86362	87069,11192	99898,87487	81877,4	85152,5	88558,7	92200,9	795403,30866		
		119856,416	232722,814	131300,0	237146,0	251961,2	314590,6	326154,2	338180,4	2255383,43		





																			пальной програм- мы ежегод- но на уровне 90%	

6. После таблицы № 7 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» приложения № 1 к муниципальной программе слова «\*\*\*» данные приведены в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов бюджета города Рязани на 2024 год» исключить.

