



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 марта 2024 г.

№ дбдО

О подготовке документации
«Проект изменений в документацию
«Проект планировки и проект межевания территории в районе Московского шоссе,
Мервинской улицы, включая русла рек Плетенка, Трубеж в городе Рязани», утвержденную
постановлением администрации города Рязани от 19.02.2016 № 630»

В связи с обращением ООО «Специализированный застройщик «Северная компания» от 12.02.2024 № 06/1/1/1-09/868-Вх. о подготовке документации «Проект изменений в документацию «Проект планировки и проект межевания территории в районе Московского шоссе, Мервинской улицы, включая русла рек Плетенка, Трубеж в городе Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 19.02.2016 № 630», на основании положений главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 5, 12 Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденных решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-І, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. В целях обеспечения устойчивого развития территории города Рязани, выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории принять предложение ООО «Специализированный застройщик «Северная компания» о подготовке документации «Проект изменений в документацию «Проект планировки и проект межевания территории в районе Московского шоссе, Мервинской улицы, включая русла рек Плетенка, Трубеж в городе Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 19.02.2016 № 630».

2. Уведомить главу муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы Т.Н. Панфилову о принятии решения по подготовке документации «Проект изменений

в документацию «Проект планировки и проект межевания территории в районе Московского шоссе, Мервинской улицы, включая русла рек Плетенка, Трубез в городе Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 19.02.2016 № 630» в течение 10 дней с даты опубликования настоящего постановления.

3. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (Кириченко Е.Ю.), управлению капитального строительства администрации города Рязани (Клепиков С.А.), управлению дорожного хозяйства и транспорта администрации города Рязани (Наумов Д.А.), управлению энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани (Ковшов Н.А.) осуществить проверку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 15 рабочих дней с момента её получения, в том числе на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. По результатам проверки подготовить заключения и предоставить их в управление градостроительства и архитектуры администрации города Рязани.

4. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Крутов А.С.):

4.1. Организовать сбор и анализ предложений физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления по адресу: 390046, г. Рязань, ул. Введенская 107, каб. 318-320.

4.2. На основании заключений управления земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани, управления капитального строительства администрации города Рязани, управления дорожного хозяйства и транспорта администрации города Рязани, управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани подготовить заключение о соответствии (несоответствии) документации по планировке территории требованиям, указанным в пункте 3 настоящего постановления, и представить главе администрации для принятия решения о направлении документации по планировке территории для назначения публичных слушаний главе муниципального образования, председателю Рязанской городской Думы или об отклонении такой документации и о направлении её на доработку.

4.3. Направить главе администрации города Рязани подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об её отклонении и направлении на доработку.

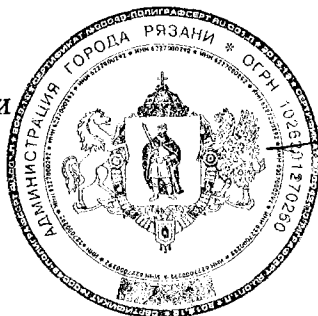
5. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (Кириченко Е.Ю.), управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Крутов А.С.), управлению капитального строительства администрации города Рязани (Клепиков С.А.), отделу специальной документации администрации города Рязани (Клоков А.Н.) оказывать содействие в предоставлении в установленном порядке материалов для разработки проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Жалыбина Т.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Д.Н. Лоцинина.

Глава администрации



В.Е. Артемов