



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 декабря 2013 г.

№ 5399

О внесении изменений в долгосрочную целевую программу «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства на 2011-2015 годы», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 14.10.2010 № 4975

В целях освоения средств бюджета города Рязани, предусмотренных на финансирование разработки градостроительной документации, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, распоряжением администрации города Рязани от 04.12.2013 № 1010-л, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в долгосрочную целевую программу «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства на 2011-2015 годы», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 14.10.2010 № 4975 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства на 2011-2015 годы» (далее ДЦП) (в редакции постановлений администрации города Рязани от 27.05.2011 № 2319, от 22.07.2011 № 3211, от 03.10.2011 № 4253, от 26.12.2011 № 5822, от 09.06.2012 № 3053, от 24.09.2012 № 4915, от 21.01.2013 № 163, от 19.02.2013 № 521, от 06.05.2013 № 1566, от 27.09.2013 № 4017, от 18.11.2013 № 4859), следующие изменения:

1.1. В Паспорте ДЦП строку «Объемы и источники финансирования с разбивкой по годам реализации», «Планируемые конечные результаты реализации ДЦП» и «Ожидаемый эффект от реализации ДЦП» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. В таблице раздела 6 «Ресурсное обеспечение ДЦП» цифру «8228» заменить цифрой «7253,6», цифру «44908» заменить цифрой «43933,6».

1.3. Раздел 8 «Ожидаемый эффект от реализации ДЦП» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4. В приложении № 1 к ДЦП «Планируемые результаты реализации ДЦП» пункт 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.5. В приложении № 2 к ДЦП «Перечень мероприятий ДЦП»:

- в пункте 2.5 цифру «43920,35» заменить цифрой «42945,95», цифру «8228» заменить цифрой «7253,6»;

- в пункте 2.5.4 цифру «1425,803» заменить цифрой «1315,203», цифру «547» заменить цифрой «436,4»;

- в пункте 2.5.5 цифру «1484,206» заменить цифрой «1483,406», цифру «600» заменить цифрой «599,2»;

- в пункте 2.5.18 в столбце 7 цифру «94,7» заменить символом «-», в столбце 8 символ «-» заменить цифрой «94,7», в столбце 10 слова «2011 - 2013 гг.» заменить словами «2011 - 2014 гг.»;

- в пункте 2.5.24 в столбце 7 цифру «762,3» заменить символом «-», в столбце 8 символ «-» заменить цифрой «762,3», в столбце 10 слова «2012 - 2013 гг.» заменить словами «2012 - 2014 гг.»;

- в пункте 2.5.35 цифру «601,1» заменить цифрой «598,1»;

- в пункте 2.5.41 цифру «4437,8» заменить цифрой «3580,8»;

- в пункте 2.5.53 цифру «601,3» заменить цифрой «598,3»;

- в строке «Итого по задаче 2» цифру «44908» заменить цифрой «43933,6», цифру «8228» заменить цифрой «7253,6»;

- в строках «Итого по цели», «Итого по ДЦП» и в подстроке «Средства бюджета города Рязани» строки «Итого по ДЦП» цифру «44908» заменить цифрой «43933,6», цифру «8228» заменить цифрой «7253,6».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации аппарата администрации города Рязани (С.Б.Якунина) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.С.Воробьева.

Заместитель главы администрации



С.В.Горячкина

<p>Объемы и источники финансирования с разбивкой по годам реализации</p>	<p>Общий объем средств, планируемый на реализацию ДЦП — 43,93 млн. рублей, в том числе по годам реализации: 2011 г. - 6,71 млн. рублей, 2012 г. - 7,49 млн. рублей, 2013 г. - 7,25 млн. рублей, 2014 г. - 9,42 млн. рублей, 2015 г. - 13,06 млн. рублей. Из них по источникам: Средства бюджета города Рязани Всего – 43,93 млн. рублей, в том числе по годам реализации: 2011 г. - 6,71 млн. рублей, 2012 г. - 7,49 млн. рублей, 2013 г. - 7,25 млн. рублей, 2014 г. - 9,42 млн. рублей, 2015 г. - 13,06 млн. рублей. Объемы финансирования из областного и федерального бюджетов будут определены по результатам конкурсных отборов.</p>
<p>Планируемые конечные результаты реализации ДЦП</p>	<p>Количество подготовленных к отбору проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой, - 10, в том числе по годам: 2011 г. - 1 проект, 2012 г. - 0 проектов, 2013 г. - 2 проекта, 2014 г. - 3 проекта, 2015 г. - 4 проекта. Количество подготовленных к отбору проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих строительство автомобильных дорог, - 2, в том числе по годам: 2011 г. - 0 проектов, 2012 г. - 0 проектов, 2013 г. - 0 проектов, 2014 г. - 1 проект, 2015 г. - 1 проект. Количество реализованных проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой, - 8,</p>

	<p>в том числе по годам: 2011 г. - 1 проект, 2012 г. - 0 проектов, 2013 г. - 0 проектов, 2014 г. - 3 проекта, 2015 г. - 4 проекта.</p> <p>Количество реализованных проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих строительство автомобильных дорог, - 2, в том числе по годам: 2011 г. - 0 проектов, 2012 г. - 0 проектов, 2013 г. - 0 проектов, 2014 г. - 1 проект, 2015 г. - 1 проект.</p> <p>Количество введенных в эксплуатацию жилых домов – 770, в том числе по годам: 2011 г. - 130 жилых домов, 2012 г. - 140 жилых домов, 2013 г. - 150 жилых домов, 2014 г. - 170 жилых домов, 2015 г. - 180 жилых домов.</p> <p>Общая площадь введенных в эксплуатацию жилых помещений – 1895 тыс. кв. м, в том числе по годам: 2011 г. – 325 тыс. кв. м, 2012 г. – 350 тыс. кв. м, 2013 г. – 360 тыс. кв. м, 2014 г. – 410 тыс. кв. м, 2015 г. – 450 тыс. кв. м.</p> <p>Количество подготовленных к отбору проектов по разработке градостроительной и проектной документации – 9 проектов, в том числе по годам: 2011 г. – 1 проект, 2012 г. – 0 проектов, 2013 г. – 2 проекта, 2014 г. – 3 проекта, 2015 г. – 3 проекта.</p> <p>Количество реализованных проектов по разработке градостроительной и проектной документации - 38 проектов, в том числе по годам: 2011 г. – 12 проектов, 2012 г. – 5 проектов, 2013 г. – 5 проектов, 2014 г. – 7 проектов, 2015 г. – 9 проектов.</p>
--	--

Ожидаемый эффект от реализации ДЦП	Реализация ДЦП позволит обеспечить: - увеличение объемов жилищного строительства, в том числе жилья эконом-класса, до 1895 тыс. кв. м, из них по годам: 2011 г. – 325 тыс. кв. м, 2012 г. – 350 тыс. кв. м, 2013 г. – 360 тыс. кв. м, 2014 г. – 410 тыс. кв. м, 2015 г. – 450 тыс. кв. м; - формирование эффективных механизмов регулирования градостроительной деятельности; - развитие инженерной, социальной и дорожной инфраструктуры для жилищного строительства.
------------------------------------	---

8. Ожидаемый эффект от реализации ДЦП

Реализация ДЦП позволит обеспечить:

- увеличение объемов жилищного строительства, в том числе жилья эконом-класса, до 1895 тыс. кв. метров, из них по годам:

2011 г. – 325 тыс. кв. м,

2014 г. – 410 тыс. кв. м,

2012 г. – 350 тыс. кв. м,

2015 г. – 450 тыс. кв. м.;

2013 г. – 360 тыс. кв. м,

- формирование эффективных механизмов регулирования градостроительной деятельности;

- развитие инженерной, социальной и дорожной инфраструктуры для жилищного строительства.

1	Задача 1. Подготовка и реализация проектов комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой	Количество подготовленных к отбору проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой	Проект	1	1	0	2	3	4	10	Управление капитального строительства администрации города Рязани (далее - УКС)
		Количество подготовленных к отбору проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих строительство автомобильных дорог	Проект	0	0	0	0	1	1	2	Управление благоустройства города и дорожного хозяйства администрации города Рязани (далее - УБГиДХ)
		Количество реализованных проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной и социальной инфраструктурой	Проект	0	1	0	0	3	4	8	УКС

	Количество реализованных проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих строительство автомобильных дорог	Проект	0	0	0	0	1	1	2	УБГидХ
	Количество введенных в эксплуатацию жилых домов	Жилых домов	162	130	140	150	170	180	770	УКС
	Общая площадь введенных в эксплуатацию жилых помещений	Тыс. кв. метров	322	325	350	360	410	450	1895	УКС