



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 июля 2018 г.

№ 1861

О внесении изменений в адресную программу муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 12.07.2013 № 2803

Во исполнение Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и в целях обеспечения жильем граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 14.09.2017 № 298-П «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани О.Е. Булекова», постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4134 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в адресную программу муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 12.07.2013 № 2803 «Об утверждении адресной программы муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 30.12.2013 № 5721, от 17.04.2014 № 1542, от 28.07.2014 № 3244, от 31.03.2015 № 1361, от 18.05.2016 № 2058, от 31.08.2016 № 3873, от 29.05.2017 № 2089, от 14.09.2017 № 4133) изменения, изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzpl.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.А. Савина.

И.о. главы администрации

С.Ю.Карабасов

Приложение
к постановлению администрации
города Рязани
от 16.11.18 2018 г. № 186/18

Адресная программа муниципального
образования - городской округ город Рязань Рязанской области
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на 2013 - 2017 годы»

1. Паспорт адресной программы муниципального образования -
городской округ город Рязань Рязанской области «Переселение
граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы»

Наименование Программы	Адресная программа муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы» (далее - Программа)
Заказчик Программы	Администрация города Рязани
Разработчик Программы	Управление капитального строительства администрации города Рязани
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Закон)
Исполнители Программы	<ul style="list-style-type: none">- управление капитального строительства администрации города Рязани;- управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани;- управление энергетикой и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани;- управление дополнительных мер социальной поддержки, социальной помощи и распределения жилья администрации города Рязани;- муниципальное казенное учреждение города Рязани «Муниципальный центр торгов»;- лица, определяемые заказчиком Программы в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и действующим законодательством

Цель и задачи Программы	<p>Цель Программы: переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2012 года, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.</p> <p>Задачи Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - строительство многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда; - стимулирование жилищного строительства; - освобождение земельных участков под новую жилую застройку; - реконструкция 5 аварийных многоквартирных домов, признанных объектами культурного наследия.
Срок реализации	2013 - 2017 годы
Объемы и источники финансирования	<p>Общий объем финансирования Программы – 1 006 182 290,05 рублей, в том числе:</p> <p>на условиях софинансирования - 778 607 787,93 рублей, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 506 813 257,57 рублей - средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд), - 232 864 140,96 рублей - средства областного бюджета, - 38 930 389,40 рубль - средства бюджета города Рязани; <p>дополнительно из бюджета города Рязани 227 574 502,12 рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 203 247 335,17 рублей - финансирование дополнительной площади приобретаемого жилья по цене 1 кв. метра, превышающей площадь изымаемого аварийного жилого фонда; - 14 298 501,95 рублей - снос аварийных жилых домов; - 3 821 492,00 рубль на услуги по выполнению функции строительного контроля и авторского надзора; - 6 207 173,0 рубль на выкуп нежилых помещений.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>Расселение 78 аварийных многоквартирных домов общей площадью 28730,3 кв. метров с дальнейшим освобождением земельных участков под новую застройку и реконструкция аварийных многоквартирных домов.</p> <p>Улучшение жилищных условий 717 семьям (1824 жителя).</p> <p>Снос 72 аварийных многоквартирных домов и реконструкция 5 аварийных многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - расселение 1 аварийного многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Свободы, 74Б, (35 жителей, 14 семей) за счет внебюджетных источников финансирования в рамках муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий в городе Рязани на 2013-2017 годы».

2. Характеристика проблемы, решение которой осуществляется путем реализации Программы

В городе Рязани около 1,1% жилищного фонда составляют жилые дома, не отвечающие требованиям к жилым помещениям, предназначенным для постоянного проживания граждан. Наибольшую долю указанного жилищного фонда составляет малоэтажное (до 3 этажей) жилье, часть которого отнесена к категории аварийного.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик муниципального образования - городской округ город Рязань, сдерживает развитие инженерной инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность территории и, самое главное, угрожает жизни и здоровью граждан.

Аварийное состояние многоквартирных домов диктует необходимость их сноса или реконструкции, переселения граждан в благоустроенное жилье. Решение данной социальной проблемы требует программного подхода и значительных финансовых затрат.

3. Цель и задачи реализации Программы

3.1. Целью Программы является переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2012 года, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

3.2. Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

- приобретение у застройщиков и продавцов жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- строительство многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда;
- стимулирование жилищного строительства;
- освобождение земельных участков под новую жилую застройку;
- реконструкция 5 аварийных многоквартирных домов, признанных объектами культурного наследия.

3.3. Цель и задачи Программы выбраны в соответствии с нормативными правовыми актами:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.12.2015 № 951/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2016 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2016 года».

4. Срок реализации Программы

Срок реализации Программы: 2013 - 2017 годы.

Этапы реализации Программы:

1. 1 этап (2013 - 2014 годы):
 - финансирование мероприятий по приобретению у застройщиков и продавцов жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
 - предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда;

2. 2 этап (2014 - 2015 годы):

- финансирование мероприятий по приобретению у застройщиков и продавцов жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда;

3. 3 этап (2015 -2016 годы):

- финансирование мероприятий по приобретению у застройщиков и продавцов жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда;
- финансирование мероприятий по приобретению жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком;

4. 4 этап (2016 - 2017 годы):

2016 год

- финансирование мероприятий по приобретению у застройщиков и продавцов жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- выкуп жилых помещений у собственников;
- предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда;
- финансирование мероприятий по приобретению жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком;
- финансирование мероприятий по строительству многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- выкуп нежилых помещений у собственников;

2017 год

- предоставление жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- снос аварийных жилых домов.

5. Объемы и источники финансирования

Финансирование Программы осуществляется за счет средств Фонда, областного бюджета и бюджета города Рязани, а также за счет внебюджетных средств – снос аварийных жилых домов.

Средства, полученные за счет средств Фонда, средств областного бюджета и предусмотренные в бюджете города Рязани на долевое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда, расходуются муниципальным образованием - город Рязань Рязанской области исключительно на приобретение у застройщиков и продавцов жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе не завершенных строительством многоквартирных домов, а также на строительство многоквартирных жилых домов с квартирами, площадью равной общей площади расселяемых жилых помещений, по цене 1 кв. метра общей площади жилья, не превышающей установленную федеральным законодательством для Рязанской области.

При закупке или строительстве жилых помещений площадью, превышающей общую площадь расселяемых жилых помещений, но не более нормы предоставления общей площади жилья на семью, и по цене 1 кв. метра общей площади жилья, превышающей установленную федеральным законодательством для Рязанской области, оплата стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета города Рязани

Ресурсное обеспечение Программы

(рублей)

Источники финансирования	Всего по Программе	В том числе по годам				
		2013	2014	2015	2016	2017
Общий объем финансирования:	1006182290	68760926	167742483	242300848	488838236	38539797
в том числе софинансирование:	778607788	50295119	127942799	187525667	385256687	27587516
- средства Фонда	506813258	32182584	74059043	102616075	271445687	26509868
- средства областного бюджета	232864141	15597779	47486616	75533309	93470033	776404
- средства бюджета города Рязани	38930389	2514756	6397140	9376283	20340967	301243
Дополнительно средства города Рязани	227574502	18465807	39799684	54775181	103581548	10952282
в том числе:						
финансирование дополнительных кв.м.	203247335	18465807	39799684	51370162	89931308	3680374
снос аварийных домов	14298502	0	0	3405019	5657186	5236297
строительный контроль и авторский надзор	3821492	0	0	0	3821492	0
Выкупная стоимость нежилых помещений	6207173	0	0	0	4171562	2035611

В приложении № 1 к Программе приведен объем финансирования Программы в разрезе объектов, включающий:

- финансирование общей площади приобретаемого жилья, равной площади сносимого жилья, по цене 1 кв. метра, установленной федеральным законодательством (софинансирование в установленном процентном отношении из Фонда, областного бюджета и бюджета города Рязани).

6. Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению в соответствии с Программой

6.1. В Программу включены многоквартирные дома, признанные до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

6.2. Перечень многоквартирных домов, признанных таковыми до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в отношении которых планируется переселение граждан за счет средств финансовой поддержки в рамках Программы, приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.

6.3. В Программу включены многоквартирные дома, в которых имеются нежилые помещения, находящиеся в муниципальной, частной собственности. Перечень адресов нежилых помещений приведен в приложении № 5 к Программе.

Нежилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, подлежат изъятию в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации, за счет средств бюджета города Рязани после определения размера возмещения в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

7. Обоснование объема средств, необходимых для реализации Программы

7.1. Объем средств, необходимых для реализации Программы, обосновывается исходя из расселяемой площади жилых помещений, указанных в перечне расселяемых аварийных многоквартирных домов, и стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, приобретаемых в рамках Программы.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, приобретаемого в рамках Программы, определяется исходя из приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.12.2015 № 951/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2016 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2016 года», но в рамках объема денежных средств, предоставляемых государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

7.2. Мероприятия, предусмотренные Программой, финансируются за счет:

- средств Фонда, выделяемых Рязанской области на безвозвратной и безвозмездной основе для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, при условии софинансирования из областного бюджета и (или) бюджетов муниципальных образований;
- средств областного бюджета, направленных на софинансирование;
- средств бюджета города Рязани, направленных на софинансирование в размере 5% от общей стоимости программных мероприятий;
- дополнительных средств бюджета города Рязани;
- внебюджетных средств, при наличии возможности привлекаются дополнительные средства бюджета города Рязани.

7.3. Стоимость приобретаемого жилья может быть уточнена по результатам торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

7.4. Программой предусмотрены способы расселения:

- предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда;
- выкуп жилых помещений у собственников.

7.5. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством.

8. Механизм реализации мероприятий Программы

Основными мероприятиями Программы являются: приобретение жилых помещений, документальное оформление переселения, расселение, снос или реконструкция аварийных домов.

В рамках реализации мероприятий будут проведены торги в целях определения застройщиков и продавцов для приобретения жилых помещений, необходимых для переселения граждан; заключены муниципальные контракты на строительство или приобретение жилья между администрацией города Рязани и застройщиком, либо продавцом, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Жилые помещения, приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей Программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам.

Предоставление жилых помещений осуществляется на основании заключенных с гражданами договоров социального найма либо соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

В целях использования земельных участков под новое строительство 74 расселенных аварийных многоквартирных дома в дальнейшем подлежат сносу, 5 многоквартирных домов подлежат реконструкции.

Перечень мероприятий Программы приведен в приложении № 3 к Программе.

Исполнителями Программы являются структурные подразделения администрации города Рязани, участвующие в реализации Программы:

- управление капитального строительства администрации города Рязани;
- управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани;
- управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани;
- управление дополнительных мер социальной поддержки, социальной помощи и распределения жилья администрации города Рязани;
- МКУ города Рязани «Муниципальный центр торгов».

Оперативное управление реализацией Программы осуществляется управлением капитального строительства администрации города Рязани (далее - Ответственный исполнитель), на которое возложены следующие функции Ответственного исполнителя:

- координация исполнения мероприятий, включая мониторинг их реализации;
- подготовка отчетов и информации для структурных подразделений администрации города Рязани о реализации Программы по запросам; предоставление годовых отчетов - в срок до 20 января года, следующего за отчетным;
- предоставление в министерство строительного комплекса Рязанской области в установленном порядке отчетов и информации о реализации Программы;
- корректировка Программы.

Ответственный исполнитель несет ответственность за реализацию и достижение конечных результатов Программы, целевое использование средств, выделяемых на ее выполнение.

Исполнители Программы выполняют следующие функции:

- организуют выполнение мероприятий, входящих в Программу, осуществляют их мониторинг и производят оценку эффективности их реализации;

– представляют Ответственному исполнителю в установленном порядке и в сроки, определяемые министерством строительного комплекса Рязанской области, информацию о достигнутых результатах реализации Программы.

Механизм реализации Программы основан на взаимодействии исполнителей Программы со структурными подразделениями администрации города Рязани, населением, хозяйствующими субъектами, а также Ответственного исполнителя Программы с министерством строительного комплекса Рязанской области.

Уточнение параметров Программы осуществляется Ответственным исполнителем. Внесение изменений в Программу осуществляется постановлением администрации города Рязани.

Перечень мероприятий Программы приведен в приложении № 3 к Программе.

9. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

По результатам мероприятий, выполненных в рамках реализации Программы, планируется:

- переселение 717 семей (1824 жителей);
- снос 72 и реконструкция 5 аварийных многоквартирных домов общей площадью 28 730,3 кв. метров;
- расселение 1 аварийного многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Свободы, 74Б, (35 жителей, 14 семей) за счет внебюджетных источников финансирования в рамках муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий в городе Рязани на 2013-2017 годы».

Реализация Программы позволит сократить аварийный жилищный фонд, переселить граждан в благоустроенное жилье, создать безопасные и благоприятные условия проживания граждан.

Планируемые показатели выполнения Программы приведены в приложении № 4 к Программе.

10. Контроль за реализацией Программы

Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация города Рязани.

Контроль за целевым использованием средств Фонда и областного бюджета в установленном порядке осуществляют Рязанская областная Дума, Контрольно-счетная палата Рязанской области, министерство финансов Рязанской области, министерство строительного комплекса Рязанской области.

Контроль за целевым использованием средств бюджета города Рязани осуществляют финансово-казначейское управление администрации города Рязани, управление правовой и контрольной работы администрации города Рязани, Контрольно-счетная палата города Рязани.

ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОГРАММЫ ПО ОБЪЕКТАМ

(рублей)

№№ п/п	Адрес объекта	Общий объем финансирования по программе								Приобретение жилых помещений для переселения			
		Всего	в том числе:		Бюджет города Рязани					На условиях софинансирования			
			Фонд	обл. бюджет	Всего, в том числе	на дополнительную площадь	услуг по выполнению функций строительного контроля и авторского надзора	Выкуп нежилых помещений	снос аварийных жилых домов	Всего	в том числе:		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ВСЕГО по муниципальному образованию - город Рязань за 2013-2017 годы		1 015 417 574,92	506 813 257,57	232 864 140,96	275 740 176,39	203 247 335,17	3 821 492,00	6 207 173,00	23 533 786,82	778 607 787,93	506 813 257,57	232 864 140,96	38 930 389,40
ВСЕГО по муниципальному образованию - город Рязань за 2013-2017 годы с финансовой поддержкой Фонда		1 011 339 000,92	506 813 257,57	232 864 140,96	271 661 602,39	199 168 761,17	3 821 492,00	6 207 173,00	23 533 786,82	778 607 787,93	506 813 257,57	232 864 140,96	38 930 389,40
Итого по муниципальному образованию город Рязань 1 этап (2013 - 2014 годы)		166 859 472,14	72 735 837,79	35 252 528,96	58 871 105,39	45 038 664,00	0,00	4 171 562,00	3 977 281,14	113 671 965,00	72 735 837,79	35 252 528,96	5 683 598,25
1	Газетный переулок, д. 3	12 436 545,00	5 945 807,20	2 881 725,80	3 609 012,00	3 144 405,00	0,00	0,00	0,00	9 292 140,00	5 945 807,20	2 881 725,80	464 607,00
2	ул. Фурманова, д.15	1 039 879,50	601 802,35	291 672,65	146 404,50	99 379,50	0,00	0,00	0,00	940 500,00	601 802,35	291 672,65	47 025,00
3	ул. Вознесенская д. 49	19 266 607,21	10 108 273,44	4 899 128,31	4 259 205,46	2 904 891,00	0,00	0,00	564 451,21	15 797 265,00	10 108 273,44	4 899 128,31	789 863,25
4	ул. Вознесенская д. 64	9 483 688,50	5 077 205,81	2 460 744,94	1 945 737,75	1 549 003,50	0,00	0,00	0,00	7 934 685,00	5 077 205,81	2 460 744,94	396 734,25
5	ул. Вокзальная д. 12	8 428 783,59	2 676 014,44	1 296 971,06	4 455 798,09	4 059 825,00	0,00	0,00	186 868,59	4 182 090,00	2 676 014,44	1 296 971,06	209 104,50
6	ул. Кремлевский Вал, д.8	9 304 323,99	3 887 643,17	1 884 205,33	3 532 475,49	3 076 062,00	0,00	0,00	152 631,99	6 075 630,00	3 887 643,17	1 884 205,33	303 781,50
7	ул. Затинная д. 35	3 995 644,90	1 733 190,76	840 017,24	1 422 436,90	1 107 282,00	0,00	0,00	179 722,90	2 708 640,00	1 733 190,76	840 017,24	135 432,00
8	ул. Ломоносова д. 22/1	6 556 997,16	3 157 456,32	1 530 309,18	1 869 231,66	1 407 615,00	0,00	0,00	214 892,16	4 934 490,00	3 157 456,32	1 530 309,18	246 724,50
9	ул. Ломоносова д.41	6 558 803,04	2 415 233,42	1 170 579,58	2 972 990,04	2 739 363,00	0,00	0,00	44 900,04	3 774 540,00	2 415 233,42	1 170 579,58	188 727,00
10	ул. Ломоносова д.64	5 769 715,55	2 491 461,72	1 207 524,78	2 070 729,05	1 811 089,50	0,00	0,00	64 956,05	3 893 670,00	2 491 461,72	1 207 524,78	194 683,50
11	ул. Маяковского д. 75/7	24 325 886,20	7 095 249,68	3 438 820,57	13 791 815,95	7 992 996,00	0,00	4 171 562,00	1 072 833,20	11 088 495,00	7 095 249,68	3 438 820,57	554 424,75
12	ул. Радищева, д. 51	3 434 784,90	1 494 475,83	724 320,42	1 215 988,65	975 612,00	0,00	0,00	123 597,90	2 335 575,00	1 494 475,83	724 320,42	116 778,75
13	ул. Подгорная д. 34	10 369 291,73	5 137 386,05	2 489 912,20	2 741 993,48	2 072 548,50	0,00	0,00	268 008,23	8 028 735,00	5 137 386,05	2 489 912,20	401 436,75
14	ул. Право-Лыбедская, д. 26 А	10 118 484,75	4 611 811,99	2 235 184,76	3 271 488,00	2 734 347,00	0,00	0,00	176 772,75	7 207 365,00	4 611 811,99	2 235 184,76	360 368,25
15	ул. Право-Лыбедская, д. 26 Б	5 945 918,72	2 800 386,92	1 357 250,08	1 788 281,72	1 355 574,00	0,00	0,00	213 884,72	4 376 460,01	2 800 386,93	1 357 250,08	218 823,00
16	ул. Баженова, д.37	1 667 506,50	890 667,48	431 675,52	345 163,50	275 566,50	0,00	0,00	0,00	1 391 939,99	890 667,47	431 675,52	69 597,00
17	ул. Право-Лыбедская, д. 41/90	12 293 200,79	6 058 143,64	2 936 171,36	3 298 885,79	2 352 504,00	0,00	0,00	472 996,79	9 467 700,00	6 058 143,64	2 936 171,36	473 385,00
18	ул. Чапасава д. 62	5 460 947,89	1 476 421,76	715 570,24	3 268 955,89	3 087 348,00	0,00	0,00	66 239,89	2 307 360,00	1 476 421,76	715 570,24	115 368,00
19	ул. Яхонтова д.11	10 402 462,22	5 077 205,81	2 460 744,94	2 864 511,47	2 293 252,50	0,00	0,00	174 524,72	7 934 685,00	5 077 205,81	2 460 744,94	396 734,25
Итого по муниципальному образованию - город Рязань 2 этап (2014 - 2015 годы)		191 048 527,59	81 875 672,65	68 010 715,10	41 162 139,84	29 080 260,00	0,00	0,00	4 193 122,59	157 775 145,00	81 875 672,65	68 010 715,10	7 888 757,25
1	Заводской проезд, д.6	22 588 785,60	9 152 791,43	7 602 843,04	5 833 151,13	4 541 674,50	0,00	0,00	409 601,13	17 637 509,97	9 152 791,43	7 602 843,04	881 875,50
2	Северный пер. д.4	33 227 921,72	13 665 739,04	11 351 561,02	8 210 621,66	6 307 306,50	0,00	0,00	586 615,16	26 334 000,06	13 665 739,04	11 351 561,02	1 316 700,00
3	ул. Белякова, д. 22а	1 720 842,92	449 017,14	372 979,86	898 845,92	802 560,00	0,00	0,00	53 022,92	865 260,00	449 017,14	372 979,86	43 263,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	ул. Кошвого д. 15/52	6 299 129,03	2 656 684,75	2 206 797,50	1 435 646,78	1 098 190,50	0,00	0,00	81 483,53	5 119 455,00	2 656 684,75	2 206 797,50	255 972,75
5	ул. Лесопарковая, д. 10 корп. 1	20 016 614,84	9 829 570,90	8 165 015,60	2 022 028,34	607 563,00	0,00	0,00	467 381,84	18 941 670,00	9 829 570,90	8 165 015,60	947 083,50
6	ул. Новослободская, д.32	12 930 705,69	6 147 955,71	5 106 851,03	1 675 898,95	856 168,50	0,00	0,00	227 372,20	11 847 164,99	6 147 955,71	5 106 851,03	592 358,25
7	ул. Новослободская, д.34	20 168 582,16	8 946 178,48	7 431 218,27	3 791 185,41	2 617 098,00	0,00	0,00	312 119,16	17 239 365,00	8 946 178,48	7 431 218,27	861 968,25
8	ул. Петрова д. 6	9 929 564,57	3 946 795,59	3 278 438,91	2 704 330,07	1 974 736,50	0,00	0,00	349 318,07	7 605 510,00	3 946 795,59	3 278 438,91	380 275,50
9	ул. Пожалостина, д.39	14 784 978,12	6 704 346,51	5 569 021,72	2 511 609,89	1 290 366,00	0,00	0,00	575 277,14	12 919 334,98	6 704 346,51	5 569 021,72	645 966,75
10	ул. Кремлевский Вал, д.7-Б	9 461 965,00	4 166 423,55	3 460 874,70	1 834 666,75	1 349 617,50	0,00	0,00	83 612,50	8 028 735,00	4 166 423,55	3 460 874,70	401 436,75
11	ул. Радищева д. 34	7 046 271,02	2 825 879,62	2 347 340,63	1 873 050,77	1 524 237,00	0,00	0,00	76 539,02	5 445 495,00	2 825 879,62	2 347 340,63	272 274,75
12	ул. Разина, д. 36	4 464 966,67	1 818 844,80	1 510 838,70	1 135 283,17	910 717,50	0,00	0,00	49 319,17	3 504 930,00	1 818 844,80	1 510 838,70	175 246,50
13	ул. Садовая, д. 13	9 775 079,57	3 950 049,34	3 281 141,66	2 543 888,57	1 831 467,00	0,00	0,00	331 832,57	7 611 780,00	3 950 049,34	3 281 141,66	380 589,00
14	ул. Товарный двор, д. 48	5 542 922,68	2 419 161,19	2 009 496,56	1 114 264,93	780 928,50	0,00	0,00	100 249,18	4 661 745,00	2 419 161,19	2 009 496,56	233 087,25
15	ул. Чкалова д. 48А	11 341 181,50	4 330 737,79	3 597 363,71	3 413 080,00	2 506 432,50	0,00	0,00	489 379,00	8 345 370,00	4 330 737,79	3 597 363,71	417 268,50
16	ул. Пролетарская , д. 23	1 749 016,50	865 496,81	718 932,19	164 587,50	81 196,50	0,00	0,00	1 667 820,00	865 496,81	718 932,19	83 391,00	
Итого по муниципальному образованию - город Рязань 3 этап (2015 - 2016 годы)		128 926 537,87	54 246 191,74	35 354 459,51	39 325 886,62	31 438 155,00	0,00	0,00	3 171 907,87	94 316 475,00	54 246 191,74	35 354 459,51	4 715 823,75
1	проезд Грибоедова, д. 5а	26 263 230,35	9 441 019,11	6 153 097,89	10 669 113,35	8 829 162,00	0,00	0,00	1 019 208,35	16 414 860,00	9 441 019,11	6 153 097,89	820 743,00
2	ул. Семингарская д. 13г	791 274,00	232 599,59	151 594,66	407 079,75	386 859,00	0,00	0,00	0,00	404 415,00	232 599,59	151 594,66	20 220,75
3	ул. Вознесенская д. 40	16 706 101,50	7 172 722,31	4 674 756,19	4 858 623,00	4 235 071,50	0,00	0,00	0,00	12 471 030,00	7 172 722,31	4 674 756,19	623 551,50
4	ул. Затинная д. 88Б	22 895 275,61	10 762 689,67	7 014 484,58	5 118 101,36	3 598 039,50	0,00	0,00	584 421,11	18 712 815,00	10 762 689,67	7 014 484,58	935 640,75
5	ул. Кремлевский Вал, д.2	5 527 326,80	2 185 354,32	1 424 284,68	1 917 687,80	1 475 644,50	0,00	0,00	252 062,30	3 799 620,00	2 185 354,32	1 424 284,68	189 981,00
6	ул. Кремлевский Вал, д.2 А	2 818 953,13	1 276 593,11	832 007,89	710 352,13	537 339,00	0,00	0,00	62 034,13	2 219 580,00	1 276 593,11	832 007,89	110 979,00
7	ул. Петрова д. 4	8 664 769,20	3 589 967,35	2 339 728,40	2 735 073,45	2 178 198,00	0,00	0,00	244 786,20	6 241 785,00	3 589 967,35	2 339 728,40	312 089,25
8	ул. Петрова д. 8	9 799 590,71	4 204 823,64	2 740 455,36	2 854 311,71	2 259 708,00	0,00	0,00	229 062,71	7 310 820,00	4 204 823,64	2 740 455,36	365 541,00
9	ул. Радищева д. 32	11 955 488,29	5 705 000,85	3 718 182,15	2 532 305,29	1 858 114,50	0,00	0,00	178 233,79	9 919 140,00	5 705 000,85	3 718 182,15	495 957,00
10	ул. Фурманова д. 3	11 669 258,93	4 738 540,54	3 088 300,46	3 842 417,93	3 312 127,50	0,00	0,00	118 351,43	8 238 780,00	4 738 540,54	3 088 300,46	411 939,00
11	ул. Урицкого д. 64	5 338 608,85	1 840 962,65	1 199 830,60	2 297 815,60	1 654 026,00	0,00	0,00	483 747,85	3 200 835,00	1 840 962,65	1 199 830,60	160 041,75
12	ул. Фурманова д. 15	2 967 277,50	1 428 053,31	930 720,69	608 503,50	484 357,50	0,00	0,00	0,00	2 482 920,00	1 428 053,31	930 720,69	124 146,00
13	ул. Весенняя д. 10	1 241 460,00	411 106,26	267 934,74	562 419,00	526 680,00	0,00	0,00	0,00	714 780,00	411 106,26	267 934,74	35 739,00
14	проезд Грибоедова, д. 5б	1 543 674,00	872 699,25	568 773,75	102 201,00	26 334,00	0,00	0,00	1 517 340,00	872 699,25	568 773,75	75 867,00	
15	ул. Некрасова д.29	744 249,00	384 059,78	250 307,47	109 881,75	76 494,00	0,00	0,00	0,00	667 755,00	384 059,78	250 307,47	33 387,75
Итого по муниципальному образованию - город Рязань 4 этап (2016 - 2017 годы)		524 504 463,32	297 955 555,39	94 246 437,39	132 302 470,54	93 611 682,17	3 821 492,00	2 035 611,00	12 191 475,22	412 844 202,93	297 955 555,39	94 246 437,39	20 642 210,15
1	1-й Лесной проезд, 15	4 807 680,27	2 303 768,77	816 296,28	1 687 615,22	1 449 664,10	35 520,21	0,00	38 216,96	3 284 279,00	2 303 768,77	816 296,28	164 213,95
2	ул. 10-я Линия д. 31	9 321 123,46	3 643 084,19	1 470 939,66	4 207 099,61	3 656 960,90	67 590,77	0,00	213 388,79	5 383 183,00	3 643 084,19	1 470 939,66	269 159,15
3	ул. Вокзальная д. 14	6 653 842,48	3 154 862,06	1 040 259,09	2 458 721,33	2 116 605,60	48 813,00	0,00	72 506,88	4 415 917,00	3 154 862,06	1 040 259,09	220 795,85
4	проезд Грибоедова, д. 5б	25 043 796,38	13 473 419,63	4 099 843,77	7 470 532,98	5 053 174,60	180 457,78	0,00	1 311 992,00	18 498 172,00	13 473 419,63	4 099 843,77	924 908,60
5	ул. Дорожная, д.55	6 639 605,09	4 608 169,36	866 208,49	1 165 227,24	764 962,00	48 862,65	0,00	63 277,44	5 762 503,00	4 608 169,36	866 208,49	288 125,15
6	Северный пер. д.2	33 421 117,46	17 432 108,78	8 207 078,32	7 781 930,36	5 340 509,50	242 377,18	0,00	849 612,78	26 988 618,00	17 432 108,78	8 207 078,32	1 349 430,90
7	ул. Баженова,37	22 859 176,71	12 354 940,71	4 329 449,49	6 174 786,51	4 836 646,10	176 250,40	0,00	283 764,21	17 562 516,00	12 354 940,71	4 329 449,49	878 125,80
8	ул. Весенняя д. 10	28 400 683,28	12 683 360,70	6 232 221,35	9 485 101,23	4 901 446,00	257 395,28	2 035 611,00	1 295 092,00	19 911 139,00	12 683 360,70	6 232 221,35	995 556,95
9	ул. Затинная д. 25	9 924 148,38	5 830 245,30	1 752 203,45	2 341 699,63	1 672 485,10	71 049,78	0,00	199 088,50	7 981 525,00	5 830 245,30	1 752 203,45	399 076,25
10	ул. Затинная д. 25А	4 811 834,32	3 081 381,49	579 214,56	1 151 238,27	828 814,20	35 726,27	0,00	94 034,85	3 853 259,00	3 081 381,49	579 214,56	192 662,95
11	ул. Затинная д. 80/12	20 728 782,85	11 178 156,32	4 941 679,28	4 608 947,25	3 605 436,60	155 098,25	0,00	0,00	16 968 248,00	11 178 156,32	4 941 679,28	848 412,40
12	ул. Лево-Лыбедская, д. 38	24 209 674,38	15 579 562,62	3 026 715,58	5 603 396,18	4 157 347,20	175 674,36	0,00	291 096,82	19 585 556,00	15 579 562,62	3 026 715,58	979 277,80
13	ул. Некрасова д. 5	17 075 977,39	11 289 092,47	2 686 636,83	3 100 248,09	1 845 454,97	119 103,17	0,00	400 125,25	14 711 294,00	11 289 092,47	2 686 636,83	735 564,70
14	ул. Некрасова д.29	21 193 560,47	13 212 370,70	4 384 916,30	3 596 273,47	2 312 903,70	157 396,77	0,00	199 800,00	18 523 460,00	13 212 370,70	4 384 916,30	926 173,00
15	ул. Новослободская, д.28	14 693 657,34	8 153 742,08	4 122 317,52	2 417 597,74	1 446 473,60	113 844,87	0,00	211 170,87	12 922 168,00	8 153 742,08	4 122 317,52	646 108,40
16	ул. Новослободская, д.30	16 177 308,92	8 652 380,91	4 374 416,19	3 150 511,82	2 150 702,80	114 388,12	0,00	199 800,00	13 712 418,00	8 652 380,91	4 374 416,19	685 620,90
17	ул. Право-Лыбедская, д. 44/55	8 565 537,51	4 721 038,34	1 510 082,91	2 334 416,26	1 636 133,60	58 495,99	0,00	311 832,92	6 559 075,00	4 721 038,34	1 510 082,91	327 953,75

ПЕРЕЧЕНЬ РАССЕЛЯЕМЫХ АВАРИЙНЫХ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА РЯЗАНИ

№№ п/п	Адрес	Количество зарегистри- рованных жителей	Количество жилых помещений, ед.			Общая площадь жилых помещений, кв. метров			Предоставляемое жилье , кв.метров		
			Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:	
				частная собствен- ность	муници- пальная собствен- ность		частная собствен- ность	муници- пальная собствен- ность		в рамках софина- сирова- ния	дополни- тельные кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ВСЕГО по муниципальному образованию - город Рязань за 2013-2017 годы		1 824	717	506	211	25 393,82	17 780,50	7 613,32	31 596,42 + доп. кв.м. от Застройщика	24 728,10	6 332,12 + доп. кв.м. от Застройщика
ВСЕГО по муниципальному образованию - город Рязань за 2013-2017 годы с финансовой поддержкой Фонда		1 785	700	492	208	24 728,10	17 232,00	7 496,10	30 930,70	24 728,10	6 202,60
Итого по муниципальному образованию - город Рязань 1 этап (2013 - 2014 годы)		257	100	73	27	3 625,90	2 583,60	1 042,30	5 062,54	3 625,90	1 436,64
1	Газетный переулок, д. 3	12	8	6	2	296,40	230,90	65,50	396,70	296,40	100,30
2	ул. Фурманова, д. 15	2	1	1		30,00	30,00	0,00	33,17	30,00	3,17
3	ул. Вознесенская д. 49	34	13	9	4	503,90	323,90	180,00	596,56	503,90	92,66
4	ул. Вознесенская д. 64	11	6	6	0	253,10	253,10	0,00	302,51	253,10	49,41
5	ул. Вокзальная д. 12	19	5	0	5	133,40	0,00	133,40	262,90	133,40	129,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	ул. Кремлевский Вал, д.8	12	4	3	1	193,80	150,50	43,30	291,92	193,80	98,12
7	ул. Затинная д. 35	4	2	2	0	86,40	86,40	0,00	121,72	86,40	35,32
8	ул. Ломоносова д. 22/1	12	4	4	0	157,40	157,40	0,00	202,30	157,40	44,90
9	ул. Ломоносова д.41	13	4	3	1	120,40	81,80	38,60	207,78	120,40	87,38
10	ул. Ломоносова д.64	11	4	4	0	124,20	124,20	0,00	181,97	124,20	57,77
11	ул.Радищева, 51	2	2	1	1	74,50	37,10	37,40	105,62	74,50	31,12
12	ул. Маяковского д. 75/7	36	13	10	3	353,70	274,50	79,20	608,66	353,70	254,96
13	ул. Подгорная д. 34	18	7	6	1	256,10	202,20	53,90	322,21	256,10	66,11
14	ул. Право-Лыбедская, д. 26 А	14	6	5	1	229,90	183,50	46,40	317,12	229,90	87,22
15	ул. Право-Лыбедская, д. 26 Б	14	3	2	1	139,60	86,60	53,00	182,84	139,60	43,24
16	ул. Баженова, д. 37	2	1	0	1	44,40	0,00	44,40	53,19	44,40	8,79
17	ул. Право-Лыбедская, д. 41/90	13	7	4	3	302,00	131,90	170,10	377,04	302,00	75,04
18	ул. Чапаева д. 62	12	4	3	1	73,60	52,90	20,70	172,08	73,60	98,48
19	ул. Яхонтова д.11	16	6	4	2	253,10	176,70	76,40	326,25	253,10	73,15
Итого по муниципальному образованию - город Рязань 2 этап (2014 - 2015 годы)		344	134	92	42	5 032,70	3 461,60	1 571,10	5 957,71	5 032,70	925,01
1	Заводской проезд, д.6	37	15	9	6	562,60	332,70	229,90	707,47	562,60	144,87
2	Северный пер. д.4	66	32	27	5	840,00	703,80	136,20	1 041,19	840,00	201,19
3	ул. Белякова , д. 22а	2	1	0	1	27,60	0,00	27,60	53,20	27,60	25,60
4	ул. Кошевого д. 15/52	15	5	5	0	163,30	163,30	0,00	198,33	163,30	35,03
5	ул. Лесопарковая, д. 10 корп. 1	30	11	8	3	604,20	441,30	162,90	623,58	604,20	19,38
6	ул. Новослободская, д.32	22	7	4	3	377,90	214,90	163,00	405,21	377,90	27,31
7	ул. Новослободская, д.34	47	12	6	6	549,90	297,70	252,20	630,79	549,90	80,89
8	ул. Петрова д. 6	15	7	3	4	242,60	109,20	133,40	305,59	242,60	62,99
9	ул. Пожалостина, д.39	25	9	7	2	412,10	343,30	68,80	453,26	412,10	41,16
10	ул. Кремлевский Вал, д.7-Б	19	6	4	2	256,10	179,60	76,50	299,15	256,10	43,05
11	ул. Радищева д. 34	11	5	4	1	173,70	132,30	41,40	222,32	173,70	48,62
12	ул. Разина, д. 36	10	3	3	0	111,80	111,80	0,00	140,85	111,80	29,05
13	ул. Садовая, д. 13	12	7	4	3	242,80	128,60	114,20	301,22	242,80	58,42
14	ул. Товарный двор, д. 48	8	4	2	2	148,70	73,20	75,50	173,61	148,70	24,91
15	ул. Чкалова д. 48А	22	9	5	4	266,20	176,70	89,50	346,15	266,20	79,95
16	ул. Пролетарская , д. 23	3	1	1	0	53,20	53,20	0,00	55,79	53,20	2,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по муниципальному образованию - город Рязань											
3 этап (2015 - 2016 годы)											
		228	95	70	25	3 008,50	2 177,10	831,40	4 084,18	3 008,50	1 075,68
1	проезд Грибоедова, д. 5а	52	27	19	8	523,60	356,10	167,50	878,10	523,60	354,50
2	ул. Семинарская д. 13г	5	1	0	1	12,90	0,00	12,90	25,24	12,90	12,34
3	ул. Вознесенская д. 40	34	12	9	3	397,80	273,50	124,30	532,89	397,80	135,09
4	ул. Затинная д. 88Б	33	14	10	4	596,90	448,70	148,20	711,67	596,90	114,77
5	ул. Кремлевский Вал, д.2	12	3	3	0	121,20	121,20	0,00	168,27	121,20	47,07
6	ул. Кремлевский Вал, д.2 А	5	2	2	0	70,80	70,80	0,00	87,94	70,80	17,14
7	ул. Петрова д. 4	14	6	6	0	199,10	199,10	0,00	268,58	199,10	69,48
8	ул. Петрова д. 8	16	6	5	1	233,20	190,00	43,20	305,28	233,20	72,08
9	ул. Радищева д. 32	21	8	8	0	316,40	316,40	0,00	375,67	316,40	59,27
10	ул. Фурманова д. 3	17	6	0	6	262,80	0,00	262,80	368,45	262,80	105,65
11	ул. Урицкого д. 64	7	4	4	0	102,10	102,10	0,00	154,86	102,10	52,76
12	ул. Фурманова, д. 15	5	3	2	1	79,20	55,10	24,10	95,56	79,20	16,36
13	ул. Весенняя д. 10	2	1	1	0	22,80	22,80	0,00	25,24	22,80	2,44
14	проезд Грибоедова, д. 5б	4	1	0	1	48,40	0,00	48,40	54,23	48,40	5,83
15	ул. Некрасова д.29	1	1	1	0	21,30	21,30	0,00	32,20	21,30	10,90
Итого по муниципальному образованию - город Рязань											
4 этап (2016 - 2017 годы)											
		956	371	257	114	13 061,00	9 009,70	4 051,30	15 826,27	13 061,00	2 765,27
1	1-й Лесной проезд, 15	9	3	-	3	103,90	0,00	103,90	149,70	103,90	45,80
2	ул. 10-я Линия д. 31	14	6	-	6	170,30	0,00	170,30	284,86	170,30	114,56
3	ул. Вокзальная д. 14	23	5	2	3	139,70	55,00	84,70	205,72	139,70	66,02
4	проезд Грибоедова, д. 5б	49	17	10	7	585,20	312,80	272,40	752,66	585,20	167,46
5	ул. Дорожная, д.55	13	4	2	2	182,30	88,80	93,50	205,93	182,30	23,63
6	Северный пер. д.2	74	32	24	8	853,80	661,40	192,40	1 021,50	853,80	167,70
7	ул. Баженова, д. 37	38	17	1	16	555,60	44,50	511,10	686,27	555,60	130,67
8	ул. Весенняя д. 10	47	23	22	1	629,90	610,40	19,50	751,81	629,90	121,91
9	ул. Затинная д. 25	14	6	3	3	252,50	114,80	137,70	299,44	252,50	46,94
10	ул. Затинная д. 25А	17	3	-	3	121,90	0,00	121,90	150,57	121,90	28,67
11	ул. Затинная д. 80/12	29	14	9	5	536,80	363,60	173,20	644,86	536,80	108,06
12	ул. Лево-Лыбедская, д. 38	42	17	9	8	619,60	336,10	283,50	735,29	619,60	115,69
13	ул. Некрасова д. 5	23	12	10	2	465,40	404,20	61,20	501,96	465,40	36,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	ул. Некрасова д.29	31	12	10	2	586,00	502,30	83,70	663,35	586,00	77,35
15	ул. Новослободская, д.28	25	9	8	1	408,80	355,70	53,10	456,10	408,80	47,30
16	ул. Новослободская, д.30	23	9	7	2	433,80	354,90	78,90	482,09	433,80	48,29
17	ул. Право-Лыбедская, д. 44/55	19	7	6	1	207,50	182,40	25,10	259,26	207,50	51,76
18	ул. Пролетарская, д. 23	25	13	13	0	374,10	374,10	0,00	476,66	374,10	102,56
19	ул. Пугачёва д. 59	6	2	1	1	143,50	83,60	59,90	161,94	143,50	18,44
20	ул. Пугачёва д. 61/26	11	4	2	2	137,90	61,60	76,30	170,26	137,90	32,36
21	ул. Рыбацкая д. 23	29	10	9	1	351,90	310,70	41,20	423,45	351,90	71,55
22	ул. Садовая, д. 21	50	22	22	0	692,70	692,70	0,00	808,44	692,70	115,74
23	ул. Семинарская д. 13г	20	6	-	6	269,70	0,00	269,70	338,33	269,70	68,63
24	ул. Семинарская д. 14	22	10	8	2	400,80	318,00	82,80	466,63	400,80	65,83
25	ул. Свободы, д. 70	24	8	7	1	398,20	357,70	40,50	457,02	398,20	58,82
26	ул. Свободы, д. 72	25	9	5	4	414,70	208,10	206,60	541,32	414,70	126,62
27	ул. Свободы, д.80	20	4	3	1	178,70	136,50	42,20	270,00	178,70	91,30
28	ул. Свободы, д. 82	30	9	3	6	344,00	112,00	232,00	443,72	344,00	99,72
29	ул. Скоморошинская, д.7	13	4	4	0	143,30	143,30	0,00	191,07	143,30	47,77
30	ул. Урицкого д. 36	26	6	1	5	245,60	51,70	193,90	299,59	245,60	53,99
31	ул. Фурманова, д. 15	56	22	16	6	545,80	410,60	135,20	647,86	545,80	102,06
32	ул. Фурманова д. 40	17	8	8	0	293,00	293,00	0,00	342,72	293,00	49,72
33	ул. Чапаева д. 19	7	2	1	1	83,70	29,90	53,80	108,32	83,70	24,62
34	ул. Чапаева д. 42	29	10	10	0	478,00	478,00	0,00	564,34	478,00	86,34
35	ул. Чкалова д. 58А	48	20	15	5	494,70	343,60	151,10	613,30	494,70	118,60
36	ул. Урицкого д. 64	4	4	4	0	143,20	143,20	0,00	161,63	143,20	18,43
37	ул. Кремлевский Вал, д.2	1	1	1	0	21,30	21,30	0,00	32,51	21,30	11,21
38	ул. Новослободская, д.32	3	1	1	0	53,20	53,20	0,00	55,79	53,20	2,59
ВСЕГО по муниципальному образованию - город Рязань за 2013-2017 годы без финансовой поддержки фонда за счет внебюджетных средств		35	14	12	2	536,20	478,80	57,40	536,2+доп. кв.м.	536,20	+ доп. кв.м.
1	ул. Свободы, д. 74Б	35	14	12	2	536,20	478,80	57,40	536,2+доп. кв.м.	536,20	по соглашению сторон

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ВСЕГО по муниципальному образованию - город Рязань за 2013-2017 годы без финансовой поддержки фонда		4	3	2	1	129,52	69,7	59,82	129,52	0,00	129,52
2014 - 2015 годы	ул. Семинарская д. 13г	2	1	0	1	59,82	0,00	59,82	59,82	0,00	59,82
2016 - 2017 годы	ул. Урицкого д. 64	2	2	2	0	69,70	69,70	0,00	69,70	0,00	69,70

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения				
			2013	2014	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Подготовка заявок на торги по определению застройщиков и продавцов в целях приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов	Управление капитального строительства администрации города Рязани (УКС)	IV квартал 2013 г.	II квартал 2014 г.	I квартал 2015 г.	I квартал 2016 г.	
2	Проведение торгов по определению застройщиков и продавцов в целях приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов и оформление муниципальных контрактов	Управление капитального строительства администрации города Рязани (УКС), муниципальное казенное учреждение города Рязани «Муниципальный центр торгов» (далее-МКУ города Рязани «МЦТ»)	IV квартал 2013 г.	II квартал 2014 г.	II квартал 2015 г.	I-IV квартал 2016 г.	
3	Оформление в муниципальную собственность приобретенных жилых помещений	Управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (УЗРиО)	II квартал 2014 г.	2015 г.	III-IV квартал 2015 г.	по факту приобретения	I квартал 2017 г.

1	2	3	4	5	6	7	8
4	Осуществление работы с гражданами по оформлению договоров социального найма и соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд в аварийных многоквартирных домах	Управление дополнительных мер социальной поддержки. социальной помощи и распределения жилья администрации города Рязани (УДМСП и РЖ), УЗРиО	III - IV квартал 2014 г.	III квартал 2015 г.	IV квартал 2015 г.	после регистрации квартир в муниципальную собственность	до 01.07.2017
5	Расселение и снос аварийных многоквартирных домов, перевод жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, в нежилые помещения, отключение инженерных коммуникаций расселенных домов	УДМСПиРЖ, управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани (УЭиЖКХ). УКС, УЗРиО	IV квартал 2014 г. - I квартал 2015 г.	IV квартал 2015 г. - 2016 г.	IV квартал 2015 г. - 2016 г.	IV квартал 2016 г.	IV квартал 2017 г.
6	Осуществление работы с собственниками и арендаторами нежилых помещений в расселяемых аварийных многоквартирных домах	УЗРиО, УЭиЖКХ	III - IV квартал 2014 г.	III квартал 2015 г.		III-IV квартал 2016 г.	

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ

№/№ пп	Наименование показателя	Ед. измер.	Всего по городу	Итого за 2013-2017 годы без финансовой поддержки Фонда	ИТОГО за 2013-2017 годы с финансовой поддержкой Фонда	Планируемый период			
						1 этап (2013-2014 годы)	2 этап (2014-2015 годы)	3 этап (2015- 2016 годы)	4 этап (2016-2017 годы)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Количество переселенных жителей	чел.	1 824	39	1785	257	344	228	956
2	Количество переселенных семей	ед.	717	17	700	100	134	95	371
3	Количество расселенных аварийных многоквартирных домов	ед.	78	1	77	17	15	10	35
4	Общая площадь жилых помещений расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	25 393,82	665,72	24 728,10	3 625,90	5 032,70	3 008,50	13 061,00
5	Предоставление новых жилых помещений (квартир)	кв. м	31596,42+ финансовые возможности Застройщика	6 332,12+ финансовые возможности Застройщика	30 930,70	5 062,54	5 957,71	4 084,18	15 826,27
6	Снос аварийных многоквартирных домов	ед.	73	1	72	15	15	9	33
7	Реконструкция аварийных многоквартирных домов	ед.	5	0	5	2	0	1	2

ПЕРЕЧЕНЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

№№ п/п	Адрес нежилого помещения	Вид собственности	Площадь, кв.м.	Срок выселения
1	ул. Весенняя д. 10	частная	83,9	III- IV кв. 2016 г.
2	ул. Маяковского д. 75/7	частная	109,1	III- IV кв. 2016 г.
3	ул. Вознесенская д. 64	муниципальная	218,4	III- IV кв. 2016 г.
4	ул.Право-Лыбедская д. 41/90	частная	26,1	III- IV кв. 2016 г.
5	ул.Право-Лыбедская д. 41/90	частная	59,5	III- IV кв. 2016 г.
6	ул. Пожалостина, д.39	муниципальная	143,7	III- IV кв. 2016 г.
7	ул. Садовая, д. 13	муниципальная	115,5	III- IV кв. 2016 г.
		Итого:	756,2	