



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 августа 2014 г.

№ 3385

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Рязани от 12.08.2010 № 3530 «Об утверждении перечня документов, необходимых для согласования сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями города Рязани»

В целях оперативного решения вопросов, отнесенных к компетенции администрации города Рязани, в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **постановляет:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Рязани от 12.08.2010 № 3530 «Об утверждении перечня документов, необходимых для согласования сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями города Рязани» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 16.12.2011 № 5714, от 12.09.2012 № 4770), следующие изменения:

1.1. В пункте 2 после слова «отчет» дополнить словами «(или выписку из отчета)»;

1.2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. К обращению на согласование сделок, связанных с недвижимостью, дополнительно прилагаются документы:

экономическое обоснование целесообразности совершения сделки, подтверждающее отсутствие отрицательного влияния сделки на финансовое состояние предприятия, стабильность его деятельности, определенной Уставом предприятия, подготовленное муниципальным унитарным предприятием;

копия свидетельства о государственной регистрации права хозяйственного ведения предприятия на недвижимое имущество или выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним. В необходимых случаях прилагается копия свидетельства о государственной регистрации права собственности муниципального образования – город Рязань в отношении вовлекаемого в сделку муниципального недвижимого имущества;

копии документов об объекте недвижимости, выданных органом, осуществляющим кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости, или органами и организациями по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации;

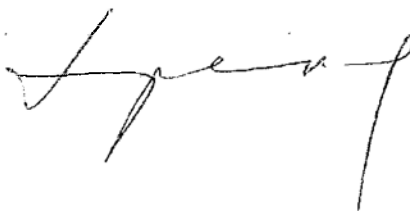
копия договора аренды земельного участка или иных документов на землепользование, в случае если отношения по использованию земельного участка оформлены предприятием.

В случае, если вовлекаемое в сделку недвижимое имущество относится к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, к обращению предприятия прилагается копия охранного обязательства (договора), оформленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Якунина С.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



В.Е.Артемов