



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 марта 2021 г.

№ 841

О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549

В связи с уточнением финансирования муниципальной программы «Жилище», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

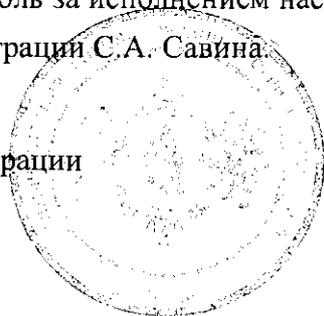
1. Внести в муниципальную программу «Жилище», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 01.02.2016 № 248, от 19.02.2016 № 628, от 19.04.2016 № 1602, от 14.06.2016 № 2549, от 27.07.2016 № 3404, от 01.11.2016 № 4754, от 27.12.2016 № 5880, от 30.12.2016 № 6063, от 09.02.2017 № 425, от 12.04.2017 № 1397, от 07.09.2017 № 3985, от 06.12.2017 № 5376, от 29.12.2017 № 5943, от 07.02.2018 № 463, от 13.03.2018 № 910, от 09.07.2018 № 2635, от 20.08.2018 № 3244, от 14.09.2018 № 3628, от 03.12.2018 № 4708, от 29.12.2018 № 5154, от 18.02.2019 № 488, от 29.03.2019 № 1096, от 30.05.2019 № 1880, от 17.06.2019 № 2099, от 26.06.2019 № 2235, от 09.08.2019 № 3045, от 29.10.2019 № 4475, от 30.12.2019 № 5660, от 25.02.2020 № 734, от 11.03.2020 № 991, от 08.05.2020 № 1609, от 28.05.2020 № 1762, от 26.06.2020 № 2084, от 06.08.2020 № 2707, от 22.10.2020 № 3985, от 15.12.2020 № 4737, от 22.12.2020 № 4881, от 31.12.2020 № 5148, от 31.12.2020 № 5152), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2021 года.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации С.А. Савина.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

Приложение
к постановлению администрации города Рязани
от 15 марта 2021 г. № 841

Изменения
в муниципальную программу «Жилище»,
утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549

1. Строку «Объемы финансирования муниципальной программы» Паспорта муниципальной программы «Жилище» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 2939983,34872 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 190831,50 тыс. руб., 2017 г. – 334302,01 тыс. руб., 2018 г. – 371527,4660 тыс. руб., 2019 г. – 577511,48688 тыс. руб., 2020 г. – 343729,03344 тыс. руб., 2021 г. – 215304,92152 тыс. руб., 2022 г. – 439563,36244 тыс. руб., 2023 г. – 356260,16844 тыс. руб., 2024 г. – 110953,40 тыс. руб.; из них по источникам финансирования: средства федерального бюджета, всего – 841637,66378 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 5046,70 тыс. руб., 2017 г. – 138241,03 тыс. руб., 2018 г. – 168091,5945 тыс. руб., 2019 г. – 212356,55 тыс. руб., 2020 г. – 228875,52711 тыс. руб., 2021 г. – 256,26217 тыс. руб., 2022 г. – 81170,0 тыс. руб., 2023 г. – 3800,00 тыс. руб., 2024 г. – 3800,00 тыс. руб.;
---	--

	<p>средства областного бюджета, всего – 199399,33416 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 7539,90 тыс. руб., 2017 г. – 42306,88 тыс. руб., 2018 г. – 29815,6038 тыс. руб., 2019 г. – 63231,89506 тыс. руб., 2020 г. – 13122,54633 тыс. руб., 2021 г. – 6825,69091 тыс. руб., 2022 г. – 23356,81806 тыс. руб., 2023 г. – 6600,00 тыс. руб., 2024 г. – 6600,00 тыс. руб.;</p> <p>средства бюджета города Рязани, всего – 484800,51078 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 23244,90 тыс. руб., 2017 г. – 22683,70 тыс. руб., 2018 г. – 55960,7677 тыс. руб., 2019 г. – 60831,20182 тыс. руб., 2020 г. – 55220,86 тыс. руб., 2021 г. – 60973,96844 тыс. руб., 2022 г. – 73061,54438 тыс. руб., 2023 г. – 73244,16844 тыс. руб., 2024 г. – 59579,40 тыс. руб.,</p> <p>внебюджетные средства, всего – 1414145,84 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 155000,00 тыс. руб., 2017 г. – 131070,40 тыс. руб., 2018 г. – 117659,50 тыс. руб., 2019 г. – 241091,84 тыс. руб., 2020 г. – 46510,10 тыс. руб., 2021 г. – 147249,0 тыс. руб., 2022 г. – 261975,0 тыс. руб., 2023 г. – 272616,0 тыс. руб., 2024 г. – 40974,0 тыс. руб.</p>
--	---

2. В приложении № 1 к муниципальной программе:

2.1. В столбце 12 таблицы № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» слова «2023 г.*» заменить словами «2023 г.».

2.2. Пункты 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 3.2, 4.1 таблицы № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» изложить в следующей редакции:

1.1.	Количество реализованных проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой	Проект	0	0	1	1	3	1	0	1	1	1
1.2.	Количество разработанных проектов градостроительной и проектной документации	Проект	19	16	25	12	17	20	16	20	20	20
1.3.	Количество разработанных топографических планов масштаба 1:500	План	60	42	135	63	0	0	0	50	50	0
2.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Семья	19	20	16	10	69	12	14	20	20	20

3.2.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья	Семья	50	42	40	40	44	9	40	80	80	0
4.1.	Ежегодное количество проведенных аукционов по площадкам перспективного строительства в городе Рязани МАП	Ед.	4	4	2	2	0	0	1	1	1	0

2.3. Строку «Муниципальная программа «Жилище», пункты 1.1, 1.2, 1.2.2, 1.3, 1.3.2, 2.1, 2.1.2, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2, 3.2.1, 3.2.2, 4.1, 4.1.2, 4.1.3, 5.1, 6.1 таблицы № 6 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» изложить в следующей редакции:

Муниципальная программа «Жилище»	Всего, в том числе:	190831,50	334302,01	371527,4660	577511,48688	343729,03344*****	215304,92152	439563,36244	356260,16844	110953,40	2939983,34872	- общая площадь жилых помещений, приходящая на одного жителя – 32,0 кв. метра; - доля населения, получившего жилье
	федеральный бюджет	5046,70	138241,03	168091,5945	212356,55	228875,52711	256,26217	81170,0	3800,00	3800,00	841637,66378	
	областной бюджет	7539,90	42306,88	29815,6038	63231,89506	13122,54633	6825,69091	23356,81806	6600,00	6600,00	199399,33416	
	бюджет города Рязани	23244,90	22683,70	55960,7677	60831,20182	55220,86	60973,96844	73061,54438	73244,16844	59579,40	484800,51078	

		вне-бюджетные средства		155000,00	131070,40	117659,50	241091,84	46510,10	147249,0	261975,0	272616,0	40974,0	1414145,84	помещения и улучшенные жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, - 3,3%
1.1.	Основное мероприятие 1.1. Реализация проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных	Всего, в том числе:	Всего	0,0	171961,11	204590,1860	245851,13055	235051,73344	2000,0	101077,594	7000,0	32,0	967563,75399	- осуществить реализацию 9 проектов комплексного освоения и развития территорий
			УКС	0,0	171961,11	204590,1860	245851,13055	235051,73344	2000,0	6000,0	7000,0	32,0	872486,15999	
			УБГ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	95077,594	0,0	0,0	95077,594	
		федеральный бюджет	Всего	0,0	134114,63	166655,3945	205303,65	227996,82711	0,0	77370,0	0,0	0,0	811440,50161	
			УКС	0,0	134114,63	166655,3945	205303,65	227996,82711***	0,0	0,0	0,0	0,0	734070,50161	
			УБГ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	77370,0*****	0,0	0,0	77370,0	
		областной бюджет	Всего	0,0	37827,28	27449,1238	40237,29506	7029,34633	0,0	16756,81806	0,0	0,0	129299,86325	
			УКС	0,0	37827,28	27449,1238	40237,29506	7029,34633***	0,0	0,0	0,0	0,0	112543,04519	
			УБГ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	16756,81806*****	0,0	0,0	16756,81806	

	участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой	бюджет города Рязани	Всего	0,0	19,2	10485,6677	310,18549	25,56	2000,0	6950,77594	7000,0	32,0	26823,38913	
			УКС	0,0	19,2	10485,6677	310,18549	25,56	2000,0	6000,0	7000,0	32,0	25872,61319	
			УБГ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	950,77594*****	0,0	0,0	950,77594	
1.2.	Основное мероприятие 1.2. Разработка градостроительной и проектной документации	бюджет города Рязани	УКС	2648,2	3164,0	998,2	1952,74533	3976,3	6700,0	12100,0	11700,0	9104,9	52344,34533	- осуществлять разработку проектов не менее 12 в год
1.2.2.	Мероприятие 1.2.2. Обеспечение финансирования разработки документации	бюджет города Рязани	УКС	2648,2	3164,0	998,2	1952,74533	3976,3	6700,0	12100,0	11700,0	9104,9	52344,34533	
1.3.	Основное мероприятие 1.3. Разработка топографических планов масштаба 1:500	бюджет города Рязани	УКС	225,0	525,0	214,6	0,0	0,0	0,0	300,0	300,0	0,0	1564,6	- осуществлять разработку топографических планов для подготовки градостроительных планов земельных участков не менее 340

1.3.2.	Мероприятие 1.3.2. Обеспечение финансирования разработки документации	бюджет города Рязани	УКС	225,0	525,0	214,6	0,0	0,0	0,0	300,0	300,0	0,0	1564,6	
--------	---	----------------------	-----	-------	-------	-------	-----	-----	-----	-------	-------	-----	--------	--

2.1.	Основное мероприятие 2.1. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Всего, в том числе:	УОиМП	42336,5	43962,4	25748,18	171742,4	29350,0	35960,85308	39278,9	39278,9	39554,5	467212,63308	- улучшение жилищных условий с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома 201 семьи
		федеральный бюджет		5046,7	4126,4	1436,2	7052,9**	878,7	256,26217****	3800,0*	3800,0*	3800,0*	30197,16217	
		областной бюджет		7539,9	4479,6	2366,48	22994,6**	6093,2***	6825,69091****	6600,0*	6600,0*	6600,0*	70099,47091	
		бюджет города Рязани		4249,9	4000,0	4000,0	13534,9	3316,7	3378,9	3378,9	3378,9	3654,5	42892,7	
		внебюджетные источники		25500,0	31356,4	17945,5	128160,0	19061,4	25500,0	25500,0	25500,0	25500,0	324023,3	

2.1.2.	Мероприятие 2.1.2. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Всего, в том числе:	УОиМП	16543,9	12605,0	7713,9	43430,6	10149,1	10459,85308	13777,9	13777,9	14053,5	142511,65308	
		федеральный бюджет		5046,7	4126,4	1436,2	7052,9**	878,7	256,26217****	3800,0*	3800,0*	3800,0*	30197,16217	
		областной бюджет		7248,3	4479,6	2278,7	22843,8**	5960,7	6825.69091****	6600,0*	6600,0*	6600,0*	69436,79091	
		бюджет города Рязани		4248,9	3999,0	3999,0	13533,9	3309,7	3377,9,↓	3377,9	3377,9	3653,5	42877,7	

3.1.	Основное мероприятие 3.1. Льготное ипотечное кредитование	Всего, в том числе:	УКС	40286,0	17760,0	17760,0	12692,24	6739,4	19006,0	19852,0	20735,9	16874,7	171706,24	- улучшение жилищных условий с использованием льготных ипотечных займов не менее 88 семей
		бюджет города Рязани		2486,0	2286,0	2286,0	1924,8	1800,0	1800,0	1872,0	1946,9	1400,7	17802,4	
		внебюджетные источники		37800,0	15474,0	15474,0	10767,44	4939,4	17206,0	17980,0	18789,0	15474,0	153903,84	

3.1.1.	Мероприятие 3.1.1. Предоставление льготного ипотечного займа на приобретение или строительство жилья	Всего, в том числе:	УКС	38846,0	16320,0	16308,0	11167,24	5214,4	17728,0	18172,0	19055,9	15474,0	158285,54	
		бюджет города Рязани		1046,0	846,0	834,0	399,8	275,0	522,0	192,0	266,9	0,0	4381,7	
		внебюджетные источники		37800,0	15474,0	15474,0	10767,44	4939,4	17206,0	17980,0	18789,0	15474,0	153903,84	
3.1.2.	Мероприятие 3.1.2. Обслуживание заемщиков - участников программ ипотечного кредитования	бюджет города Рязани	УКС	1440,0	1440,0	1452,0	1525,0	1525,0	1278,0	1680,0	1680,0	1400,7	13420,7	
3.2.	Основное мероприятие 3.2. Субсидирование процентной ставки по банковскому кредиту	Всего, в том числе:	УКС	105100,8	96760,8	95380,8	112376,3	32079,3	114443,0	229751,9	240034,1	7704,2	1033631,2	- улучшение жилищных условий с использованием субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту не менее 375 семей
		бюджет города Рязани		13400,8	12520,8	11140,8	10211,9	9570,0	9900,0	11256,9	11707,1	7704,2	97412,5	
		внебюджетные источники		91700,0	84240,0	84240,0	102164,4	22509,3	104543,0	218495,0	228327,0	0,0	936218,7	

3.2.1.	Мероприятие 3.2.1. Предоставление субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья	Всего, в том числе:	УКС	103372,8	95032,8	93635,8	110541,3	30244,3	112361,0	228071,9	238354,1	5470,7	1017084,7	
		бюджет города Рязани		11672,8	10792,8	9395,8	8376,9	7735,0	7818,0	9576,9	10027,1	5470,7	80866,0	
		внебюджетные источники		91700,0	84240,0	84240,0	102164,4	22509,3	104543,0	218495,0	228327,0	0,0	936218,7	
3.2.2.	Мероприятие 3.2.2. Обслуживание получателей субсидий – участников программ ипотечного кредитования	бюджет города Рязани	УКС	1728,0	1728,0	1745,0	1835,0	1835,0	2082,0	1680,0	1680,0	2233,5	16546,5	

4.1.	Основное мероприятие 4.1. Обеспечение реализации мероприятий по развитию застроенных территорий в городе Рязани	бюджет города Рязани	УКС	235,0	168,7	137,0	67,53	0,0	155,3	155,3	155,3	0,0	1074,13	- провести аукционы на право заключить договоры о развитии застроенных территорий не менее чем по 11 площадкам перспективного строительства в городе Рязани
4.1.2.	Мероприятие 4.1.2. Определение начальной цены предмета аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории по площадкам перспективного строительства МАП с	бюджет города Рязани	УКС	91,0	31,3	32,0	0,0	0,0	50,0	50,0	50,0	0,0	304,3	

	применени- ем экспертного метода														
4.1.3.	Мероприя- тие 4.1.3. Материаль- но- техническое обеспечение реализации мероприя- тий по развитию застроен- ных территорий в городе Рязани	бюд- жет горо- да Ряза- ни	УКС	144,0	137,4	105,0	67,53	0,0	105,3	105,3	105,3	0,0	769,83		
5.1.	Основное мероприя- тие 5.1. Осмотр место- нахождения объекта адресации на территории города Рязани	бюд- жет города Ряза- ни	УКС	0,0	0,0	528,1	568,7	231,5	471,3	471,3	471,3	366,8	3109,0	- провести осмотры место- нахождения объектов адресации не менее чем по 823 адресам в городе Рязани	

6.1.	Основное мероприятие 6.1. Обеспечение деятельности управления капитального строительства	бюджет города Рязани	УКС	0,0	0,0	26170,40	32260,441	36300,8	36568,46844	36576,36844	36584,66844	37316,3	241777,44632	- обеспечение выполнения значений целевых индикаторов муниципальной программы ежегодно на уровне 90%
------	--	----------------------	-----	-----	-----	----------	-----------	---------	-------------	-------------	-------------	---------	--------------	--

3. В приложении № 1 к муниципальной программе слова «**** данные приведены в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов бюджета города Рязани на 2022 год» заменить словами «***** данные приведены в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов бюджета города Рязани на 2022 год».

4. Приложение № 1 к муниципальной программе после слов «*** данные приведены в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов бюджета города Рязани на 2020 год» дополнить абзацем следующего содержания:

«**** данные приведены в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов бюджета города Рязани на 2021 год».

5. В приложении № 1 к муниципальной программе слова «***** в соответствии с доведенными лимитами бюджетных обязательств» заменить словами «***** в соответствии с доведенными лимитами бюджетных обязательств».

6. Пункты 1.1.7, 1.1.8, 1.1.9 таблицы № 7 «Информация по объектам муниципальной собственности муниципального образования – городской округ город Рязань, в отношении которых планируется осуществление капитальных вложений» приложения № 1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

1.1.7.**	Детский сад в районе Семчино города Рязани В том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС		185143,49	0,0						0,0			
						0,0						0,0			
						0,0						0,0			
						0,0						0,0			
1.1.8.**	Детский сад на 224 места по адресу: г. Рязань, район Кальное (Советский район) В том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС		198287,17	0,0						0,0			
						0,0						0,0			
						0,0						0,0			
						0,0						0,0			
1.1.9.***	Строительство улиц «Перспективная 2» и «Перспективная 3» от ТЦ Метро до Центра единоборств г. Рязани В том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УБГ	2022	95077,594	95077,594							95077,594		
						77370,0							77370,0		
						16756,81806							16756,81806		
						950,77594							950,77594		

7. В плане мероприятий № 1 «Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная застройка микрорайона Канишево, Семчино 9 -10 г. Рязань» таблицы № 9 «Перечень мероприятий по подготовке документации по планировке территории, образованию земельных участков в границах данной территории, модернизации (строительству) на земельных участках в границах данной территории объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры с обоснованием экономической целесообразности объема и сроков их реализации»:

- в столбце 3 пункта 6.3 слова «2021 г.» исключить;
- в столбце 2 пункта 9.1 слова «(планируемый к строительству в 2021 году)» исключить;
- в столбце 3 пункта 9.1 слова «2021 г.» исключить.

8. В плане мероприятий № 2 «Наименование проекта по развитию территорий, предусматривающих строительство жилья: «Комплексная застройка микрорайона Кальное г. Рязани» таблицы № 9 «Перечень мероприятий по подготовке документации по планировке территории, образованию земельных участков в границах данной территории, модернизации (строительству) на земельных участках в границах данной территории объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры с обоснованием экономической целесообразности объема и сроков их реализации»:

- в столбце 3 пункта 6.3 слова «2021 г.» исключить;
- в столбце 2 пункта 9.1 слова «(планируемый к строительству в 2021 году)» исключить;
- в столбце 3 пункта 9.1 слова «2021 г.» исключить.

