



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2017 г.

№ 4133

О внесении изменений в адресную программу муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 12.07.2013 № 2803

Во исполнение Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и в целях обеспечения жильем граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в адресную программу муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 12.07.2013 № 2803 «Об утверждении адресной программы муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы», (в редакции постановлений администрации города Рязани от 30.12.2013 № 5721, от 17.04.2014 № 1542, от 28.07.2014 № 3244, от 31.03.2015 № 1361, от 18.05.2016 № 2058, от 31.08.2016 № 3873, от 29.05.2017 № 2089) изменения, изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Романова Е.С.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети интернет www.admrgzn.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации С.А. Савина.

Глава администрации

О.Е.Булеков

Приложение
к постановлению администрации
города Рязани
от 14 сентября 2017 г. № 4133

Адресная программа муниципального
образования - городской округ город Рязань Рязанской области
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на 2013 - 2017 годы»

1. Паспорт адресной программы муниципального образования -
городской округ город Рязань Рязанской области «Переселение
граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы»

Наименование Программы	Адресная программа муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы» (далее - Программа)
Заказчик Программы	Администрация города Рязани
Разработчик Программы	Управление капитального строительства администрации города Рязани
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Закон)
Исполнители Программы	<ul style="list-style-type: none">- управление капитального строительства администрации города Рязани;- управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани;- управление энергетике и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани;- управление дополнительных мер социальной поддержки, социальной помощи и распределения жилья администрации города Рязани;- муниципальное казенное учреждение города Рязани «Муниципальный центр торгов»;- лица, определяемые заказчиком Программы в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и действующим законодательством

Цель и задачи Программы	<p>Цель Программы: переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2012 года, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.</p> <p>Задачи Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - строительство многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда; - стимулирование жилищного строительства; - освобождение земельных участков под новую жилую застройку; - реконструкция 5 аварийных многоквартирных домов, признанных объектами культурного наследия.
Срок реализации	2013 - 2017 годы
Объемы и источники финансирования	<p>Общий объем финансирования Программы – 1 028 292 388,10 рубль, в том числе:</p> <p>на условиях софинансирования - 788 360 836,00 рублей, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 514 203 858,80 рублей - средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд), - 234 738 935,40 рублей - средства областного бюджета, - 39 418 041,80 рубль - средства бюджета города Рязани; <p>дополнительно из бюджета города Рязани 227 435 105,64 рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 202 758 235,45 рублей - финансирование дополнительной площади приобретаемого жилья по цене 1 кв. метра, превышающей площадь изымаемого аварийного жилого фонда; - 14 648 205,19 рублей - снос аварийных жилых домов; - 3 821 492,00 рубль на услуги по выполнению функции строительного контроля и авторского надзора; - 6 207 173,0 рубль на выкуп нежилых помещений. <p>Внебюджетные средства, предусмотренные на снос аварийных домов в размере 12 496 446,44 рублей.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>Расселение 79 аварийных многоквартирных домов общей площадью 29 551,80 кв. метров с дальнейшим освобождением земельных участков под новую застройку и реконструкция аварийных многоквартирных домов.</p> <p>Улучшение жилищных условий 722 семьям (1844 жителей).</p> <p>Снос 73 аварийных многоквартирных домов и реконструкция 5 аварийных многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - расселение 1 аварийного многоквартирного дома с последующим сносом, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Свободы, 74Б, (35 жителей, 14 семей) за счет внебюджетных источников финансирования в рамках муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий в городе Рязани на 2013-2017 годы».

2. Характеристика проблемы, решение которой осуществляется путем реализации Программы

В городе Рязани около 1,1% жилищного фонда составляют жилые дома, не отвечающие требованиям к жилым помещениям, предназначенным для постоянного проживания граждан. Наибольшую долю указанного жилищного фонда составляет малоэтажное (до 3 этажей) жилье, часть которого отнесена к категории аварийного.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик муниципального образования - городской округ город Рязань, сдерживает развитие инженерной инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность территории и, самое главное, угрожает жизни и здоровью граждан.

Аварийное состояние многоквартирных домов диктует необходимость их сноса или реконструкции, переселения граждан в благоустроенное жилье. Решение данной социальной проблемы требует программного подхода и значительных финансовых затрат.

3. Цель и задачи реализации Программы

3.1. Целью Программы является переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2012 года, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

3.2. Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

- приобретение у застройщиков и продавцов жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- строительство многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда;
- стимулирование жилищного строительства;
- освобождение земельных участков под новую жилую застройку;
- реконструкция 5 аварийных многоквартирных домов, признанных объектами культурного наследия.

3.3. Цель и задачи Программы выбраны в соответствии с нормативными правовыми актами:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.12.2015 № 951/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2016 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2016 года».

4. Срок реализации Программы

Срок реализации Программы: 2013 - 2017 годы.

Этапы реализации Программы:

1. 1 этап (2013 - 2014 годы):

- финансирование мероприятий по приобретению у застройщиков и продавцов жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда;

2. 2 этап (2014 - 2015 годы):

- финансирование мероприятий по приобретению у застройщиков и продавцов жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда;

3. 3 этап (2015 -2016 годы):

- финансирование мероприятий по приобретению у застройщиков и продавцов жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда;

- финансирование мероприятий по приобретению жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком;

4. 4 этап (2016 - 2017 годы):

2016 год

- финансирование мероприятий по приобретению у застройщиков и продавцов жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- выкуп жилых помещений у собственников;

- предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда;

- финансирование мероприятий по приобретению жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком;

- финансирование мероприятий по строительству многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- выкуп нежилых помещений у собственников;

2017 год

- предоставление жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- снос аварийных жилых домов.

5. Объемы и источники финансирования

Финансирование Программы осуществляется за счет средств Фонда, областного бюджета и бюджета города Рязани, а также за счет внебюджетных средств – снос аварийных жилых домов.

Средства, полученные за счет средств Фонда, средств областного бюджета и предусмотренные в бюджете города Рязани на долевое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда, расходуются муниципальным образованием - город Рязань Рязанской области исключительно на приобретение у застройщиков и продавцов жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе не завершенных строительством многоквартирных домов, а также на строительство многоквартирных жилых домов с квартирами, площадью равной общей площади расселяемых жилых помещений, по цене 1 кв. метра общей площади жилья, не превышающей установленную федеральным законодательством для Рязанской области.

При закупке или строительстве жилых помещений площадью, превышающей общую площадь расселяемых жилых помещений, но не более нормы предоставления общей площади жилья на семью, и по цене 1 кв. метра общей площади жилья, превышающей установленную федеральным законодательством для Рязанской области, оплата стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета города Рязани

Ресурсное обеспечение Программы

(рублей)

Источники финансирования	Всего по Программе	В том числе по годам				
		2013	2014	2015	2016	2017
Общий объем финансирования:	1 022 292 388	68 760 926	167 742 483	242 300 848	498 103 631	51 384 501
в том числе софинансирование:	788 360 836	50 295 119	127 942 799	187 525 667	395 009 735	27 587 516
- средства Фонда	514 203 858	32 182 584	74 059 043	102 616 075	278 836 288	26 509 868
- средства областного бюджета	234 738 936	15 597 779	47 486 616	75 533 309	95 344 828	776 404
- средства бюджета города Рязани	39 418 042	2 514 756	6 397 140	9 376 283	20 828 619	301 243
Дополнительно средства города Рязани	227 435 106	18 465 807	39 799 684	54 775 181	103 093 896	11 300 538
в том числе:						
финансирование дополнительных кв.м.	202 758 236	18 465 807	39 799 684	51 370 162	89 443 656	3 678 927
снос аварийных домов	14 648 205	0	0	3 405 019	5 657 186	5 586 000
строительный контроль	3 281 492	0	0	0	3 281 492	0
авторский надзор	540 000	0	0	0	540 000	0
Выкупная стоимость нежилых помещений	6 207 173	0	0	0	4 171 562	2 035 611
Внебюджетные средства города Рязани	12 496 447	0	0	0	0	12 496 447
Снос аварийных жилых домов	12 496 447	0	0	0	0	12 496 447

В приложении № 1 к Программе приведен объем финансирования Программы в разрезе объектов, включающий:

- финансирование общей площади приобретаемого жилья, равной площади сносимого жилья, по цене 1 кв. метра, установленной федеральным законодательством

(софинансирование в установленном процентном отношении из Фонда, областного бюджета и бюджета города Рязани).

6. Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению в соответствии с Программой

6.1. В Программу включены многоквартирные дома, признанные до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

6.2. Перечень многоквартирных домов, признанных таковыми до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в отношении которых планируется переселение граждан за счет средств финансовой поддержки в рамках Программы, приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.

6.3. В Программу включены многоквартирные дома, в которых имеются нежилые помещения, находящиеся в муниципальной, частной собственности. Перечень адресов нежилых помещений приведен в приложении № 5 к Программе.

Нежилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, подлежат изъятию в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации, за счет средств бюджета города Рязани после определения размера возмещения в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

7. Обоснование объема средств, необходимых для реализации Программы

7.1. Объем средств, необходимых для реализации Программы, обосновывается исходя из расселяемой площади жилых помещений, указанных в перечне расселяемых аварийных многоквартирных домов, и стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, приобретаемых в рамках Программы.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, приобретаемого в рамках Программы, определяется исходя из приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.12.2015 № 951/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2016 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2016 года», но в рамках объема денежных средств, предоставляемых государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

7.2. Мероприятия, предусмотренные Программой, финансируются за счет:

- средств Фонда, выделяемых Рязанской области на безвозвратной и безвозмездной основе для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, при условии софинансирования из областного бюджета и (или) бюджетов муниципальных образований;
- средств областного бюджета, направленных на софинансирование;
- средств бюджета города Рязани, направленных на софинансирование в размере 5% от общей стоимости программных мероприятий;
- дополнительных средств бюджета города Рязани;
- внебюджетных средств, при наличии возможности привлекаются дополнительные средства бюджета города Рязани.

7.3. Стоимость приобретаемого жилья может быть уточнена по результатам торгов, проводимых в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной

системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

7.4. Программой предусмотрены способы расселения:

- предоставление гражданам жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда;
- выкуп жилых помещений у собственников.

7.5. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством.

8. Механизм реализации мероприятий Программы

Основными мероприятиями Программы являются: приобретение жилых помещений, документальное оформление переселения, расселение, снос или реконструкция аварийных домов.

В рамках реализации мероприятий будут проведены торги в целях определения застройщиков и продавцов для приобретения жилых помещений, необходимых для переселения граждан; заключены муниципальные контракты на строительство или приобретение жилья между администрацией города Рязани и застройщиком, либо продавцом, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Жилые помещения, приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей Программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам.

Предоставление жилых помещений осуществляется на основании заключенных с гражданами договоров социального найма либо соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

В целях использования земельных участков под новое строительство 74 расселенных аварийных многоквартирных дома в дальнейшем подлежат сносу, 5 многоквартирных домов подлежат реконструкции.

Перечень мероприятий Программы приведен в приложении № 3 к Программе.

Исполнителями Программы являются структурные подразделения администрации города Рязани, участвующие в реализации Программы:

- управление капитального строительства администрации города Рязани;
- управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани;
- управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани;
- управление дополнительных мер социальной поддержки, социальной помощи и распределения жилья администрации города Рязани;
- МКУ города Рязани «Муниципальный центр торгов».

Оперативное управление реализацией Программы осуществляется управлением капитального строительства администрации города Рязани (далее - Ответственный исполнитель), на которое возложены следующие функции Ответственного исполнителя:

- координация исполнения мероприятий, включая мониторинг их реализации;
- подготовка отчетов и информации для структурных подразделений администрации города Рязани о реализации Программы по запросам; предоставление годовых отчетов - в срок до 20 января года, следующего за отчетным;
- предоставление в министерство строительного комплекса Рязанской области в установленном порядке отчетов и информации о реализации Программы;

- корректировка Программы.

Ответственный исполнитель несет ответственность за реализацию и достижение конечных результатов Программы, целевое использование средств, выделяемых на ее выполнение.

Исполнители Программы выполняют следующие функции:

- организуют выполнение мероприятий, входящих в Программу, осуществляют их мониторинг и производят оценку эффективности их реализации;
- представляют Ответственному исполнителю в установленном порядке и в сроки, определяемые министерством строительного комплекса Рязанской области, информацию о достигнутых результатах реализации Программы.

Механизм реализации Программы основан на взаимодействии исполнителей Программы со структурными подразделениями администрации города Рязани, населением, хозяйствующими субъектами, а также Ответственного исполнителя Программы с министерством строительного комплекса Рязанской области.

Уточнение параметров Программы осуществляется Ответственным исполнителем. Внесение изменений в Программу осуществляется постановлением администрации города Рязани.

Перечень мероприятий Программы приведен в приложении № 3 к Программе.

9. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы

По результатам мероприятий, выполненных в рамках реализации Программы, планируется:

- переселение 722 семей (1844 жителей);
- снос 73 и реконструкция 5 аварийных многоквартирных домов общей площадью 29 015,6 кв. метров;
- расселение 1 аварийного многоквартирного дома с последующим сносом общей площадью 536,2 кв.м, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Свободы, 74Б, (35 жителей, 14 семей) за счет внебюджетных источников финансирования в рамках муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий в городе Рязани на 2013-2017 годы».

Реализация Программы позволит сократить аварийный жилищный фонд, переселить граждан в благоустроенное жилье, создать безопасные и благоприятные условия проживания граждан.

Планируемые показатели выполнения Программы приведены в приложении № 4 к Программе.

10. Контроль за реализацией Программы

Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация города Рязани.

Контроль за целевым использованием средств Фонда и областного бюджета в установленном порядке осуществляют Рязанская областная Дума, Контрольно-счетная палата Рязанской области, министерство финансов Рязанской области, министерство строительного комплекса Рязанской области.

Контроль за целевым использованием средств бюджета города Рязани осуществляют финансово-казначейское управление администрации города Рязани, управление правовой и контрольной работы администрации города Рязани, Контрольно-счетная палата города Рязани.

ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОГРАММЫ ПО ОБЪЕКТАМ

№№ п/п	Адрес объекта	Общий объем финансирования по программе										Приобретение жилых помещений для переселения (рублей)			
		в том числе:					Бюджет города Рязани					На условиях софинансирования			
		Всего	Фонд	обл. бюджет	Всего, в том числе	на дополнительную площадь	услуги по выполнению функций строительного контроля и авторского надзора	Выкуп нежилых помещений	снос аварийных жилых домов	Всего	Фонд	обл. бюджет	бюджет города Рязани		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
ВСЕГО по муниципальному образованию - город Рязань за 2013-2017 годы		1 028 292 388,10	514 203 838,80	234 738 935,40	279 349 593,88	202 738 235,45	3 821 492,00	6 207 173,00	27 144 651,63	788 360 836,00	514 203 838,80	234 738 935,40	39 418 041,80		
ВСЕГО по муниципальному образованию - город Рязань за 2013-2017 годы с финансовой поддержкой Фонда		1 024 213 814,10	514 203 838,80	234 738 935,40	275 271 019,88	198 679 661,45	3 821 492,00	6 207 173,00	27 144 651,63	788 360 836,00	514 203 838,80	234 738 935,40	39 418 041,80		
Итого по муниципальному образованию - город Рязань 1 этап (2013 - 2014 годы)		166 859 472,14	72 735 837,79	35 252 528,96	58 871 105,39	45 038 664,00	0,00	4 171 562,00	3 977 281,14	113 671 965,00	72 735 837,79	35 252 528,96	5 683 598,25		
1	Городской переулок, д. 3	12 436 345,00	5 945 807,20	2 881 725,80	3 609 012,00	3 144 465,00	0,00	0,00	0,00	9 292 140,00	5 945 807,20	2 881 725,80	464 607,00		
2	ул. Фурманова, д.15	1 039 879,50	601 802,35	291 672,65	146 404,50	99 379,50	0,00	0,00	0,00	940 500,00	601 802,35	291 672,65	47 025,00		
3	ул. Вознесенская д. 49	19 266 607,21	10 108 273,44	4 899 128,31	4 259 205,46	2 904 891,00	0,00	0,00	564 451,21	15 797 265,00	10 108 273,44	4 899 128,31	789 863,25		
4	ул. Вознесенская д. 64	9 483 688,50	5 077 205,81	2 460 744,94	1 945 737,75	1 549 603,50	0,00	0,00	0,00	7 934 685,00	5 077 205,81	2 460 744,94	396 734,25		
5	ул. Вокзальная д. 12	8 428 783,59	2 676 014,44	1 296 971,06	4 455 798,09	4 059 825,00	0,00	0,00	186 868,59	4 182 090,00	2 676 014,44	1 296 971,06	209 104,50		
6	ул. Крестьянский Вал, д.8	9 304 323,99	3 887 643,17	1 884 205,33	3 532 475,49	3 076 062,00	0,00	0,00	152 631,99	6 075 630,00	3 887 643,17	1 884 205,33	303 781,50		
7	ул. Златинная д. 35	3 995 644,90	1 733 190,76	840 017,24	1 422 436,90	1 107 282,00	0,00	0,00	179 722,90	2 708 640,00	1 733 190,76	840 017,24	135 432,00		
8	ул. Ломоносова д. 22/1	6 556 997,16	3 137 436,32	1 530 309,18	1 869 231,66	1 407 615,00	0,00	0,00	214 892,16	4 934 490,00	3 137 436,32	1 530 309,18	246 724,50		
9	ул. Ломоносова д.41	6 558 803,04	2 415 233,42	1 170 579,58	2 972 990,04	2 739 363,00	0,00	0,00	44 900,04	3 774 540,00	2 415 233,42	1 170 579,58	188 727,00		
10	ул. Ломоносова д.64	5 769 715,55	2 491 461,72	1 207 524,78	2 070 729,05	1 811 089,50	0,00	0,00	64 936,05	3 893 670,00	2 491 461,72	1 207 524,78	194 683,50		
11	ул. Маяковского д. 75/7	24 325 886,20	7 095 249,68	3 438 820,57	13 791 815,95	7 992 996,00	0,00	4 171 562,00	1 072 833,20	11 088 495,00	7 095 249,68	3 438 820,57	554 424,75		
12	ул. Радищева, д. 51	3 434 784,90	1 494 475,83	724 320,42	1 215 988,65	975 612,00	0,00	0,00	123 597,90	2 335 575,00	1 494 475,83	724 320,42	116 778,75		
13	ул. Подгорная д. 34	10 369 291,73	5 137 386,05	2 489 912,20	2 741 993,48	2 072 548,50	0,00	0,00	268 008,23	8 028 735,00	5 137 386,05	2 489 912,20	401 436,75		
14	ул. Право-Лыбедская, д. 26 А	10 118 484,75	4 611 811,99	2 235 184,76	3 271 488,00	2 734 347,00	0,00	0,00	176 772,73	7 207 365,00	4 611 811,99	2 235 184,76	360 368,25		
15	ул. Право-Лыбедская, д. 26 Б	5 945 918,72	2 800 386,92	1 357 230,08	1 788 281,72	1 355 574,00	0,00	0,00	213 884,72	4 376 460,01	2 800 386,92	1 357 230,08	218 823,00		
16	ул. Божетова, д.37	1 667 306,50	890 667,48	431 675,52	345 163,50	275 366,50	0,00	0,00	0,00	1 391 939,99	890 667,48	431 675,52	69 597,00		
17	ул. Право-Лыбедская, д. 41/90	12 293 200,79	6 058 143,64	2 936 171,36	3 298 885,79	2 352 504,00	0,00	0,00	472 996,79	9 467 700,00	6 058 143,64	2 936 171,36	473 385,00		
18	ул. Чапева д. 62	5 460 947,89	1 476 421,76	715 570,24	3 268 955,89	3 087 348,00	0,00	0,00	66 239,89	7 304 360,00	1 476 421,76	715 570,24	115 368,00		
19	ул. Яхонтова д.11	10 402 462,22	5 077 205,81	2 460 744,94	2 864 511,47	2 293 252,50	0,00	0,00	174 524,72	7 934 685,00	5 077 205,81	2 460 744,94	396 734,25		
Итого по муниципальному образованию - город Рязань 2 этап (2014 - 2015 годы)		191 358 846,45	81 875 672,65	68 010 715,10	41 472 458,66	29 080 260,00	0,00	0,00	4 503 441,43	157 775 145,00	81 875 672,65	68 010 715,10	7 888 757,25		
1	Заводской проезд, д.6	22 588 785,60	9 152 791,43	7 602 843,04	5 833 151,13	4 541 674,50	0,00	0,00	409 601,13	17 637 509,97	9 152 791,43	7 602 843,04	881 875,50		
2	Северный пер. д.4	33 227 921,74	13 665 739,05	11 351 561,03	8 210 621,66	6 307 306,50	0,00	0,00	586 615,16	26 334 000,06	13 665 739,04	11 351 561,02	1 316 700,00		
3	ул. Беликова д. 22а	1 720 842,92	449 017,14	372 979,86	898 845,92	802 560,00	0,00	0,00	53 022,92	865 260,00	449 017,14	372 979,86	43 263,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
4	ул. Кошеного д. 15/52	6 299 129,03	2 656 684,75	2 206 797,50	1 435 646,78	1 098 190,50	0,00	0,00	81 483,53	5 119 455,00	2 656 684,75	2 206 797,50	255 972,75			
5	ул. Лесопарковая д. 10 корп. 1	20 016 614,84	9 829 570,90	8 165 015,60	2 022 028,34	607 563,00	0,00	0,00	467 381,84	18 941 670,00	9 829 570,90	8 165 015,60	947 083,50			
6	ул. Новослободская, д. 32	13 065 457,49	6 147 955,71	5 106 851,03	1 810 650,75	856 168,50	0,00	0,00	362 124,00	11 847 164,99	6 147 955,71	5 106 851,03	592 358,25			
7	ул. Новослободская, д. 34	20 344 149,20	8 946 178,48	7 431 218,37	3 966 752,45	1 677 098,00	0,00	0,00	487 686,20	17 239 363,00	8 946 178,48	7 431 218,37	861 968,25			
8	ул. Петрова д. 6	9 929 564,57	3 946 795,59	3 278 438,07	2 704 330,07	1 974 736,50	0,00	0,00	349 318,07	7 605 510,00	3 946 795,59	3 278 438,07	380 275,50			
9	ул. Пожаростроения, д. 39	14 784 978,12	6 704 346,51	5 569 021,72	2 511 609,89	1 290 366,00	0,00	0,00	575 277,14	12 919 334,98	6 704 346,51	5 569 021,72	645 966,75			
10	ул. Кремлевский Вал, д. 7-Б	9 461 965,00	4 166 423,55	3 460 874,70	1 834 666,75	1 349 617,50	0,00	0,00	83 612,50	8 028 735,00	4 166 423,55	3 460 874,70	401 436,75			
11	ул. Радина д. 34	7 046 271,02	2 825 879,62	2 347 340,63	1 873 050,71	1 524 237,00	0,00	0,00	76 539,02	5 445 495,00	2 825 879,62	2 347 340,63	272 274,75			
12	ул. Ракина, д. 36	4 464 966,67	1 818 844,80	1 510 838,70	1 135 283,17	910 717,50	0,00	0,00	49 319,17	3 504 930,00	1 818 844,80	1 510 838,70	175 246,50			
13	ул. Сапогова, д. 13	9 775 079,57	3 950 049,34	3 281 141,66	2 543 888,57	1 831 467,00	0,00	0,00	331 832,57	7 611 780,00	3 950 049,34	3 281 141,66	380 589,00			
14	ул. Топарный двор, д. 48	5 542 922,68	2 419 161,19	2 009 496,56	1 114 264,93	780 928,50	0,00	0,00	100 249,18	4 661 745,00	2 419 161,19	2 009 496,56	253 087,25			
15	ул. Чапаева д. 48А	11 341 181,50	4 330 737,79	3 597 363,71	3 413 080,00	2 506 432,50	0,00	0,00	489 379,00	8 345 370,00	4 330 737,79	3 597 363,71	417 268,50			
16	ул. Пролетарская, д. 23	1 749 016,50	865 496,81	718 932,19	164 587,50	81 196,50	0,00	0,00	0,00	1 667 820,00	865 496,81	718 932,19	83 391,00			
Итого по муниципальному образованию - город Рязань 3 этап (2015 - 2016 годы)											54 246 191,74	35 354 459,51	94 316 475,00	54 246 191,74	35 354 459,51	4 715 823,75
1	проезд Грибоедова, д. 3а	28 547 643,35	9 441 019,11	6 153 097,89	12 953 526,35	11 113 575,00	0,00	0,00	1 019 208,35	16 414 860,00	9 441 019,11	6 153 097,89	820 743,00			
2	ул. Семидарская д. 13г	791 274,00	232 599,59	151 594,66	407 079,75	386 859,00	0,00	0,00	0,00	404 415,00	232 599,59	151 594,66	20 220,75			
3	ул. Вознесенская д. 40	17 040 253,50	7 172 722,31	4 674 756,19	5 192 775,00	4 235 071,50	0,00	0,00	334 152,00	12 471 030,00	7 172 722,31	4 674 756,19	623 551,50			
4	ул. Златинная д. 88Б	22 895 275,61	10 762 689,67	7 014 484,58	5 118 101,36	3 598 039,50	0,00	0,00	584 421,11	18 712 815,00	10 762 689,67	7 014 484,58	935 640,75			
5	ул. Кремлевский Вал, д. 2	5 462 106,51	2 185 354,32	1 424 284,68	1 852 467,51	1 475 644,50	0,00	0,00	186 842,01	3 799 620,00	2 185 354,32	1 424 284,68	189 981,00			
6	ул. Кремлевский Вал, д. 2 А	2 818 953,13	1 276 593,11	832 007,89	710 352,13	537 339,00	0,00	0,00	62 034,13	2 219 580,00	1 276 593,11	832 007,89	110 979,00			
7	ул. Петрова д. 4	8 653 671,00	3 589 967,35	2 339 728,40	2 723 975,25	2 178 198,00	0,00	0,00	233 688,00	6 201 785,00	3 589 967,35	2 339 728,40	312 089,25			
8	ул. Петрова д. 8	9 799 590,71	4 204 823,64	2 740 455,56	2 854 311,71	2 259 708,00	0,00	0,00	229 062,71	7 310 820,00	4 204 823,64	2 740 455,56	365 541,00			
9	ул. Радина д. 32	11 955 488,29	5 705 000,85	3 718 182,15	2 532 305,29	1 838 114,50	0,00	0,00	178 233,79	9 919 140,00	5 705 000,85	3 718 182,15	495 957,00			
10	ул. Фурманова д. 3	11 871 659,50	4 738 540,54	3 088 300,46	4 044 818,50	3 312 127,50	0,00	0,00	320 752,00	8 238 780,00	4 738 540,54	3 088 300,46	411 939,00			
11	ул. Урядного д. 64	5 089 109,79	1 840 862,65	1 199 830,60	2 048 316,54	1 654 026,00	0,00	0,00	234 248,79	3 200 835,00	1 840 862,65	1 199 830,60	160 041,75			
12	ул. Фурманова д. 15	2 967 277,50	1 428 053,31	930 720,69	608 503,50	484 357,50	0,00	0,00	0,00	2 482 920,00	1 428 053,31	930 720,69	124 146,00			
13	ул. Весенняя д. 10	1 241 469,00	411 106,26	267 934,74	562 419,00	526 680,00	0,00	0,00	0,00	714 780,00	411 106,26	267 934,74	35 739,00			
14	проезд Грибоедова, д. 56	1 543 674,00	872 699,25	568 773,75	102 201,00	26 334,00	0,00	0,00	0,00	1 517 340,00	872 699,25	568 773,75	75 867,00			
15	ул. Некрасова д. 29	744 249,00	384 059,78	250 307,47	109 881,75	76 494,00	0,00	0,00	0,00	667 755,00	384 059,78	250 307,47	33 387,75			
Итого по муниципальному образованию - город Рязань 4 этап (2016 - 2017 годы)											305 346 156,62	96 121 231,83	422 597 251,00	305 346 156,62	96 121 231,83	21 129 862,55
1	1-й Лесной проезд, д. 15	4 827 251,21	2 303 768,77	816 296,28	1 707 186,16	1 447 738,00	0,00	0,00	59 714,00	3 284 279,00	2 303 768,77	816 296,28	164 213,95			
2	ул. 10-я Линия д. 31	9 405 435,37	3 643 084,19	1 470 939,66	4 291 411,52	67 590,77	0,00	0,00	333 420,00	5 383 183,00	3 643 084,19	1 470 939,66	269 159,15			
2	6-й Коломенский проезд, д. 7/30	10 426 540,57	6 754 676,30	1 650 580,75	2 021 283,52	883 183,40	0,00	0,00	622 641,50	8 847 639,00	6 754 676,30	1 650 580,75	442 381,95			
3	ул. Волжская д. 14	6 664 914,20	3 154 862,06	1 040 259,09	2 469 793,05	2 086 892,20	0,00	0,00	113 292,00	4 415 917,00	3 154 862,06	1 040 259,09	220 795,85			
4	проезд Грибоедова, д. 56	24 950 108,66	13 473 419,63	4 099 843,77	7 376 845,26	5 293 410,60	0,00	0,00	978 088,28	18 498 172,00	13 473 419,63	4 099 843,77	924 908,60			
5	ул. Дорожная, д. 55	6 657 180,95	4 608 169,36	866 208,49	1 182 803,10	746 944,30	0,00	0,00	98 871,00	5 762 503,00	4 608 169,36	866 208,49	288 125,15			
6	Северный пер. д. 2	33 516 169,78	17 432 108,78	8 207 078,32	7 876 982,68	5 308 997,00	0,00	0,00	984 177,60	26 988 618,00	17 432 108,78	8 207 078,32	1 349 430,90			
7	ул. Баженова, 37	24 093 333,89	12 982 027,33	4 549 194,77	6 562 111,79	4 661 210,60	0,00	0,00	801 954,89	18 453 918,00	12 982 027,33	4 549 194,77	922 695,90			
8	ул. Весенняя д. 10	26 818 854,69	12 683 360,70	6 232 221,35	7 903 272,64	3 853 575,10	0,00	2 035 611,00	834 210,98	19 911 139,00	12 683 360,70	6 232 221,35	995 556,95			
9	ул. Златинная д. 25А	9 868 712,79	5 830 245,30	1 752 203,45	2 284 264,04	1 483 773,40	0,00	0,00	330 364,61	7 981 525,00	5 830 245,30	1 752 203,45	399 076,25			
10	ул. Златинная д. 25А	4 977 255,73	3 081 381,49	579 214,56	1 316 659,68	906 258,70	0,00	0,00	182 011,76	3 853 259,00	3 081 381,49	579 214,56	192 662,95			
11	ул. Златинная д. 80/12	20 539 122,85	11 178 156,32	4 941 679,28	4 419 287,25	3 415 776,60	0,00	0,00	155 098,25	16 968 248,00	11 178 156,32	4 941 679,28	848 412,40			
12	ул. Лео-Либидская, д. 38	24 132 405,88	15 579 562,62	3 026 715,58	5 526 127,68	3 656 960,90	0,00	0,00	714 214,62	19 579 562,62	15 579 562,62	3 026 715,58	979 277,80			
13	ул. Некрасова д. 5	16 522 526,63	11 289 092,47	2 686 636,83	2 546 797,33	1 555 661,50	0,00	0,00	536 467,86	14 711 294,00	11 289 092,47	2 686 636,83	735 564,70			
14	ул. Некрасова д. 29	21 879 873,13	13 212 370,70	4 384 916,30	4 282 586,13	2 445 531,50	0,00	0,00	753 982,86	18 523 460,00	13 212 370,70	4 384 916,30	926 173,00			
15	ул. Новослободская, д. 28	14 861 120,37	8 153 742,08	4 122 317,52	2 585 060,77	1 495 153,00	0,00	0,00	329 954,50	12 922 168,00	8 153 742,08	4 122 317,52	646 108,40			
16	ул. Новослободская, д. 30	15 853 295,47	8 652 380,91	4 374 416,19	2 826 498,37	1 526 446,90	0,00	0,00	500 042,45	13 712 418,00	8 652 380,91	4 374 416,19	685 620,90			

ПЕРЕЧЕНЬ РАССЕЛЯЕМЫХ АВАРИЙНЫХ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА РЯЗАНИ

№№ п/п	Адрес	Количество зарегистри- рованных жителей	Количество жилых помещений, ед.			Общая площадь жилых помещений, кв. метров			Предоставляемое жилье, кв.метров			
			Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:		
				частная собствен- ность	муници- пальная собствен- ность		частная собствен- ность	муници- пальная собствен- ность		в рамках софинан- сирова- ния	дополни- тельные кв.м.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
ВСЕГО по муниципальному образованию - город Рязань за 2013-2017 годы			1 844	722	509	213	25 701,92	18 011,90	7 690,02	31 949,25+	25 036,20	6 376,85+ доп.кв.м. от Застройщика
ВСЕГО по муниципальному образованию - город Рязань за 2013-2017 годы с финансовой поддержкой Фонда			1 805	705	495	210	25 036,20	17 463,40	7 572,80	31 283,53	25 036,20	6 247,33
Итого по муниципальному образованию - город Рязань 1 этап (2013 - 2014 годы)			257	100	73	27	3 625,90	2 583,60	1 042,30	5 062,54	3 625,90	1 436,64
1	Газетный переулок, д. 3	12	8	6	2	296,40	230,90	65,50	396,70	296,40	100,30	
2	ул. Фурманова, д. 15	2	1	1		30,00	30,00	0,00	33,17	30,00	3,17	
3	ул. Вознесенская д. 49	34	13	9	4	503,90	323,90	180,00	596,56	503,90	92,66	
4	ул. Вознесенская д. 64	11	6	6	0	253,10	253,10	0,00	302,51	253,10	49,41	
5	ул. Вокзальная д. 12	19	5	0	5	133,40	0,00	133,40	262,90	133,40	129,50	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	ул. Кремлевский Вал, д.8	12	4	3	1	193,80	150,50	43,30	291,92	193,80	98,12
7	ул. Затинная д. 35	4	2	2	0	86,40	86,40	0,00	121,72	86,40	35,32
8	ул. Ломоносова д. 22/1	12	4	4	0	157,40	157,40	0,00	202,30	157,40	44,90
9	ул. Ломоносова д.41	13	4	3	1	120,40	81,80	38,60	207,78	120,40	87,38
10	ул. Ломоносова д.64	11	4	4	0	124,20	124,20	0,00	181,97	124,20	57,77
11	ул.Радищева, 51	2	2	1	1	74,50	37,10	37,40	105,62	74,50	31,12
12	ул. Маяковского д. 75/7	36	13	10	3	353,70	274,50	79,20	608,66	353,70	254,96
13	ул. Подгорная д. 34	18	7	6	1	256,10	202,20	53,90	322,21	256,10	66,11
14	ул. Право-Лыбедская, д. 26 А	14	6	5	1	229,90	183,50	46,40	317,12	229,90	87,22
15	ул. Право-Лыбедская, д. 26 Б	14	3	2	1	139,60	86,60	53,00	182,84	139,60	43,24
16	ул. Баженова, д. 37	2	1	0	1	44,40	0,00	44,40	53,19	44,40	8,79
17	ул. Право-Лыбедская, д. 41/90	13	7	4	3	302,00	131,90	170,10	377,04	302,00	75,04
18	ул. Чапаева д. 62	12	4	3	1	73,60	52,90	20,70	172,08	73,60	98,48
19	ул. Яхонтова д.11	16	6	4	2	253,10	176,70	76,40	326,25	253,10	73,15
Итого по муниципальному образованию -											
город Рязань											
2 этап (2014 - 2015 годы)											
1	Заводской проезд, д.6	344	134	92	42	5 032,70	3 461,60	1 571,10	5 957,71	5 032,70	925,01
2	Северный пер. д.4	37	15	9	6	562,60	332,70	229,90	707,47	562,60	144,87
3	ул. Белякова, д. 22а	66	32	27	5	840,00	703,80	136,20	1 041,19	840,00	201,19
4	ул. Кошечего д. 15/52	2	1	0	1	27,60	0,00	27,60	53,20	27,60	25,60
5	ул. Лесопарковая, д. 10 корп. 1	15	5	5	0	163,30	163,30	0,00	198,33	163,30	35,03
6	ул. Новослободская, д.32	30	11	8	3	604,20	441,30	162,90	623,58	604,20	19,38
7	ул. Новослободская, д.34	22	7	4	3	377,90	214,90	163,00	405,21	377,90	27,31
8	ул. Петрова д. 6	47	12	6	6	549,90	297,70	252,20	630,79	549,90	80,89
9	ул. Пожалостина, д.39	15	7	3	4	242,60	109,20	133,40	305,59	242,60	62,99
10	ул. Кремлевский Вал, д.7-Б	25	9	7	2	412,10	343,30	68,80	453,26	412,10	41,16
11	ул. Радищева д. 34	19	6	4	2	256,10	179,60	76,50	299,15	256,10	43,05
12	ул. Разина, д. 36	11	5	4	1	173,70	132,30	41,40	222,32	173,70	48,62
13	ул. Саловая, д. 13	10	3	3	0	111,80	111,80	0,00	140,85	111,80	29,05
14	ул. Товарный двор, д. 48	12	7	4	3	242,80	128,60	114,20	301,22	242,80	58,42
15	ул. Чкалова д. 48А	8	4	2	2	148,70	73,20	75,50	173,61	148,70	24,91
16	ул. Пролетарская, д. 23	22	9	5	4	266,20	176,70	89,50	346,15	266,20	79,95
		3	1	1	0	53,20	53,20	0,00	55,79	53,20	2,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по муниципальному образованию - город Рязань											
3 этап (2015 - 2016 годы)											
1	проезд Грибоедова, д. 5а	228	95	70	25	3 008,50	2 177,10	831,40	4 084,18	3 008,50	1 075,68
2	ул. Семинская д. 13г	52	27	19	8	523,60	356,10	167,50	878,10	523,60	354,50
3	ул. Вознесенская д. 40	5	1	0	1	12,90	0,00	12,90	25,24	12,90	12,34
4	ул. Затинная д. 88Б	34	12	9	3	397,80	273,50	124,30	532,89	397,80	135,09
5	ул. КреMLEвский Вал, д.2	33	14	10	4	596,90	448,70	148,20	711,67	596,90	114,77
6	ул. КреMLEвский Вал, д.2 А	12	3	3	0	121,20	121,20	0,00	168,27	121,20	47,07
7	ул. Петрова д. 4	5	2	2	0	70,80	70,80	0,00	87,94	70,80	17,14
8	ул. Петрова д. 8	14	6	6	0	199,10	199,10	0,00	268,58	199,10	69,48
9	ул. Радищева д. 32	16	6	5	1	233,20	190,00	43,20	305,28	233,20	72,08
10	ул. Фурманова д. 3	21	8	8	0	316,40	316,40	0,00	375,67	316,40	59,27
11	ул. Фурманова д. 3	17	6	0	6	262,80	0,00	262,80	368,45	262,80	105,65
12	ул. Урицкого д. 64	7	4	4	0	102,10	102,10	0,00	154,86	102,10	52,76
13	ул. Фурманова, д. 15	5	3	2	1	79,20	55,10	24,10	95,56	79,20	16,36
14	ул. Весенняя д. 10	2	1	1	0	22,80	22,80	0,00	25,24	22,80	2,44
15	проезд Грибоедова, д. 56	4	1	0	1	48,40	0,00	48,40	54,23	48,40	5,83
16	ул. Некрасова д.29	1	1	1	0	21,30	21,30	0,00	32,20	21,30	10,90
Итого по муниципальному образованию - город Рязань											
4 этап (2016 - 2017 годы)											
1	1-й Лесной проезд, 15	976	376	260	116	13 369,10	9 241,10	4 128,00	16 179,10	13 369,10	2 810,00
2	ул. 10-я Линия д. 31	9	3	-	3	103,90	0,00	103,90	149,70	103,90	45,80
3	6-й Коломенский проезд, д. 7/30	14	6	-	6	170,30	0,00	170,30	284,86	170,30	114,56
4	ул. Вокзальная д. 14	19	4	3	1	279,90	231,40	48,50	307,84	279,90	27,94
5	проезд Грибоедова, д. 56	23	5	2	3	139,70	55,00	84,70	205,72	139,70	66,02
6	ул. Дорожная, д.55	49	17	10	7	585,20	312,80	272,40	752,66	585,20	167,46
7	Северный пер. д.2	13	4	2	2	182,30	88,80	93,50	205,93	182,30	23,63
8	ул. Баженова, д. 37	74	32	24	8	853,80	661,40	192,40	1 021,50	853,80	167,70
9	ул. Весенняя д. 10	39	18	1	17	583,80	44,50	539,30	731,26	583,80	147,46
10	ул. Затинная д. 25	47	23	22	1	629,90	610,40	19,50	751,81	629,90	121,91
11	ул. Затинная д. 25А	14	6	3	3	252,50	114,80	137,70	299,44	252,50	46,94
12	ул. Затинная д. 80/12	17	3	-	3	121,90	0,00	121,90	150,57	121,90	28,67
13		29	14	9	5	536,80	363,60	173,20	644,86	536,80	108,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	ул. Лео-Лыбедская, д. 38	42	17	9	8	619,60	336,10	283,50	735,29	619,60	115,69
13	ул. Некрасова д. 5	23	12	10	2	465,40	404,20	61,20	501,96	465,40	36,56
14	ул. Некрасова д.29	31	12	10	2	586,00	502,30	83,70	663,35	586,00	77,35
15	ул. Новослободская, д.28	25	9	8	1	408,80	355,70	53,10	456,10	408,80	47,30
16	ул. Новослободская, д.30	23	9	7	2	433,80	354,90	78,90	482,09	433,80	48,29
17	ул. Право-Лыбедская, д. 44/55	19	7	6	1	207,50	182,40	25,10	259,26	207,50	51,76
18	ул. Пролетарская , д. 23	25	13	13	0	374,10	374,10	0,00	476,66	374,10	102,56
19	ул. Пугачёва д. 59	6	2	1	1	143,50	83,60	59,90	161,94	143,50	18,44
20	ул. Пугачёва д. 61/26	11	4	2	2	137,90	61,60	76,30	170,26	137,90	32,36
21	ул. Рыбацкая д. 23	29	10	9	1	351,90	310,70	41,20	423,45	351,90	71,55
22	ул. Садовая, д. 21	50	22	22	0	692,70	692,70	0,00	808,44	692,70	115,74
23	ул. Семинарская д. 13г	20	6	-	6	269,70	0,00	269,70	338,33	269,70	68,63
24	ул. Семинарская д. 14	22	10	8	2	400,80	318,00	82,80	466,63	400,80	65,83
25	ул. Свободы, д. 70	24	8	7	1	398,20	357,70	40,50	457,02	398,20	58,82
26	ул. Свободы, д. 72	25	9	5	4	414,70	208,10	206,60	541,32	414,70	126,62
27	ул. Свободы, д.80	20	4	3	1	178,70	136,50	42,20	270,00	178,70	91,30
28	ул. Свободы, д. 82	30	9	3	6	344,00	112,00	232,00	443,72	344,00	99,72
29	Скоморошинская, д.7	13	4	4	0	143,30	143,30	0,00	191,07	143,30	47,77
30	ул. Урицкого д. 36	26	6	1	5	245,60	51,70	193,90	299,59	245,60	53,99
31	ул. Фурманова, д. 15	56	22	16	6	545,80	410,60	135,20	647,86	545,80	102,06
32	ул. Фурманова д. 40	17	8	8	0	293,00	293,00	0,00	342,72	293,00	49,72
33	ул. Чапаева д. 19	7	2	1	1	83,70	29,90	53,80	108,32	83,70	24,62
34	ул. Чапаева д. 42	29	10	10	0	478,00	478,00	0,00	564,34	478,00	86,34
35	ул. Чкалова д. 58А	48	20	15	5	494,70	343,60	151,10	613,30	494,70	118,60
36	ул. Урицкого д. 64	4	4	4	0	143,20	143,20	0,00	161,63	143,20	18,43
37	ул. Кремлевский Вал, д.2	1	1	1	0	21,30	21,30	0,00	32,51	21,30	11,21
38	ул. Новослободская, д.32	3	1	1	0	53,20	53,20	0,00	55,79	53,20	2,59
ВСЕГО по муниципальному образованию -											
город Рязань за 2013-2017 годы без											
финансовой поддержки фонда за счет											
внебюджетных средств											
1	ул. Свободы, д. 74Б	35	14	12	2	536,20	478,80	57,40	536,2+доп. КВ.М.	536,20	по согласованию сторон + доп. кв.м.
		35	14	12	2	536,20	478,80	57,40	536,2+доп. КВ.М.	536,20	

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения				
			2013	2014	2015	2016	2017
1	2 Подготовка заявок на торги по определению застройщиков и продавцов в целях приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов	3 Управление капитального строительства администрации города Рязани (УКС)	4 IV квартал 2013 г.	5 II квартал 2014 г.	6 I квартал 2015 г.	7 I квартал 2016 г.	8
2	Проведение торгов по определению застройщиков и продавцов в целях приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов и оформление муниципальных контрактов	Управление капитального строительства администрации города Рязани (УКС), муниципальное казенное учреждение города Рязани «Муниципальный центр торгов» (далее-МКУ города Рязани «МЦТ»)	IV квартал 2013 г.	II квартал 2014 г.	II квартал 2015 г.	I -IV квартал 2016 г.	
3	Оформление в муниципальную собственность приобретенных жилых помещений	Управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (УЗРИО)	II квартал 2014 г.	2015 г.	III-IV квартал 2015 г.	по факту приобретения	I квартал 2017 г.

1	2	3	4	5	6	7	8
4	<p>Осуществление работы с гражданами по оформлению договоров социального найма и соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд в аварийных многоквартирных домах</p>	<p>Управление дополнительных мер социальной поддержки, социальной помощи и распределения жилья администрации города Рязани (УДМСП и РЖ), УЗРиО</p>	<p>III - IV квартал 2014 г.</p>	<p>III квартал 2015 г.</p>	<p>IV квартал 2015 г.</p>	<p>после регистрации квартир в муниципальной палатку собственность</p>	<p>до 01.07.2017</p>
5	<p>Расселение и снос аварийных многоквартирных домов, перевод жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, в нежилые помещения, отключение инженерных коммуникаций расселенных домов</p>	<p>УДМСПиРЖ, управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани (УЭиЖКХ), УКС, УЗРиО</p>	<p>IV квартал 2014 г. - I квартал 2015 г.</p>	<p>IV квартал 2015 г. - 2016 г.</p>	<p>IV квартал 2015 г. - 2016 г.</p>	<p>IV квартал 2016 г.</p>	<p>IV квартал 2017 г.</p>
6	<p>Осуществление работы с собственниками и арендаторами нежилых помещений в расселяемых аварийных многоквартирных домах</p>	<p>УЗРиО, УЭиЖКХ</p>	<p>III - IV квартал 2014 г.</p>	<p>III квартал 2015 г.</p>		<p>III-IV квартал 2016 г.</p>	

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ

№/№ п/п	Наименование показателя	Ед. измер.	Всего по городу	Итого за 2013-2017 годы без финансовой поддержки Фонда	ИТОГО за 2013-2017 годы с финансовой поддержкой Фонда	Планируемый период			
						1 этап (2013-2014 годы)	2 этап (2014-2015 годы)	3 этап (2015 2016 годы)	4 этап (2016-2017 годы)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Количество переселенных жителей	чел.	1 844	39	1805	257	344	228	976
2	Количество переселенных семей	ед.	722	17	705	100	134	95	376
3	Количество расселенных аварийных многоквартирных домов	ед.	79	1	78	17	15	10	36
4	Общая площадь жилых помещений расселенных аварийных многоквартирных домов	кв. м	25 701,92	665,72	25 036,20	3 625,90	5 032,70	3 008,50	13 369,10
5	Предоставление новых жилых помещений (квартир)	кв. м	31949,25+	6 376,85+	31 283,53	5 062,54	5 957,71	4 084,18	16 179,10
6	Снос аварийных многоквартирных домов	ед.	74	1	73	15	15	9	34
7	Реконструкция аварийных многоквартирных домов	ед.	5	0	5	2	0	1	2

Приложение № 5
к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

№№ п/п	Адрес нежилого помещения	Вид собственности	Площадь, кв.м.	Срок выселения
1	ул. Весенняя д. 10	частная	83,9	III- IV кв. 2016 г.
2	ул. Маяковского д. 75/7	частная	109,1	III- IV кв. 2016 г.
3	ул. Вознесенская д. 64	муниципальная	218,4	III- IV кв. 2016 г.
4	ул.Право-Лыбедская д. 41/90	частная	26,1	III- IV кв. 2016 г.
5	ул.Право-Лыбедская д. 41/90	частная	59,5	III- IV кв. 2016 г.
6	ул. Пожалостина, д.39	муниципальная	143,7	III- IV кв. 2016 г.
7	ул. Садовая, д. 13	муниципальная	115,5	III- IV кв. 2016 г.
		Итого:	756,2	