



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 ноября 2019 г.

№ 4653

О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019 - 2025 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 06.05.2019 № 1549

Во исполнение Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и в целях обеспечения жильем граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации до 01.01.2017, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019 – 2025 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 06.05.2019 № 1549 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019 - 2025 годы» (в редакции постановления администрации города Рязани от 28.08.2019 № 3403), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации *С.А. Савина*.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Рязани

от 13.05.2019 2019 г. № 4653

Изменения

в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019 - 2025 годы,
утвержденную постановлением администрации города Рязани от 06.05.2019 № 1549

1. Строку «Объемы финансирования Программы» Паспорта муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019 - 2025 годы (далее - Программа) изложить в следующей редакции:

<p>Объемы финансирования Программы</p>	<p>Объем финансирования Программы составляет 67 153,94840 тыс. руб.*, в том числе по годам реализации: 2019 год – 13 375,82920 тыс. руб.*, 2020 год – 4 932,36000 тыс. руб.*, 2021 год – 10 380,28900 тыс. руб.*, 2022 год – 7 837,02400 тыс. руб.*, 2023 год – 30 628,44620 тыс. руб., 2024 год – 0,0 тыс. руб., 2025 год – 0,0 тыс. руб.</p> <p>По источникам финансирования: Средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) составляют 58 896,55408 тыс. руб.*, в том числе по годам реализации: 2019 год – 8 789,71222 тыс. руб.*, 2020 год – 2 726,45543 тыс. руб.*, 2021 год – 10 068,88033 тыс. руб.,</p>
--	---

2022 год – 7 601,91328 тыс. руб.*,
 2023 год – 29 709,59282 тыс. руб.,
 2024 год – 0,0 тыс. руб.,
 2025 год – 0,0 тыс. руб.

Средства областного бюджета составляют 1 730,46578 тыс. руб.*,
 в том числе по годам реализации:
 2019 год – 258,25444 тыс. руб.*,
 2020 год – 80,10721 тыс. руб.*,
 2021 год – 295,83824 тыс. руб.,
 2022 год – 223,35518 тыс. руб.,
 2023 год – 872,91071 тыс. руб.*,
 2024 год – 0,0 тыс. руб.,
 2025 год – 0,0 тыс. руб.

Средства бюджета города Рязани составляют 6 526,92854* тыс. руб.,
 в том числе по годам реализации:
 2019 год – 4327,86254 тыс. руб.,
 2020 год – 2125,79736 тыс. руб.*,
 2021 год – 15,57043 тыс. руб.*,
 2022 год – 11,75554 тыс. руб.*,
 2023 год – 45,94267 тыс. руб.,
 2024 год – 0,0 тыс. руб.,
 2025 год – 0,0 тыс. руб.

2. В Паспорте Программы после таблицы слова «на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов» исключить.
3. Приложение № 1 к Программе изложить в следующей редакции:

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего подлежит переселению в 2019-2025 годах			х	х	1 748,90	128	х
По Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			х	х	1 611,50	123	х
Итого по муниципальному образованию - город Рязань			х	х	1 611,50	123	х
Всего по этапу 2019 года			х	х	315,10	24	х
1	г. Рязань	г. Рязань, ул. Новослободская, д. 26	1932	27.11.2013	240,50	12	31.12.2023
2	г. Рязань	г. Рязань, ул. Поселок Мехзавода, д. 12	1956	10.12.2014	74,60	12	31.12.2023
Всего по этапу 2021 года			х	х	275,50	20	х
3	г. Рязань	г. Рязань, ул. Свободы, д. 92	1935	06.05.2014	275,50	20	31.12.2023
Всего по этапу 2022 года			х	х	208,00	12	х
4	г. Рязань	г. Рязань, ул. Товарный двор (станция Рязань-2), д. 29	1900	10.12.2014	208,00	12	01.09.2025
Всего по этапу 2023 года			х	х	812,90	67	х
5	г. Рязань	г. Рязань, ул. Введенская, д. 143	1917	05.09.2016	124,60	10	01.09.2025
6	г. Рязань	г. Рязань, ш. Михайловское, д. 234	1918	05.09.2016	122,70	5	01.09.2025
7	г. Рязань	г. Рязань, проезд Новопавловский 3-й, д. 14	1958	05.09.2016	160,70	8	01.09.2025
8	г. Рязань	г. Рязань, бульвар Цветной, д. 5	1918	05.09.2016	404,90	44	01.09.2025
По иным программам муниципального образования, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			х	х	137,40	5	х
Итого по муниципальному образованию - город Рязань			х	х	137,40	5	х
1	г. Рязань	г. Рязань, ул. Новослободская, д. 26	1932	27.11.2013	137,40	5	31.12.2023»

4. Приложение № 2 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2
к Программе

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расcеляемая площадь								Количество переселяемых жителей							
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего подлежит переселению в 2019-2025 годах	268,40	184,10	275,50	208,00	404,90	408,00	0,00	1 748,90	9	20	20	12	44	23	0	128
	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	131,00	184,10	275,50	208,00	404,90	408,00	0,00	1 611,50	4	20	20	12	44	23	0	123
	Всего по этапу 2019 года	131,00	184,10	x	x	x	x	x	315,10	4	20	x	x	x	x	x	24
1	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	131,00	184,10	x	x	x	x	x	315,10	4	20	x	x	x	x	x	24
	Всего по этапу 2021 года	x	x	275,50	0,00	x	x	x	275,50	x	x	20	0	x	x	x	20
2	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	x	x	275,50	0,00	x	x	x	275,50	x	x	20	0	x	x	x	20
	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	208,00	0,00	x	x	208,00	x	x	x	12	0	x	x	12
3	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	x	x	x	208,00	0,00	x	x	208,00	x	x	x	12	0	x	x	12
	Всего по этапу 2023 года	x	x	x	x	404,90	408,00	x	812,90	x	x	x	x	44	23	x	67
4	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	x	x	x	x	404,90	408,00	x	812,90	x	x	x	x	44	23	x	67
	По иным программам муниципального образования, в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	137,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137,40	5	0	0	0	0	0	0	5
1	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	137,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137,40	5	0	0	0	0	0		5»

5. Приложение № 3 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3
к Программе

**План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года,
по способам переселения**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках Программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств					Расселение в рамках Программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств												
			Всего:	в том числе:			Всего:	Строительство домов	в том числе:											
				Выкуп жилых помещений у собственников	Договор о развитии застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд			Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:				Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками							
									в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию									
Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость				
кв. м	кв. м	руб.	кв.м	кв.м	кв.м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	1 611,50	187,00	187,00	7 045 786,00	0,00	0,00	1 424,50	1 424,50	53 672 311,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 424,50	53 672 311,00	0,00	0,00		
	Всего по этапу 2019 года	315,10	187,00	187,00	7 045 786,00	0,00	0,00	128,10	128,10	4 826 551,80	0,00	0,00	0,00	0,00	128,10	4 826 551,80	0,00	0,00		
1	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	315,10	187,00	187,00	7 045 786,00	0,00	0,00	128,10	128,10	4 826 551,80	0,00	0,00	0,00	0,00	128,10	4 826 551,80	0,00	0,00		
	Всего по этапу 2021 года	275,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,50	275,50	10 380 289,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,50	10 380 289,00	0,00	0,00		
2	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	275,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,50	275,50	10 380 289,00	0,00	0,00	0,00	0,00	275,50	10 380 289,00	0,00	0,00		
	Всего по этапу 2022 года	208,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208,00	208,00	7 837 024,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208,00	7 837 024,00	0,00	0,00		
3	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	208,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208,00	208,00	7 837 024,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208,00	7 837 024,00	0,00	0,00		
	Всего по этапу 2023 года	812,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	812,90	812,90	30 628 446,2	0,00	0,00	0,00	0,00	812,90	30 628 446,2	0,00	0,00		
4	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	812,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	812,90	812,90	30 628 446,20	0,00	0,00	0,00	0,00	812,90	30 628 446,2	0,00	0,00»		

6. Приложение № 4 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4
к Программе

Сведения о целевых показателях (индикаторах) Программы и их значениях

№ п/п	Целевой показатель (индикатор)	Ед. измерения	Базовое значение целевого показателя (индикатора) на начало реализации программы (2013-2017 гг.)	Планируемые значения целевых показателей (индикаторов) по годам реализации						
				2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019-2025 годы										
Цель. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан города Рязани										
1	Задача 1. Обеспечение граждан, проживающих в жилом фонде, признанном аварийным до 1 января 2017 года, благоустроенным жильем									
1.1.	Количество расселенных аварийных жилых помещений (нарастающим итогом)	ед.	707	8	12	18	22	37	46	-
1.2.	Количество переселенных граждан (нарастающим итогом)	чел.	1 824	17	29	49	61	105	128	-
2	Задача 2. Ликвидация аварийного жилищного фонда города Рязани									
2.1.	Количество расселенных аварийных жилых домов (нарастающим итогом)	ед.	78	1	2	3	4	5	8	8
2.2.	Общая площадь расселенных аварийных жилых помещений (нарастающим итогом)	кв.м	25 264,3	377,9	452,5	728,0	936,0	1 340,9	1748,9	1748,9»

7. Приложение № 6 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 6
к Программе

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Рассеяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования Программы							Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			всего	в том числе	в том числе	всего	в том числе	в том числе:	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств бюджета города Рязани	Дополнительные средства бюджета города Рязани	Всего:	за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд	Всего:	за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестор по ДРЗТ)			
1	Всего по Программе, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	123	43	26	17	1 611,50	1 047,8	563,70	60 718 097,00	58 896 554,08	1 730 465,78	91 077,14	6 435 851,40*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		
				Собственность граждан	Муниципальная собственность	Всего	собственность граждан	муниципальная собственность	Всего софинансирование	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств бюджета города Рязани	Дополнительные средства бюджета города Рязани	Всего:	за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд	Всего:	за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестор по ДРЗТ)		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	Всего по этапу 2019 года	24	9	6	3	315,10	224,20	90,90	11 872 337,80	11 516 167,65	338 361,65	17 808,50	6 435 851,40*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	24	9	6	3	315,10	224,20	90,90	11 872 337,80	11 516 167,65	338 361,65	17 808,50	6 435 851,40*	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2020 года	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2021 года	20	6	4	2	275,50	184,60	90,90	10 380 289,00	10 068 880,33	295 838,24	15 570,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	20	6	4	2	275,50	184,60	90,90	10 380 289,00	10 068 880,33	295 838,24	15 570,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2022 года	12	4	4	0	208,00	208,00	0,00	7 837 024,00	7 601 913,28	223 355,18	11 755,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	12	4	4	0	208,00	208,00	0,00	7 837 024,00	7 601 913,28	223 355,18	11 755,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2023 года	67	24	12	12	812,90	431,00	381,90	30 628 446,20	29 709 592,82	872 910,71	45 942,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по муниципальному образованию - город Рязань	67	24	12	12	812,90	431,00	381,90	30 628 446,20	29 709 592,82	872 910,71	45 942,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* объемы финансирования имеют прогнозный характер и будут скорректированы после внесения соответствующих изменений в бюджет города Рязани».

8. Приложение № 7 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 7
к Программе

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Задача 2. Ликвидация аварийного жилищного фонда города Рязани											
2.1.	Основное мероприятие 2.1. Снос аварийных жилых домов и перевод в нежилые здания домов, подлежащих реконструкции	Финансирование не предусмотрено	УКС, УЭиЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Общая площадь расселенных аварийных жилых помещений -1748,9 кв.м
2.2.	Основное мероприятие 2.2. Внесение изменений в информационную систему «ODANT»	Финансирование не предусмотрено	УЭиЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество расселенных аварийных жилых домов - 8 ед.

* объемы финансирования имеют прогнозный характер и будут скорректированы после внесения соответствующих изменений в бюджет города Рязани».

