



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 сентября 2011 г.

№ 399А

О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению главы администрации города Рязани от 19.06.2000 № 3137 «О создании комиссии по защите имущественных прав несовершеннолетних, недееспособных и безвестно отсутствующих»

В целях приведения правовых актов администрации города Рязани в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в Приложение № 1 «Положение о комиссии по защите имущественных прав несовершеннолетних, недееспособных и безвестно отсутствующих» к постановлению главы администрации города Рязани от 19.06.2000 № 3137 «О создании комиссии по защите имущественных прав несовершеннолетних, недееспособных и безвестно отсутствующих» (в редакции постановления главы администрации города Рязани от 26.03.2002 № 927), изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Т.Е. Пыжонкову.

Глава администрации

В.Е.Артемов

Положение
о комиссии по защите имущественных прав
несовершеннолетних, недееспособных и
безвестно отсутствующих

1. Комиссия по защите имущественных прав несовершеннолетних, недееспособных и безвестно отсутствующих (далее - Комиссия) создается при администрации города Рязани постановлением администрации города Рязани.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Семейным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, законами Рязанской области, нормативными правовыми актами органов государственной власти, муниципальными правовыми актами.

3. Возглавляет Комиссию и руководит ее работой заместитель главы администрации, курирующий вопросы социальной сферы.

4. В состав Комиссии включаются работники администрации города Рязани.

5. Комиссия подотчетна главе администрации города Рязани.

6. Делопроизводство ведет секретарь Комиссии.

7. Комиссия рассматривает наиболее сложные и спорные вопросы, связанные с совершением сделок по отчуждению жилой площади несовершеннолетних, недееспособных и безвестно отсутствующих, а также другие вопросы, затрагивающие имущественные права указанных категорий граждан, в том числе:

1) приватизация жилых помещений, в которых зарегистрированы и (или) проживают исключительно несовершеннолетние дети, возможность использования этих жилых помещений в их интересах;

2) совершение сделок с жилыми помещениями, полностью принадлежащими на праве собственности несовершеннолетним, недееспособным и безвестно отсутствующим;

3) совершение сделок с жилыми помещениями, где собственниками (или сосособственниками) являются дети, воспитывающиеся в детских государственных учреждениях, или находящиеся под опекой;

4) совершение сделок с жилыми помещениями, где собственниками (или сосособственниками) являются недееспособные, находящиеся на излечении в медицинских учреждениях или находящиеся под опекой;

5) совершение сделок по отчуждению (обмен, дарение, сдача в наем, безвозмездное пользование, залог) помещения, влекущих уменьшение имущества подопечного;

6) совершение сделок с жилыми помещениями, где зарегистрированы и (или) являются собственниками (сосособственниками) несовершеннолетние, недееспособные в связи с переменой места жительства;

7) продажа акций или других ценных бумаг, принадлежащих несовершеннолетним, недееспособным и безвестно отсутствующим;

8) распоряжение денежными средствами, принадлежащими несовершеннолетним, недееспособным и безвестно отсутствующим;

9) иные вопросы, затрагивающие права и законные интересы несовершеннолетних, недееспособных и безвестно отсутствующих.

8. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления заявлений граждан, подлежащих рассмотрению Комиссией в соответствии с настоящим Положением, и считаются правомочными при наличии не менее половины членов Комиссии.