



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 декабря 2019 г.

№ 5126

О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3709 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства»

В целях оперативного решения вопросов, отнесенных к компетенции администрации города Рязани, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3709 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Делегировать начальнику управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства полномочия по рассмотрению и подписанию:

1.1. Постановлений и распоряжений администрации города Рязани:

1.1.1. О закрытии (об ограничении) движения транспорта в связи с проведением ремонтных работ на инженерных коммуникациях.

1.1.2. О предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, договорам найма специализированных жилых помещений.

1.1.3. О предоставлении освободившихся жилых помещений в коммунальных квартирах жилищного фонда муниципального образования - город Рязань по договору купли-продажи.

1.1.4. О постановке многодетной семьи на учет для предоставления земельного участка в собственность бесплатно или об отказе в постановке на учет.

1.1.5. О снятии многодетной семьи с учета для предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

1.1.6. По вопросам учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

- 1.1.7. Об утверждении протоколов общественной комиссии по жилищным вопросам при администрации города Рязани.
- 1.1.8. О признании (отказе в признании) граждан малоимущими.
- 1.1.9. О включении жилых помещений в специализированный жилищный фонд.
- 1.1.10. Об исключении (отказе в исключении) жилых помещений из специализированного жилищного фонда.
- 1.1.11. О принятии решения о включении гражданина в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее - Федеральный закон от 08.12.2010 № 342-ФЗ).
- 1.1.12. О принятии решения об отказе во включении гражданина в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ.
- 1.1.13. О принятии решения о предоставлении гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, жилого помещения по договору социального найма.
- 1.1.14. О принятии решения о предоставлении гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, и выбравшему форму обеспечения жильем в собственность бесплатно, жилого помещения.
- 1.1.15. О принятии решения о перечислении денежных средств гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, и выбравшему форму обеспечения жильем в собственность бесплатно.
- 1.1.16. О принятии решения об отказе в перечислении денежных средств гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, и выбравшему форму обеспечения жильем в собственность бесплатно.
- 1.1.17. О принятии решения о предоставлении единовременной выплаты гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ.
- 1.1.18. О принятии решения о перечислении единовременной выплаты гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ.

1.1.19. О принятии решения об отказе в перечислении единовременной выплаты гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ.

1.1.20. О снятии с учета граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий.

1.1.21. О принятии (об отказе в принятии) на учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений в общежитиях, служебных жилых помещений, жилых помещений маневренного фонда, о снятии их с учета.

1.1.22. О принятии (об отказе в принятии) на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, о снятии их с учета.

1.1.23. О заключении договоров социального найма жилых помещений.

1.1.24. О согласии (об отказе в даче согласия) на осуществление обмена жилыми помещениями.

1.1.25. Об установлении (об отказе в установлении) факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

1.1.26. О включении (об отказе во включении) заявителя в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», об исключении из списка.

1.1.27. О постановке граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий на основании судебных решений, и о снятии их с учета.

1.1.28. О постановке (об отказе в постановке) на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, о снятии их с учета.

1.1.29. О признании (об отказе в признании) граждан, имеющих право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета, участниками основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

1.1.30. О внесении изменений и отмене вышеназванных постановлений и распоряжений.

1.2. Соглашений, определяющих порядок и размер участия граждан в расходах по внесению платы за наем жилого помещения и коммунальные услуги, ремонт и содержание жилого помещения.

1.3. Уведомлений о принятых решениях об изъятии земельных участков и помещений для муниципальных нужд.

1.4. Соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

1.5. Требований к собственникам помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, о его сносе или реконструкции.

1.6. Предварительных соглашений о переселении граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

1.7. Договоров социального найма жилых помещений, договоров найма специализированных жилых помещений в домах муниципального жилищного фонда, актов и дополнительных соглашений к ним.

1.8. Справок о нуждаемости граждан в улучшении жилищных условий.

1.9. Списка граждан - участников основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

1.10. Отказов от преимущественного права покупки доли в праве общей собственности.

1.11. Соглашений с гражданами по установлению долей в праве собственности на жилые помещения, одним из собственников которых является муниципальное образование - город Рязань.

1.12. Соглашений об определении размера долей в праве общей долевой собственности на земельные участки под многоквартирными домами, в которых расположены жилые помещения, принадлежащие на праве собственности муниципальному образованию - город Рязань.

1.13. Охранных обязательств на объекты культурного наследия регионального значения, являющиеся многоквартирными домами.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина