



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 июля 2020 г.

№ 1617

О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4544 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 – 2022 годы»

В целях уточнения объемов финансового обеспечения мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани», в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в городе Рязани и Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ в городе Рязани, утвержденными постановлением администрации города Рязани от 13.08.2013 № 3274, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4544 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 – 2022 годы» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 25.03.2016 № 1239, от 31.05.2016 № 2278, от 27.06.2016 № 2789, от 06.07.2016 № 2979, от 07.09.2016 № 3969, от 27.10.2016 № 4679, от 29.11.2016 № 5199, от 17.02.2017 № 576, от 13.06.2017 № 2359, от 12.09.2017 № 4057, от 08.11.2017 № 4920, от 12.12.2017 № 5506, от 29.12.2017 № 5851, от 29.01.2018 № 314, от 10.04.2018 № 1400, от 09.07.2018 № 2644, от 06.09.2018 № 3513, от 30.10.2018 № 4230, от 05.12.2018 № 4748, от 29.12.2018 № 5160, от 14.03.2019 № 834, от 15.03.2019 № 845, от 23.04.2019 № 1406, от 14.06.2019 № 2080, от 08.07.2019 № 2457, от 23.10.2019 № 4409, от 11.12.2019 № 5217, от 30.12.2019 № 5709) следующие изменения:

1.1. В заголовке слова «на 2016-2022 годы» исключить.

1.2. В пункте 1 слова «на 2016-2022 годы» исключить.

2. Внести в приложение № 1 к постановлению администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4544 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-

коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 – 2022 годы» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 25.03.2016 № 1239, от 31.05.2016 № 2278, от 27.06.2016 № 2789, от 06.07.2016 № 2979, от 07.09.2016 № 3969, от 27.10.2016 № 4679, от 29.11.2016 № 5199, от 17.02.2017 № 576, от 13.06.2017 № 2359, от 12.09.2017 № 4057, от 08.11.2017 № 4920, от 12.12.2017 № 5506, от 29.12.2017 № 5851, от 29.01.2018 № 314, от 10.04.2018 № 1400, от 09.07.2018 № 2644, от 06.09.2018 № 3513, от 30.10.2018 № 4230, от 05.12.2018 № 4748, от 29.12.2018 № 5160, от 14.03.2019 № 834, от 15.03.2019 № 845, от 23.04.2019 № 1406, от 14.06.2019 № 2080, от 08.07.2019 № 2457, от 23.10.2019 № 4409, от 11.12.2019 № 5217, от 30.12.2019 № 5709) изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет [www.admrzn.ru](http://www.admrzn.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации В.С. Бурмистрова.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации города Рязани  
от 08.11.20 2020 г. № 1617

Изменения

в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 – 2022 годы»

1. В заголовке слова «на 2016-2022 годы» исключить.

2. В паспорте муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016-2022 годы:

2.1. В заголовке слова «на 2016-2022 годы» исключить.

2.2. Строку «Объемы финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 1429884,3 тыс. руб., в т.ч. по годам:                  2016 год - 104249,8 тыс. руб.                  2017 год - 91863,0 тыс. руб.                  2018 год – 354982,7 тыс. руб.                  2019 год – 493766,8 тыс. руб.                  2020 год – 142796,2 тыс. руб.                  2021 год – 119543,1 тыс. руб.                  2022 год – 122682,7 тыс. руб.</p> <p>По источникам финансирования:                  средства бюджета города Рязани, всего – 913951,3 тыс. руб., в том числе по годам реализации:                  2016 год - 101857,8 тыс. руб.                  2017 год - 91863,0 тыс. руб.                  2018 год – 154982,7 тыс. руб.                  2019 год – 180225,8 тыс. руб.                  2020 год – 142796,2 тыс. руб.                  2021 год – 119543,1 тыс. руб.                  2022 год – 122682,7 тыс. руб.</p> <p>средства областного бюджета, всего – 515933,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации:                  2016 год - 2392,0 тыс. руб.</p>
---	---

2018 год - 200000,0 тыс. руб. 2019 год - 313541,0 тыс. руб.
--

2.3. В строке «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы»:

2.3.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«- составление доли отремонтированных инженерных сетей при подготовке к осенне-зимнему периоду не менее 42%;».

2.3.2. В абзаце пятом цифру «7» заменить цифрой «4».

2.3.3. В абзаце седьмом цифру «90» заменить цифрой «73».

3. В разделе IV «Прогноз ожидаемых результатов муниципальной программы, описание целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы»:

3.1. Абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Составление доли отремонтированных инженерных сетей при подготовке к осенне-зимнему периоду не менее 42%.».

3.2. В абзаце первом пункта 4 цифру «7» заменить цифрой «4».

3.3. В абзаце первом пункта 6 цифру «90» заменить цифрой «73».

4. В приложении к муниципальной программе:

4.1. Пункт 10 таблицы 1 «Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы (планируемых к разработке)» изложить в следующей редакции:

10.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости	УЭиЖКХ	ежегодно
-----	---	--	--------	----------

4.2 Строку «Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2022 годы», пункты 2.1, 3.1, 3.3 таблицы 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» изложить в следующей редакции:

Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»										
2.1.	Доля отремонтированных инженерных сетей при подготовке к осенне-зимнему периоду	%	38	42	42	44	57	42	42	42
3.1.	Количество объектов теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, на которых проведены мероприятия по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий	шт.	7	1	1	0	2	0	0	0
3.3	Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета	%	45	50	50	70	73	0	0	0

4.3. В таблице 3 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы»:

4.3.1. В строке «Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2022 годы» слова «на 2016 - 2022 годы» исключить.

4.3.2. В столбце 3 пункта 2.1 слова «2016-2021 годы» заменить словами «2016-2022 годы».

4.3.3. В столбце 3 пункта 3.1 слова «2016-2022 годы» заменить словами «2016-2019 годы».

4.3.4. В столбце 3 пункта 3.3 слова «2016-2022 годы» заменить словами «2016-2019 годы».

4.3.5. В столбце 3 пункта 3.4 слова «2018-2022 годы» заменить словами «2018-2019 годы».

4.4. Строку «МП «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2022 годы», пункты 1.1, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.2, 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.4, 1.2.5, 1.2.6, 1.2.7, 1.2.8, 1.2.10, 1.2.11, 1.2.12, 1.2.13, 2.1, 2.1.2, 2.1.3, 3.1, 3.3, 4.1, 4.1.1, 5.1, 5.1.1, 5.1.2 таблицы 4 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» изложить в следующей редакции:

	МП «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»	Всего, в том числе:		104249,8	91863,0	354982,7	493766,8	142796,2	119543,1	122682,7	1429884,3	
областной бюджет			2392,0	0,0	200000,0	313541,0	0,0	0,0	0,0	515933,0		
бюджет города Рязани			101857,8	91863,0	154982,7	180225,8	142796,2	119543,1	122682,7	913950,9		
1.1.	Основное мероприятие 1.1. Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	3955,0	4683,2	3951,0	4006,1	4337,3	3079,0	3121,0	27132,6	Увеличение доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования, до 12%
1.1.1.	Мероприятие 1.1.1. Содержание и ремонт маневренного жилищного фонда	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО	1197,0	1317,0	1341,9	1052,6	1035,0	735,0	745,0	7423,5	

1.1.2.	Мероприятие 1.1.2. Капитальный ремонт помещений, оборудования, инженерных коммуникаций в маневренном жилищном фонде	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, подрядные организации	352,0	341,0	0,0	344,5	258,3	183,0	186,0	1664,8	
1.1.3.	Мероприятие 1.1.3. Капитальный и текущий ремонт муниципальных жилых помещений	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, подрядные организации	1536,0	2129,2	1561,8	1776,7	2371,1	1683,0	1706,0	12763,8	
1.1.4.	Мероприятие 1.1.4. Замена аварийного газового оборудования в муниципальном жилищном фонде	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, специализированная подрядная организация	870,0	896,0	1047,3	832,3	672,9	478,0	484,0	5280,5	
1.2.	Основное мероприятие 1.2. Создание условий для управления МКД в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	68246,2	53493,5	64410,8	74685,8	71847,4	50998,0	51696,0	435377,7	Доведение уровня готовности жилищного фонда к отопительному

												периоду (количество паспортов готовности МКД) до 100%
1.2.1.	Мероприятие 1.2.1. Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	33341,3	32281,0	38981,0	46871,6	57318,0	40684,0	41240,0	290716,9	
1.2.2.	Мероприятие 1.2.2. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета воды, тепловой и электрической энергии в многоквартирных домах в доле помещений муниципальной собственности	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи- рованные потребительские кооперативы, ресурсоснабжающие организации	4,3	17,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22,1	
1.2.3	Мероприятие 1.2.3. Капитальный ремонт общего	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализи-	92,7	100,0	400,0	84,2	75,6	54,0	55,0	861,5	

	имущества многоквартирных домов в доле помещений муниципальной собственности		зированные потребительские кооперативы									
1.2.4.	Мероприятие 1.2.4. Выявление и ликвидация дефектов строительных конструкций на технических этажах жилых крупнопанельных домов серии 111-83 в жилищном фонде, расположенном на территории города Рязани (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативам)	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	8820,0	1202,0	2047,5	5721,4	1577,1	1120,0	1135,0	21623,0	
1.2.5.	Мероприятие 1.2.5. Внесение разницы в плате	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные	6098,8	3589,7	2926,5	4710,1	4630,0	3286,0	3332,0	28573,1	

<p>между платежами населения за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, установленными общими собраниями или по результатам открытых конкурсов по отбору управляющей организации, и платежами, установленными для нанимателей муниципальных помещений, а также платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальные услуги до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда</p>		<p>специализированные потребительские кооперативы, ресурсоснабжающие организации</p>									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.2.6.	Мероприятие 1.2.6. Возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД города Рязани, ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает площадь жилых помещений или жилую площадь в 1,5 раза и более (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативам)	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО	11177,3	5830,0	4042,5	3640,4	2300,0	1633,0	1655,0	30278,2	
1.2.7.	Мероприятие 1.2.7. Реализация положений Жилищного кодекса РФ	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потреби-	675,0	739,0	1400,0	1300,7	450,0	319,0	324,0	5207,7	

			тельские коопера- тивы									
1.2.8.	Мероприятие 1.2.8. Формирование земельных участков под многоквартирны- ми домами и постановка их на кадастровый учет	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специали- зирова- нные потреби- тельские коопера- тивы	32,8	154,0	292,0	82,0	117,0	83,0	84,0	844,8	
1.2.10	Мероприятие 1.2.10. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (предоставление субсидий	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специали- зирова- нные потреби- тельские коопера- тивы	8004,0	9200,0	12600,1	7162,4	3721,9	2642,0	2678,0	46008,4	

	управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам) (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования)											
1.2.11	Мероприятие 1.2.11. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по демонтажу дымовых труб подвальных котельных, выведенных из эксплуатации	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	0,0	380,0	934,0	369,2	0,0	0,0	0,0	1683,2	

1.2.12	Мероприятие 1.2.12. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	0,0	0,0	0,0	4743,8	900,0	639,0	648,0	6930,8	
1.2.13	Мероприятие 1.2.13. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	0,0	0,0	787,2	0	757,8	538,0	545,0	2628,0	

2.1.	Основное мероприятие 2.1. Развитие систем коммунальной инфраструктуры в городе Рязани	Всего, в том числе:	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации	15890,0	22000,0	228200,0	340125,2	2000,0	1420,0	1439,0	611074,2	Доля отремонтированных инженерных сетей при подготовке к осенне-зимнему периоду ежегодно составит не менее 42%
		бюджет города Рязани		15890,0	22000,0	28200,0	26584,2	2000,0	1420,0	1439,0	97533,2	
		областной бюджет		0,0	0,0	200000,0	313541,0	0,0	0,0	0,0	513541,0	
2.1.2.	Мероприятие 2.1.2. Ежегодный мониторинг и актуализация схемы водоснабжения и водоотведения города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.1.3.	Мероприятие 2.1.3. Капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры	Всего, в том числе:	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации	15000,0	22000,0	220200,0	331125,2	2000,0	1420,0	1439,0	593184,2	

	(предоставление субсидий в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям)	бюджет города Рязани		15000,0	22000,0	20200,0	17584,2	2000,0	1420,0	1439,0	79643,2	
		областной бюджет		0,0	0,0	200000,0	313541,0	0,0	0,0	0,0	513541,0	
3.1.	Основное мероприятие 3.1. Проведение мероприятий по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий на объектах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации	1980,0	1861,0	0,0	1426,3	0,0	0,0	0,0	5267,3	Проведение мероприятий по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий на 4 объектах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения

3.3.	Основное мероприятие 3.3. Установка, замена, поверка индивидуальных приборов учета в муниципальном жилищном фонде	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации, специализированная подрядная организация	507,2	452,4	596,0	501,2	0,0	0,0	0,0	2056,8	Увеличение доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета, до 73%
4.1.	Основное мероприятие 4.1. Организация оказания банных услуг в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	11279,4	9372,6	8447,7	8736,5	6300,0	4472,0	4533,0	53141,2	Доведение доли недополученных доходов, подлежащих возмещению по тарифам, не обеспечивающим минимальный объем и качество уровня банных услуг (общее отделение) в городе, до 100%

4.1.1.	Мероприятие 4.1.1. Возмещение недополученных доходов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань, по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек (субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям)	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги бань (общее отделение)	8098,4	7182,6	8447,7	8736,5	6300,0	4472,0	4533,0	47770,2	
5.1.	Основное мероприятие 5.1. Обеспечение деятельности управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	0,0	0,0	47742,1	52180,2	58311,5	59574,1	61893,7	279701,6	Выполнение значений целевых индикаторов муниципальной программы ежегодно не менее 90%

5.1.1.	Мероприятие 5.1.1. Содержание управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	0,0	0,0	46304,1	50478,2	57050,3	58600,0	60915,8	273348,4	
5.1.2.	Мероприятие 5.1.2. Прочие расходы, обеспечивающие выполнение функций управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	0,0	0,0	1438,0	1702,0	1261,2	974,1	977,9	6353,2	

*Директор* *Морозов Д.А.*