



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 апреля 2023 г.

№ 4912

О внесении изменений в условия проекта договора на использование земель, земельного участка или части земельного участка для размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденные постановлением администрации города Рязани от 10.12.2019 № 5192.

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Рязанской области от 18.11.2019 № 358 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-1 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань», статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в условия проекта договора на использование земель, земельного участка или части земельного участка для размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденные постановлением администрации города Рязани от 10.12.2019 № 5192 «Об утверждении условий проекта договора на использование земель, земельного участка или части земельного участка для размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», (в редакции постановления администрации города Рязани от 06.10.2021 № 4327) следующие изменения:

1.1. В подпунктах «б», «г» пункта 3.4.11 слова «Стороны-1» заменить словами «Стороны-2».

1.2. Пункт 3.4.15 изложить в следующей редакции:

«3.4.15. Предоставлять Стороне-1 (его полномочным представителям) необходимые, достоверные сведения, касающиеся использования Участка, и выполнять предписания лиц, осуществляющих контроль, по фактам установленных нарушений земельного законодательства.

При использовании Участка для размещения Объекта, предназначенного для размещения на нем устройств и/или оборудования, являющихся источником физических факторов воздействия на население (электромагнитных полей, излучений, инфразвука, шума), требуется санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, выданное уполномоченным органом, осуществляющим функции государственного контроля и надзора в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, защиты прав потребителей на территории Рязанской области. Сторона-2 обязуется предоставить Стороне-1 вышеуказанное заключение в течение 3 (трех) месяцев с момента заключения Договора.»

1.3. В пункте 6.1 цифру «4.6» заменить цифрой «4.5».

1.4. Пункты 6.2, 6.3 изложить в следующей редакции:

«6.2. Использование Участка для размещения Объекта прекращается в случае, если:

- истек срок, на который выдано Разрешение;
- Стороной-2 подано обращение о прекращении действия Разрешения;
- уполномоченным органом принято решение о предоставлении Участка гражданину или юридическому лицу, либо об изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд;
- использование Участка осуществляется для размещения Объекта, не указанного в Разрешении, или осуществляется лицом, которому не выдавалось Разрешение;
- не внесена плата в течение двух сроков подряд за использование Участка для размещения Объекта;
- имеются нарушения условий использования Участка, установленных Договором.

6.3. В случае, указанном в абзаце втором пункта 6.2 настоящего Договора, решение о выдаче Разрешения утрачивает силу, а Договор считается расторгнутым на следующий день после даты окончания срока действия Разрешения.

В случаях, указанных в абзацах третьем - седьмом пункта 6.2 настоящего Договора, Сторона-1 принимает решение о прекращении действия Разрешения. С даты принятия решения о прекращении действия Разрешения Договор считается расторгнутым.»

2. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать

настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина