



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 декабря 2021 г.

№ 5674

Об установлении ставки платы за использование земель, земельного участка или части земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, при размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, в 2022 году

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Рязанской области от 18.11.2019 № 358 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 923-1 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань», статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в 2022 году:

1.1. Ставки платы за использование земель, земельного участка или части земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, при размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему постановлению.

1.2. Коэффициенты к ставкам платы за использование земель, земельного участка или части земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, при размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута в зависимости от вида размещаемого объекта (К1) согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.3. Ставки платы за использование земель, земельного участка или части

земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, при размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, не вошедшие в приложения № 2, № 3 к настоящему постановлению, в размере согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

Приложение № 1

к постановлению администрации города Рязани
от 28 декабря 2021 г. № 5674

Базовые размеры ставок платы за земли, земельные участки или части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в 2022 году

№ территориальной градостроительной оценочной зоны	Базовый размер ставки платы за единицу площади (руб./кв.м)
1	134,2788
2	119,8919
3	105,5053
4	95,9138
5	76,7313
6	105,5053
7	95,9138
8	124,6875
9	119,8919
10	124,6875
11	14,3873
12	19,1827
13	110,3010
14	110,3010
15	91,1178
16	86,3223
17	67,1396
18	139,0747
19	100,7094
20	110,3010
21	91,1178
22	76,7313
23	57,5481
24	86,3223
25	9,5914
26	91,1178
27	100,7094
28	62,3440
29	47,9572
30	71,9351
31	71,9351
32	57,5481
33	47,9572
34	57,5481
35	57,5481
36 (I)	
36 (II)	14,3873
37	52,7528

Приложение № 2

к постановлению администрации города Рязани
от 28 декабря 2021 г. № 5674

Размеры ставок платы за земли, земельные участки или части земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена,
в 2022 году

Вид объекта	Ставка платы за единицу площади (руб./кв.м)
Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	79,3359
Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	79,3359
Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	79,3359
Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	79,3359
Линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	79,3359

Приложение № 3

к постановлению администрации города Рязани
от 28 декабря 2021 г. № 5674

Коэффициенты, применяемые к базовым размерам ставок платы за земли, земельные участки или части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в 2022 году

Вид объекта	Коэффициент
Платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов	10
Пункты приема вторичного сырья, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	7,5
Передвижные цирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки	4
Сезонные аттракционы, палатки и лотки, размещаемые в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции	2,5
Пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковки	2,5
Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)	2,5
Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта	0,5
Спортивные и детские площадки	0,01