



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О.В. Мидел 2014 г.

№ 179

О плате граждан за пользование  
жилым помещением (плате за наем)

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, решением Рязанского городского Совета от 29.12.2007 № 1111-III «О делегировании полномочий администрации города Рязани», решением комиссии по рассмотрению тарифов от 07.03.2014 № 1, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений специализированного государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.


3. Признать утратившим силу постановление администрации города Рязани от 08.06.2012 № 2993 «О плате граждан за пользование жилым помещением (плате за наем)».

4. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (С.Б. Якунина) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2014 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.В. Горячкину.

Глава администрации

 В.Е.Артемов

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
города Рязани от 08 июля 2014 г. № 1794

Размер платы за пользование жилым помещением  
(платы за наем) для нанимателей жилых помещений  
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений  
государственного или муниципального жилищного фонда

№ п/п	Вид жилищного фонда	Размер платы за 1 кв.м общей площади в месяц, руб.
1	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, мусоропроводом	8,93
2	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, без мусоропровода	8,56
3	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, с мусоропроводом	8,18
4	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропровода	7,81
5	Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	7,44
6	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	7,07
7	Жилые дома неблагоустроенные	6,70

Примечание:

1. Размер платы за пользование жилым помещением не взимается:
  - в домах, признанных в установленном порядке аварийными или непригодными для проживания;
  - в квартирах (комнатах), признанных в установленном порядке непригодными для проживания.
2. В плату за пользование жилым помещением НДС не включается.

Размер платы за пользование жилым помещением  
(платы за наем) для нанимателей жилых помещений  
по договорам найма жилых помещений специализированного  
государственного или муниципального жилищного фонда

№ п/п	Вид жилищного фонда	Размер платы за 1 кв.м общей площади в месяц, руб.
1	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, мусоропроводом	8,93
2	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, без мусоропровода	8,56
3	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, с мусоропроводом	8,18
4	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропровода	7,81
5	Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	7,44
6	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	7,07
7	Жилые дома неблагоустроенные	6,70

Примечание:

1. Размер платы за пользование жилым помещением не взимается:
  - в домах, признанных в установленном порядке аварийными или непригодными для проживания;
  - в квартирах (комнатах), признанных в установленном порядке непригодными для проживания.
2. В плату за пользование жилым помещением НДС не включается.