



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 сентября 2023 г.

№ 11867

#### Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» об установлении публичного сервитута, в целях переоформления права аренды земельного участка в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, решением Рязанской городской Думы от 29.05.2023 № 133-III «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани Е.Б. Сорокиной», постановлением администрации города Рязани от 30.05.2023 № 7435 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.07.2023 № КУВИ-001/2023-165434911, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении земельного участка с кадастровым номером 62:29:0140003:10, местоположение: г. Рязань, р-н Южный Промузел, 8, стр. 30 (Железнодорожный район), в пользу публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» (место нахождения: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ОГРН 1075260020043, ИНН 5260200603) с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: сооружение – подстанция «Факел».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Определить срок и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию оборудования ежегодно с 01 января по 31 декабря круглосуточно.

4. Порядок установления охранных зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Т.В. Жалыбина) в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет [www.admrzn.ru](http://www.admrzn.ru).

6. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани в течение 5 рабочих дней направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации



В.Е. Артемов

Приложение к постановлению администрации

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ города Рязани от 04 сентября 2013 г. № 32-1/864

публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения площадного объекта: "Подстанция "Факел" (электросетевой комплекс)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Рязань г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	14 670 м <sup>2</sup> ± 191 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут в целях размещения площадного объекта: "Подстанция "Подстанция "Факел" (электросетевой комплекс)" Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут устанавливается в соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса в границах охранной зоны объектов Испрашиваемый срок публичного сервитута в пользу ПАО "РОССЕТИ ЦЕНТР И ПРИВОЛЖЬЕ" 49 лет Наименование охраняемого объекта: Подстанция "Факел" (электросетевой комплекс)

2

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-62 зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	437 275,76	1 330 778,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
2	437 272,63	1 330 794,19		0,10	
3	437 276,32	1 330 795,02		0,10	
4	437 275,07	1 330 802,72		0,10	
5	437 271,14	1 330 802,10		0,10	
6	437 254,65	1 330 884,47		0,10	
7	437 223,29	1 330 878,04		0,10	
8	437 217,31	1 330 912,87		0,10	
9	437 211,49	1 330 911,75		0,10	
10	437 216,98	1 330 877,36		0,10	
11	437 216,07	1 330 876,49		0,10	
12	437 129,85	1 330 859,23		0,10	
13	437 126,48	1 330 857,26		0,10	
14	437 146,47	1 330 754,76		0,10	
15	437 149,13	1 330 751,92		0,10	
16	437 161,11	1 330 754,38		0,10	
17	437 161,40	1 330 753,34		0,10	

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	437 267,89	1 330 774,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	437 267,40	1 330 776,81		0,10	
1	437 275,76	1 330 778,40		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

4.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:



- Обозначение границы публичного сервитута

82:01:000012

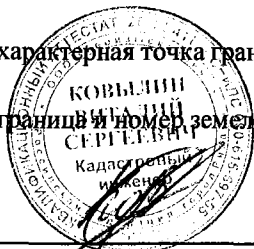
- граница и номер кадастрового квартала

• 1

- характерная точка границ публичного сервитута

:1028

- граница и номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН



Подпись \_\_\_\_\_

Дата « 3 » мая 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта