



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 мая 2013 г.

№ 2053

О проведении на территории города Рязани тематического конкурса «Самый пожаробезопасный дом»

В целях повышения безопасности жилого фонда, а также стимулирования граждан города Рязани, товариществ собственников жилья, жилищных строительных кооперативов, управляющих и обслуживающих многоквартирные жилые дома организаций к приведению домов в пожаробезопасное состояние, в соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 25.02.2013 № 54-д «О мерах по организации и проведению на территории муниципального образования – городской округ город Рязань тематического конкурса «Самый пожаробезопасный дом», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести с 03 июня по 28 июня 2013 года на территории города Рязани тематический конкурс «Самый пожаробезопасный дом» (далее – тематический конкурс).
2. Утвердить Положение о проведении на территории города Рязани тематического конкурса «Самый пожаробезопасный дом» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав комиссии по подведению итогов тематического конкурса «Самый пожаробезопасный дом» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Отделу по связям со средствами массовой информации аппарата администрации города Рязани (С.Б.Якунина) обеспечить информационное сопровождение проведения тематического конкурса и его итогов.

5. Определить распорядителем средств на проведение тематического конкурса управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани (И.С.Миронов).

6. Финансово-казначейскому управлению администрации города Рязани (С.Д.Финогорова) обеспечить финансирование мероприятий, указанных в пункте 1 настоящего постановления, за счет средств, предусмотренных в бюджете города Рязани на текущий год на выполнение других обязательств органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.И.Сивоконя.

Глава администрации



В.Е.Артемов

Положение
о проведении на территории города Рязани тематического конкурса
«Самый пожаробезопасный дом»

1. Общие положения.

Положение о проведении на территории города Рязани тематического конкурса «Самый пожаробезопасный дом» (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390, с целью обеспечения снижения риска возникновения пожаров в жилых домах и обеспечения приемлемого уровня защищённости личности, имущества и общества от пожаров.

2. Порядок подачи заявок.

2.1. Тематический конкурс «Самый пожаробезопасный дом» (далее – конкурс) проводится по номинациям:

- самый пожаробезопасный дом до 12 этажей;
- самый пожаробезопасный дом свыше 12 этажей.

2.2 Заявка на участие в конкурсе подается в управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства товариществом собственников жилья, жилищным строительным кооперативом или управляющей и обслуживающей многоквартирные жилые дома организацией согласно приложению № 1 к Положению.

3. Порядок проведения конкурса.

3.1. Комиссия по подведению итогов тематического конкурса «Самый пожаробезопасный дом» (далее – комиссия), созданная постановлением администрации города Рязани, оценивает состояние пожарной безопасности многоквартирных жилых домов по критериям оценки согласно приложениям № 2 и № 3 к Положению.

3.2. По итогам оценки состояния многоквартирных жилых домов комиссией составляется акт оценки по форме согласно приложению № 4 к Положению.

4. Подведение итогов конкурса.

4.1. Победителям присуждается звание «Самый пожаробезопасный дом», а также вручается денежная премия с вручением дипломов.

4.2. Награждение победителей:

4.2.1. Победители по номинации «Самый пожаробезопасный дом до 12 этажей» награждаются:

за первое место – дипломом I степени, денежной премией в размере 2000 рублей и табличкой «Самый пожаробезопасный дом»;

за второе место – дипломом II степени и денежной премией в размере 1500 рублей;

за третье место – дипломом III степени и денежной премией в размере 1000 рублей.

4.2.2. Победители по номинации «Самый пожаробезопасный дом свыше 12 этажей» награждаются:

за первое место – дипломом I степени, денежной премией в размере 2000 рублей и табличкой «Самый пожаробезопасный дом»;

за второе место – дипломом II степени и денежной премией в размере 1500 рублей;

за третье место – дипломом III степени и денежной премией в размере 1000 рублей.

Подведение итогов конкурса проводится до 15 июля 2013 года.

Приложение № 1
к Положению

Заместителю главы администрации -
председателю комиссии по подведению
итогов тематического конкурса
«Самый пожаробезопасный дом»

С.И.Сивоконю

Заявка
на участие в тематическом конкурсе «Самый пожаробезопасный дом»

1. Наименование управляющей и обслуживающей многоквартирный жилой дом организации (товарищества собственников жилья, жилищного строительного кооператива)

2. Юридический адрес организации (товарищества собственников жилья, жилищного строительного кооператива) _____

3. Адрес представляемого на конкурс жилого дома _____

4. Характеристика дома (этажность, год постройки, наличие подвала, чердака, технического этажа) _____

подпись

фамилия, инициалы

дата

Критерии оценки
пожарной безопасности многоквартирных жилых домов высотой до 12 этажей

№ п/п	Наименование	Оценочный балл	Примечание
1.	Количество пожаров, загораний, произошедших в доме за последние пять лет	- 10	За каждый пожар (загорание)
2.	Отсутствие на прилегающей к зданию территории сгораемого мусора, самовольных построек, соответствие требованиям пожарной безопасности противопожарных разрывов	10	
3.	Отсутствие самовольно возведённых в габаритах лестничных клеток, лифтовых холлов и т.д. кладовых, подсобных помещений	10	
4.	Соответствие требованиям пожарной безопасности и СНиП подъездных путей для пожарной техники к зданию	10	
5.	Соответствие требованиям пожарной безопасности и СНиП подъездных путей для пожарной техники к противопожарным водосточникам	10	
6.	Наличие указателей, соответствующих требованиям НПБ 160-97, в местах размещения водосточников	10	
7.	Отсутствие сгораемых материалов в чердачном и подвальном помещениях	10	
8.	Наличие замков на дверях подвалов и люках лазов в чердачные помещения, выходов на кровлю здания, наличие информационных надписей о месте хранения ключа	10	
9.	Содержание в исправном состоянии оконных проёмов подвальных помещений, остекления слуховых окон чердачных помещений	10	
10.	Наличие плафонов соответствующих конструкций светильников на электролампах	10	
11.	Соответствие требованиям пожарной безопасности электрических сетей и аппаратов защиты	10	
12.	Наличие дверей эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, тамбуров и лестничных клеток, другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации	10	
13.	Исправность наружных пожарных лестниц и ограждений на крышах	10	
14.	Соответствие требованиям пожарной безопасности прямиков у оконных проёмов подвальных и цокольных этажей зданий	10	
15.	Соответствие требованиям пожарной безопасности клапанов мусоропроводов	10	

Критерии оценки
пожарной безопасности многоквартирных жилых домов высотой свыше 12 этажей

№ п/п	Наименование	Оценочный балл	Примечание
1.	Количество пожаров, загораний, произошедших в доме за последние пять лет	- 10	За каждый пожар (загорание)
2.	Отсутствие на прилегающей к зданию территории сгораемого мусора, самовольных построек, соответствие требованиям пожарной безопасности противопожарных разрывов	10	
3.	Отсутствие самовольно возведённых в габаритах лестничных клеток, лифтовых холлов и т.д. кладовых, подсобных помещений	10	
4.	Соответствие требованиям пожарной безопасности и СНиП подъездных путей для пожарной техники к зданию	10	
5.	Соответствие требованиям пожарной безопасности и СНиП подъездных путей для пожарной техники к противопожарным водосточникам	10	
6.	Наличие указателей, соответствующих требованиям НПБ 160-97, в местах размещения водосточников	10	
7.	Отсутствие сгораемых материалов в чердачном и подвальном помещениях	10	
8.	Наличие замков на дверях подвалов и люках лазов в чердачные помещения, выходов на кровлю здания, наличие информационных надписей о месте хранения ключа	10	
9.	Содержание в исправном состоянии оконных проёмов подвальных помещений, остекления слуховых окон чердачных помещений	10	
10.	Наличие плафонов соответствующих конструкций светильников на электролампах	10	
11.	Соответствие требованиям пожарной безопасности электрических сетей и аппаратов защиты	10	
12.	Наличие дверей эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, тамбуров и лестничных клеток, другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации	10	
13.	Отсутствие загромождений мебелью, оборудованием и другими предметами дверей, люков на балконах и лоджиях, переходы в смежные секции и выходы на наружные эвакуационные лестницы, наличие межбалконных лестниц, исправность люков на балконах и лоджиях квартир	10	
14.	Соответствие требованиям пожарной безопасности прямиков у оконных проёмов подвальных и цокольных этажей зданий	10	
15.	Соответствие требованиям пожарной безопасности клапанов мусоропроводов	10	
16.	Соответствие требованиям пожарной безопасности систем подпора воздуха и дымоудаления	10	
17.	Соответствие требованиям пожарной безопасности внутреннего противопожарного водопровода, укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и вентилями	10	
18.	Соответствие требованиям пожарной безопасности автоматических установок сигнализации	10	

Акт оценки
осмотра дома, участвующего в тематическом конкурсе
«Самый пожаробезопасный дом»

Комиссия в составе: _____

в рамках проведения тематического конкурса «Самый пожаробезопасный дом» произвела
«_____» _____ 2013 года осмотр дома и прилегающей к дому территории по
адресу: _____

№№ пп	Наименование критерия	Оценка (баллы)	Примечание
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
	Итоговая оценка:		

Председатель комиссии: _____

Члены комиссии: _____

С актом оценки ознакомлен:

(подпись)

(Ф.И.О. руководителя управляющей (обслуживающей) организации ТСЖ, ТСК)

Состав
комиссии по подведению итогов тематического конкурса
«Самый пожаробезопасный дом»

- | | |
|------------------------------------|---|
| Сивоконь
Сергей Иванович | – заместитель главы администрации (председатель комиссии) |
| Миронов
Иван Сергеевич | – начальник управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (секретарь комиссии) |
| Бушков
Юрий Авенерович | – начальник территориального управления – префект Московского района |
| Карабасов
Сергей Юрьевич | – начальник территориального управления – префект Железнодорожного района |
| Матвеевко
Валерий Григорьевич | – начальник территориального управления – префект Октябрьского района |
| Калтаченко
Дмитрий Владимирович | – начальник территориального управления – префект Советского района |
| Батуров
Александр Петрович | – директор муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Рязани» |
| Панченко
Юрий Александрович | – заместитель председателя Рязанского областного отделения ВДПО (по согласованию) |
| Рязанов
Дмитрий Валентинович | – начальник отдела надзорной деятельности по городу Рязани УНД ГУ МЧС России по Рязанской области (по согласованию) |
| Явисенко
Константин Борисович | – инженер по охране труда ОАО «Рязаньгоргаз» (по согласованию) |
| Киселева
Елена Ивановна | – начальник электроинспекции муниципального унитарного предприятия «Рязанские городские распределительные электрические сети» |

Секретарь комиссии осуществляет регистрацию, учет и контроль прохождения документации по работе комиссии, обеспечивает сохранность, формирует дела с последующей передачей на архивное хранение документации, находящейся в его ведении.

Наименование документов комиссии подлежат обязательному внесению в номенклатуру дел заместителя главы администрации, являющегося председателем комиссии.

При уходе в отпуск, выезде в командировку, на время болезни или в случае увольнения секретарь комиссии обязан передать все находящиеся у него документы члену комиссии, определенному председателем комиссии. При увольнении секретаря комиссии передача дел осуществляется по акту приема-передачи документов.

В случае прекращения работы комиссии секретарь комиссии формирует документы в дела, оформляет для последующей передачи в отдел муниципального архива аппарата администрации города Рязани независимо от сроков их хранения.