



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 января 2025 г.

№ 40

Об установлении публичного сервитута
в районе Московского ш., ул. Коломенской, ул. Комбайновой, Тракторного п-р.,
ул. Крупской, ул. Западной

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Рязаньгоргаз» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, постановлением администрации города Рязани от 24.11.2023 № 15326 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений», распоряжением администрации города Рязани от 10.01.2025 № 37-л «О возложении обязанностей», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении частей земельных участков с кадастровым номером 62:29:0060010:3, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Московское, дом 45, (Московский округ), с кадастровым номером 62:29:0060010:6652, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Московское, д. 45, корп. 2, с кадастровым номером 62:29:0060010:61, расположенного по адресу: г. Рязань, ш. Московское, дом 41, корпус 1 (Московский округ), с кадастровым номером 62:29:0060010:97, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Коломенская, д 3, (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060010:51, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Комбайновая, дом 2/7, (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060010:67, расположенного по адресу: г. Рязань, 1-й Тракторный проезд, дом 7 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060010:69, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 1-й Тракторный, дом 9 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060010:83, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 3-й Тракторный, д 7 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060010:175, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Крупской, д. 19, корп 1, (Московский район), с кадастровым

номером 62:29:0060010:100, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Комбайновая, д 13 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060010:102, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Комбайновая, д 13 к 2 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060010:103, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Комбайновая, д 21 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060010:104, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Комбайновая, д 21, корп 1 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060010:141, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, ул. Крупской (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060010:20, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Западная, ба (Московский округ), с кадастровым номером 62:29:0060010:6607, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Крупской, д. 21 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060010:130, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский округ), проезд 2-й Тракторный, с кадастровым номером 62:29:0060010:30, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский округ), ул. Западная, 6, с кадастровым номером 62:29:0060010:22, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский округ), ул. Западная, земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 62:29:0060010, в пользу акционерного общества «Рязаньгоргаз» (место нахождения: Рязанская обл., г. Рязань, ОГРН 1026200871388, ИНН 6227003840) с целью эксплуатации линейного объекта для организации газоснабжения населения, в отношении которого у акционерного общества «Рязаньгоргаз» отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земельного участка и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, и ограничения хозяйственной деятельности определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Т.В. Жалыбина) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

7. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани в течение 5 рабочих дней направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области.

8. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани в течение 5 рабочих дней направить акционерному обществу «Рязаньгоргаз» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. начальника управления земельных ресурсов и имущественных отношений



О.В. Кашаева

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Описание границ публичного сервитута по адресу: Рязанская область, г. Рязань, в районе Московского ш. – ул. Коломенской- Тракторного п-р-ул. Комбайновой- ул. Крупской-ул. Западной.

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Рязань город, в районе Московского ш. – ул. Коломенской - Тракторного п-р-ул. Комбайновой- ул. Крупской-ул. Западной.
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	11790 кв.м ± 22.05 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Цель публичного сервитута - эксплуатация линейного объекта для организации газоснабжения населения Срок публичного сервитута - 49лет Обладатель публичного сервитута - АО «Рязаньгоргаз», 390005, Рязанская область, г. Рязань, ул. Семашко, 18. Эл. адрес: secretary@gorgaz.ryazan.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-62, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1(1)	-	-	-	-	-
1	445310.60	1326057.05	Аналитический метод	0.10	-
2	445385.69	1326090.68	Аналитический метод	0.10	-
3	445399.04	1326096.49	Аналитический метод	0.10	-
4	445388.55	1326114.42	Аналитический метод	0.10	-
5	445384.18	1326111.90	Аналитический метод	0.10	-
6	445322.83	1326217.89	Аналитический метод	0.10	-
7	445320.52	1326221.90	Аналитический метод	0.10	-
8	445323.98	1326223.90	Аналитический метод	0.10	-
9	445326.29	1326219.89	Аналитический метод	0.10	-
10	445385.64	1326117.36	Аналитический метод	0.10	-
11	445389.99	1326119.88	Аналитический метод	0.10	-
12	445404.76	1326094.62	Аналитический метод	0.10	-
13	445387.30	1326087.02	Аналитический метод	0.10	-
14	445312.23	1326053.40	Аналитический метод	0.10	-
1	445310.60	1326057.05	Аналитический метод	0.10	-
1(2)	-	-	-	-	-
15	445265.89	1326056.33	Аналитический метод	0.10	-
16	445236.40	1326042.67	Аналитический метод	0.10	-
17	445235.81	1326043.97	Аналитический метод	0.10	-
18	445234.04	1326043.15	Аналитический метод	0.10	-
19	445202.42	1326111.93	Аналитический метод	0.10	-
20	445204.35	1326112.82	Аналитический метод	0.10	-
21	445203.78	1326114.04	Аналитический метод	0.10	-
22	445235.31	1326128.55	Аналитический метод	0.10	-
23	445231.29	1326137.44	Аналитический метод	0.10	-
24	445223.41	1326155.67	Аналитический метод	0.10	-
25	445229.25	1326158.32	Аналитический метод	0.10	-
26	445231.03	1326154.74	Аналитический метод	0.10	-
27	445228.64	1326153.65	Аналитический метод	0.10	-
28	445234.95	1326139.05	Аналитический метод	0.10	-
29	445240.60	1326126.58	Аналитический метод	0.10	-
30	445209.10	1326112.08	Аналитический метод	0.10	-
31	445209.67	1326110.86	Аналитический метод	0.10	-
32	445207.72	1326109.97	Аналитический метод	0.10	-
33	445236.00	1326048.47	Аналитический метод	0.10	-
34	445237.75	1326049.29	Аналитический метод	0.10	-
35	445238.36	1326047.99	Аналитический метод	0.10	-
36	445264.20	1326059.96	Аналитический метод	0.10	-
15	445265.89	1326056.33	Аналитический метод	0.10	-
1(3)	-	-	-	-	-
37	445181.23	1326341.27	Аналитический метод	0.10	-
38	445273.28	1326182.90	Аналитический метод	0.10	-
39	445264.37	1326177.51	Аналитический метод	0.10	-
40	445262.30	1326180.93	Аналитический метод	0.10	-
41	445267.85	1326184.29	Аналитический метод	0.10	-
42	445177.77	1326339.26	Аналитический метод	0.10	-
37	445181.23	1326341.27	Аналитический метод	0.10	-

1(4)	-	-	-	-	-
43	445165.31	1326524.40	Аналитический метод	0.10	-
44	445229.14	1326410.30	Аналитический метод	0.10	-
45	445233.28	1326402.91	Аналитический метод	0.10	-
46	445227.17	1326399.23	Аналитический метод	0.10	-
47	445225.10	1326402.65	Аналитический метод	0.10	-
48	445227.90	1326404.34	Аналитический метод	0.10	-
49	445225.65	1326408.34	Аналитический метод	0.10	-
50	445161.82	1326522.45	Аналитический метод	0.10	-
43	445165.31	1326524.40	Аналитический метод	0.10	-
1(5)	-	-	-	-	-
51	445201.80	1326393.65	Аналитический метод	0.10	-
52	445154.97	1326367.66	Аналитический метод	0.10	-
53	445150.14	1326364.84	Аналитический метод	0.10	-
54	445148.12	1326368.29	Аналитический метод	0.10	-
55	445152.99	1326371.14	Аналитический метод	0.10	-
56	445199.86	1326397.15	Аналитический метод	0.10	-
51	445201.80	1326393.65	Аналитический метод	0.10	-
1(6)	-	-	-	-	-
57	445181.49	1326429.93	Аналитический метод	0.10	-
58	445134.59	1326403.67	Аналитический метод	0.10	-
59	445129.49	1326400.53	Аналитический метод	0.10	-
60	445127.39	1326403.94	Аналитический метод	0.10	-
61	445132.56	1326407.12	Аналитический метод	0.10	-
62	445179.53	1326433.42	Аналитический метод	0.10	-
57	445181.49	1326429.93	Аналитический метод	0.10	-
1(7)	-	-	-	-	-
63	445161.31	1326466.28	Аналитический метод	0.10	-
64	445114.34	1326440.21	Аналитический метод	0.10	-
65	445109.01	1326437.20	Аналитический метод	0.10	-
66	445107.04	1326440.68	Аналитический метод	0.10	-
67	445112.38	1326443.70	Аналитический метод	0.10	-
68	445159.37	1326469.77	Аналитический метод	0.10	-
63	445161.31	1326466.28	Аналитический метод	0.10	-
1(8)	-	-	-	-	-
69	445141.25	1326502.37	Аналитический метод	0.10	-
70	445094.14	1326476.16	Аналитический метод	0.10	-
71	445089.31	1326472.98	Аналитический метод	0.10	-
72	445087.11	1326476.32	Аналитический метод	0.10	-
73	445092.06	1326479.59	Аналитический метод	0.10	-
74	445139.30	1326505.87	Аналитический метод	0.10	-
69	445141.25	1326502.37	Аналитический метод	0.10	-
1(9)	-	-	-	-	-
75	445157.97	1326355.72	Аналитический метод	0.10	-
76	445128.19	1326340.03	Аналитический метод	0.10	-
77	445127.00	1326341.97	Аналитический метод	0.10	-
78	445114.53	1326335.26	Аналитический метод	0.10	-
79	445115.33	1326333.59	Аналитический метод	0.10	-
80	445110.47	1326330.94	Аналитический метод	0.10	-
81	445095.64	1326323.13	Аналитический метод	0.10	-
82	445101.78	1326311.29	Аналитический метод	0.10	-
83	445113.51	1326317.82	Аналитический метод	0.10	-
84	445115.46	1326314.32	Аналитический метод	0.10	-
85	445101.92	1326306.79	Аналитический метод	0.10	-
86	445049.48	1326278.06	Аналитический метод	0.10	-
87	445048.41	1326279.79	Аналитический метод	0.10	-
88	445047.31	1326279.08	Аналитический метод	0.10	-
89	445027.56	1326314.23	Аналитический метод	0.10	-
90	445039.18	1326320.50	Аналитический метод	0.10	-
91	445040.02	1326318.89	Аналитический метод	0.10	-
92	445041.29	1326319.62	Аналитический метод	0.10	-
93	445043.53	1326316.11	Аналитический метод	0.10	-
94	445040.15	1326313.96	Аналитический метод	0.10	-

95	445039.96	1326314.26	Аналитический метод	0.10	—
96	445038.39	1326313.36	Аналитический метод	0.10	—
97	445037.51	1326315.05	Аналитический метод	0.10	—
98	445033.04	1326312.64	Аналитический метод	0.10	—
99	445048.71	1326284.77	Аналитический метод	0.10	—
100	445049.65	1326285.38	Аналитический метод	0.10	—
101	445050.88	1326283.39	Аналитический метод	0.10	—
102	445098.28	1326309.36	Аналитический метод	0.10	—
103	445090.26	1326324.82	Аналитический метод	0.10	—
104	445108.58	1326334.50	Аналитический метод	0.10	—
105	445103.88	1326343.35	Аналитический метод	0.10	—
106	445091.81	1326336.52	Аналитический метод	0.10	—
107	445088.97	1326341.23	Аналитический метод	0.10	—
108	445086.62	1326340.11	Аналитический метод	0.10	—
109	445080.26	1326351.52	Аналитический метод	0.10	—
110	445076.01	1326349.01	Аналитический метод	0.10	—
111	445073.97	1326352.45	Аналитический метод	0.10	—
112	445081.76	1326357.05	Аналитический метод	0.10	—
113	445088.28	1326345.34	Аналитический метод	0.10	—
114	445090.51	1326346.42	Аналитический метод	0.10	—
115	445093.23	1326341.92	Аналитический метод	0.10	—
116	445101.96	1326346.86	Аналитический метод	0.10	—
117	445045.56	1326447.04	Аналитический метод	0.10	—
118	445049.05	1326449.00	Аналитический метод	0.10	—
119	445106.43	1326347.07	Аналитический метод	0.10	—
120	445111.23	1326338.03	Аналитический метод	0.10	—
121	445128.44	1326347.29	Аналитический метод	0.10	—
122	445129.64	1326345.32	Аналитический метод	0.10	—
123	445156.10	1326359.26	Аналитический метод	0.10	—
75	445157.97	1326355.72	Аналитический метод	0.10	—
1(10)	—	—	—	—	—
124	445116.93	1325974.19	Аналитический метод	0.10	—
125	445085.45	1326033.62	Аналитический метод	0.10	—
126	445079.57	1326046.65	Аналитический метод	0.10	—
127	445075.97	1326054.42	Аналитический метод	0.10	—
128	445025.04	1326165.29	Аналитический метод	0.10	—
129	445016.74	1326183.77	Аналитический метод	0.10	—
130	445020.39	1326185.41	Аналитический метод	0.10	—
131	445028.68	1326166.95	Аналитический метод	0.10	—
132	445079.60	1326056.09	Аналитический метод	0.10	—
133	445083.21	1326048.31	Аналитический метод	0.10	—
134	445089.04	1326035.38	Аналитический метод	0.10	—
135	445120.47	1325976.06	Аналитический метод	0.10	—
124	445116.93	1325974.19	Аналитический метод	0.10	—
1(11)	—	—	—	—	—
136	444870.33	1325899.39	Аналитический метод	0.10	—
137	444956.74	1325937.27	Аналитический метод	0.10	—
138	444956.58	1325937.60	Аналитический метод	0.10	—
139	444965.93	1325941.62	Аналитический метод	0.10	—
140	444977.13	1325917.10	Аналитический метод	0.10	—
141	444978.17	1325913.99	Аналитический метод	0.10	—
142	444975.76	1325912.76	Аналитический метод	0.10	—
143	444978.28	1325907.62	Аналитический метод	0.10	—
144	444977.30	1325907.04	Аналитический метод	0.10	—
145	444978.43	1325904.58	Аналитический метод	0.10	—
146	445084.95	1325961.85	Аналитический метод	0.10	—
147	445086.84	1325958.33	Аналитический метод	0.10	—
148	444976.58	1325899.05	Аналитический метод	0.10	—
149	444972.15	1325908.65	Аналитический метод	0.10	—
150	444973.06	1325909.19	Аналитический метод	0.10	—
151	444970.44	1325914.52	Аналитический метод	0.10	—
152	444973.25	1325915.97	Аналитический метод	0.10	—
153	444963.92	1325936.40	Аналитический метод	0.10	—

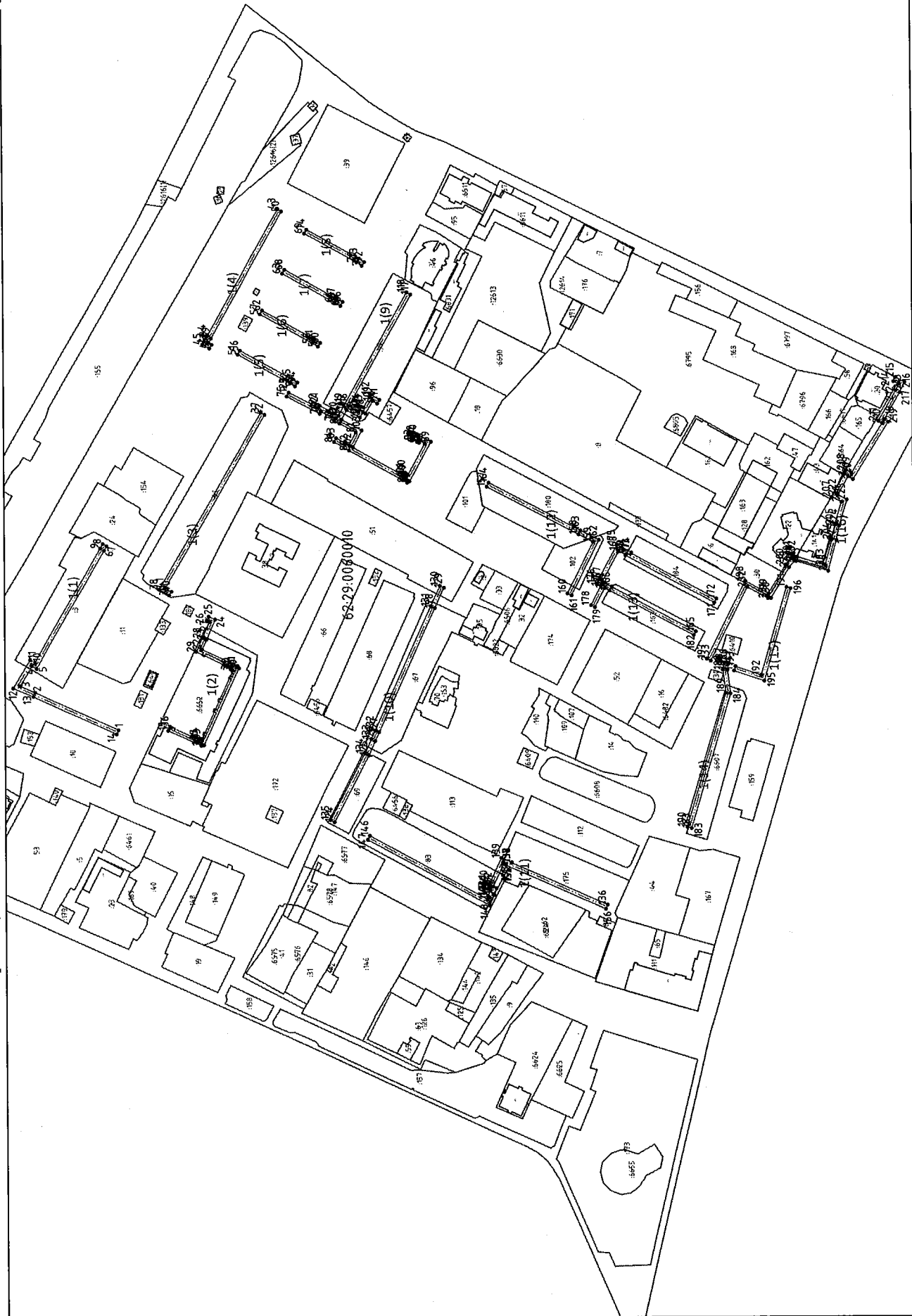
154	444961.95	1325935.56	Аналитический метод	0.10	—
155	444962.10	1325935.25	Аналитический метод	0.10	—
156	444871.94	1325895.73	Аналитический метод	0.10	—
136	444870.33	1325899.39	Аналитический метод	0.10	—
1(12)	—	—	—	—	—
157	444977.25	1326274.04	Аналитический метод	0.10	—
158	444894.87	1326230.99	Аналитический метод	0.10	—
159	444881.91	1326224.15	Аналитический метод	0.10	—
160	444905.14	1326178.16	Аналитический метод	0.10	—
161	444901.57	1326176.36	Аналитический метод	0.10	—
162	444876.57	1326225.86	Аналитический метод	0.10	—
163	444893.01	1326234.53	Аналитический метод	0.10	—
164	444975.40	1326277.59	Аналитический метод	0.10	—
157	444977.25	1326274.04	Аналитический метод	0.10	—
1(13)	—	—	—	—	—
165	444789.63	1326143.46	Аналитический метод	0.10	—
166	444865.14	1326184.10	Аналитический метод	0.10	—
167	444873.59	1326188.62	Аналитический метод	0.10	—
168	444858.60	1326216.16	Аналитический метод	0.10	—
169	444852.10	1326212.65	Аналитический метод	0.10	—
170	444852.35	1326212.04	Аналитический метод	0.10	—
171	444772.94	1326169.37	Аналитический метод	0.10	—
172	444771.04	1326172.90	Аналитический метод	0.10	—
173	444847.28	1326213.86	Аналитический метод	0.10	—
174	444847.04	1326214.46	Аналитический метод	0.10	—
175	444860.20	1326221.58	Аналитический метод	0.10	—
176	444879.02	1326187.01	Аналитический метод	0.10	—
177	444874.96	1326184.81	Аналитический метод	0.10	—
178	444884.01	1326167.38	Аналитический метод	0.10	—
179	444880.46	1326165.53	Аналитический метод	0.10	—
180	444871.44	1326182.92	Аналитический метод	0.10	—
181	444867.02	1326180.57	Аналитический метод	0.10	—
182	444791.52	1326139.94	Аналитический метод	0.10	—
165	444789.63	1326143.46	Аналитический метод	0.10	—
1(14)	—	—	—	—	—
183	444794.21	1325967.74	Аналитический метод	0.10	—
184	444758.65	1326088.02	Аналитический метод	0.10	—
185	444761.42	1326108.97	Аналитический метод	0.10	—
186	444760.17	1326114.50	Аналитический метод	0.10	—
187	444764.07	1326115.38	Аналитический метод	0.10	—
188	444765.48	1326109.16	Аналитический метод	0.10	—
189	444762.72	1326088.34	Аналитический метод	0.10	—
190	444798.05	1325968.88	Аналитический метод	0.10	—
183	444794.21	1325967.74	Аналитический метод	0.10	—
1(15)	—	—	—	—	—
191	444707.58	1326183.08	Аналитический метод	0.10	—
192	444730.79	1326104.29	Аналитический метод	0.10	—
193	444754.03	1326112.09	Аналитический метод	0.10	—
194	444755.30	1326108.30	Аналитический метод	0.10	—
195	444728.13	1326099.18	Аналитический метод	0.10	—
196	444703.74	1326181.95	Аналитический метод	0.10	—
191	444707.58	1326183.08	Аналитический метод	0.10	—
1(16)	—	—	—	—	—
197	444779.94	1326118.96	Аналитический метод	0.10	—
198	444744.81	1326188.65	Аналитический метод	0.10	—
199	444723.83	1326177.32	Аналитический метод	0.10	—
200	444708.43	1326203.02	Аналитический метод	0.10	—
201	444702.09	1326210.45	Аналитический метод	0.10	—
202	444697.89	1326210.08	Аналитический метод	0.10	—
203	444672.40	1326202.33	Аналитический метод	0.10	—
204	444665.88	1326225.62	Аналитический метод	0.10	—
205	444663.27	1326238.56	Аналитический метод	0.10	—
206	444657.19	1326258.96	Аналитический метод	0.10	—

207	444666.14	1326263.29	Аналитический метод	0.10	—
208	444652.46	1326287.30	Аналитический метод	0.10	—
209	444647.76	1326284.56	Аналитический метод	0.10	—
210	444619.86	1326328.71	Аналитический метод	0.10	—
211	444623.19	1326330.97	Аналитический метод	0.10	—
212	444607.26	1326358.43	Аналитический метод	0.10	—
213	444604.64	1326364.14	Аналитический метод	0.10	—
214	444609.45	1326366.50	Аналитический метод	0.10	—
215	444607.69	1326370.10	Аналитический метод	0.10	—
216	444599.39	1326366.02	Аналитический метод	0.10	—
217	444603.70	1326356.59	Аналитический метод	0.10	—
218	444617.86	1326332.19	Аналитический метод	0.10	—
219	444614.41	1326329.86	Аналитический метод	0.10	—
220	444646.43	1326279.16	Аналитический метод	0.10	—
221	444650.98	1326281.81	Аналитический метод	0.10	—
222	444660.54	1326265.03	Аналитический метод	0.10	—
223	444652.38	1326261.08	Аналитический метод	0.10	—
224	444659.38	1326237.59	Аналитический метод	0.10	—
225	444661.99	1326224.68	Аналитический метод	0.10	—
226	444669.65	1326197.32	Аналитический метод	0.10	—
227	444698.66	1326206.13	Аналитический метод	0.10	—
228	444700.39	1326206.28	Аналитический метод	0.10	—
229	444705.17	1326200.67	Аналитический метод	0.10	—
230	444721.62	1326173.21	Аналитический метод	0.10	—
231	444724.31	1326173.03	Аналитический метод	0.10	—
232	444743.09	1326183.18	Аналитический метод	0.10	—
233	444776.37	1326117.16	Аналитический метод	0.10	—
197	444779.94	1326118.96	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Используемые условные знаки и обозначения:
 обозначение характерной точки границы публичного сервитута
 граница публичного сервитута
 граница кадастрового квартала

62-29-00600122 кадастровый номер земельного участка
 62-29-006001 кадастровый номер квартала

Масштаб 1:3500

Приложение № 2

к постановлению администрации города Рязани
от 10 января 2025 № 70

РАСЧЕТ ПЛАТЫ

за публичный сервитут в отношении земельного участка и (или) земель,
находящихся в государственной или муниципальной собственности,
и не обремененных правами третьих лиц

Пользователь: АО «Рязаньгоргаз»

Местоположение: Рязанская область, Рязань город, в районе Московского ш. – ул. Коломенской – Тракторного п-р – ул. Комбайновой – ул. Крупской – ул. Западной.

Цель использования: для эксплуатации используемого линейного объекта в сфере деятельности субъекта естественной монополии, в отношении которого у такого субъекта отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, и которые эксплуатируются для организации газоснабжения населения

Кадастровый квартал земель	Срок, года	Площадь сервитута, кв.м	СУКС* руб./м ²	Ставка платы**, %	Размер платы, руб.
62:29:0060010	49	5235,7606	1013,17	0,01	25 993,11

$$5235,7606 * 1013,17 * 0,1\% = 5\,304,72$$

В соответствии с п. 4 ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, в связи с чем, размер платы за публичный сервитут составит: 25 993 (Двадцать пять тысяч девятьсот девяносто три) рубля 11 копеек.

Плата за публичный сервитут вносится Пользователем безналичным путем по действующему на момент оплаты коду бюджетной классификации в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

В случае досрочного прекращения публичного сервитута внесенная за него плата не подлежит возврату.

* - средний уровень кадастровой стоимости (СУКС), установленный постановлением Минимущества Рязанской области от 12.10.2018 № 22-П «Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Рязанской области».

** - установлена в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.