



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 октября 2018 г.

№ 4233

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда в городе Рязани

В соответствии со статьями 154, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 41, 42 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Рязани от 22.08.2018 № 3298 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Рязани», протоколом заседания комиссии по рассмотрению тарифов от 03.09.2018 № 05/4-01-08, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 14.09.2017 № 298-II «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани О.Е. Булекова», постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4134 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда в городе Рязани, согласно приложению к настоящему постановлению.


2. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте

администрации города Рязани в сети Интернет [www.admrzn.ru](http://www.admrzn.ru) и в газете «Рязанские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 февраля 2019 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации И.Н. Тишина.

И.о. главы администрации



С.Ю.Карабасов

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда в городе Рязани

Благоустройство жилого дома:	Размер платы за 1 кв. м общей площади в месяц, руб.		
	Срок эксплуатации многоквартирного дома от 0 до 30 лет	Срок эксплуатации многоквартирного дома от 31 года до 60 лет	Срок эксплуатации многоквартирного дома свыше 60 лет
Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, с мусоропроводом	9,29	8,58	8,10
Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, без мусоропровода	9,05	8,34	7,86
Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом в подъезде, с мусоропроводом	8,58	7,86	7,38
Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом в подъезде, без мусоропровода	8,46	7,74	7,27
Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта в подъезде и мусоропровода	8,34	7,62	7,15
Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	8,22	7,50	7,03
Жилые дома неблагоустроенные	8,10	7,38	6,91

1. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) не взимается:

- в домах, признанных в установленном порядке аварийными или непригодными для проживания;
- в квартирах (комнатах), признанных в установленном порядке непригодными для проживания.

2. В плату за пользование жилым помещением (плату за наем) НДС не включается.