



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 февраля 2023 г.

№ 1805

О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки в городе Рязани

В целях комплексного развития территории, в соответствии со статьями 33, 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом Договора о комплексном развитии территории от 28.11.2022 № 02/1/1-21-09, на основании решения комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани от 26.12.2022 № 05/4-01-24 (вопрос 2) о рассмотрении обращения ООО «Специализированный застройщик «ЭРА», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани:

1.1. На основании поступивших предложений приступить к организации подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденные решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-1 (далее - Правила), в части изменения границ территориальных зон: зоны коммунально - складских организаций (ПЗ), зоны общественно-жилой застройки (Ж5), в отношении территории земельного участка с кадастровым номером 62:29:0070036:14, расположенного по адресу: городской округ город Рязань, в границах улиц Стройкова, 14-я Линия, Осипенко, в связи с осуществлением деятельности по ее комплексному развитию.

1.2. Рассмотреть предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила в установленном порядке.

1.3. Обеспечить подготовку проекта изменений в Правила и направить в управление градостроительства и архитектуры администрации города Рязани в срок не позднее 26 мая 2023 года.

2. Заинтересованным лицам предложения по подготовке проекта изменений в Правила направлять в комиссию по землепользованию и застройке в городе Рязани по адресу: г. Рязань, ул. Введенская, д. 107, каб. 223, в течение семи календарных дней с даты опубликования настоящего постановления.

3. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани:

3.1. В течение 10 дней с даты поступления проекта изменений в Правила из комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани обеспечить проверку подготовленного проекта изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Рязани, схеме территориального планирования Рязанской области, схеме территориального планирования Российской Федерации и, в случае обнаружения его несоответствия указанным требованиям, направить проект изменений в Правила в комиссию по землепользованию и застройке в городе Рязани на доработку.

3.2. Направить проект изменений в Правила главе администрации города Рязани для принятия решения о направлении указанного проекта в Рязанскую городскую Думу в течение 15 рабочих дней с момента утверждения документации по планировке территории.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Федина О.А.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина