



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 декабря 2022 г.

№ 11815

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2021 № 4232

В целях уточнения объемов финансового обеспечения мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани», в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в городе Рязани и Методическими указаниями по разработке и реализации муниципальных программ в городе Рязани, утвержденными постановлением администрации города Рязани от 13.08.2013 № 3274, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2021 № 4232 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 15.02.2022 № 630, от 05.05.2022 № 2917, от 27.05.2022 № 3468, от 15.06.2022 № 4013, от 12.08.2022 № 5992, от 20.10.2022 № 8432, от 21.12.2022 № 11317), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации М.Е. Сорокина.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

Изменения
в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»

1. В паспорте муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»:

1.1. Строку «Участники муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Участники муниципальной программы	Управление капитального строительства администрации города Рязани (далее - УКС), управление общественных отношений аппарата администрации города Рязани (далее – УОАА), управляющие организации (далее - УО), товарищества собственников жилья (далее - ТСЖ), жилищные кооперативы (далее - ЖК), жилищно-строительные кооперативы (далее - ЖСК) и иные специализированные потребительские кооперативы, подрядные организации, ресурсоснабжающие организации, специализированная подрядная организация
-----------------------------------	---

1.2. Строку «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет всех источников финансирования составляет 2 722 123,07037 тыс. руб. Из них по источникам финансирования: средства бюджета города Рязани – 1 509 028,86968 тыс. руб. средства областного бюджета – 1 042 541,00069 тыс. руб. средства федерального бюджета – 170 178,2 тыс. руб. инициативные платежи – 375,0 тыс. руб.
---	---

1.3. Абзац четвертый строки «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«- проведение мероприятий по строительству, реконструкции (модернизации), капитальному ремонту на 25 объектах коммунальной инфраструктуры;».

2. Первый абзац пункта 3 раздела IV «Прогноз ожидаемых результатов муниципальной программы, описание целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«3. Проведение мероприятий по строительству, реконструкции (модернизации), капитальному ремонту на 25 объектах коммунальной инфраструктуры.».

3. В приложении к муниципальной программе:

3.1. В таблице 1 «Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы (планируемых к разработке)» пункты 11 и 12 исключить.

3.2. Пункт 2.1, 3.2 таблицы 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» изложить в следующей редакции:

2.1.	Количество объектов коммунальной инфраструктуры, на которых проведены мероприятия по строительству, реконструкции (модернизации), капитальному ремонту	шт.	9	12	6	1	1	1	1	1	1	1
3.2.	Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета	%	79	80	83,5	85	86,5	88	89,5	91	93	95

3.3. Таблицу 4 «Объем бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы в соответствии с утвержденным бюджетом города Рязани» изложить в следующей редакции:

Наименование муниципальной программы	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.		
		2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и	Всего, в том числе:	993957,78953	549924,35342	161707,22742
	федеральный бюджет	170178,2	0,0	0,0

энергосбережение в городе Рязани»	областной бюджет	655058,40069	384482,6	0,0
	бюджет города Рязани	168721,18884	165441,75342	161707,22742

3.4. Строку «МП «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани», пункты 1.1, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.2, 1.2.1, 1.2.3, 1.2.4, 1.2.5, 1.2.6, 1.2.7, 1.2.9, 1.2.10, 1.2.11, 2.1, 2.1.3, 2.1.5, 2.1.6, 3.2, 4.1, 4.1.1, 5.1, 5.1.1, 6.1, 6.1.2 таблицы 5 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» изложить в следующей редакции:

МП «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»	Всего, в том числе:		993957,78953	553674,35342	161707,22742	153444,2	156618,2	168202,8	169397,9	179507,8	185612,8	2722123,07037
	бюджет города Рязани	всего, в том числе:	168721,18884	165816,75342	161707,22742	153444,2	156618,2	168202,8	169397,9	179507,8	185612,8	1509028,86968
		УЭиЖКХ	163336,05991	161596,92742	161707,22742	153444,2	156618,2	168202,8	169397,9	179507,8	185612,8	1499423,91475

		иници- ативные платежи	УКС	0,0	375,0***	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	375,0	
1.1.	Основное мероприятие 1.1. Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	6981,47028	6103,9	6103,9	3510,5	3651,0	3797,0	3948,9	4106,8	4271,1	42474,57028	Составление доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования, ежегодно не менее 11%	
1.1.1.	Мероприятие 1.1.1. Содержание и ремонт маневренного жилищного фонда	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО	810,45	1035,0	1035,0	838,0	871,5	906,4	942,7	980,4	1019,6	86439,05		

1.1.2.	Мероприятие 1.1.2. Капитальный ремонт помещений, оборудования, инженерных коммуникаций в маневренном жилищном фонде	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, подрядные организации	891,43865	746,1	746,1	209,1	217,5	226,2	235,2	244,6	254,4	3770,63865	
1.1.3.	Мероприятие 1.1.3. Капитальный и текущий ремонт муниципальных жилых помещений	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, подрядные организации	4690,9	3610,9	3610,9	1919,0	1995,8	2075,6	2158,6	2244,9	2334,7	24641,3	
1.1.4.	Мероприятие 1.1.4. Замена аварийного газового оборудования в муниципальном жилищном фонде	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, специализированная подрядная организация	588,68163	711,9	711,9	544,4	566,2	588,8	612,4	636,9	662,4	5623,58163	

1.2.	Основное мероприятие 1.2. Создание условий для управления МКД в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	74271,05324	72728,82	76899,0	58679,9	61027,2	63468,2	66006,9	68647,2	71393,2	613121,47324	Доведение уровня готовности жилищного фонда к отопительному периоду (количество паспортов готовности МКД) до 100%
1.2.1.	Мероприятие 1.2.1. Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	52718,0**	53147,82	57318,0	46389,4	48245,0	50174,8	52181,8	54269,1	56439,9	470883,82	
1.2.3.	Мероприятие 1.2.3. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в доле помещений муниципальной собственности	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	5,74802	75,6	75,6	61,9	64,4	67,0	69,7	72,5	75,4	567,84802	

1.2.4.	Мероприятие 1.2.4. Выявление и ликвидация дефектов строительных конструкций на технических этажах жилых крупнопанельных домов серии 111-83 в жилищном фонде, расположенном на территории города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	3569,12972	4416,7	4416,7	1276,1	1327,1	1380,2	1435,4	1492,8	1552,5	20866,62972	
--------	--	----------------------	--	------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	-------------	--

1.2.5.	Мероприятие 1.2.5. Внесение разницы в плате между платежами населения за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, установленными общими собраниями или по результатам открытых конкурсов по отбору управляющей организации, и платежами, установленными для нанимателей муниципальных помещений, а также платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальные услуги до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы, ресурсоснабжающие организации	14504,79262	8103,5	8103,5	3748,1	3898,0	4053,9	4216,1	4384,7	4560,1	55572,69262	
--------	--	----------------------	---	-------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	-------------	--

1.2.6.	Мероприятие 1.2.6. Возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД города Рязани, ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает площадь жилых помещений или жилую площадь в 1,5 раза и более (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативам)	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО	2462,13288	4000,0	4000,0	1861,6	1936,1	2013,5	2094,0	2177,8	2264,9	22810,03288	
--------	--	----------------------	------------	------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	-------------	--

1.2.7.	Мероприятие 1.2.7. Реализация положений Жилищного кодекса РФ	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	1011,25**	700,0	700,0	364,4	379,0	394,2	410,0	426,4	443,5	4828,75	
1.2.9.	Мероприятие 1.2.9. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по демонтажу дымовых труб подвальных котельных, выведенных из эксплуатации	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	0,0	647,1	647,1	520,0	540,8	562,4	584,9	608,3	632,6	4743,2	
1.2.10.	Мероприятие 1.2.10. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	0,0	850,0	850,0	728,9	758,1	788,4	819,9	852,7	886,8	6534,8	

		областной бюджет	всего, в том числе:	655058,40069	387482,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1042541,00069
			УЭиЖКХ	199795,1574	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	199795,1574
			УКС	455263,24329	387482,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	842745,84329
		федеральный бюджет	УКС	170178,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	170178,2
		инициативные платежи	УКС	0,0	375,0***	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	375,0
2.1.3.	Мероприятие 2.1.3. Капитальный ремонт объектов коммунальной	всего, в том числе:	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организа-	210310,692	10526,4	10526,4	1618,8	1683,6	1750,9	1820,9	1893,7	1969,4	242100,792

		инициативные платежи		0,0	375,0***	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	375,0	
2.1.6.	Мероприятие 2.1.6. Строительство и реконструкция (модернизация) объектов водоотведения	всего, в том числе:	УЭиЖКХ, УКС, ресурсоснабжающие организации, подрядные организации	456651,43	390478,856	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	847130,286	
		бюджет города Рязани		6651,43		5996,256	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	12647,686	
		областной бюджет		450000,0		384482,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	834482,6	
3.2.	Основное мероприятие 3.2. Установка, замена, поверка индивидуальных приборов учета в муниципальном жилищном фонде	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации, специализированная подрядная организация	148,4241	320,0	320,0	520,0	540,8	562,4	584,9	608,3	632,6	4237,4241	Увеличение доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета, до 95%

4.1.	Основное мероприятие 4.1. Организация оказания банных услуг в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	9826,812	9846,3	9846,3	5098,9	5302,8	5514,9	5735,5	5964,9	6203,5	63339,912	Сохранение доли недополученных доходов, подлежащих возмещению по тарифам, не обеспечивающим минимальный объем и качество уровня банных услуг (общее отделение) в городе, на уровне 100%
------	---	----------------------	--------	----------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	-----------	---

4.1.1.	Мероприятие 4.1.1. Возмещение недополученных доходов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань, по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек (субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям)	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги бань (общее отделение)	9826,812	9846,3	9846,3	5098,9	5302,8	5514,9	5735,5	5964,9	6203,5	63339,912	
5.1.	Основное мероприятие 5.1. Обеспечение деятельности управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	57371,38569	57854,82742	57965,12742	69622,1	72407,0	75303,3	78315,4	81448,0	84705,9	634993,04053	Выполнение значений целевых индикаторов муниципальной программы ежегодно не менее 90%

5.1.1.	Мероприятие 5.1.1. Содержание управления энергетики и жилищно- коммунального хозяйства администрации города Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	56264,68569	56729,02742	56819,52742	68522,1	71263,0	74113,5	77078,0	80161,1	83367,5	624318,44053	
--------	---	----------------------------	--------	-------------	-------------	-------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	--------------	--

6.1.	Основное мероприятие 6.1. Организация взаимодействия с подведомственными предприятиями и жилищно-эксплуатационными организациями по вопросам функционирования систем коммунальной инфраструктуры	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	51,2	46,5	46,5	104,0	108,2	1112,5	117,0	121,7	1126,6	2834,2	Доведение уровня взаимодействия и обмена информацией управления энергетикой и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани с ведомствами, аварийными, диспетчерскими службами организаций и предприятий до 100%
------	--	----------------------	--------	------	------	------	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	--

3.7. После таблицы 6 «Информация по объектам муниципальной собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, в отношении которых планируется осуществление капитальных вложений» приложение к муниципальной программе дополнить абзацами следующего содержания:

«** - данные приведены в соответствии со сводной бюджетной росписью расходов бюджета города Рязани на 2022 год.

***- прогнозное значение.».


Р.А. Кошкин