



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 сентября 2015 г.

№ 4544

Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016-2020 годы

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, во исполнение постановлений администрации города Рязани от 13.08.2013 № 3274 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в городе Рязани и Методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ в городе Рязани», от 24.08.2015 № 3892 «Об утверждении Перечня муниципальных программ города Рязани на 2016-2020 годы», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу с 01.01.2016 постановления администрации города Рязани согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Якунина С.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.В. Горелова.

Глава администрации

О.Е.Булеков

Приложение № 1
к постановлению
администрации города Рязани
от 29 сентября 2015 г. № 4544

Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
администрации города Рязани

Муниципальная программа
«Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение
в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы

Рязань, 2015 год

СОДЕРЖАНИЕ

Паспорт муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы.....	3
I. Характеристика текущего состояния сферы жилищно-коммунального комплекса и энергосбережения, бытового обслуживания.....	5
II. Приоритеты муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального комплекса и энергосбережения, бытового обслуживания, цели и задачи муниципальной программы.....	6
III. Сроки и этапы реализации муниципальной программы.....	6
IV. Прогноз ожидаемых результатов муниципальной программы, описание целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы	6
V. Основные мероприятия муниципальной программы	8
VI. Ресурсное обеспечение муниципальной программы.....	8
Приложение к муниципальной программе.....	
Таблица 1. Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы (планируемых к разработке).....	9
Таблица 2. Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях	11
Таблица 3. Перечень основных мероприятий муниципальной программы	13
Таблица 4. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования	18

Паспорт муниципальной программы
«Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани»
на 2016 - 2020 годы

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани (далее - УЭиЖКХ)
Соисполнители муниципальной программы	
Участники муниципальной программы	Управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (далее - УЗРИО), управляющие организации (далее - УО), товарищества собственников жилья (далее - ТСЖ), жилищные кооперативы (далее - ЖК), жилищно-строительные кооперативы (далее - ЖСК) и иные специализированные потребительские кооперативы, подрядные организации, ресурсоснабжающие организации, специализированная подрядная организация
Цель муниципальной программы	Повышение качества жизни населения, проживающего на территории города Рязани, путём развития жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и бытовых услуг
Задачи муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Создание условий для управления многоквартирными домами (далее - МКД) в городе Рязани. 2. Повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг в городе Рязани. 3. Энергосбережение и повышение энергоэффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов в городе Рязани. 4. Предоставление качественных банных услуг населению в городе Рязани
Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования. 2. Уровень готовности жилищного фонда к отопительному периоду (количество паспортов готовности МКД). 3. Доля отремонтированных инженерных сетей при подготовке к осенне-зимнему периоду. 4. Количество объектов теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, на которых проведены мероприятия по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий. 5. Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета. 6. Количество сотрудников бюджетной сферы и структурных подразделений администрации города Рязани, прошедших обучение по энергосбережению. 7. Доля предприятий, осуществляющих помывку льготной категории граждан, в общем количестве предприятий, оказывающих услуги общих отделений бань

Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2016 - 2020 годы. Программа реализуется в один этап
Объемы финансирования муниципальной программы	<p>Общий объем финансирования Программы за счет бюджета города Рязани составляет 622592,2 тыс. руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2016 год - 112926,3 тыс. руб. 2017 год - 114380,3 тыс. руб. 2018 год - 128210,0 тыс. руб. 2019 год - 131724,2 тыс. руб. 2020 год – 135351,4 тыс. руб.</p>
Основные мероприятия муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда в городе Рязани. 2. Создание условий для управления МКД в городе Рязани. 3. Развитие систем коммунальной инфраструктуры в городе Рязани. 4. Проведение мероприятий по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий на объектах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения. 5. Установка приборов учета в муниципальном жилищном фонде. 6. Исполнение требований законодательства в части информационного обеспечения мероприятий по энергосбережению и проведению энергетических обследований. 7. Организация оказания банных услуг в городе Рязани
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<p>Успешная реализация программы позволит к 2020 году обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - увеличение доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования до 25 %; - доведение уровня готовности жилищного фонда к отопительному периоду (количество паспортов готовности МКД) до 100%; - доведение доли отремонтированных инженерных сетей при подготовке к осенне-зимнему периоду до 50%; - проведение мероприятий по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий на 8 объектах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения; - увеличение доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета до 100%; - доведение обучения сотрудников бюджетной сферы и структурных подразделений администрации города Рязани в области энергосбережения до 100%; - доведение доли предприятий, осуществляющих помывку льготной категории граждан, в общем количестве предприятий, оказывающих услуги общих отделений бань, до 100%

Объемы финансирования уточняются ежегодно при формировании бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

I. Характеристика текущего состояния сферы жилищно-коммунального комплекса и энергосбережения, бытового обслуживания

Важными направлениями деятельности органов местного самоуправления города Рязани в сфере социально-экономического развития города являются повышение степени благоустройства жилищного фонда, развитие коммунальной инфраструктуры, энергосбережение и повышение энергоэффективности в городе Рязани, позволяющие повысить качество жизни населения, проживающего на территории муниципального образования - городской округ город Рязань.

По мере развития экономики и роста благосостояния граждан растут и требования к качеству городской среды в целом и, в частности, к уровню благоустройства жилья.

1. На 01.01.2015 жилищный фонд города Рязани составил 13198,9 тыс. кв.м общей площади. Более 80% МКД требуют проведения выборочного капитального ремонта.

Капитальный ремонт МКД осуществляется в рамках региональной программы, утвержденной постановлением Правительства Рязанской области от 12.02.2014 № 26 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», и на основании муниципальных краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД города Рязани.

2. В городе Рязани общая протяженность водопроводных сетей составляет 795,129 км, канализационных сетей - 629,08 км, тепловых сетей - 542,61 км, электрических сетей - 2293 км.

Коммунальная инфраструктура города Рязани характеризуется высокой степенью износа. Износ сетей водопровода - 67%, сетей канализации - 56%, тепловых сетей - 65%, котельных - 75%, водопроводных насосных станций - 50%, канализационных насосных станций - 74,5%, электрических сетей - 29,6%, трансформаторных подстанций - 59,8%.

Ежегодно организациям, оказывающим коммунальные услуги населению, из средств бюджета города Рязани предоставляются субсидии на возмещение затрат по капитальному ремонту и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры.

Основной проблемой в отрасли является недофинансирование работ капитального характера и, как следствие, снижение качества предоставляемых коммунальных услуг.

С целью решения проблем в отрасли необходимо увеличить объем финансирования из бюджетов всех уровней на капитальный ремонт и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры.

3. По состоянию на 01.01.2015 процент оснащенности многоквартирных домов общедомовыми (коллективными) приборами учета составляет: холодной воды - 27,6%, горячей воды - 24,6%, тепловой энергии - 26,5%, электрической энергии - 23,6%.

Учитывая требования законодательства, необходимо повысить уровень оснащенности многоквартирных домов общедомовыми (коллективными) приборами учета.

Также муниципальному образованию необходимо оснастить индивидуальными приборами учета все жилые помещения в муниципальном жилищном фонде.

С целью решения проблем энергосбережения и повышения энергоэффективности в жилищном фонде необходимо продолжить разъяснение в средствах массовой информации требований законодательства. Для этого необходимо предусматривать в бюджете города Рязани расходы на проведение мероприятий по энергосбережению.

4. В сфере предоставления населению услуг по помывке в бане (общее отделение) в городе Рязани действуют 7 бань, 5 из которых находятся в муниципальной собственности.

Практически все здания муниципальных бань требуют капитального ремонта.

Ежегодно 126,9 тыс.чел. населения города Рязани пользуются услугами по помывке в бане (общее отделение).

В городе около 10000 человек проживают в домах, которые не имеют все виды благоустройства (отсутствие ванн и душа).

II. Приоритеты муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального комплекса и энергосбережения, бытового обслуживания, цели и задачи муниципальной программы

Данная муниципальная программа базируется на основных положениях следующих нормативных правовых актов:

- Жилищного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Закона Рязанской области от 18.11.2013 № 70-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Рязанской области».

Программа разработана в соответствии с основными стратегическими направлениями развития города Рязани, определенными Планом стратегического развития города Рязани до 2020 года, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 26.03.2009 № 169-І, и направлена на обеспечение качественного улучшения состояния МКД и качества коммунальных услуг.

Данные приоритеты стали основой определения цели и задач муниципальной программы.

Целью настоящей муниципальной программы является повышение качества жизни населения, проживающего на территории города Рязани, путём развития жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и бытовых услуг.

Для достижения цели муниципальной программы решаются следующие задачи:

- создание условий для управления МКД в городе Рязани;
- повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг в городе Рязани;
- энергосбережение и повышение энергоэффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов в городе Рязани;
- предоставление качественных банных услуг населению в городе Рязани.

Настоящая муниципальная программа разработана в соответствии с постановлениями администрации города Рязани от 13.08.2013 № 3274 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ в городе Рязани и Методических указаний по разработке и реализации муниципальных программ в городе Рязани» и от 24.08.2015 № 3892 «Об утверждении Перечня муниципальных программ города Рязани на 2016-2020 годы».

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы (планируемых к реализации) приведены в таблице 1 приложения к муниципальной программе.

III. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Муниципальная программа реализуется с 2016 по 2020 годы в один этап.

IV. Прогноз ожидаемых результатов муниципальной программы, описание целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы

Решение задач муниципальной программы направлено на:

- эффективное управление жилищным фондом города Рязани, в том числе жилищным фондом, находящимся в муниципальной собственности;
- улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг в городе Рязани;
- полный учет потребления коммунальных ресурсов в МКД;
- повышение энергоэффективности при производстве и передаче энергетических ресурсов в городе Рязани;
- обеспечение доступности посещения общих отделений бани, в том числе для льготной категории граждан.

Успешная реализация муниципальной программы к 2020 году позволит достичь следующих результатов:

1. Увеличение доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования до 25%.

Данный показатель рассчитывается, как отношение количества муниципальных квартир, где проведен ремонт и замена оборудования, к общему количеству муниципальных квартир, находящихся в муниципальной собственности.

При отражении достижения планируемого уровня показателя используется учет муниципальных квартир в базе данных «Жилищный фонд» и статистическая информация управления энергетикой и жилищно-коммунального хозяйства о количестве муниципальных квартир, где проведен ремонт и замена оборудования.

2. Доведение уровня готовности жилищного фонда к отопительному периоду (количество паспортов готовности МКД) до 100%.

Целевой показатель (индикатор) характеризует обеспечение стабильного и надежного функционирования систем жизнеобеспечения населения.

При отражении достижения планируемого уровня показателя используется информация управляющих и обслуживающих организаций о количестве подписанных паспортов готовности МКД и общем количестве МКД, находящихся в управлении или на обслуживании данных организаций.

3. Увеличение доли отремонтированных инженерных сетей при подготовке к осенне-зимнему периоду до 50 %.

Данный показатель рассчитывается, как отношение количества отремонтированных инженерных сетей при подготовке к осенне-зимнему периоду, к нормативному количеству инженерных сетей, требующих ремонта.

При отражении достижения планируемого уровня показателя используется информация ресурсоснабжающих организаций.

4. Проведение мероприятий по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий на 8 объектах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения.

Целевой показатель (индикатор) характеризует выполнение мероприятий по энергосбережению в соответствии с результатами проведения энергетических обследований.

Целевой показатель рассчитывается как сумма количества объектов теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, на которых проведены мероприятия по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий, на которых проведены мероприятия по энергосбережению, за годы реализации программы.

5. Увеличение доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета до 100%.

Данный показатель рассчитывается, как отношение количества муниципальных квартир где установлены приборы учета, к общему количеству муниципальных квартир, находящихся в муниципальной собственности.

При отражении достижения планируемого уровня показателя используется учет муниципальных квартир в базе данных «Жилищный фонд» и статистическая информация управления энергетикой и жилищно-коммунального хозяйства о количестве муниципальных квартир, где установлены приборы учета.

6. Доведение обучения сотрудников бюджетной сферы и структурных подразделений администрации города Рязани в области энергосбережения до 100%.

Целевой показатель (индикатор) характеризует количество обученных сотрудников бюджетной сферы и структурных подразделений администрации города Рязани (ответственных за энергосбережение).

Целевой показатель рассчитывается как сумма количества сотрудников, прошедших обучение, за годы реализации программы.

7. Доля предприятий, осуществляющих помывку льготной категории граждан, в общем количестве предприятий, оказывающих услуги общих отделений бань.

Целевой показатель (индикатор) характеризует доступность услуг общих отделений бань для льготной категории граждан.

При отражении достижения планируемого уровня показателя используются данные о предприятиях, оказывающих населению услугу по помывке в бане (общее отделение).

Прогноз значений целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы по годам реализации представлен в таблице 2 приложения к муниципальной программе.

V. Основные мероприятия муниципальной программы

Решение задач программы будет осуществляться путем реализации 7 основных мероприятий.

Сводная информация об основных мероприятиях муниципальной программы представлена в таблице 3 приложения к муниципальной программе.

VI. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Объемы финансирования Программы с разбивкой по годам реализации, источникам финансирования и главным распорядителям средств бюджета города Рязани представлены в таблице 4 приложения к муниципальной программе.

Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат уточнению в соответствии с решением Рязанской городской Думы о бюджете города Рязани на очередной финансовый год и плановый период.

При принятии на федеральном и региональном уровне нормативных правовых актов, предусматривающих предоставление бюджету города Рязани субсидий в форме межбюджетных трансфертов на выполнение мероприятий программы, возможно увеличение объемов ее финансирования за счет средств вышестоящих бюджетов.

Сведения
об основных мерах правового регулирования в сфере
реализации муниципальной программы (планируемых к разработке)

№№ пп	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
1.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления льготных талонов на услуги общих отделений бань.	УЭиЖКХ	2016
2.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка возмещения расходов, связанных с предоставлением льготных талонов на услуги общих отделений бань	УЭиЖКХ	2016
3.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, предоставляющим населению услуги бань, субсидии на возмещение недополученных доходов, связанных с оказанием услуг по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек	УЭиЖКХ	Ежегодно
4.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидии на возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов города Рязани, ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает жилую площадь в 1,5 раза и более	УЭиЖКХ	ежегодно

1	2	3	4	5
5.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления в 2016 году субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат по капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры	УЭиЖКХ	ежегодно
6.	Постановление администрации города Рязани	Об утверждении Порядка предоставления юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям субсидии на возмещение затрат на проведение мероприятий по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий на объектах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	УЭиЖКХ	ежегодно

Сведения
о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях

№№ пп	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Базовое значение целевого показателя (индикатора) на начало реализации программы, 2015 г.	Планируемые значения целевых показателей (индикаторов) по годам реализации				
				2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016-2020 годы								
Цель. Повышение качества жизни населения, проживающего на территории города Рязани, путём развития жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и бытовых услуг								
1.	Задача 1 «Создание условий для управления МКД в городе Рязани»							
1.1.	Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования	%	9*	11	13	16	19	25
1.2.	Уровень готовности жилищного фонда к отопительному периоду (количество паспортов готовности МКД)	%	98*	99	99	100	100	100
2.	Задача 2 «Повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг в городе Рязани»							
2.1.	Доля отремонтированных инженерных сетей при подготовке к осенне-зимнему периоду	%	38*	42	44	46	48	50
3.	Задача 3 «Энергосбережение и повышение энергоэффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов в городе Рязани»							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.1.	Количество объектов теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, на которых проведены мероприятия по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий	шт.	1*	1	1	2	2	2
3.2.	Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета	%	45*	50	60	70	80	100
3.3.	Количество сотрудников бюджетной сферы и структурных подразделений администрации города Рязани, прошедших обучение по энергосбережению	чел.	-	-	-	20	20	20
4.	Задача 4 «Предоставление качественных банных услуг населению в городе Рязани»							
4.1.	Доля предприятий, осуществляющих помывку льготной категории граждан, в общем количестве предприятий, оказывающих услуги общих отделений бань	%	-	80	100	100	100	100

Примечание:

*- оценка.

Перечень
основных мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Срок реализации основного мероприятия	Соисполнитель, участник	Перечень мероприятий, включенных в основное мероприятие	Связь с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016-2020 годы					
Цель. Повышение качества жизни населения, проживающего на территории города Рязани, путём развития жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и бытовых услуг					
1.	Задача 1. Создание условий для управления МКД в городе Рязани				
1.1.	Основное мероприятие 1.1. Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда в городе Рязани	2016 - 2020 годы	УЭиЖКХ, УО, подрядные организации, специализированная подрядная организация	1. Содержание и ремонт маневренного жилищного фонда. 2. Капитальный ремонт помещений, оборудования, инженерных коммуникаций в маневренном жилищном фонде. 3. Капитальный ремонт муниципальных жилых помещений. 4. Замена аварийного газового оборудования в муниципальном жилищном фонде	Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Срок реализации основного мероприятия	Соисполнитель, участник	Перечень мероприятий, включенных в основное мероприятие	Связь с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы
1	2	3	4	5	6
1.2.	Основное мероприятие 1.2. Создание условий для управления МКД в городе Рязани	2016 - 2020 годы	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы, ресурсоснабжающие организации	<p>1. Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p>2. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета воды, тепловой и электрической энергии в многоквартирных домах в доле помещений муниципальной собственности.</p> <p>3. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в доле помещений муниципальной собственности.</p> <p>4. Выявление и ликвидация дефектов строительных конструкций на технических этажах жилых крупнопанельных домов серии 111-83 в жилищном фонде, расположенном на территории города Рязани (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативам).</p> <p>5. Внесение разницы в плате между платежами населения за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, установленными общими собраниями или по результатам открытых конкурсов по отбору управляющей организации, и платежами, установленными для нанимателей муниципальных помещений, а также платы за содержание и ремонт жилых помещений и коммунальные услуги до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда.</p>	Уровень готовности жилищного фонда к отопительному периоду (количество паспортов готовности МКД)

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Срок реализации основного мероприятия	Соисполнитель, участник	Перечень мероприятий, включенных в основное мероприятие	Связь с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы
1	2	3	4	5	6
				<p>6. Возмещение затрат на содержание и ремонт общего имущества МКД города Рязани, ранее имевших статус общежитий, общая площадь помещений в которых превышает жилую площадь в 1,5 раза и более (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативам).</p> <p>7. Реализация положений Жилищного кодекса РФ.</p> <p>8. Постановка на кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами</p>	
			УЗРИО	9. Предоставление схем расположения земельного участка под многоквартирными домами	
2.	Задача 2. Повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг в городе Рязани				
2.1.	Основное мероприятие 2.1. Развитие систем коммунальной инфраструктуры в городе Рязани	2016 год	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации	<p>1. Ежегодный мониторинг и актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области.</p> <p>2. Ежегодный мониторинг и актуализация схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области.</p> <p>3. Капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры (предоставление субсидий на возмещение затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям)</p>	Доля отремонтированных инженерных сетей при подготовке к осенне-зимнему периоду
3.	Задача 3. Энергосбережение и повышение энергоэффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов в городе Рязани				

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Срок реализации основного мероприятия	Соисполнитель, участник	Перечень мероприятий, включенных в основное мероприятие	Связь с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы
1	2	3	4	5	6
3.1.	Основное мероприятие 3.1. Проведение мероприятий по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий на объектах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	2016 - 2020 годы	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации		Количество мероприятий по энергосбережению, проведенных в ресурсоснабжающих организациях
3.2.	Основное мероприятие 3.2. Установка приборов учета в муниципальном жилищном фонде	2016 - 2020 годы	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации, специализированная подрядная организация		Доля муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета
3.3.	Основное мероприятие 3.3. Исполнение	2017 - 2020 годы	УЭ и ЖКХ	1. Обучение сотрудников бюджетных учреждений и структурных подразделений администрации города Рязани в области энергосбережения.	Количество сотрудников бюджетной сферы и структурных подразделений

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Срок реализации основного мероприятия	Соисполнитель, участник	Перечень мероприятий, включенных в основное мероприятие	Связь с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы
1	2	3	4	5	6
	требований законодательства в части информационного обеспечения мероприятий по энергосбережению и проведения энергетических обследований			2. Подготовка и размещение информации по энергосбережению в средствах массовой информации. 3. Проведение энергетических обследований.	администрации города Рязани, прошедших обучение по энергосбережению
4.	Задача 4. «Предоставление качественных банных услуг населению в городе Рязани».				
4.1.	Основное мероприятие 4.1. Организация оказания банных услуг в городе Рязани	2016 - 2020 годы	УЭ и ЖКХ, юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги бань (общее отделение)	1. Возмещение недополученных доходов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань, по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек (субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям). 2. Возмещение недополученных доходов, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан по оплате за услуги по помывке в бане (общее отделение). 3. Возмещение затрат по капитальному ремонту бань (субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям)	Доля предприятий, осуществляющих помывку льготной категории граждан, в общем количестве предприятий, оказывающих услуги общих отделений бань

Ресурсное обеспечение
реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования

	Наименование муниципальной программы, основного мероприятия	Источник финансирования	ГРБС, соисполнитель, участники	Объемы финансирования, тыс. руб.						Ожидаемые результаты реализации программы к 2020 году
				2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МП «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы	бюджет города Рязани		112926,3	114380,3	156906,3	131724,2	135351,4	622592,2	
1.	Задача 1. Создание условий для управления МКД в городе Рязани									
1.1.	Основное мероприятие 1.1. Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	6799,8	6686,1	5480,4	5727,0	5984,8	30678,1	Увеличение доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по ремонту и замене оборудования до 25 %
1.1.1.	Мероприятие 1.1.1. Содержание и ремонт маневренного жилищного фонда	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО	1115,8	1115,8	1330,7	1390,6	1453,2	6406,1	
1.1.2.	Мероприятие 1.1.2. Капитальный ремонт помещений, оборудования, инженерных коммуникаций в маневренном жилищном фонде	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, подрядные организации	784,0	768,3	873,6	912,9	954,0	4292,8	

1	2	3	4	Объемы финансирования, тыс. руб.						11
				5	6	7	8	9	10	
1.1.3.	Мероприятие 1.1.3. Капитальный ремонт муниципальных жилых помещений	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, подрядные организации	2940,0	2881,2	0,0	0,0	0,0	5821,2	
1.1.4.	Мероприятие 1.1.4. Замена аварийного газового оборудования в муниципальном жилищном фонде	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, специализированная подрядная организация	1960,0	1920,8	3276,1	3423,5	3577,6	14158,0	
1.2.	Основное мероприятие 1.2. Создание условий для управления МКД в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	85066,3	90855,2	94893,7	96581,4	98344,9	465741,5	Доведение уровня готовности жилищного фонда к отопительному периоду (количество паспортов готовности МКД) до 100%
1.2.1.	Мероприятие 1.2.1. Взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	39650,0	45650,0	45650,0	45650,0	45650,0	222250,0	
1.2.2.	Мероприятие 1.2.2. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета воды, тепловой и электрической энергии в многоквартирных домах в доле помещений муниципальной собственности	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы, ресурсоснабжающие организации	10739,8	10739,8	10739,8	10739,8	10739,8	53699,0	

1	2	3	4	Объемы финансирования, тыс. руб.						11
				5	6	7	8	9	10	
1.2.3.	Мероприятие 1.2.3. Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в доле помещений муниципальной собственности	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0	5000,0	
1.2.4.	Мероприятие 1.2.4. Выявление и ликвидация дефектов строительных конструкций на технических этажах жилых крупнопанельных домов серии 111-83 в жилищном фонде, расположенном на территории города Рязани (предоставление субсидий УО, ТСЖ, ЖК, иным специализированным потребительским кооперативам)	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы	9800,0	9604,0	10920,3	11411,7	11925,2	53661,2	
1.2.5.	Мероприятие 1.2.5. Внесение разницы в плате между платежами населения за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, установленными общими собраниями или по результатам открытых конкурсов по отбору управляющей организации, и платежами, установленными для	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, УО, ТСЖ, ЖК, иные специализированные потребительские кооперативы, ресурсоснабжающие организации	4881,9	4881,9	5822,3	6084,3	6358,1	28028,5	

1	2	3	4	Объемы финансирования, тыс. руб.						11
				5	6	7	8	9	10	
1.2.9.	Мероприятие 1.2.9. Предоставление схем расположения земельного участка под многоквартирными домами	без финанси- рования	УЗРИО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.	Задача 2. Повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг в городе Рязани									
2.1.	Основное мероприятие 2.1. Развитие систем коммунальной инфраструктуры в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	5000,0	0	0	0	0	5000,0	Довести долю отремонтированн ых инженерных сетей при подготовке к осенне-зимнему периоду до 50%
2.1.1.	Мероприятие 2.1.1. Ежегодный мониторинг и актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации	3000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3000,0	
2.1.2.	Мероприятие 2.1.2. Ежегодный мониторинг и актуализация схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации	2000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2000,0	

1	2	3	4	Объемы финансирования, тыс. руб.						11
				5	6	7	8	9	10	
2.1.3.	Мероприятие 2.1.3. Капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры (предоставление субсидий на возмещение затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям)	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.	Задача 3. Энергосбережение и повышение энергоэффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов в городе Рязани									
3.1.	Основное мероприятие 3.1. Проведение мероприятий по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий на объектах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации	4214,0	4129,7	11850,0	12850,0	13850,0	46893,7	Провести мероприятия по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий на 8 объектах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения
3.2.	Основное мероприятие 3.2. Установка приборов учета в муниципальном жилищном фонде	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ, ресурсоснабжающие организации, специализированная подрядная организация	980	960,4	3000	3000	3000	10940,4	Увеличение доли муниципальных квартир, в которых исполнены полномочия собственника по установке приборов учета до 100%

1	2	3	4	Объемы финансирования, тыс. руб.						11
				5	6	7	8	9	10	
3.3.	Основное мероприятие 3.3. Исполнение требований законодательства в части информационного обеспечения мероприятий по энергосбережению и проведения энергетических обследований	бюджет города Рязани	УЭиЖКХ	0,0	1100,0	100,0	100,0	100,0	1400,0	Довести обучение сотрудников бюджетной сферы и структурных подразделений администрации города Рязани в области энергосбережения до 100%
3.3.1.	Мероприятие 3.2.1. Обучение сотрудников бюджетных учреждений и структурных подразделений администрации города Рязани в области энергосбережения	бюджет города Рязани	УЭ и ЖКХ	0,0	0,0	50,0	50,0	50,0	150,0	
3.3.2.	Мероприятие 3.2.2. Подготовка и размещение информации по энергосбережению в средствах массовой информации	бюджет города Рязани	УЭ и ЖКХ	0,0	0,0	50,0	50,0	50,0	150,0	
3.3.3.	Мероприятие 3.2.3. Проведение энергетических обследований	бюджет города Рязани	УЭ и ЖКХ	0,0	1100,0	0,0	0,0	0,0	1100,0	
4.	Задача 4. Предоставление качественных банных услуг населению в городе Рязани									
4.1.	Основное мероприятие 4.1. Организация оказания банных услуг в городе Рязани	бюджет города Рязани	УЭ и ЖКХ	10866,2	10648,9	12885,9	13465,8	14071,7	61938,5	Довести долю предприятий, осуществляющих помывку льготной категории

1	2	3	4	Объемы финансирования, тыс. руб.						11
				5	6	7	8	9	10	
										граждан в общем количестве предприятий, оказывающих услуги общих отделений бань, до 100%
4.1.1.	Мероприятие 4.1.1. Возмещение недополученных доходов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, оказывающим населению услуги бань, по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек (субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям)	бюджет города Рязани	УЭ и ЖКХ, юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги бань (общее отделение)	7676,3	7522,8	9081,3	9489,9	9917	43687,3	
4.1.2.	Мероприятие 4.1.2. Возмещение недополученных доходов, связанных с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан по оплате за услуги по помывке в бане (общее отделение)	бюджет города Рязани	УЭ и ЖКХ, юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги бань (общее отделение)	3189,9	3126,1	2712,6	2834,7	2962,2	14825,5	

I	Наименование муниципальной программы, основного мероприятия	Источник финансирования	ГРБС, соисполнитель, участники	Объемы финансирования, тыс. руб.						Ожидаемые результаты реализации программы к 2020 году
				2016	2017	2018	2019	2020	ИТОГО	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.1.3.	Мероприятие 4.1.3. Возмещение затрат по капитальному ремонту бань (субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям)	бюджет города Рязани	УЭ и ЖКХ, юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги бань (общее отделение)	0,0	0,0	1092	1141,2	1192,5	3425,7	

1. Постановление администрации города Рязани от 30.09.2013 № 4047 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2014 - 2020 годы».

2. Постановление администрации города Рязани от 07.02.2014 № 454 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2014 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2013 № 4047».

3. Постановление администрации города Рязани от 17.03.2014 № 991 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2014 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2013 № 4047».

4. Постановление администрации города Рязани от 14.07.2014 № 2971 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2014 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2013 № 4047».

5. Постановление администрации города Рязани от 30.09.2014 № 4324 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2014 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2013 № 4047».

6. Постановление администрации города Рязани от 14.10.2014 № 4586 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2014 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2013 № 4047».

7. Постановление администрации города Рязани от 12.12.2014 № 5899 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2014 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2013 № 4047».

8. Постановление администрации города Рязани от 26.01.2015 № 207 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса

и энергосбережение в городе Рязани» на 2014 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2013 № 4047».

9. Постановление администрации города Рязани от 26.02.2015 № 778 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2014 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2013 № 4047».

10. Постановление администрации города Рязани от 16.07.2015 № 3226 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2014 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2013 № 4047».

11. Постановление администрации города Рязани от 24.08.2015 № 3904 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2014 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 30.09.2013 № 4047».