



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 мая 2023 г.

№ 7462

О делегировании отдельных полномочий
главы администрации города Рязани начальнику управления
земельных ресурсов и имущественных отношений

В целях оперативного решения вопросов, отнесенных к компетенции администрации города Рязани, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань, решением Рязанской городской Думы от 29.05.2023 № 133-III «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани Е.Б. Сорокиной», постановлением администрации города Рязани от 30.05.2023 № 7435 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **постановляет:**

1. Делегировать начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений полномочия по рассмотрению и подписанию:

1.1. Постановлений и распоряжений администрации города Рязани:

1.1.1. О предоставлении в аренду, собственность или продаже земельных участков, предоставляемых в соответствии с пунктами 2.7 - 2.12 статьи 3 и со статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ).

1.1.2. О передаче имущества в оперативное управление.

1.1.3. Об изъятии имущества из оперативного управления.

1.1.4. О передаче имущества в хозяйственное ведение.

1.1.5. Об изъятии имущества из хозяйственного ведения.

1.1.6. О предварительном согласовании предоставления земельных участков, образуемых в соответствии с пунктами 2.7 - 2.12 статьи 3 и со статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ.

1.1.7. О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1.1.8. О создании комиссии по проведению осмотра жилого дома в целях предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в соответствии со статьей 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ.

1.1.9. О внесении изменений и отмене вышеназванных постановлений и распоряжений.

1.2. Заявлений о предоставлении земельных участков на праве аренды, постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, собственности.

1.3. Возвратов заявлений в соответствии с пунктом 3 статьи 39.15, пунктом 3 статьи 39.17, пунктом 7 статьи 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4. Возвратов ходатайств в соответствии с пунктом 9 статьи 39.41, пунктом 9 статьи 56.4 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.5. Отказов в утверждении схемы расположения земельного участка при разделе земельного участка.

1.6. Отказов в предварительном согласовании предоставления земельных участков, образуемых в соответствии с пунктами 2.7-2.12 статьи 3 и со статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ.

1.7. Отказов в предоставлении земельных участков, предоставляемых в соответствии с пунктами 2.7-2.12 статьи 3 и со статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ.

1.8. Предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

1.9. Договоров купли-продажи земельных участков, договоров безвозмездного пользования земельными участками, договоров аренды земельных участков, заключаемых администрацией города Рязани с физическими и юридическими лицами, во исполнение принятых постановлений администрации города Рязани, а также соглашений о внесении изменений, расторжении вышеуказанных договоров.

1.10. Договоров на использование земель, земельного участка или части земельного участка для размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута (за исключением размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, сезонных аттракционов, палаток и лотков, размещаемых в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции, платежных терминалов для оплаты услуг и штрафов), заключаемых администрацией города Рязани с физическими и юридическими лицами, во исполнение принятых постановлений администрации города Рязани, а также соглашений к ним.

1.11. Соглашений об исполнении обязательств за фактическое пользование земельным участком.

1.12. Договоров безвозмездного пользования имуществом муниципальной казны, а также соглашений и актов к ним.

1.13. Договоров аренды имущества муниципальной казны, а также соглашений и актов к ним.

1.14. Согласия на использование земельного участка или его части для размещения объектов, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», в случае размещения на таком земельном участке имущества муниципальной казны.

2. Делегировать начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений полномочия по утверждению заданий на проведение мероприятий в рамках осуществления муниципального земельного контроля без взаимодействия с контролируемыми лицами.

3. На период временного отсутствия начальника управления земельных ресурсов и имущественных отношений делегировать полномочия главы администрации города Рязани, указанные в пунктах 1-2 настоящего постановления, должностному лицу администрации города Рязани, на которого возложено исполнение его обязанностей, в соответствии с распоряжением администрации города Рязани.

4. Признать утратившими силу постановления администрации города Рязани:

- от 11.09.2019 № 3700 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений»;

- от 19.03.2020 № 1139 «О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3700 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений»;

- от 22.03.2021 № 979 «О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3700 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений»;

- от 28.07.2021 № 3000 «О внесении изменения в постановление администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3700 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений»;

- от 08.11.2021 № 4819 «О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3700 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений»;

- от 30.11.2021 № 5140 «О внесении изменения в постановление администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3700 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений»;

- от 26.01.2022 № 212 «О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3700 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений»;

- от 15.02.2022 № 634 «О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3700 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений»;

- от 04.05.2022 № 2875 «О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3700 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений»;

- от 25.08.2022 № 6493 «О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3700 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений»;

- от 03.10.2022 № 7760 «О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3700 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений»;

- от 18.04.2023 № 4738 «О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3700 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации



В.Е. Артемов