



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 июля 2013 г.

№ 2107

О подготовке документации «Проект межевания застроенной территории, подлежащей развитию, в границах улиц: Горького, Свободы в Советском районе города Рязани»

На основании статей 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 5, 12 Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденных решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-I, обращения ООО «Развитие-Строй» от 11.04.2013 № 11-1/04, договора о развитии застроенной территории № 20/1-12-06, заключенного с ООО «Развитие-Строй» 05.03.2013, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять решение о подготовке документации «Проект межевания застроенной территории, подлежащей развитию, в границах улиц: Горького, Свободы в Советском районе города Рязани».

2. Уведомить главу муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы Л.И. Максимова о принятии решения по подготовке документации «Проект межевания застроенной территории, подлежащей развитию, в границах улиц: Горького, Свободы в Советском районе города Рязани» в течение 10 дней с даты опубликования настоящего постановления.

3. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Харибутова Н.В.):

3.1. Организовать сбор и анализ предложений физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления по адресу: 390046, г. Рязань, ул. Введенская, 107, каб. 318 - 320.

3.2. Проверить разработанную документацию по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 30 дней с момента ее получения на соответствие Генеральному плану города Рязани, Правилам землепользования и застройки в городе Рязани, требованиям технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

3.3. Подготовить заключение о соответствии документации по планировке территории требованиям, указанным в пункте 3.2 настоящего постановления, и представить главе администрации для принятия решения о направлении документации по планировке территории для назначения публичных слушаний главе муниципального образования, председателю Рязанской городской Думы или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

3.4. Направить главе администрации города Рязани подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 15 дней со дня проведения публичных слушаний для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об ее отклонении и направлении на доработку.

4. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Харибутова Н.В.) подготовить в течение 15 календарных дней, со дня официального опубликования настоящего постановления, следующие исходные данные для разработки документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления: проект планировки территории в границах улиц: Радищева, Введенская, Горького, Свободы в Советском районе города Рязани, утвержденный постановлением администрации города Рязани от 11.12.2012 № 6456.

5. Отделу специальной документации аппарата администрации города Рязани (Клоков А.Н.) оказывать содействие в предоставлении в установленном порядке исходных данных для разработки проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (Суслова Ю.А.), управлению капитального строительства администрации города Рязани (Ерастов С.Н.), управлению благоустройства города и дорожного хозяйства

администрации города Рязани (Бибко В.В.) рассмотреть на предмет согласования подготовленную документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

7. ООО «Развитие-Строй»:

7.1. Осуществить подготовку проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7.2. Подготовленную документацию представить в управление градостроительства и архитектуры администрации города Рязани в трех экземплярах на бумажном носителе (пояснительная записка – формат А4, графические материалы – формат А4-А0) и в электронном виде (текстовые материалы – формат *.doc; графические материалы – формат *.jpg, *.bmp.).

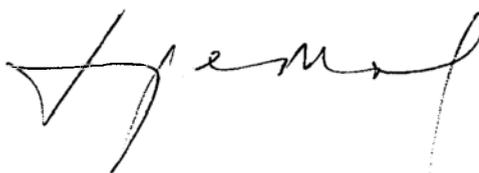
Пространственную информацию представить в электронном виде в одном из форматов: *.shp, *.mif, *.idf, включающую в себя цифровые данные об объектах, их геометрическое положение в системе координат, сведения о местоположении и свойствах, пространственной и непространственной атрибутивной информации об объектах. Пространственные векторные данные должны полностью соответствовать данным на бумажном носителе.

8. Отделу по связям со средствами массовой информации аппарата администрации города Рязани (Якунина С.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



В.Е.Артемов