



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 августа 2019 г.

№ 3254

Об утверждении Порядка предоставления в 2019 году управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования)

В целях выполнения мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 – 2022 годы», утвержденной постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4544, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 30.05.2019 № 121-III «Об освобождении от исполнения обязанностей главы администрации города Рязани», постановлением администрации города Рязани от 31.05.2019 № 1911 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления в 2019 году управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации В.Е. Бурмистрова.

И.о. главы администрации



Е.Б. Сорокина

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации города Рязани

от 20 августа 2019 г. № 3154

Порядок

предоставления в 2019 году управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования)

1. Общие положения о предоставлении субсидий

1.1. Порядок предоставления в 2019 году управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) (далее – Порядок) определяет условия и порядок предоставления управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования).

1.2. Порядок разработан в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2022 годы», утвержденной постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4544 (далее – муниципальная программа).

1.3. Основные понятия:

Субсидия в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) (далее - субсидия) - средства бюджета города Рязани, предоставляемые получателю субсидии в соответствии с Порядком.

Заявитель - управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив, подавшие заявку на предоставление субсидии.

Получатель субсидии - заявитель, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидии.

1.4. Право на получение субсидии в соответствии с Порядком имеют управляющие организации (юридические лица, индивидуальные предприниматели), товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы, на обслуживании и в управлении которых находятся многоквартирные дома, в которых собственники помещений приняли на общем собрании решение о проведении капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) и софинансировании работ в размере не менее 5% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования), и данная придомовая территория сформирована и поставлена на государственный кадастровый учет под многоквартирным домом либо управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным

кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом в управлении земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани получено разрешение на использование земельного участка под размещение спортивных и детских площадок.

Получатели субсидий на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора о предоставлении субсидий, должны соответствовать следующим требованиям:

- получатели субсидий - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, а получатели субсидий - индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- у получателей субсидий должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет в города Рязани субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом города Рязани;

- получатели субсидий не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- получатели субсидий не должны получать средства из бюджета города Рязани, на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на аналогичные цели;

- у получателей субсидий должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- получатели субсидий должны дать согласие на последующее проведение проверки главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим субсидии, и органом муниципального финансового контроля соблюдения получателем субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

1.5. Субсидия предоставляется с целью финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) для долевого финансирования следующих видов работ по благоустройству: ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования.

Получатели субсидий не вправе приобретать за счет полученных средств из бюджета города Рязани иностранную валюту, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

Субсидия предоставляется на безвозмездной и безвозвратной основе, носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

Установленные в процессе капитального ремонта объекты капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) включаются в состав общего имущества многоквартирного дома. Дальнейшая эксплуатация (содержание и ремонт) указанного общего имущества осуществляется за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.

1.6. Предоставление субсидии осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Рязани в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке по управлению энергетикой и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани (далее - УЭиЖКХ), на возмещение

затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) в рамках реализации муниципальной программы.

1.7. Размер субсидии рассчитывается по формуле: $Скр = Скрмд - Ссоб$, где:

Скр - субсидия в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по капитальному ремонту многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования);

Скрмд - стоимость проведения капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования);

Ссоб - средства собственников помещений - софинансирование работ в размере не менее 5% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования).

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Для получения субсидии заявитель, относящийся к категории, указанной в пункте 1.4 Порядка, направляет в УЭиЖКХ:

2.1.1. Заявку на получение субсидии на финансирование обеспечения (возмещения) затрат по капитальному ремонту многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) по форме согласно приложению к Порядку;

2.1.2. Заверенную копию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по выбору способа управления (кроме домов ТСЖ, ЖК, ЖСК и домов, находящихся в управлении по результатам открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом);

2.1.3. Заверенную копию договора управления (обслуживания) многоквартирным домом (кроме домов ТСЖ, ЖК, ЖСК);

2.1.4. Заверенную копию свидетельства о регистрации управляющей организации (либо ТСЖ, ЖК, ЖСК);

2.1.5. Заверенную копию свидетельства о присвоении организации ИНН;

2.1.6. Заверенную копию лицензии, выданной Государственной жилищной инспекцией Рязанской области;

2.1.7. Заверенную копию квалификационного аттестата, выданного руководителю управляющей организации;

2.1.8. Заверенную копию технического паспорта многоквартирного дома (экспликация основных характеристик) либо иного документа, подтверждающего общую площадь помещений в многоквартирном доме;

2.1.9. Заверенную копию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и заверенную копию протокола решения общего собрания членов ТСЖ (ЖК, ЖСК), в случае управления домом данным юридическим лицом, по вопросу проведения капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) и получения субсидии, софинансирования работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, выбора подрядной организации, утверждения проекта договора подряда и сметы на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования), включения объекта капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) в состав общего имущества многоквартирного дома и дальнейшей эксплуатации (содержание и ремонт) указанного общего имущества за счет средств собственников помещений многоквартирного дома;

2.1.10. Заверенную выписку из Устава товарищества собственников жилья (ЖК либо иного специализированного потребительского кооператива), подтверждающую, что

собственники помещений в многоквартирном доме входят в данное товарищество собственников жилья (ЖК либо иной специализированный потребительский кооператив);

2.1.11. Ситуационный план расположения элементов детского игрового и спортивного оборудования, мест отдыха, ограждений и иного оборудования на придомовой территории, согласованный руководителем управляющей организации, (председателем правления ТСЖ, ЖСК, иного специализированного потребительского кооператива) ресурсоснабжающими организациями;

2.1.12. Заверенную копию кадастрового паспорта (кадастровой выписки) на земельный участок;

2.1.13. Заверенную копию плана землеустройства (границ земельного участка), М 1:500;

2.1.14. Разрешение на использование земельного участка под размещение спортивных и детских площадок (в случае, если придомовая территория не сформирована и не поставлена на государственный кадастровый учет под многоквартирным домом, либо в границах сформированного земельного участка нет возможности оборудования детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования);

2.1.15. При наличии в многоквартирном доме помещений, находящихся в муниципальной собственности, - заявление и расчет на предоставление бюджетных средств на проведение капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) в доле помещений муниципальной собственности;

2.1.16. Расчет субсидии в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования).

2.2. Заявки принимаются и регистрируются с указанием даты и времени УЭиЖКХ по адресу: г. Рязань, ул. Пожалостина, д. 27, ежедневно в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. в течение 45 календарных дней после опубликования Порядка в газете «Рязанские ведомости». Первый день приема заявок - первый рабочий день, следующий за днем опубликования. Отказ в регистрации заявок не допускается.

2.3. УЭиЖКХ осуществляет проверку соответствия представленных заявок и документов требованиям Порядка и действующего законодательства Российской Федерации в течение десяти рабочих дней со дня окончания приема заявок и в течение пяти рабочих дней после проверки письменно уведомляет заявителя об отказе в выдаче субсидии в случае несоответствия представленных заявителем документов требованиям Порядка и действующего законодательства Российской Федерации, либо о соответствии заявки требованиям Порядка и необходимости предоставления документов, предусмотренных пунктом 2.10 Порядка в течение 10 рабочих дней с даты уведомления.

Основаниями для отказа в предоставлении субсидий являются:

- несоответствие заявителя категории, указанной в пункте 1.4 Порядка;
- несоответствие документов требованиям, определенным настоящим Порядком, или непредставление документов, предусмотренных пунктом 2.1 Порядка (представление документов не в полном объеме);
- недостоверность представленной получателем субсидии информации.

Документы не должны содержать технические ошибки. Техническими ошибками для целей Порядка признаются описка, опечатка, лексическая, орфографическая или арифметическая ошибка либо подобная ошибка, которая допускается лицом (органом) в процессе оформления документа, приведшая к несоответствию сведений, которые были внесены в документ, сведениям в документах, на основании которых вносились сведения.

2.4. УЭиЖКХ готовит перечень получателей субсидии в пределах средств, утвержденных в муниципальной программе, с учетом очередности подачи заявки. Первоочередность права на получение субсидии отдается заявке с более ранней датой и временем регистрации.

2.5. Решение о предоставлении субсидии принимается путем издания распоряжения администрации города Рязани (далее - распоряжение) в течение 15 рабочих дней с момента поступления в УЭиЖКХ документов, предусмотренных пунктом 2.10 Порядка.

2.6. В течение семи рабочих дней со дня издания распоряжения о предоставлении субсидии УЭиЖКХ письменно уведомляет получателей субсидии об издании такого распоряжения с указанием объема предоставляемых средств, предусмотренных на проведение капитального ремонта конкретного многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования).

2.7. Получатель субсидии в течение десяти календарных дней с момента уведомления заключает с УЭиЖКХ соглашение о предоставлении субсидии и ее возврате в случае нецелевого использования. В случае не заключения получателем субсидии соглашения о предоставлении субсидии и её возврате в случае нецелевого использования, заявка аннулируется.

2.8. Перечисление денежных средств получателям субсидии производится УЭиЖКХ с лицевого счета, открытого в финансово-казначейском управлении администрации города Рязани, на банковские счета, указанные получателями субсидии, после завершения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования), в срок до 27.12.2019.

2.9. Завершение работ подтверждается актами выполненных работ на строительномонтажные работы (по форме № КС-2).

2.10. Документы, необходимые для подтверждения соответствия получателя субсидии, требованиям, установленным в пункте 1.4 Порядка:

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, о том, что юридическое лицо не находится в процессе реорганизации, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке; предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

- заявление о том, что заявитель не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- заявление о том, что заявитель не получает средства из бюджета города Рязани, на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на аналогичные цели;

- заявление об отсутствии просроченной задолженности по возврату в бюджет города Рязани субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом города Рязани;

- заявление об отсутствии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- согласие на последующее проведение проверки УЭиЖКХ и органом муниципального финансового контроля соблюдения получателем субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

2.11. Для перечисления субсидии получатель субсидии направляет в УЭиЖКХ:

а) реквизиты банковского счета;

б) банковскую выписку, подтверждающую зачисление средств собственниками помещений в размере не менее 5% от стоимости работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования), с приложением копии платежного поручения, подтверждающего назначение платежа;

в) договор с подрядной организацией, смету на проведение работ по капитальному

ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования).

г) акт выполненных работ (по форме № КС-2), справку о стоимости выполненных работ (по форме № КС-3).

д) счет (при наличии), счет-фактуру (при наличии), копии платежных поручений, подтверждающих факт перечисления денежных средств подрядной организации, выполнявшей работы (предоставляется только в случае получения субсидий в целях возмещения затрат на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования)).

е) фотофиксацию установленного оборудования с привязкой к многоквартирному дому.

3. Требования к отчетности и требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственность за их нарушение

3.1. Получатель субсидии представляет в УЭиЖКХ копии платежных поручений, подтверждающих факт оплаты выполненных работ, в течение тридцати календарных дней с момента оплаты выполненных работ.

3.2. Контроль за целевым использованием субсидий, в случае предоставления субсидии в целях финансового обеспечения затрат, осуществляет УЭиЖКХ и орган муниципального финансового контроля в рамках действующего законодательства Российской Федерации и соглашения с получателем субсидий о предоставлении субсидий и их возврате в случае нецелевого использования.

Проверку соблюдения получателем субсидий условий, целей и порядка их предоставления осуществляет УЭиЖКХ и орган муниципального финансового контроля с согласия получателя субсидий на осуществление такой проверки.

3.3. Предоставление бюджетных средств прекращается в случае:

- нецелевого использования бюджетных средств;
- ликвидации, реорганизации управляющей, подрядной организации, товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива.

3.4. В случае выявления нарушений получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, УЭиЖКХ и орган муниципального финансового контроля в течение семи рабочих дней составляет акт о выявленных нарушениях с указанием нарушений и сроков их устранения получателем субсидии (далее - акт) и направляет копию акта получателю субсидии.

В случае не устранения нарушений в установленные в акте сроки УЭиЖКХ и орган муниципального финансового контроля в течение десяти рабочих дней со дня истечения указанных сроков направляет получателю субсидии уведомление о возврате субсидии в бюджет города Рязани (далее - уведомление).

Получатель субсидии обязан осуществить возврат субсидии в бюджет города Рязани в течение тридцати рабочих дней со дня получения уведомления по реквизитам и коду классификации доходов бюджетов Российской Федерации, указанным в уведомлении. Если в тридцатидневный срок получатель субсидии не возвращает субсидию, к нему применяются меры, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. В случае использования субсидии в целях финансового обеспечения затрат в текущем году не в полном объеме получатель субсидии обязан вернуть неиспользованную часть субсидии в срок до 1 февраля следующего года. Если получатель субсидии не возвратит до установленного срока неиспользованную часть субсидии, к нему будут применены меры, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Форма

заявки для управляющих организаций (юридических лиц,
индивидуальных предпринимателей)

Управляющая организация _____ в интересах собственников и на основании договорных отношений, что подтверждается протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от «___» _____, направляет решение общего собрания собственников помещений по вопросу проведения капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____, и получения субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по капитальному ремонту многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования).

Приложение:

1. Заверенная копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по выбору способа управления - в 1 экз. на ___ листах.
2. Заверенная копия договора управления (обслуживания) многоквартирным домом по адресу: _____ - в 1 экз. на ___ листах.
3. Копия свидетельства о регистрации управляющей организации, заверенная руководителем управляющей организации - в 1 экз. на ___ листах.
4. Копия свидетельства о присвоении организации ИНН, заверенная руководителем управляющей организации - в 1 экз. на ___ листах.
5. Копия лицензии, выданной Государственной жилищной инспекцией Рязанской области, заверенная руководителем управляющей организации - в 1 экз. на ___ листах.
6. Копия квалификационного аттестата, выданного руководителю управляющей организации, заверенная руководителем управляющей организации - в 1 экз. на ___ листах.
7. Заверенная копия технического паспорта многоквартирного дома (экспликация основных характеристик) либо иного документа, подтверждающего общую площадь помещений в многоквартирном доме № _____, корп. _____, по ул. _____ - в 1 экз. на ___ листах.
8. Заверенная копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по вопросу проведения капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) и получения субсидии, софинансирования работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, выбора подрядной организации, утверждения проекта договора подряда и сметы на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования), включения объекта капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) в состав общего имущества многоквартирного дома и дальнейшей эксплуатации (содержание и ремонт) указанного общего имущества за счет средств собственников помещений многоквартирного дома «___» _____ - в 1 экз. на ___ листах.
9. Ситуационный план расположения элементов детского игрового и спортивного оборудования, мест отдыха, ограждений и иного оборудования на придомовой территории, согласованный руководителем управляющей организации, ресурсоснабжающими организациями - в 1 экз. на ___ листах;.
10. Заверенная копия кадастрового паспорта (кадастровой выписки) на земельный участок - в 1 экз. на ___ листах.
11. Заверенная копия плана землеустройства (границ земельного участка), М 1:500 - в 1 экз. на ___ листах.

12. Разрешение на использование земельного участка под размещение спортивных и детских площадок (в случае, если придомовая территория не сформирована и не поставлена на государственный кадастровый учет под многоквартирным домом, либо в границах сформированного земельного участка нет возможности оборудования детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) - в 1 экз. на __ листах.

13. При наличии в многоквартирном доме помещений, находящихся в муниципальной собственности, - заявление и расчет на предоставление бюджетных средств на проведение капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) в доле помещений муниципальной собственности - в 1 экз. на __ листах.

14. Расчет субсидии в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) - в 1 экз. на __ листах.

Гарантирую целевое использование выделенной субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № _____, корп. _____, по ул. _____ в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования).

Руководитель управляющей организации

(Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20__ г

(дата подачи заявления)

Подпись

М.П.

Форма

заявки для товарищества собственников жилья, жилищного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива

Я _____, являясь председателем ТСЖ (ЖК, ЖСК) «_____» и руководствуясь протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № _____ по ул. _____ от «_____» _____, делегирующим мне право подать заявку от вышеуказанного дома на получение субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по капитальному ремонту многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования), направляю решение общего собрания собственников помещений по вопросу проведения капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования).

Приложение:

1. Заверенная копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по вопросу проведения капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования), включения объекта капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) в состав общего имущества многоквартирного дома и дальнейшей эксплуатации (содержание и ремонт) указанного общего имущества за счет средств собственников помещений многоквартирного дома «_____» _____ - в 1 экз. на _____ листах.
2. Заверенная копия протокола решения общего собрания членов ТСЖ (ЖК, ЖСК) «_____» от «_____» _____ - в 1 экз. на _____ листах.
3. Копия свидетельства о регистрации ТСЖ (ЖК, ЖСК) «_____», заверенная председателем правления ТСЖ (ЖК, ЖСК) - в 1 экз. на _____ листах.
4. Копия свидетельства о присвоении организации ИНН, заверенная председателем правления ТСЖ (ЖК, ЖСК) - в 1 экз. на _____ листах.
5. Выписка из Устава товарищества собственников жилья (ЖК либо иного специализированного потребительского кооператива), подтверждающая, что собственники помещений в многоквартирном доме входят в данное товарищество собственников жилья (ЖК либо иной специализированный потребительский кооператив), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья (ЖК либо иного специализированного потребительского кооператива) - в 1 экз. на _____ листах.
6. Заверенная копия технического паспорта многоквартирного дома (экспликация основных характеристик) либо иного документа, подтверждающего общую площадь помещений в многоквартирном доме № _____, корп. _____, по ул. _____ - в 1 экз. на _____ листах.
7. Ситуационный план расположения элементов детского игрового и спортивного оборудования, мест отдыха, ограждений и иного оборудования на придомовой территории, согласованный председателем правления ТСЖ, ЖСК, иного специализированного потребительского кооператива, ресурсоснабжающими организациями - в 1 экз. на _____ листах;
8. Заверенная копия кадастрового паспорта (кадастровой выписки) на земельный участок - в 1 экз. на _____ листах.
9. Заверенная копия плана землеустройства (границ земельного участка), М 1:500 - в 1 экз. на _____ листах.
10. Разрешение на использование земельного участка под размещение спортивных и детских площадок (в случае, если придомовая территория не сформирована и не поставлена на государственный кадастровый учет под многоквартирным домом, либо в границах сформированного земельного участка нет возможности оборудования детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) - в 1 экз. на _____ листах.

11. При наличии в многоквартирном доме помещений, находящихся в муниципальной собственности, - заявление и расчет на предоставление бюджетных средств на проведение капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) в доле помещений муниципальной собственности - в 1 экз. на __ листах.

12. Расчет субсидии в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на проведение капитального ремонта многоквартирного дома в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования) - в 1 экз. на __ листах.

Гарантирую целевое использование выделенной субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № _____, корп. _____, по ул. _____ в части благоустройства придомовой территории (ремонт и оборудование детских игровых и спортивных площадок, мест отдыха, ограждений и иного оборудования).

Председатель правления ТСЖ (ЖСК,
иного специализированного
потребительского кооператива)
(Ф.И.О.)

« ____ » _____ 20 ____ г

(дата подачи заявки)

Подпись

М.П.

