



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 апреля 2019 г.

№ 139н

#### О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки в городе Рязани

В целях рационального и эффективного использования земельных участков на территории города Рязани, в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 24 Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденных решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-И, с учетом решения комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани от 05.04.2019 № 02/10-01-11 (вопрос 6) о рассмотрении обращения управления градостроительства и архитектуры, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 14.09.2017 № 298-П «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани О.Е. Булекова», постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4134 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

#### 1. Комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани:

1.1. На основании поступивших предложений приступить к организации подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденные решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-И (далее - Правила), в части изменения границ территориальных зон - зоны застройки многоэтажными жилыми домами (5-12 этажей и выше) (Ж1), подзоны иных режимных территорий (КЗ-И), зоны коммунально-складских организаций (ПЗ), зоны городских парков, скверов, бульваров (РЗ) в отношении территории, расположенной по адресу: г. Рязань, в районе ул. Новаторов;

1.2. Рассмотреть предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила в установленном порядке;

- 1.3. Обеспечить подготовку проекта изменений в Правила;
  - 1.4. Рассмотреть подготовленный проект изменений в Правила на публичных слушаниях в установленный градостроительным законодательством срок;
  - 1.5. Внести изменения по результатам проведенных публичных слушаний в проект изменений в Правила.
2. Заинтересованным лицам предложения по подготовке проекта изменений в Правила направлять в комиссию по землепользованию и застройке в городе Рязани по адресу: г. Рязань, ул. Введенская, д. 107, каб. 223, в течение семи календарных дней с даты опубликования настоящего постановления.
  3. Комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани организовать подготовку проекта изменений в Правила и направить в управление градостроительства и архитектуры администрации города Рязани в течение 3 месяцев с даты опубликования настоящего постановления.
  4. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани в течение 30 дней с даты поступления проекта изменений в Правила из комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани:
    - 4.1. Обеспечить проверку подготовленного проекта изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Рязани, схеме территориального планирования Рязанской области, схеме территориального планирования Российской Федерации;
    - 4.2. Направить указанный проект главе администрации города Рязани для обращения к главе муниципального образования, председателю Рязанской городской Думы для принятия решения о проведении публичных слушаний по указанному проекту или в случае обнаружения его несоответствия требованиям пункта 4.1 настоящего постановления - в комиссию по землепользованию и застройке в городе Рязани на доработку.
  5. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».
  6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
  7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Савина С.А.

И.о. главы администрации



С.Ю.Карабасов