



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 Октября 2009 г.

№ 4460

О внесении изменений в постановление главы администрации города Рязани от 20.03.2009 № 1677 «О наделении полномочиями в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом»

В целях оперативного решения вопросов, отнесенных к компетенции администрации города Рязани, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести в постановление главы администрации города Рязани от 20.03.2009 № 1677 «О наделении полномочиями в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 17.07.2009 № 5181 и от 01.10. 2009 № 7135) следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктами 7 и 8, изложив их в следующей редакции:

«7. Установить, что управление муниципальным имуществом администрации города Рязани является уполномоченным структурным подразделением администрации города Рязани в области приватизации муниципального имущества и осуществляет следующие функции:

- разработку программы приватизации муниципального имущества;
- подготовку проектов решений об условиях приватизации муниципального имущества;
- подготовку проектов решений о продаже муниципального имущества ранее установленным способом, об изменении способа приватизации, об отмене ранее принятого решения об условиях приватизации, в случае признания продажи муниципального имущества несостоявшейся;
- определяет состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, в соответствии с законодательством о приватизации;

- обеспечивает в установленном порядке проведение оценки подлежащего приватизации имущества в целях определения начальной цены продаваемого на аукционе имущества (начальной цены продажи), устанавливает величину повышения начальной цены («шаг аукциона») при подаче предложений о цене имущества в открытой форме;

- определяет величину снижения начальной цены (цены первоначального предложения) и период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения, в случае продажи муниципального имущества посредством публичного предложения;

- совершает необходимые действия, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на приватизированное имущество;

- по результатам продажи приватизируемого муниципального имущества заключает договор купли-продажи и осуществляет передачу имущества в порядке, предусмотренном законодательством.

8. Установить, что отдел по организации и проведению торгов управления экономического развития администрации города Рязани является уполномоченным структурным подразделением администрации города Рязани осуществляющим следующие функции по приватизации муниципального имущества:

- определяет размер, срок и условия внесения задатка физическими и юридическими лицами, намеревающимися принять участие в приватизации муниципального имущества (далее именуются - претенденты), а также иные условия договора о задатке;

- заключает с претендентами договоры о задатке;

- определяет место, даты начала и окончания приема заявок;

- определяет место и срок подведения итогов аукциона;

- организует подготовку и публикацию информационного сообщения о продаже муниципального имущества;

- принимает заявки на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи, заявки на приобретение муниципального имущества посредством публичного предложения, предложения о цене продаваемого имущества;

- принимает от участников аукциона предложения о цене имущества, подаваемые в день подведения итогов аукциона (при подаче предложений о цене имущества в закрытой форме);

- проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о приватизации муниципального имущества;

- ведет учет заявок по мере их поступления в журнале приема заявок;
- принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным законодательством о приватизации, и уведомляет претендентов о принятом решении;
- назначает из числа своих работников уполномоченного представителя, а также аукциониста - в случае проведения аукциона с подачей предложений о цене имущества в открытой форме;
- определяет победителя аукциона и оформляет протокол об итогах аукциона;
- уведомляет победителя аукциона о его победе на аукционе;
- обеспечивает проведение расчетов с претендентами, участниками и победителем аукциона;
- организует подготовку и публикацию информационных сообщений о результатах сделок приватизации муниципального имущества.».

1.2. Пункты 7, 8, 9, 10, 11, 12 считать соответственно пунктами 9, 10, 11, 12, 13, 14.

2. Пресс-службе (отделу) администрации города Рязани (Е.А.Даньшова ) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.В.Горячкину.

Глава администрации



О.В.Шишов