



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 января 2025 г.

№ 15

Об установлении публичного сервитута
в районе ул. Ветеринарной, Коломенского проезда

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Рязаньгоргаз» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, постановлением администрации города Рязани от 24.11.2023 № 15326 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани начальнику управления земельных ресурсов и имущественных отношений», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении частей земельных участков с кадастровым номером 62:29:0060001:60, расположенного по адресу: г. Рязань, 4-й Коломенский пр., д. 1/53 (Московский округ), с кадастровым номером 62:29:0060001:62, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд Коломенский 4-й, дом 3, с кадастровым номером 62:29:0060001:64, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд Коломенский 4-й, дом 5, с кадастровым номером 62:29:0060001:66, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 4-й Коломенский, д. 7/18 (Московский округ), с кадастровым номером 62:29:0060001:54, расположенного по адресу: г. Рязань, 3-й Коломенский проезд, д. 4, (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:56, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Коломенский 3-й, д. 6, (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:84, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Ветеринарная, д. 16, (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:58, расположенного по адресу: г. Рязань, 3-й Коломенский пр., д. 8/14,

с кадастровым номером 62:29:0060001:48, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд 3-й Коломенский, д. 1/47 (Московский округ), с кадастровым номером 62:29:0060001:90, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Коломенская, д. 45 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:53, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Коломенский 3-й, дом 3 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:55, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Коломенский 3-й, д. 5 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:57, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Коломенский 3-й, дом 7/12 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:82, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Ветеринарная, д. 10 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:23, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский округ), ул. Ветеринарная, дом 9, с кадастровым номером 62:29:0060001:51, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд Коломенский 3-й, дом 13, с кадастровым номером 62:29:0060001:31, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Коломенский 1-й, дом 1/35 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:32, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Коломенский 1-й, дом 2/37 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:33, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Коломенский 1-й, дом 4 (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:34, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд Коломенский 1-й, дом 6, с кадастровым номером 62:29:0060001:35, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд Коломенский 1-й, дом 8/2, с кадастровым номером 62:29:0060001:132, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд Коломенский 1-й, дом 10/1, с кадастровым номером 62:29:0060001:3942, расположенного по адресу: г. Рязань, 1-й Коломенский пр., д. 14, (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:36, расположенного по адресу: г. Рязань, проезд Коломенский 1-й, д. 9, (Московский район), с кадастровым номером 62:29:0060001:47, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань, (Московский район), проезд Коломенский 2-й, дом 8/8, земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 62:29:0060001, в пользу акционерного общества «Рязаньгоргаз» (место нахождения: Рязанская обл., г. Рязань, ОГРН 1026200871388, ИНН 6227003840) с целью эксплуатации

линейного объекта для организации газоснабжения населения, в отношении которого у акционерного общества «Рязаньгоргаз» отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земельного участка и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, и ограничения хозяйственной деятельности определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Т.В. Жалыбина) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

7. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани в течение 5 рабочих дней направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области.

8. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани в течение 5 рабочих дней направить акционерному обществу «Рязаньгоргаз» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Начальник управления земельных ресурсов
и имущественных отношений



Е.Ю. Кириченко

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут по адресу: Рязанская область, г. Рязань, в районе ул. Ветеринарной - Коломенского проезда
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, Рязань город, в районе ул. Ветеринарной-Коломенского проезда
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2922 кв.м ± 10.81 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Цель публичного сервитута - эксплуатация линейного объекта для организации газоснабжения населения Срок публичного сервитута - 49лет Обладатель публичного сервитута - АО «Рязаньгоргаз», 390005, Рязанская область, г. Рязань, ул. Семашко, 18. Эл. адрес: secretary@gorgaz.ryazan.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-62, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1(1)	–	–	–	–	–
1	445584.16	1325640.44	Аналитический метод	0.10	–
2	445577.07	1325636.21	Аналитический метод	0.10	–
3	445578.08	1325634.31	Аналитический метод	0.10	–
4	445567.41	1325627.74	Аналитический метод	0.10	–
5	445553.81	1325619.83	Аналитический метод	0.10	–
6	445551.34	1325617.85	Аналитический метод	0.10	–
7	445546.46	1325614.83	Аналитический метод	0.10	–
8	445544.12	1325613.50	Аналитический метод	0.10	–
9	445529.01	1325605.15	Аналитический метод	0.10	–
10	445528.73	1325605.66	Аналитический метод	0.10	–
11	445526.22	1325604.31	Аналитический метод	0.10	–
12	445519.94	1325600.64	Аналитический метод	0.10	–
13	445515.15	1325608.56	Аналитический метод	0.10	–
14	445504.77	1325603.20	Аналитический метод	0.10	–
15	445499.23	1325599.98	Аналитический метод	0.10	–
16	445500.08	1325598.36	Аналитический метод	0.10	–
17	445497.42	1325596.71	Аналитический метод	0.10	–
18	445498.60	1325594.77	Аналитический метод	0.10	–
19	445500.51	1325595.86	Аналитический метод	0.10	–
20	445502.49	1325592.38	Аналитический метод	0.10	–
21	445497.19	1325589.37	Аналитический метод	0.10	–
22	445494.03	1325594.62	Аналитический метод	0.10	–
23	445488.64	1325591.28	Аналитический метод	0.10	–
24	445486.53	1325594.68	Аналитический метод	0.10	–
25	445491.92	1325598.02	Аналитический метод	0.10	–
26	445494.80	1325599.80	Аналитический метод	0.10	–
27	445493.90	1325601.52	Аналитический метод	0.10	–
28	445502.85	1325606.71	Аналитический метод	0.10	–
29	445516.64	1325613.83	Аналитический метод	0.10	–
30	445521.32	1325606.08	Аналитический метод	0.10	–
31	445524.26	1325607.79	Аналитический метод	0.10	–
32	445530.32	1325611.07	Аналитический метод	0.10	–
33	445530.58	1325610.59	Аналитический метод	0.10	–
34	445542.16	1325616.99	Аналитический метод	0.10	–
35	445544.42	1325618.28	Аналитический метод	0.10	–
36	445549.03	1325621.12	Аналитический метод	0.10	–
37	445551.54	1325623.13	Аналитический метод	0.10	–
38	445565.35	1325631.17	Аналитический метод	0.10	–
39	445572.79	1325635.74	Аналитический метод	0.10	–
40	445571.74	1325637.70	Аналитический метод	0.10	–
41	445582.12	1325643.87	Аналитический метод	0.10	–
1	445584.16	1325640.44	Аналитический метод	0.10	–
1(2)	–	–	–	–	–
42	445529.78	1325664.58	Аналитический метод	0.10	–
43	445540.24	1325670.40	Аналитический метод	0.10	–
44	445542.19	1325666.90	Аналитический метод	0.10	–
45	445531.73	1325661.09	Аналитический метод	0.10	–
42	445529.78	1325664.58	Аналитический метод	0.10	–
1(3)	–	–	–	–	–
46	445494.28	1325636.63	Аналитический метод	0.10	–

47	445491.45	1325642.00	Аналитический метод	0.10	—
48	445503.76	1325649.83	Аналитический метод	0.10	—
49	445504.00	1325649.67	Аналитический метод	0.10	—
50	445519.93	1325658.94	Аналитический метод	0.10	—
51	445525.44	1325662.13	Аналитический метод	0.10	—
52	445527.44	1325658.67	Аналитический метод	0.10	—
53	445521.94	1325655.48	Аналитический метод	0.10	—
54	445503.86	1325644.96	Аналитический метод	0.10	—
55	445503.71	1325645.06	Аналитический метод	0.10	—
56	445496.71	1325640.60	Аналитический метод	0.10	—
57	445497.82	1325638.49	Аналитический метод	0.10	—
46	445494.28	1325636.63	Аналитический метод	0.10	—
I(4)	—	—	—	—	—
58	445431.37	1325625.22	Аналитический метод	0.10	—
59	445434.57	1325619.63	Аналитический метод	0.10	—
60	445440.77	1325607.06	Аналитический метод	0.10	—
61	445428.60	1325599.55	Аналитический метод	0.10	—
62	445426.50	1325602.95	Аналитический метод	0.10	—
63	445435.57	1325608.55	Аналитический метод	0.10	—
64	445431.03	1325617.75	Аналитический метод	0.10	—
65	445427.90	1325623.23	Аналитический метод	0.10	—
58	445431.37	1325625.22	Аналитический метод	0.10	—
I(5)	—	—	—	—	—
66	445396.27	1325629.18	Аналитический метод	0.10	—
67	445405.68	1325611.99	Аналитический метод	0.10	—
68	445403.96	1325611.20	Аналитический метод	0.10	—
69	445406.95	1325605.99	Аналитический метод	0.10	—
70	445403.48	1325603.99	Аналитический метод	0.10	—
71	445398.31	1325612.99	Аналитический метод	0.10	—
72	445400.12	1325613.83	Аналитический метод	0.10	—
73	445392.77	1325627.26	Аналитический метод	0.10	—
66	445396.27	1325629.18	Аналитический метод	0.10	—
I(6)	—	—	—	—	—
74	445459.14	1325662.41	Аналитический метод	0.10	—
75	445464.84	1325665.87	Аналитический метод	0.10	—
76	445460.81	1325672.51	Аналитический метод	0.10	—
77	445450.09	1325690.43	Аналитический метод	0.10	—
78	445449.05	1325689.84	Аналитический метод	0.10	—
79	445448.28	1325691.11	Аналитический метод	0.10	—
80	445444.51	1325688.96	Аналитический метод	0.10	—
81	445442.95	1325690.10	Аналитический метод	0.10	—
82	445428.13	1325682.21	Аналитический метод	0.10	—
83	445426.25	1325685.74	Аналитический метод	0.10	—
84	445443.73	1325695.04	Аналитический метод	0.10	—
85	445444.89	1325693.78	Аналитический метод	0.10	—
86	445449.67	1325696.50	Аналитический метод	0.10	—
87	445450.45	1325695.23	Аналитический метод	0.10	—
88	445451.52	1325695.83	Аналитический метод	0.10	—
89	445464.24	1325674.58	Аналитический метод	0.10	—
90	445468.26	1325667.95	Аналитический метод	0.10	—
91	445479.35	1325674.68	Аналитический метод	0.10	—
92	445480.46	1325672.91	Аналитический метод	0.10	—
93	445482.51	1325673.98	Аналитический метод	0.10	—
94	445483.18	1325672.86	Аналитический метод	0.10	—
95	445484.92	1325673.80	Аналитический метод	0.10	—
96	445490.23	1325676.58	Аналитический метод	0.10	—
97	445500.71	1325682.56	Аналитический метод	0.10	—
98	445503.60	1325685.13	Аналитический метод	0.10	—
99	445507.11	1325687.49	Аналитический метод	0.10	—
100	445528.93	1325700.52	Аналитический метод	0.10	—
101	445533.85	1325703.57	Аналитический метод	0.10	—
102	445532.90	1325705.25	Аналитический метод	0.10	—
103	445540.14	1325709.34	Аналитический метод	0.10	—
104	445535.79	1325717.83	Аналитический метод	0.10	—
105	445539.34	1325719.66	Аналитический метод	0.10	—
106	445543.63	1325711.31	Аналитический метод	0.10	—
107	445551.72	1325715.88	Аналитический метод	0.10	—

108	44553.69	1325712.40	Аналитический метод	0.10	—
109	445543.79	1325706.80	Аналитический метод	0.10	—
110	445538.35	1325703.73	Аналитический метод	0.10	—
111	445539.22	1325702.20	Аналитический метод	0.10	—
112	445531.01	1325697.11	Аналитический метод	0.10	—
113	445509.25	1325684.11	Аналитический метод	0.10	—
114	445506.06	1325681.96	Аналитический метод	0.10	—
115	445503.06	1325679.29	Аналитический метод	0.10	—
116	445492.15	1325673.07	Аналитический метод	0.10	—
117	445486.80	1325670.26	Аналитический метод	0.10	—
118	445481.70	1325667.51	Аналитический метод	0.10	—
119	445481.01	1325668.67	Аналитический метод	0.10	—
120	445479.05	1325667.64	Аналитический метод	0.10	—
121	445478.06	1325669.21	Аналитический метод	0.10	—
122	445468.63	1325663.49	Аналитический метод	0.10	—
123	445461.22	1325658.99	Аналитический метод	0.10	—
74	445459.14	1325662.41	Аналитический метод	0.10	—
I(7)	—	—	—	—	—
124	445434.22	1325661.78	Аналитический метод	0.10	—
125	445441.86	1325666.42	Аналитический метод	0.10	—
126	445443.93	1325663.00	Аналитический метод	0.10	—
127	445436.30	1325658.37	Аналитический метод	0.10	—
124	445434.22	1325661.78	Аналитический метод	0.10	—
I(8)	—	—	—	—	—
128	445390.84	1325773.89	Аналитический метод	0.10	—
129	445397.02	1325762.16	Аналитический метод	0.10	—
130	445402.34	1325764.69	Аналитический метод	0.10	—
131	445400.80	1325768.02	Аналитический метод	0.10	—
132	445415.81	1325776.59	Аналитический метод	0.10	—
133	445421.91	1325784.37	Аналитический метод	0.10	—
134	445422.11	1325783.97	Аналитический метод	0.10	—
135	445432.39	1325790.02	Аналитический метод	0.10	—
136	445433.96	1325787.12	Аналитический метод	0.10	—
137	445440.64	1325791.23	Аналитический метод	0.10	—
138	445439.70	1325792.58	Аналитический метод	0.10	—
139	445450.51	1325798.63	Аналитический метод	0.10	—
140	445450.92	1325798.04	Аналитический метод	0.10	—
141	445463.59	1325806.19	Аналитический метод	0.10	—
142	445466.02	1325802.17	Аналитический метод	0.10	—
143	445471.79	1325805.67	Аналитический метод	0.10	—
144	445470.72	1325807.43	Аналитический метод	0.10	—
145	445472.05	1325808.30	Аналитический метод	0.10	—
146	445471.29	1325809.58	Аналитический метод	0.10	—
147	445476.36	1325812.58	Аналитический метод	0.10	—
148	445476.72	1325811.99	Аналитический метод	0.10	—
149	445495.90	1325823.40	Аналитический метод	0.10	—
150	445497.94	1325819.96	Аналитический метод	0.10	—
151	445477.13	1325807.58	Аналитический метод	0.10	—
152	445477.45	1325807.04	Аналитический метод	0.10	—
153	445476.15	1325806.20	Аналитический метод	0.10	—
154	445477.28	1325804.33	Аналитический метод	0.10	—
155	445464.67	1325796.67	Аналитический метод	0.10	—
156	445462.30	1325800.60	Аналитический метод	0.10	—
157	445449.84	1325792.59	Аналитический метод	0.10	—
158	445449.30	1325793.37	Аналитический метод	0.10	—
159	445445.50	1325791.24	Аналитический метод	0.10	—
160	445446.34	1325790.04	Аналитический метод	0.10	—
161	445432.44	1325781.49	Аналитический метод	0.10	—
162	445430.84	1325784.47	Аналитический метод	0.10	—
163	445426.69	1325782.02	Аналитический метод	0.10	—
164	445428.00	1325779.30	Аналитический метод	0.10	—
165	445421.57	1325775.95	Аналитический метод	0.10	—
166	445421.12	1325776.88	Аналитический метод	0.10	—
167	445418.48	1325773.50	Аналитический метод	0.10	—
168	445405.98	1325766.37	Аналитический метод	0.10	—
169	445407.64	1325762.78	Аналитический метод	0.10	—
170	445395.27	1325756.89	Аналитический метод	0.10	—

171	445387.30	1325772.02	Аналитический метод	0.10	—
128	445390.84	1325773.89	Аналитический метод	0.10	—
1(9)	—	—	—	—	—
172	445473.15	1325842.64	Аналитический метод	0.10	—
173	445467.94	1325851.56	Аналитический метод	0.10	—
174	445471.40	1325853.58	Аналитический метод	0.10	—
175	445476.61	1325844.66	Аналитический метод	0.10	—
172	445473.15	1325842.64	Аналитический метод	0.10	—
1(10)	—	—	—	—	—
176	445465.21	1325856.33	Аналитический метод	0.10	—
177	445461.62	1325863.35	Аналитический метод	0.10	—
178	445465.18	1325865.17	Аналитический метод	0.10	—
179	445468.77	1325858.15	Аналитический метод	0.10	—
176	445465.21	1325856.33	Аналитический метод	0.10	—
1(11)	—	—	—	—	—
180	445468.21	1325849.95	Аналитический метод	0.10	—
181	445457.58	1325843.70	Аналитический метод	0.10	—
182	445455.55	1325847.15	Аналитический метод	0.10	—
183	445466.18	1325853.40	Аналитический метод	0.10	—
180	445468.21	1325849.95	Аналитический метод	0.10	—
1(12)	—	—	—	—	—
184	445380.42	1325750.53	Аналитический метод	0.10	—
185	445360.74	1325738.48	Аналитический метод	0.10	—
186	445360.48	1325738.91	Аналитический метод	0.10	—
187	445359.74	1325738.55	Аналитический метод	0.10	—
188	445350.38	1325732.97	Аналитический метод	0.10	—
189	445348.91	1325735.30	Аналитический метод	0.10	—
190	445333.49	1325726.31	Аналитический метод	0.10	—
191	445330.85	1325730.33	Аналитический метод	0.10	—
192	445334.20	1325732.53	Аналитический метод	0.10	—
193	445334.76	1325731.68	Аналитический метод	0.10	—
194	445350.22	1325740.69	Аналитический метод	0.10	—
195	445351.68	1325738.40	Аналитический метод	0.10	—
196	445357.83	1325742.07	Аналитический метод	0.10	—
197	445362.04	1325744.13	Аналитический метод	0.10	—
198	445362.11	1325744.02	Аналитический метод	0.10	—
199	445378.33	1325753.94	Аналитический метод	0.10	—
184	445380.42	1325750.53	Аналитический метод	0.10	—
1(13)	—	—	—	—	—
200	445308.64	1325716.07	Аналитический метод	0.10	—
201	445325.05	1325725.76	Аналитический метод	0.10	—
202	445321.44	1325731.92	Аналитический метод	0.10	—
203	445324.90	1325733.94	Аналитический метод	0.10	—
204	445330.51	1325724.34	Аналитический метод	0.10	—
205	445310.68	1325712.62	Аналитический метод	0.10	—
200	445308.64	1325716.07	Аналитический метод	0.10	—
1(14)	—	—	—	—	—
206	445307.65	1325769.03	Аналитический метод	0.10	—
207	445311.09	1325762.69	Аналитический метод	0.10	—
208	445326.53	1325771.83	Аналитический метод	0.10	—
209	445324.50	1325775.27	Аналитический метод	0.10	—
210	445312.63	1325768.25	Аналитический метод	0.10	—
211	445309.36	1325774.27	Аналитический метод	0.10	—
212	445304.88	1325772.14	Аналитический метод	0.10	—
213	445306.60	1325768.53	Аналитический метод	0.10	—
206	445307.65	1325769.03	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Используемые условные знаки и обозначения:
 • 1 обозначение характерной точки границы публичного сервитута
 — граница публичного сервитута
 — граница кадастрового квартала
 62:29:0060002.38 кадастровый номер земельного участка
 62:29:0060002 номер кадастрового квартала

Масштаб 1:1200

Приложение № 2
к постановлению администрации города Рязани
от 09 января 2025 № 15

РАСЧЕТ ПЛАТЫ

за публичный сервитут в отношении земельного участка и (или) земель,
находящихся в государственной или муниципальной собственности,
и не обремененных правами третьих лиц

Пользователь: АО «Рязаньгоргаз»

Местоположение: Рязанская область, Рязань город, в районе ул. Ветеринарной - Коломенского проезда

Цель использования: для эксплуатации используемого линейного объекта в сфере деятельности субъекта естественной монополии, в отношении которого у такого субъекта отсутствуют права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, и которые эксплуатируются для организации газоснабжения населения.

Кадастровый квартал земель	Срок, года	Площадь сервитута, кв.м	СУКС *, руб./м ²	Ставка платы **, %	Размер платы, руб.
62:29:0060001	49	669,3767	1013,17	0,01	3 323,14

$$669,3767 * 1013,17 * 0,1\% = 678,19$$

В соответствии с п. 4 ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, в связи с чем, размер платы за публичный сервитут составит: 3 323 (Три тысячи триста двадцать три) руб. 14 коп.

Плата за публичный сервитут вносится Пользователем безналичным путем по действующему на момент оплаты коду бюджетной классификации в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

В случае досрочного прекращения публичного сервитута внесенная за него плата не подлежит возврату.

* - средний уровень кадастровой стоимости (СУКС), установленный постановлением Минимущества Рязанской области от 12.10.2018 № 22-П «Об утверждении результатов определения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Рязанской области».

** - установлена в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.