



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 марта 2018 г.

№ 756

О развитии застроенной территории в границах улиц: Лермонтова, Попова, 8-го Марта, Радиозаводская в Советском районе города Рязани

В целях реализации муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий в городе Рязани на 2018 – 2022 годы», утвержденной решением Рязанской городской Думы от 20.10.2017 № 403-II, в соответствии со статьей 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Рязанского городского Совета от 27.11.2007 № 943-III «О полномочиях органов местного самоуправления в градостроительной деятельности в рамках развития застроенных территорий», руководствуясь статьями 39 и 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 14.09.2017 № 298-II «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани О.Е. Булекова», постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4134 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять решение о развитии застроенной территории в границах улиц: Лермонтова, Попова, 8-го Марта, Радиозаводская в Советском районе города Рязани ориентировочной площадью 1,84 га в соответствии со схемой расположения застроенной территории согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить перечень зданий, строений, сооружений, снос или реконструкция которых планируется на основании муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий в городе Рязани на 2018 – 2022 годы», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

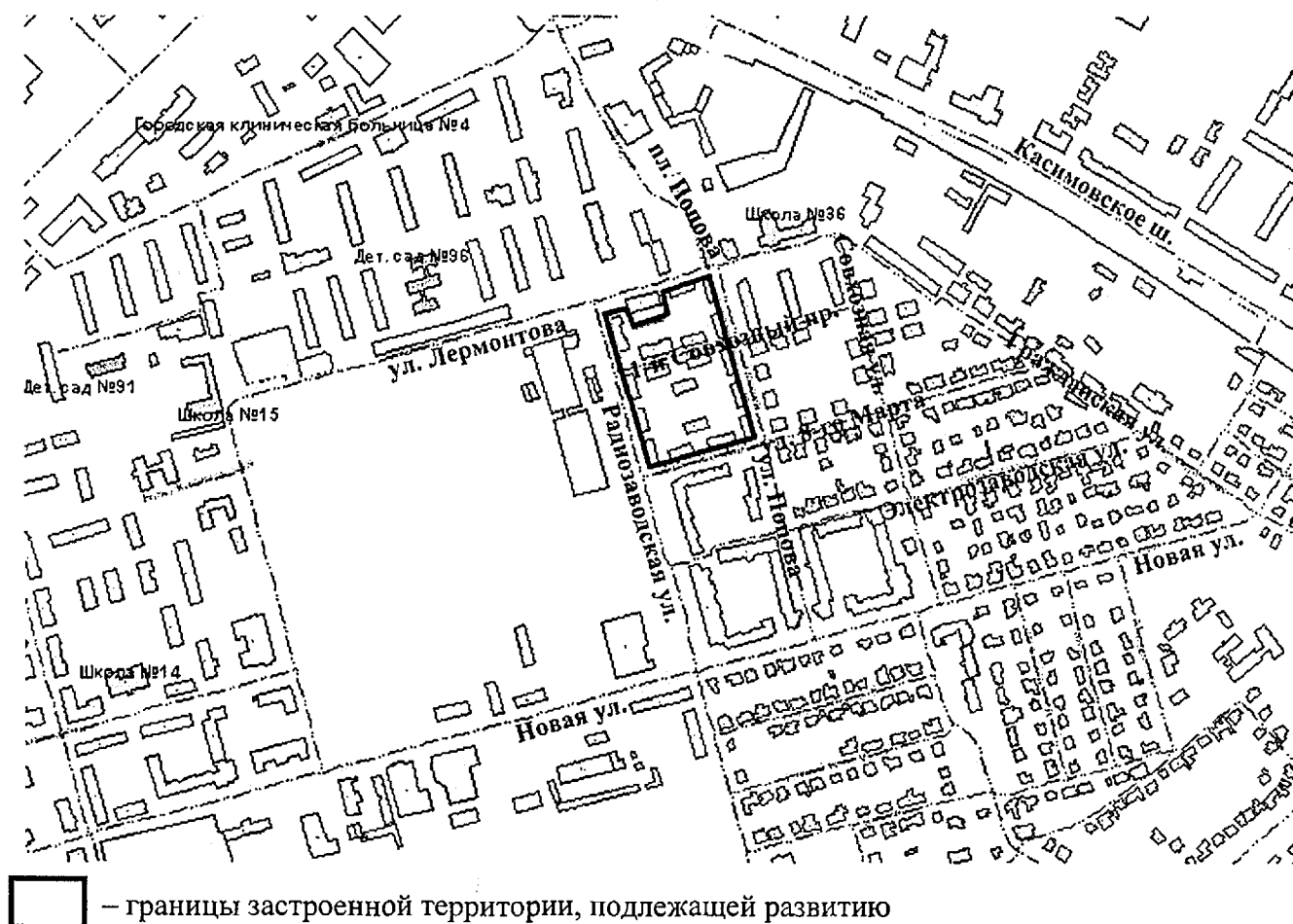
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.А. Савина.

И.о. главы администрации

С.Ю.Карабасов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению  
администрации города Рязани  
от 01 марта 2018 г. № 756

Схема расположения застроенной территории в границах улиц: Лермонтова, Попова, 8-го Марта, Радиозаводская в Советском районе города Рязани



Примечание:

1. В соответствии с Генеральным планом города Рязани застроенная территория расположена в зоне застройки многоэтажными жилыми домами.
2. В соответствии с Правилами землепользования и застройки в городе Рязани застроенная территория расположена в зоне Ж1 – зоне застройки многоэтажными жилыми домами (5-12 этажей и выше).
3. Площадь застроенной территории для размещения нового строительства с учетом отведенного и поставленного на кадастровый учет земельного участка по ул. Лермонтова и планируемых красных линий ориентировочно составляет 1,84 га. Площадь застроенной территории с учетом отведенных и поставленных на кадастровый учет земельных участков и существующих объектов равна 2,25 га.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению  
администрации города Рязани  
от 01.11.2018 2018 г. № 456

Перечень зданий, строений, сооружений, снос или реконструкция которых планируется  
на основании муниципальной адресной программы  
«Развитие застроенных территорий в городе Рязани на 2018 – 2022 годы»

№ п/п	Адрес	Тип здания	Этажность	Кол-во квартир	Литера БТИ	Материал стен	Год постройки	Право собственности
1	ул. Лермонтова, д.3	жилое	2	8	А	кирпичные	1953	смешанное
2	ул. Попова, д.6/1	жилое	2	8	А	шлакобетонные	1953	смешанное
3	ул. Попова, д.8/10	жилое	2	8	А	шлакобетонные	1953	смешанное
4	ул. Попова, д.10/9	жилое	2	8	А	шлакобетонные	1953	смешанное
5	ул. Попова, д.12	жилое	2	8	А	сборные щитовые	1953	смешанное
6	ул. 8-го Марта, д.28/14	жилое	2	8	А	шлакоблочные	1954	смешанное
7	ул. 8-го Марта, д.30	жилое	2	8	А	шлакоблочные	1954	смешанное
8	ул. 8-го Марта, д.32	жилое	2	7	А	шлакобетонные	1953	смешанное
9	ул. 8-го Марта, д.34	жилое	2	8	А	шлакобетонные	1953	частное
10	1-й Совхозный пр., д.11	жилое	2	8	А	шлакоблочные	1953	смешанное
11	1-й Совхозный пр., д.12	жилое	2	8	А	шлакоблочные	1953	смешанное
12	1-й Совхозный пр., д.13	жилое	2	8	А	блочные	1953	смешанное
13	1-й Совхозный пр., д.14	жилое	2	12	А	шлакоблочные	1954	смешанное
14	1-й Совхозный пр., д.15	жилое	2	8	А	шлакоблочные	1953	смешанное
15	Радиозаводская ул., д.3	жилое	2	12	А	шлакоблочные	1954	смешанное
16	Радиозаводская ул., д.5/17	жилое	2	8	Б	шлакоблочные	1953	смешанное

№ п/п	Адрес	Тип здания	Этажность	Кол-во квартир	Литера БТИ	Материал стен	Год постройки	Право собственности
17	Радиозаводская ул., д.7	жилое	2	8	А	шлако-блочные	1953	смешанное
18	Радиозаводская ул., д.9/36	жилое	2	8	А	шлако-блочные	1953	смешанное