



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2018 г.

№ 3618

О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» на 2016 – 2020 годы»

В связи с формированием проекта бюджета города Рязани на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 14.09.2017 № 298-II «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани О.Е. Булекова», постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4134 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» на 2016 – 2020 годы» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 01.02.2016 № 248, от 19.02.2016 № 628, от 19.04.2016 № 1602, от 14.06.2016 № 2549, от 27.07.2016 № 3404, от 01.11.2016 № 4754, от 27.12.2016 № 5880, от 30.12.2016 № 6063, от 09.02.2017 № 425, от 12.04.2017 № 1397, от 07.09.2017 № 3985, от 06.12.2017 № 5376, от 29.12.2017 № 5943, от 07.02.2018 № 463, от 13.03.2018 № 910, от 09.07.2018 № 2635, от 20.08.2018 № 3244) следующие изменения:

1.1. В заголовке цифру «2020» заменить цифрой «2022».

1.2. В преамбуле слова «на 2016-2020 годы» исключить.

1.3. В пункте 1 слова «на 2016-2020 годы» заменить словами «на 2016-2022 годы».

2. Внести в приложение № 1 к постановлению администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» на 2016 – 2020 годы» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 01.02.2016 № 248, от 19.02.2016 № 628, от 19.04.2016 № 1602, от 14.06.2016 № 2549, от 27.07.2016 № 3404, от 01.11.2016 № 4754, от 27.12.2016 № 5880, от 30.12.2016 № 6063, от 09.02.2017 № 425, от 12.04.2017 № 1397, от 07.09.2017 № 3985, от 06.12.2017 № 5376, от 29.12.2017 № 5943, от 07.02.2018 № 463, от 13.03.2018 № 910, от 09.07.2018 № 2635, от 20.08.2018 № 3244) изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (И.И. Щербакова) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.А. Савина.

И.о. главы администрации



С.Ю.Карабасов

Приложение
к постановлению администрации города Рязани
от 14 сентября 2018 г. № 3628

Изменения

в муниципальную программу «Жилище» на 2016 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549

1. Заголовок муниципальной программы «Жилище» на 2016 - 2020 годы (далее - муниципальная программа) изложить в следующей редакции:

«Муниципальная программа «Жилище» на 2016-2022 годы».

2. Строку МАП «Списка используемых сокращений» дополнить словами «муниципальная адресная программа «Развитие застроенных территорий в городе Рязани на 2018 - 2022 годы».

3. В Паспорте муниципальной программы «Жилище» на 2016 - 2020 годы (далее - муниципальная программа):

3.1. В заголовке цифру «2020» заменить цифрой «2022».

3.2. В строке «Сроки и этапы реализации муниципальной программы» слова «2016-2020 годы.» заменить словами «2016-2022 годы.».

3.3. Строку «Объемы финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 1669436,08 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 190831,50 тыс. руб., 2017 г. – 334302,01 тыс. руб., 2018 г. – 363019,8700 тыс. руб., 2019 г. – 202688,00 тыс. руб., 2020 г. – 203230,40 тыс. руб., 2021 г. – 187108,60 тыс. руб., 2022 г. – 188255,70 тыс. руб.;
---	---

	<p>из них по источникам финансирования: средства федерального бюджета, всего – 326579,3245 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 5046,70 тыс. руб., 2017 г. – 138241,03 тыс. руб., 2018 г. – 168091,5945 тыс. руб., 2019 г. – 3800,00 тыс. руб., 2020 г. – 3800,00 тыс. руб., 2021 г. – 3800,00 тыс. руб., 2022 г. – 3800,00 тыс. руб.;</p> <p>средства областного бюджета, всего – 105974,6038 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 7539,90 тыс. руб., 2017 г. – 42306,88 тыс. руб., 2018 г. – 29727,8238 тыс. руб., 2019 г. – 6600,00 тыс. руб., 2020 г. – 6600,00 тыс. руб., 2021 г. – 6600,00 тыс. руб., 2022 г. – 6600,00 тыс. руб.;</p> <p>средства бюджета города Рязани, всего – 335741,7517 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 23244,90 тыс. руб., 2017 г. – 22683,70 тыс. руб., 2018 г. – 50986,4517 тыс. руб., 2019 г. – 67074,00 тыс. руб., 2020 г. – 67616,40 тыс. руб., 2021 г. – 51494,60 тыс. руб., 2022 г. – 52641,70 тыс. руб.</p> <p>внебюджетные средства, всего – 901140,40 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 155000,00 тыс. руб.,</p>
--	---

2017 г. – 131070,40 тыс. руб., 2018 г. – 114214,00 тыс. руб., 2019 г. – 125214,00 тыс. руб., 2020 г. – 125214,00 тыс. руб., 2021 г. – 125214,00 тыс. руб., 2022 г. – 125214,00 тыс. руб.

3.4. В строке «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» цифру «2020» заменить цифрой «2022».

4. В разделе III «Сроки и этапы реализации муниципальной программы» слова «2020 годы» заменить словами «2022 годы».

5. В разделе IV «Прогноз ожидаемых результатов муниципальной программы. Описание целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы»:

- в абзацах первом, втором, третьем цифры «2020» заменить цифрами «2022»;

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«В целях достижения данного результата общая площадь жилых помещений, введенных в эксплуатацию за период реализации муниципальной программы, составит 3100 тыс. кв. метров, в том числе по годам реализации (тыс. кв. метров):»;

- таблицу изложить в следующей редакции:

2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
420	370	450	450	460	470	480

- в абзаце седьмом слова «в 2020 году» заменить словами «в 2022 году».

6. В приложении № 1 к муниципальной программе:

6.1. Таблицу № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Базовое значение целевого показателя (индикатора) на начало реализации программы 2015 г.	Планируемые значения целевых показателей (индикаторов) по годам реализации						
				2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.*	2022 г.*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Жилище» на 2016 - 2022 годы										
Цель. Реализация жилищной политики в городе Рязани										
1.	Задача 1 муниципальной программы. Обеспечение комплексного освоения территорий массовой застройки путем обеспечения объектами инженерной и социальной инфраструктуры									
1.1.	Количество реализованных проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой	Проект	0	0	1	2	1	0	1	1
1.2.	Количество разработанных проектов градостроительной и проектной документации	Проект	19	16	25	24	25	25	25	25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3.	Количество разработанных топографических планов масштаба 1:500	План	60	42	135	70	70	70	70	70
2.	Задача 2 муниципальной программы. Государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей города Рязани, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях									
2.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Семья	19	20	16	10	20	20	20	20
3.	Задача 3 муниципальной программы. Муниципальная поддержка решения жилищной проблемы отдельных категорий граждан									
3.1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием льготного ипотечного займа на приобретение или строительство жилья	Семья	20	20	10	10	10	10	10	10
3.2.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья	Семья	50	42	40	40	40	40	40	40
4.	Задача 4 муниципальной программы. Развитие застроенных территорий города Рязани									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.1.	Ежегодное количество проведенных аукционов по площадкам перспективного строительства в городе Рязани МАП	Ед.	4	4	2	3	3	3	3	3
5.	Задача 5 муниципальной программы. Определение местоположения объекта адресации в целях присвоения и аннулирования адреса объекту адресации									
5.1.	Количество проведенных осмотров местонахождения объектов адресации	Ед.	0	0	0	125	125	125	125	125
6.	Задача 6 муниципальной программы. Обеспечение условий для реализации муниципальной программы									
6.1.	Уровень выполнения значений целевых индикаторов муниципальной программы	%	0	0	0	90	90	90	90	90

6.2. После таблицы № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» дополнить словами: «* прогнозные значения».

6.3. В таблице № 3 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы» цифры «2020» заменить цифрами «2022».

6.4. Таблицу № 6 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование муниципальной программы, основного мероприятия	Источник финансирования	ГРБС, соисполнитель, участники	Объемы финансирования, тыс. руб.								Ожидаемые результаты реализации программы к 2022 году
				2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.*	2022 г.*	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Муниципальная программа «Жилище» на 2016 - 2022 годы	Всего, в том числе:		190831,50	334302,01	363019,8700	202688,00	203230,40	187108,60	188255,70	1669436,0800	- общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя - 29,55 кв. метров; - доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, - 3,1%
		федеральный бюджет		5046,70	138241,03	168091,5945	3800,00	3800,00	3800,00	3800,00	326579,3245	
		областной бюджет		7539,90	42306,88	29727,8238	6600,00	6600,00	6600,00	6600,00	105974,6038	
		бюджет города Рязани		23244,90	22683,70	50986,4517	67074,00	67616,40	51494,60	52641,70	335741,7517	
		внебюджетные средства		155000,00	131070,40	114214,00	125214,00	125214,00	125214,00	125214,00	901140,40	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Задача 1. Обеспечение комплексного освоения территорий массовой застройки путем обеспечения объектами инженерной и социальной инфраструктуры											
1.1.	Основное мероприятие 1.1. Реализация проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой	Всего, в том числе:	УКС	0,0	171961,11	196085,1700	20,0	0,0	20,0	20,0	368106,2800	- осуществить реализацию 6 проектов комплексного освоения и развития территорий
федеральный бюджет		0,0		134114,63	166655,3945	0,0	0,0	0,0	0,0	300770,0245		
областной бюджет		0,0		37827,28	27449,1238	0,0	0,0	0,0	0,0	65276,4038		
бюджет города Рязани		0,0		19,2	1980,6517	20,0	0,0	20,0	20,0	2059,8517		
1.2.	Основное мероприятие 1.2. Разработка градостроительной и проектной документации	бюджет города Рязани	УКС	2648,2	3164,0	2797,2	20270,6	19845,1	2600,0	2600,0	53925,1	- осуществлять разработку проектов не менее 16 в год

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.2.1.	Мероприятие 1.2.1 Подготовка технического задания, выдача исходных данных, проверка документации	без финансирования	УГиА									
1.2.2.	Мероприятие 1.2.2. Обеспечение финансирования разработки документации	бюджет города Рязани	УКС	2648,2	3164,0	2797,2	20270,6	19845,1	2600,0	2600,0	53925,1	
1.3.	Основное мероприятие 1.3. Разработка топографических планов масштаба 1:500	бюджет города Рязани	УКС	225,0	525,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	2250,0	- осуществлять разработку топографических планов для подготовки градостроительных планов земельных участков не менее 40 в год

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
												части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту не менее 282 семей
3.2.1.	Мероприятие 3.2.1. Предоставление субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья	Всего, в том числе:	УКС	103372,8	95032,8	96095,8	96005,8	96005,8	96005,8	96005,8	678524,6	
бюджет города Рязани		11672,8		10792,8	11855,8	11765,8	11765,8	11765,8	11765,8	81384,6		
внебюджетные источники		91700,0		84240,0	84240,0	84240,0	84240,0	84240,0	84240,0	597140,0		
3.2.2.	Мероприятие 3.2.2. Обслуживание получателей субсидий – участников программ ипотечного кредитования	бюджет города Рязани	УКС	1728,0	1728,0	1745,0	1835,0	1835,0	1835,0	1835,0	12541,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	перспективного строительства МАП и принятия решения о возможности применения процедуры развития застроенных территорий по новым площадкам											
4.1.2.	Мероприятие 4.1.2. Определение начальной цены предмета аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории по площадкам перспективного строительства МАП с применением экспертного метода	бюджет города Рязани	УКС	91,0	31,3	100,0	100,0	100,0	104,0	108,0	634,3	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4.1.3.	Мероприятие 4.1.3. Материально-техническое обеспечение реализации мероприятий по развитию застроенных территорий в городе Рязани	бюджет города Рязани	УКС	144,0	137,4	105,0	105,0	105,0	109,0	113,0	818,4	
5.	Задача 5. Определение местоположения объекта адресации в целях присвоения и аннулирования адреса объекту адресации											
5.1.	Основное мероприятие 5.1. Осмотр местонахождения объекта адресации на территории города Рязани	бюджет города Рязани	УКС	0,0	0,0	622,0	622,0	622,0	647,0	673,0	3186,0	- провести осмотры местонахождения объектов адресации не менее чем по 625 адресам в городе Рязани
6.	Задача 6. Обеспечение условий для реализации муниципальной программы											
6.1.	Основное мероприятие 6.1. Обеспечение деятельности управления капитального строительства	бюджет города Рязани	УКС	0,0	0,0	25194,8	25769,6	26757,5	27827,8	28940,9	134490,6	- обеспечение выполнения значений целевых индикаторов

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
												муниципальной программы ежегодно на уровне 90%

6.5. После таблицы № 6 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» дополнить словами:

«* прогнозные значения».

6.6. В заголовке таблицы № 7 «Информация по объектам муниципальной собственности муниципального образования – городской округ город Рязань, в отношении которых планируется осуществление капитальных вложений в 2016 – 2020 годах» слова «2020 годах» заменить словами «2022 годах».

6.7. Таблицу № 7 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Направление инвестирования	Наименование главного распорядителя, муниципального заказчика	Срок реализации инвестиций	Сметная стоимость в текущих ценах (тыс. руб.)	Общий (предельный) объем предоставляемых инвестиций (тыс. руб.)									
						Всего	в том числе по годам реализации:							2021 год	2022 год
							2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
Муниципальная программа «Жилище» на 2016 – 2022 годы															
Задача 1. Обеспечение комплексного освоения территорий массовой застройки путем обеспечения объектами инженерной и социальной инфраструктуры															
Основное мероприятие 1.1. Реализация проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1.1.	Детский сад на 220 мест микрорайона Канищево, Семчино 9 – 10 г. Рязань В том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС	2017	171 943,91	171 943,91		171 943,91					
						134 101,21 37 823,5 19,2		134 101,21 37 823,5 19,2					
1.1.2.	Детский сад на 224 места в микрорайоне Кальное г. Рязани В том числе: - федеральный бюджет -областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС	2018	196065,17	196065,17		196065,17					
						166655,3945 27449,1238 1960,6517		166655,3945 27449,1238 1960,6517					
1.1.3.*	Детский сад на 220 мест по ул. Зубковой г. Рязани В том числе: - федеральный бюджет -областной бюджет - бюджет города Рязани	Строительство	УКС	2018	221179,85	20,0		20,0					
						0,0 0,0 20,0		0,0 0,0 20,0					

* мероприятие будет реализовываться при условии софинансирования из вышестоящих бюджетов.

7. В заголовке и абзаце первом приложения № 2 к муниципальной программе «Условия реализации основного мероприятия «Льготное ипотечное кредитование» муниципальной программы «Жилище» на 2016-2020 годы» и приложения № 3 к муниципальной программе «Условия реализации основного мероприятия «Субсидирование процентной ставки по банковскому кредиту» муниципальной программы «Жилище» на 2016-2020 годы» слова «2020 годы» заменить словами «2022 годы».