



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 сентября 2023 г.

№ 11865

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» об установлении публичного сервитута в целях переоформления права аренды земельного участка в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, решением Рязанской городской Думы от 29.05.2023 № 133-III «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани Е.Б. Сорокиной», постановлением администрации города Рязани от 30.05.2023 № 7435 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.07.2023 № КУВИ-001/2023-165434911, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в отношении единого землепользования с кадастровым номером 62:29:0040005:8, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Рязань (Советский район), ул. 8-й район, 170а, в пользу публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» (место нахождения: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ОГРН 1075260020043, ИНН 5260200603) с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: сооружение – подстанция «Разлив» 110/6 кВ.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Определить срок и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию оборудования ежегодно с 01 января по 31 декабря круглосуточно.

4. Порядок установления охранных зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Т.В. Жалыбина) в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrzn.ru.

6. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани в течение 5 рабочих дней направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации



В.Е. Артемов

Приложение к постановлению администрации

ОПИСАНИЕ города Рязань от 04.09.2018 г. № 11865

границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения площадного объекта: "Подстанция "Разлив" 110/6 кВ"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Рязанская область, 8-й р-н, Рязань г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 129 м ² ± 28 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут в целях размещения площадного объекта: "Подстанция "Разлив" 110/6 кВ" Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут устанавливается в соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса в границах охранной зоны объектов Испрашиваемый срок публичного сервитута в пользу ПАО "РОССЕТИ ЦЕНТР И ПРИВОЛЖЬЕ" 49 лет Наименование охраняемого объекта: "Подстанция "Разлив" 110/6 кВ"

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-62 зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2096.5					
5	447 101,73	1 330 128,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
6	447 075,46	1 330 156,20		0,10	
7	447 072,47	1 330 159,32		0,10	
8	447 064,66	1 330 166,74		0,10	
9	447 059,00	1 330 162,23		0,10	
10	447 052,51	1 330 162,16		0,10	
11	447 052,24	1 330 162,44		0,10	
12	447 042,61	1 330 154,24		0,10	
13	447 046,90	1 330 149,78		0,10	
14	447 040,62	1 330 144,48		0,10	
15	447 041,18	1 330 143,90		0,10	
16	447 033,02	1 330 136,04		0,10	
17	447 037,49	1 330 131,36		0,10	
18	447 043,02	1 330 136,62		0,10	
19	447 045,77	1 330 133,72		0,10	
20	447 048,86	1 330 130,65		0,10	
21	447 075,75	1 330 103,23		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
5	447 101,73	1 330 128,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32.5					
1	447 034,18	1 330 122,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	447 029,98	1 330 125,86		0,10	
3	447 026,14	1 330 121,16		0,10	
4	447 030,58	1 330 117,86		0,10	
1	447 034,18	1 330 122,39		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка, вновь образованного здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-  - граница публичного сервитута
- 02:55:051401 - номер кадастрового квартала
-  - граница кадастрового квартала
-  - граница и номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Подпись _____

Дата « 3 » мая 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

