



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 ноября 2016 г.

№ 4454

О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище» на 2016-2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549

В соответствии с решением Рязанской городской Думы от 29.09.2016 № 335-II «О внесении изменений и дополнений в бюджет города Рязани на 2016 год, утвержденный решением Рязанской городской Думы от 15.12.2015 № 471-II», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в муниципальную программу «Жилище» на 2016 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» на 2016-2020 годы» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 01.02.2016 № 248, от 19.02.2016 № 628, от 19.04.2016 № 1602, от 14.06.2016 № 2549, от 27.07.2016 № 3404), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Романова Е.С.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет [www.admrzn.ru](http://www.admrzn.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления капитального строительства администрации города Рязани Е.Н. Буданову.

Глава администрации

О.Е.Булеков

Изменения

в муниципальную программу «Жилище» на 2016 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549

1. В Паспорте муниципальной программы «Жилище» на 2016 - 2020 годы (далее - муниципальная программа):  
- строку «Объемы финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования муниципальной программы	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 1904686,9 тыс. руб.,</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2016 г. – 208098,5 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. – 302846,9 тыс. руб.,</p> <p>2018 г. – 464849,9 тыс. руб.,</p> <p>2019 г. – 457135,0 тыс. руб.,</p> <p>2020 г. – 471756,6 тыс. руб.;</p> <p>из них по источникам финансирования:</p> <p>средства федерального бюджета, всего – 254481,3 тыс. руб.,</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2016 г. – 5046,7 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. – 21716,3 тыс. руб.,</p> <p>2018 г. – 97986,1 тыс. руб.,</p> <p>2019 г. – 77782,0 тыс. руб.,</p> <p>2020 г. – 51950,2 тыс. руб.;</p> <p>средства областного бюджета, всего – 107694,0 тыс. руб.,</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2016 г. – 7107,6 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. – 7595,3 тыс. руб.,</p> <p>2018 г. – 32835,9 тыс. руб.,</p> <p>2019 г. – 31713,5 тыс. руб.,</p> <p>2020 г. – 28441,7 тыс. руб.;</p> <p>средства бюджета города Рязани, всего – 228681,6 тыс. руб.,</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2016 г. – 24414,2 тыс. руб.,</p> <p>2017 г. – 53935,3 тыс. руб.,</p> <p>2018 г. – 63527,9 тыс. руб.,</p>
---	--

2019 г. – 44539,5 тыс. руб., 2020 г. – 42264,7 тыс. руб.;
внебюджетные средства, всего – 1313830,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 171530,0 тыс. руб., 2017 г. – 219600,0 тыс. руб., 2018 г. – 270500,0 тыс. руб., 2019 г. – 303100,0 тыс. руб., 2020 г. – 349100,0 тыс. руб.

2. В разделе IV «Прогноз ожидаемых результатов муниципальной программы. Описание целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы»:

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«В целях достижения данного результата общая площадь жилых помещений, введенных в эксплуатацию за период реализации муниципальной программы, составит 2150 тыс. кв. метров, в том числе по годам реализации (тыс. кв. метров):»;

- таблицу изложить в следующей редакции:

2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
420	425	430	435	440

3. В приложении № 1 к муниципальной программе:

- таблицу № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Целевой показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Базовое значение целевого показателя (индикатора) на начало реализации программы 2015 г.	Планируемые значения целевых показателей (индикаторов) по годам реализации				
				2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа «Жилище» на 2016 - 2020 годы								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель. Реализация жилищной политики в городе Рязани.								
Задача 1 муниципальной программы. Обеспечение комплексного освоения территорий массовой застройки путем обеспечения объектами инженерной и социальной инфраструктуры								
1.1.	Количество реализованных проектов в рамках комплексного освоения и развития территорий, предусматривающих обеспечение земельных участков инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой	Проект	1	0	1	4	3	1
1.2.	Количество разработанных проектов градостроительной и проектной документации	Проект	19	14	14	14	15	15
1.3.	Количество разработанных топографических планов масштаба 1:500	План	60	42	42	45	47	49
Задача 2 муниципальной программы. Государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей города Рязани, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях.								
2.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Семья	19	20	20	80	80	80
Задача 3 муниципальной программы. Муниципальная поддержка решения жилищной проблемы отдельных категорий граждан.								
3.1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием льготного ипотечного займа на приобретение или строительство жилья	Семья	20	20	23	25	28	34

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.2.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья	Семья	50	45	60	72	80	90
4.	Задача 4 муниципальной программы. Развитие застроенных территорий города Рязани.							
4.1.	Ежегодное количество проведенных аукционов по площадкам перспективного строительства в городе Рязани МАП	Ед.	4	4	4	5	5	6

- после таблицы № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» слова «Примечание: <\*> - оценка» исключить;

- в таблице № 6 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» строку «Муниципальная программа «Жилище» на 2016-2020 годы», пункты 1.2, 1.3, 1.3.2, 3.1, 3.1.1, 3.2, 3.2.1, 4.1, 4.1.2, 4.1.3 изложить в следующей редакции:

Муниципальная программа «Жилище» на 2016 - 2020 годы	Всего, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет бюджет города Рязани внебюджетные средства	208098,5	302846,9	464849,9	457135,0	471756,6	1904686,9	- общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя – 29,55 кв. метров; - доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, - 3,1%.
		5046,7	21716,3	97986,1	77782,0	51950,2	254481,3	
		7107,6	7595,3	32835,9	31713,5	28441,7	107694,0	
		24414,2	53935,3	63527,9	44539,5	42264,7	228681,6	
		171530,0	219600,0	270500,0	303100,0	349100,0	1313830,0	

1.2.	Основное мероприятие 1.2. Разработка градостроительной и проектной документации	бюджет города Рязани	УКС	3772,5	31350,0	22730,0	4371,0	4590,0	66813,5	- осуществлять разработку проектов не менее 14 в год
1.3.	Основное мероприятие 1.3. Разработка топографических планов масштаба 1:500	бюджет города Рязани	УКС	225,0	250,0	260,0	270,0	280,0	1285,0	- осуществлять разработку топографических планов для подготовки градостроительных планов земельных участков не менее 40 в год
1.3.2.	Мероприятие 1.3.2. Обеспечение финансирования разработки документации	бюджет города Рязани	УКС	225,0	250,0	260,0	270,0	280,0	1285,0	
3.1.	Основное мероприятие 3.1. Льготное ипотечное кредитование	Всего, в том числе: бюджет города Рязани внебюджетные источники	УКС	40086,0 2286,0 37800,0	46640,0 2540,0 44100,0	53352,0 2952,0 50400,0	66125,0 3125,0 63000,0	87301,0 3301,0 84000,0	293504,0 14204,0 279300,0	- улучшение жилищных условий с использованием льготных ипотечных займов не менее 130 семей.
3.1.1.	Мероприятие 3.1.1. Предоставление льготного ипотечного займа на приобретение или строительство жилья	Всего, в том числе: бюджет города Рязани внебюджетные источники	УКС	38646,0 846,0 37800,0	45200,0 1100,0 44100,0	51900,0 1500,0 50400,0	64600,0 1600,0 63000,0	85700,0 1700,0 84000,0	286046,0 6746,0 279300,0	

3.2.	Основное мероприятие 3.2. Субсидирование процентной ставки по банковскому кредиту	Всего, в том числе: бюджет города Рязани внебюджетные источники	УКС	121830,8	164512,0	194850,0	215140,0	240712,0	937044,8	- улучшение жилищных условий с использованием субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту не менее 347 семей.
				13600,8	14512,0	14850,0	15140,0	15712,0	73814,8	
				108230,0	150000,0	180000,0	200000,0	225000,0	863230,0	
3.2.1.	Мероприятие 3.2.1. Предоставление субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья	Всего, в том числе: бюджет города Рязани внебюджетные источники	УКС	120102,8	162784,0	193105,0	213305,0	238792,0	928088,8	
				11872,8	12784,0	13105,0	13305,0	13792,0	64858,8	
				108230,0	150000,0	180000,0	200000,0	225000,0	863230,0	
4.1.	Основное мероприятие 4.1. Обеспечение реализации мероприятий по развитию застроенных территорий в городе Рязани	бюджет города Рязани	УКС	280,0	288,0	300,0	320,0	340,0	1528,0	- провести аукционы на право заключить договоры о развитии застроенных территорий не менее чем по 24 площадкам перспективного строительства в городе Рязани
				136,0	150,0	160,0	175,0	190,0	811,0	
4.1.2.	Мероприятие 4.1.2. Определение начальной цены предмета аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории по площадкам перспективного строительства МАП с применением экспертного метода	бюджет города Рязани	УКС	136,0	150,0	160,0	175,0	190,0	811,0	

4.1.3.	Мероприятие 4.1.3. Материально-техническое обеспечение реализации мероприятий по развитию застроенных территорий в городе Рязани	бюджет города Рязани	УКС	144,0	138,0	140,0	145,0	150,0	717,0	
--------	---	-------------------------	-----	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--

