



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2018 г.

№ 3661

О внесении изменений в Порядок предоставления в 2018 году управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий на возмещение затрат по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости, утвержденный постановлением администрации города Рязани от 07.06.2018 № 2209

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Рязанской городской Думы от 14.12.2017 № 440 - II «Об утверждении бюджета города Рязани на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 14.09.2017 № 298-II «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани О.Е. Булекова», постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4134 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок предоставления в 2018 году управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий на возмещение затрат по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости, утвержденный постановлением администрации города Рязани от 07.06.2018 № 2209 «Об утверждении Порядка предоставления в 2018 году управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий на возмещение затрат по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости», изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации В.В. Луканцова.

И.о. главы администрации



С.Ю.Карабасов

Приложение

к постановлению администрации

города Рязани

от 17 сентября 2018 г. № 3661

Изменения в Порядок предоставления в 2018 году управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам субсидий на возмещение затрат по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости, утвержденный постановлением администрации города Рязани от 07.06.2018 № 2209

1. В разделе 1 «Общие положения о предоставлении субсидий»:

1.1. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Цели предоставления субсидий.

Субсидии предоставляются на безвозвратной основе на возмещение затрат по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости (в том числе, расходы на составление акта обследования многоквартирного дома, поврежденного в результате ситуаций, указанных в настоящем пункте, составленного специализированной организацией или специалистом в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, имеющим допуск к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданный региональной саморегулируемой организацией (далее - СРО) в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, если это требуется согласно действующему законодательству Российской Федерации, разработку проектов и проектно-сметной документации, проведение строительного контроля в соответствии с проектными решениями на осуществление строительного контроля в соответствии со статьей 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Под неотложной необходимостью в целях настоящего Порядка понимается возникновение аварийных и (или) иных ситуаций, при которых возникает срочная и незапланированная потребность в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в пределах перечня услуг и (или) работ, установленного частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае, если оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ в указанном многоквартирном доме не запланировано на текущий финансовый год в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.».

1.2. Дополнить пунктом 1.6 следующего содержания:

«1.6. Размер субсидии включает в себя все затраты на проведение мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при возникновении неотложной необходимости, (в том числе, расходы на составление акта обследования многоквартирного дома, поврежденного в результате ситуаций, указанных в настоящем пункте, составленного специализированной организацией или специалистом в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, имеющим допуск к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданный СРО в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, если это требуется согласно действующему законодательству Российской Федерации, разработку проектов и проектно–сметной документации, проведение строительного контроля в соответствии с проектными решениями на осуществление строительного контроля в соответствии со статьей 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации).».

2. В разделе 2 «Условия и порядок предоставления субсидий» пункт 2.2 дополнить подпунктами 2.2.18, 2.2.19 следующего содержания:

«2.2.18. Договоры с проектной, подрядной, специализированной организациями (специалистом в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, имеющим допуск к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданный СРО).

2.2.19. Договор на осуществление строительного контроля с организацией, имеющей свидетельство о допуске к работам по строительному контролю, предусмотренное действующим законодательством Российской Федерации.».

3. В пункте 3.1 раздела 3 «Требования к отчетности и требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственность за их нарушение» слова «акт выполненных работ (по форме № КС-2), счет (при наличии), счет-фактуру (при наличии)» заменить словами «акты выполненных работ (по форме № КС-2), в том числе на составление акта обследования многоквартирного дома, поврежденного в результате ситуаций, указанных в настоящем пункте, составленного специализированной организацией или специалистом в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, имеющим допуск к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданный СРО в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, если это требуется согласно действующему законодательству Российской Федерации, разработку проектов и проектно–сметной

документации, проведение строительного контроля в соответствии с проектными решениями на осуществление строительного контроля в соответствии со статьей 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации, счета (при наличии), счета-фактуры (при наличии).».

4. Приложение к Порядку дополнить пунктами 17, 18 следующего содержания:

«17. Договор с проектной, подрядной, специализированной организациями (специалистом в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, имеющим допуск к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданный СРО).

18. Договор на осуществление строительного контроля с организацией, имеющей свидетельство о допуске к работам по строительному контролю, предусмотренное действующим законодательством Российской Федерации.».