



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2020 г.

№ 1753

Об оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов  
теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии

В целях исполнения положений Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правил оценки готовности к отопительному периоду, утверждённых приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103, Положения об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период. СО 153-34.08.105-2004, утвержденного Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации 25.08.2004, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать комиссию по оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, действующих на территории города Рязани, в составе согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Создать комиссию по оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов потребителей тепловой энергии на территории города Рязани в составе согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Создать комиссию по оценке готовности МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети» к отопительному периоду 2020-2021 годов в составе согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
4. Утвердить программу проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2020-2021 годов согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Утвердить программу проверки готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2020-2021 годов согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

6. Утвердить программу проверки готовности МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети» к работе в отопительный период 2020-2021 годов согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

7. Утвердить форму акта проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2020-2021 годов согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

8. Утвердить форму акта проверки готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2020-2021 годов согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

9. Утвердить форму акта проверки готовности потребителей тепловой энергии от индивидуальных источников к работе в отопительный период 2020-2021 годов согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.

10. Утвердить форму акта проверки готовности потребителей тепловой энергии в паре к работе в отопительный период 2020-2021 годов согласно приложению № 10 к настоящему постановлению.

11. Утвердить форму акта проверки готовности МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети» к работе в отопительный период 2020-2021 годов согласно приложению № 11 к настоящему постановлению.

12. Утвердить форму паспорта готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2020-2021 годов согласно приложению № 12 к настоящему постановлению.

13. Утвердить форму паспорта готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2020-2021 годов согласно приложению № 13 к настоящему постановлению.

14. Утвердить форму паспорта готовности МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети» к работе в отопительный период 2020-2021 годов согласно приложению № 14 к настоящему постановлению.

15. МУП города Рязани «Рязанское муниципальное предприятие тепловых сетей» (Степанушкин Р.В.), АО «ГРПЗ» (Виноградов Б.Р.), АО «360 АРЗ» (Рыбин А.А.), ЗАО «РЗСИ» (Маркин А.А.), ФГБОУ ВО РГТУ (Бышов Н.В.), ООО «Рязанский завод

ЖБИ-2» (Костюшин Ю.М.), ООО «Приток» (Певный Б.Г.), ООО «Рязанская городская тепловая компания» (Поздеев Д.П.) в десятидневный срок с момента подписания настоящего постановления направить в адрес управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани перечень потребителей предприятий, подлежащих оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов, в соответствии с формой согласно приложению № 15 к настоящему постановлению.

16. Признать утратившим силу постановление администрации города Рязани от 13.05.2019 № 1599 «Об оценке готовности к отопительному периоду 2019-2020 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии».

17. Отделу по связям со средствами массовой информации управления общественных отношений аппарата администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет [www.admrzn.ru](http://www.admrzn.ru).

18. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Е.Б. Сорокина

Состав

комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов  
теплоснабжающих и теплосетевых организаций, действующих на территории города Рязани

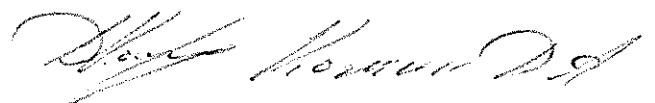
- |                 |   |
|-----------------|---|
| Бурмистров В.С. | - заместитель главы администрации (председатель комиссии)   |
| Кожин Д.А.      | - и.о. начальника управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (заместитель председателя комиссии)                           |
| Харькин Д.Н.    | - начальник отдела энерговодоснабжения и энергосбережения управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (секретарь комиссии)  |
| Куратов И.В.    | - начальник отдела государственного энергетического надзора по Рязанской области Приокского управления Ростехнадзора (по согласованию)  |
| Орлов М.И.      | - государственный инспектор отдела общепромышленного надзора по Рязанской области Приокского управления Ростехнадзора (по согласованию) |
| Угаров И.Е.     | - главный инженер МУП «РМПТС»   |

Наименования документов комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, действующих на территории города Рязани, (далее - Комиссия) подлежат обязательному внесению в номенклатуру дел заместителя главы администрации Бурмистрова В.С.

Секретарь Комиссии осуществляет регистрацию, учет и контроль прохождения документации по работе Комиссии, обеспечивает сохранность, формирует в дела с последующей передачей на архивное хранение документации, находящейся в его ведении.

При уходе в отпуск, выезде в командировку, на время болезни или в случае увольнения секретарь Комиссии обязан передать все находящиеся у него документы члену Комиссии, определенному председателем. При увольнении секретаря Комиссии передача документов и дел осуществляется по акту приема-передачи документов.

В случае прекращения работы Комиссии секретарь формирует документы в дела, оформляет для последующей передачи в муниципальное казенное учреждение города Рязани «Центр сопровождения» независимо от сроков их хранения.



Состав  
комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов  
потребителей тепловой энергии на территории города Рязани


- |                 |  |
|-----------------|--|
| Харькин Д.Н.    | - начальник отдела энерговодоснабжения и энергосбережения управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (председатель комиссии)  |
| Сёмин А.С.      | - начальник сектора тепло и газоснабжения отдела энерговодоснабжения и энергосбережения управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (заместитель председателя комиссии)  |
| Тихомиров С.В.  | - главный специалист сектора тепло- и газоснабжения отдела энерговодоснабжения и энергосбережения управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (секретарь комиссии)   |
| Алтунин Э.В.    | - заместитель начальника управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (в части проверки потребителей, не присоединенных к сетям централизованного отопления)  |
| Кулешов А.Г.    | - консультант сектора управления жилищным фондом отдела управления многоквартирными домами и эксплуатации жилищного фонда управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (в части проверки потребителей, не присоединенных к сетям централизованного отопления) |
| Кулешов О.Ю.    | - заместитель главного инженера МУП «РМПТС» (в части проверки потребителей, присоединенных к сетям предприятия)  |
| Иванчиков М.Е.  | - заместитель главного инженера по эксплуатации Рязанского филиала ООО «Ново-Рязанская ТЭЦ» (в части проверки потребителей, присоединенных к сетям предприятия) (по согласованию)  |
| Корочкин С.Б.   | - директор ПП «Дягилевская ТЭЦ» филиала ПАО «Квадра»-«ЦГ» (по согласованию)  |
| Локтионова Л.И. | - главный специалист МКУ «ДЗОСС» (в части проверки объектов социальной сферы)  |
| Мульцина С.А.   | - начальник службы по ремонту и обслуживанию ВДГО (в части проверки потребителей, не присоединенных к сетям централизованного отопления (по согласованию)  |
| Лекомцев В.А.   | - заместитель начальника службы по ремонту и обслуживанию ВДГО (в части проверки потребителей, не присоединенных к сетям централизованного отопления (по согласованию)   |

Наименования документов комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов потребителей тепловой энергии на территории города Рязани (далее - Комиссия) подлежат обязательному внесению в номенклатуру дел управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани.

Секретарь Комиссии осуществляет регистрацию, учет и контроль прохождения документации по работе Комиссии, обеспечивает сохранность, формирует в дела с последующей передачей на архивное хранение документации, находящейся в его ведении.

При уходе в отпуск, выезде в командировку, на время болезни или в случае увольнения секретарь Комиссии обязан передать все находящиеся у него документы члену Комиссии, определенному председателем Комиссии. При увольнении секретаря Комиссии передача документов и дел осуществляется по акту приема-передачи документов.

В случае прекращения работы Комиссии секретарь формирует документы в дела, оформляет для последующей передачи в муниципальное казенное учреждение города Рязани «Центр сопровождения» независимо от сроков их хранения.



Состав  
комиссии по оценке готовности  
МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети»  
к отопительному периоду 2020-2021 годов

- |                 |  |
|-----------------|--|
| Бурмистров В.С. | - заместитель главы администрации (председатель комиссии)  |
| Кожин Д.А.      | - и.о. начальник управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (заместитель председателя комиссии)   |
| Харькин Д.Н.    | - начальник отдела энерговодоснабжения и энергосбережения управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (секретарь комиссии)   |
| Анискин А.В.    | - начальник отдела топливно-энергетического комплекса и энергосбережения министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области (по согласованию) |
| Чадакин В.Г.    | - государственный инспектор межрегионального отдела государственного энергетического надзора Приокского управления Ростехнадзора (по согласованию)   |
| Булатов В.В.    | - главный инженер МУП «РГРЭС»  |

Наименования документов комиссии по оценке готовности МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети» к отопительному периоду 2020-2021 годов (далее - Комиссия) подлежат обязательному внесению в номенклатуру дел заместителя главы администрации Бурмистрова В.С.

Секретарь Комиссии осуществляет регистрацию, учет и контроль прохождения документации по работе Комиссии, обеспечивает сохранность, формирует в дела с последующей передачей на архивное хранение документации, находящейся в его ведении.

При уходе в отпуск, выезде в командировку, на время болезни или в случае увольнения секретарь Комиссии обязан передать все, находящиеся у него документы, члену Комиссии, определенному председателем Комиссии. При увольнении секретаря Комиссии передача документов и дел осуществляется по акту приема-передачи документов.

В случае прекращения работы Комиссии секретарь формирует документы в дела, оформляет для последующей передачи в муниципальное казенное учреждение города Рязани «Центр сопровождения» независимо от сроков их хранения.

Программа проверки готовности теплоснабжающих  
и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2020-2021 годов

Проверка готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в осенне-зимний период, действующих на территории города Рязани, осуществляется в отношении:

- МУП «РМПТС»;
- АО «360 АРЗ»;
- АО «ГРПЗ»;
- ЗАО «РЗСИ»;
- ООО «Рязанский завод ЖБИ-2»;
- ФГБОУ ВО РГАТУ;
- ООО «Приток»;
- ООО «Рязанская городская тепловая компания».

1. Объекты, подлежащие проверке:

- тепловые сети;
- центральные тепловые пункты;
- котельные.

2. Сроки проведения проверки:

Комиссия по оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, действующих на территории города Рязани, (далее - Комиссия) начинает работу со дня издания настоящего постановления.

Комиссия заканчивает работу в следующих случаях:

– после выдачи паспортов готовности всех проверяемых организаций (при положительном решении Комиссии);

– после подписания акта проверки готовности организаций, в отношении которых ранее был выдан акт готовности с перечнем замечаний, необходимых для устранения, а замечания были устранены позже 1 ноября.

3. В ходе работы Комиссии проверяются документы и выполнение мероприятий в соответствии с требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103, Положения об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период. СО 153.34.08.105-2004, утвержденного Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации 25.08.2004.

3.1. Основные условия, выполнение которых необходимо для положительного решения Комиссии о готовности организации к работе в осенне-зимний период:

3.1.1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном законодательством о теплоснабжении;

3.1.2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3.1.3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

3.1.4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

3.1.5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

– укомплектованность указанных служб и всех рабочих мест обученным и аттестованным персоналом. Наличие и выполнение плана работы с персоналом по вопросам



профессиональной подготовки. Проведение противоаварийных тренировок, посвященных особенностям предотвращения аварийных ситуаций в условиях низких температур наружного воздуха;

– обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

3.1.6. Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

3.1.7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

3.1.8. Обеспечение качества теплоносителей;

3.1.9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

3.1.10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

3.1.11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

– готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

– соблюдение водно-химического режима;

– отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

– наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

– наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

– наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

– проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

– выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

– выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

– наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

– соответствие мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей, присоединенным нагрузкам по каждой системе теплоснабжения;

3.1.12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

3.1.13. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного

самоуправления;

3.1.14. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

3.1.15. Наличие организованного и осуществляемого производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности, включая вопросы охраны труда и пожарной безопасности;

3.1.16. Устранение недостатков (отсутствие замечаний), отраженных в акте проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период предыдущего года.

3.2. Дополнительные условия, выполнение которых необходимо для положительного решения Комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

3.2.1 Готовность к работе схем защиты и автоматики, средств связи, систем диспетчерского технологического управления и систем гарантированного электропитания;

3.2.2 Выполнение планов проверки и профилактических работ устройств релейной защиты, противоаварийной и противопожарной автоматики;

3.2.3 Отсутствие к дате выдачи паспорта внеплановых (аварийных) ремонтов основного оборудования, участвующего в обеспечении прохождения осенне-зимнего периода, влияющих на несение тепловой нагрузки, устанавливаемой диспетчерскими графиками;

3.2.4 Окончание всех работ по утеплению, подготовке отопления и освещения производственных зданий и помещений;

3.2.5 Выполнение требований взрывопожаробезопасности топливного и кабельного хозяйств, газомасляных систем турбоагрегатов, гидроагрегатов, дизель-генераторов, генераторов, синхронных компенсаторов, трансформаторов и шунтирующих реакторов;

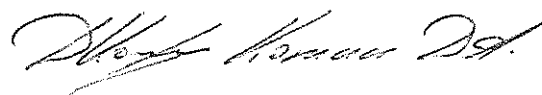
3.2.6 Обеспечение соответствия установленным требованиям схем и оборудования собственных электрических и тепловых нужд подстанций, котельных и теплофикационных пунктов переключения;

3.2.7 Готовность к ведению аварийно-восстановительных работ в условиях низких температур. Наличие запаса материалов и средств для аварийно-восстановительных работ;

3.2.8 Отсутствие не выполненных в согласованные (установленные) сроки предписаний внутренних инспекций и подразделений технического аудита теплоснабжающих организаций;

3.2.9 Выполнение мер по предотвращению проникновения на охраняемые территории посторонних лиц.

Комиссией может проверяться другая документация и выполнение мероприятий, в соответствии с действующим законодательством.



Программа проверки готовности потребителей тепловой энергии  
к работе в отопительный период 2020-2021 годов

1. Объекты, подлежащие проверке:

Проверка готовности потребителей тепловой энергии осуществляется в отношении потребителей МУП «РМПТС», Рязанского филиала ООО «Ново-Рязанская ТЭЦ», ПП «Дягилевская ТЭЦ» филиала ПАО «Квадра»-«ЦГ».

2. Сроки проведения проверки:

Комиссия по оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов потребителей тепловой энергии на территории города Рязани (далее - Комиссия) начинает работу со дня издания настоящего постановления.

Комиссия оканчивает работу в следующих случаях:

- после выдачи паспортов готовности всех проверяемых потребителей (при положительном решении Комиссии);
- после подписания акта проверки готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2020-2021 годов, в отношении которых ранее был выдан акт проверки готовности с перечнем замечаний, необходимых для устранения, а замечания были устранены позже 15 сентября.

3. В ходе работы Комиссии проверяются документы и выполнение мероприятий в соответствии с требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103, Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170, Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115.

Целью подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к сезонной эксплуатации является обеспечение сроков и качества выполнения работ по обслуживанию (содержанию и ремонту) жилищного фонда, обеспечивающих нормативные требования проживания жителей и режимов функционирования инженерного оборудования в зимний период.

3.1. Комиссией проверяются:

3.1.1. Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

3.1.2. Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3.1.3. Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

3.1.4. Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

3.1.5. Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

3.1.6. Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и индивидуальных тепловых пунктов;

3.1.7. Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

3.1.8. Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов;

3.1.9. Работоспособность защиты систем теплопотребления;

3.1.10. Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

3.1.11. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

3.1.12. Плотность оборудования тепловых пунктов;

3.1.13. Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

3.1.14. Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель и платные услуги по составлению актов на выполнение скрытых работ, освидетельствование гидравлических испытаний, промывки систем теплоснабжения;

3.1.15. Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

3.1.16. Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

3.1.17. Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в Правилах оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103;

3.2. При подготовке жилищного фонда к эксплуатации в зимний период надлежит:

3.2.1. Устранить неисправности: стен, фасадов, крыш, перекрытий чердачных и над техническими подпольями (подвалами), проездами, оконных и дверных заполнений, а также отопительных печей, дымоходов, газоходов, внутренних систем тепло-, водо- и электроснабжения;

3.2.2. Привести в технически исправное состояние территорию домовладений с обеспечением беспрепятственного отвода атмосферных и талых вод от отмостки, от спусков (входов) в подвал и их оконных приемков;

3.2.3. Обеспечить надлежащую гидроизоляцию фундаментов, стен подвала, цоколя и герметизацию вводов инженерных сетей.

3.3. Сроки начала и окончания подготовки к зиме каждого жилого дома, теплового пункта и теплового (элеваторного) узла утверждаются органом местного самоуправления (по предложению организации, обслуживающей указанный жилищный фонд) с учетом завершения всех работ к 15 сентября. Контроль за ходом работ по подготовке к зиме осуществляют органы местного самоуправления, представители теплоснабжающей организации и государственная жилищная инспекция Рязанской области (для жилых домов).

3.4. План-график подготовки зданий и инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях составляется собственником здания (жилого дома), управляющей или обслуживающей организацией, согласовывается с теплоснабжающей организацией и утверждается органами местного самоуправления на основе результатов весеннего осмотра и недостатков, выявленных за прошедший период.

3.5. Подготовка к зиме (проведение гидравлических испытаний, ремонт, поверка и наладка) подлежит весь комплекс устройств, обеспечивающих бесперебойную подачу тепла в помещения (внутридомовые сети, групповые и местные тепловые пункты в домах, системы отопления, ГВС и вентиляции).

3.6. Тепловые пункты и узлы должны быть обеспечены средствами автоматизации, контрольно-измерительными приборами (КИП), запорной регулирующей аппаратурой, схемами разводки систем отопления, ГВС, ХВС, приточно-вытяжной вентиляции, конструкциями с указанием использования оборудования при различных эксплуатационных режимах (наполнении, подпитке, спуске воды из систем отопления и др.), техническими паспортами оборудования, режимными картами, журналами записи параметров, журналами дефектов оборудования.

3.7. Должна быть выполнена наладка внутриквартальных сетей с корректировкой расчетных диаметров дросселирующих устройств на тепловом (элеваторном) узле и по циркуляционным стоякам горячего водоснабжения.

3.8. Оборудование насосных станций, систем противопожарного оборудования должно быть укомплектовано основным и резервным оборудованием, обеспечено автоматическое включение резервных насосов при отказе основных, отрегулировано и исправно.

3.9. В период подготовки жилищного фонда к работе в зимних условиях организуется:

3.9.1 Подготовка и переподготовка кадров, назначение приказом ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых установок;

3.9.2 Подготовка (заключение договоров) аварийных служб (автотранспорта, оборудования, средств связи, инструментов и инвентаря, запасов материалов и инструктаж персонала);

3.9.3 Подготовка (восстановление) схем внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, канализации, центрального отопления и вентиляции, газа с указанием расположения запорной арматуры и выключателей (для слесарей и электриков по ликвидации аварий и неисправностей внутридомовых инженерных систем);

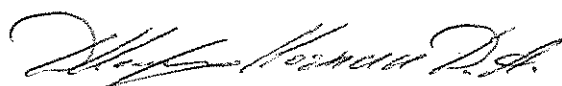
3.9.4 Проведение ремонта и утепление крыш, стен, подвалов, окон и дверей.

3.10. При наличии воды в подвалах следует ее откачать, отключить и разобрать поливочный водопровод, утеплить водомерный узел; обеспечить бесперебойную работу канализационных выпусков, смотровых колодцев дворовой сети и общих выпусков в торцах здания от сборного трубопровода, проложенного в подвале (техподполье).

3.11. В неотапливаемых помещениях в период подготовки к зиме следует проверить состояние и произвести ремонт изоляции труб систем ХВС, канализации, отопления и ГВС, утеплить противопожарный водопровод.

3.12. В ходе подготовки потребителей к прохождению осенне-зимнего периода составляются промежуточные акты на выполнение скрытых работ, освидетельствование гидравлических испытаний, промывки систем теплоснабжения. К освидетельствованию предъявляются полностью законченные и проверенные потребителем работы. Предъявление к освидетельствованию незаконченных работ не допускается. Порядок и время вызова представителя для составления актов согласовывается с теплоснабжающей организацией.

Комиссией может проверяться другая документация и выполнение мероприятий, в соответствии с действующим законодательством. По результатам рассмотрения выполнения подготовки потребителей к прохождению осенне-зимнего периода подписывается акт проверки готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2020-2021 годов.



Программа проверки готовности  
МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети»  
к работе в отопительный период 2020-2021 годов

1. Объекты, подлежащие проверке – трансформаторные подстанции, распределительные подстанции предприятия.

2. Сроки проведения проверки:

Комиссия по оценке готовности МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети» к отопительному периоду 2020-2021 годов (далее - Комиссия) начинает работу со дня издания настоящего постановления.

Комиссия заканчивает работу в следующих случаях:

– после выдачи паспорта готовности МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети» к работе в отопительный период 2020-2021 годов (при положительном решении Комиссии);

– после подписания акта проверки готовности МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети» к работе в отопительный период 2020-2021 годов.

3. В ходе работы Комиссии проверяются документы и выполнение мероприятий в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период. СО 153-34.08.105-2004, утвержденным Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации 25.08.2004

4. Основные условия, выполнение которых необходимо для положительного решения Комиссии:

4.1. Наличие организованного и осуществляемого производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности, включая вопросы охраны труда пожарной безопасности.

4.2. Укомплектованность всех рабочих мест обученным и аттестованным персоналом. Наличие и выполнение плана работы с персоналом по вопросам профессиональной подготовки. Проведение противоаварийных тренировок, посвященных особенностям предотвращения аварийных ситуаций в условиях низких температур наружного воздуха.

4.3. Обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения.

4.4. Выполнение утвержденного плана подготовки к работе в осенне-зимний период, включающего в себя, в том числе, проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении прохождения осенне-зимнего периода.

4.5. Устранение недостатков (отсутствие замечаний), отраженных в акте проверки готовности к прохождению осенне-зимнего периода предыдущего года.

4.6. Обеспечение готовности к выполнению в период максимальных нагрузок передачи электроэнергии и мощности в пределах пропускной способности линий электропередачи.

4.7. Положительная оценка результатов проведения объектовой, сетевой, системной, межсистемной противоаварийной тренировки по теме ликвидации возможных аварийных ситуаций, характерных для работы в осенне-зимний период, проведенной в период работы комиссии.

4.8. Отсутствие не выполненных в согласованные (установленные) сроки предписаний надзорных органов, существенно влияющих на надежность работы в осенне-зимний период.

5. Дополнительные условия, выполнение которых необходимо для положительного решения Комиссии:

5.1. Готовность к работе схем защиты и автоматики, средств связи, систем диспетчерского технологического управления и систем гарантированного электропитания.

5.2. Выполнение планов проверки и профилактических работ устройств релейной защиты, противоаварийной и противопожарной автоматики.

5.3. Отсутствие к дате выдачи паспорта внеплановых (аварийных) ремонтов основного оборудования, участвующего в обеспечении прохождения осенне-зимнего периода, влияющих на несение электрической и тепловой нагрузки, устанавливаемой диспетчерскими графиками.

5.4. Окончание всех работ по утеплению, подготовке отопления и освещения производственных зданий и помещений.

5.5. Наличие и выполнение планов технических мероприятий, направленных на повышение надежности и эффективности работы оборудования, а также выполнение запланированных мероприятий по предупреждению повреждений оборудования, технологических схем и сооружений в условиях низких температур наружного воздуха.

5.6. Выполнение требований взрывопожаробезопасности топливного и кабельного хозяйств, газомасляных систем турбоагрегатов, гидроагрегатов, дизель-генераторов, генераторов, синхронных компенсаторов, трансформаторов и шунтирующих реакторов.

5.7. Готовность к ведению аварийно-восстановительных работ в условиях низких температур. Наличие запаса материалов и средств для аварийно-восстановительных работ.

5.8. Отсутствие невыполненных в согласованные (установленные) сроки предписаний внутренних инспекций и подразделений технического аудита.

5.9. Выполнение мер по предотвращению проникновения на охраняемые территории посторонних лиц.

5.10. Наличие утвержденного в установленном порядке положения о взаимоотношениях субъекта энергетики с соответствующим органом оперативно-диспетчерского управления и другой документации, необходимой для осуществления субъектом электроэнергетики оперативного управления эксплуатируемым оборудованием.

6. Кроме того, к дополнительным условиям относятся:

6.1. Для организаций, эксплуатирующих электрические сети, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности:

- готовность к работе схем плавки гололеда на воздушных линиях электропередачи;

- обеспеченность оперативно-выездных и линейных бригад транспортными средствами и средствами связи;

- своевременное проведение испытаний оборудования электрических сетей в объеме и сроки, предусмотренные нормативными документами;

- отсутствие фактов эксплуатации электрооборудования, устройств релейной защиты, противоаварийной автоматики и связи с отклонениями от требований нормативно-технической и распорядительной документации;

- наличие на подстанциях перечней сложных переключений в электрических схемах и соответствующих им типовых бланков (программ);

- обеспечение выполнения и соблюдения требований нормативно-технической и распорядительной документации по предупреждению поломок опорно-стержневых изоляторов разъединителей 110 - 220 кВ;

- готовность к вводу в действие ограничений режима потребления электрической

энергии для предотвращения угрозы нарушения устойчивости режима работы Единой энергетической системы России и предотвращения развития общесистемной аварии;

– готовность к выполнению совместно с энергоснабжающими организациями заданий по объемам подключения потребителей к АЧР (автоматике частотной разгрузки), САОН (специальной автоматике ограничения нагрузки), графикам ограничения потребления и временного отключения электрической энергии (мощности) с учетом прогнозируемой нагрузки в осенне-зимний период.

6.2. Для электроснабжающих организаций муниципальных образований наличие распорядительного документа, устанавливающего порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах электроснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливно- и водоснабжающих организаций, потребителей, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также служб ЖКХ и других органов.

6.3. Для оперативно-диспетчерского управления, осуществляемого организациями электроэнергетики независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности:

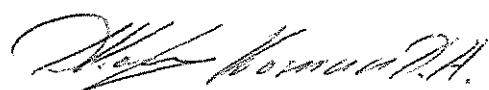
– наличие и соответствие установленным требованиям документов, определяющих порядок осуществления оперативно-диспетчерского управления, действия персонала по предотвращению и ликвидации технологических нарушений, включая действия при превышении максимально допустимых перетоков в контролируемых сечениях электрической сети;

– готовность ОИК (оперативно-информационного комплекса) к постоянному функционированию и действию при установленном качестве передачи информации в нормальных и аварийных условиях;

– наличие и полнота перечней оборудования и устройств АСДУ (автоматизированной системы диспетчерского управления), РЗА (релейной защиты и автоматики), ПА (противоаварийной автоматики) и САР (системы автоматического регулирования), находящихся в оперативном управлении и ведении соответствующего диспетчера;

– наличие заданий, согласований и выдачи параметров настройки устройств РЗА и ПА оборудования, находящихся в оперативном диспетчерском управлении и ведении;

– наличие заданий энергоснабжающим организациям и крупным потребителям по расчетным объемам АЧР, САОН, графикам ограничения потребления и временного отключения электрической энергии (мощности).





Акт  
проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций  
к работе в отопительный период 2020-2021 годов

\_\_\_\_\_ (место составления акта)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации города Рязани от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_\_, в соответствии с программой проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2020-2021 годов, утвержденной постановлением администрации города Рязани от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_\_ с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов

\_\_\_\_\_ (полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов проводилась в отношении следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_.

В ходе проведения проверки готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов комиссия установила:

\_\_\_\_\_ (готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов:

Приложение к акту проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2020-2021 годов

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

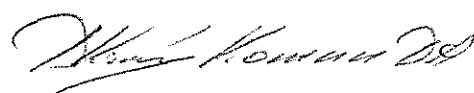
Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду).



Акт  
проверки готовности потребителей тепловой энергии  
к работе в отопительный период 2020-2021 годов

\_\_\_\_\_ (место составления акта)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации города Рязани от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, в соответствии с программой проверки готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2020-2021 годов, утвержденной постановлением администрации города Рязани от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов

\_\_\_\_\_ (полное наименование потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Ответственный за эксплуатацию тепловых энергоустановок потребителя \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия и инициалы, № удостоверения)

Проверка готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов проводилась в отношении выполнения следующих мероприятий:

1. Промывка внутренней системы теплоснабжения выполнена:

Представитель потребителя тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

Представитель энергоснабжающей организации \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

2. Промывка внутренней системы ГВС выполнена:

Представитель потребителя тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

Представитель энергоснабжающей организации \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

3. Гидравлические испытания внутренней системы теплоснабжения выполнены:

- пробное давление \_\_\_\_\_ кгс/см<sup>2</sup>;
- система испытана в течение \_\_\_\_\_ мин.;
- падение давления составило \_\_\_\_\_ кгс/см<sup>2</sup>.

Представитель потребителя тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

Представитель энергоснабжающей организации \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

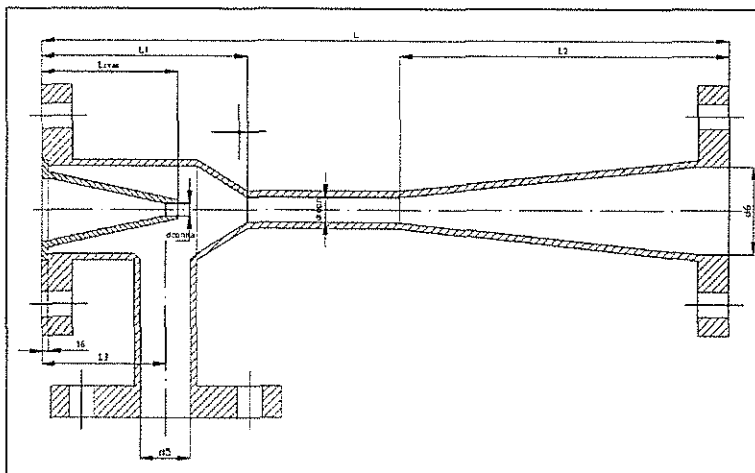
4. Гидравлические испытания элеваторного узла выполнены:

- пробное давление \_\_\_\_\_ кгс/см<sup>2</sup>;
- система испытана в течение \_\_\_\_\_ мин.;
- падение давления составило \_\_\_\_\_ кгс/см<sup>2</sup>.

Представитель потребителя тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

Представитель энергоснабжающей организации \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

## 5. Параметры элеватора/узла управления (при условии наличия):



Количество эл. узлов	№1 Расч./ факт.	№2 Расч./ факт.	№3 Расч./ факт.	№4 Расч./ факт.
Тип эл.узла				
L				
L <sub>1</sub>				
L <sub>2</sub>				
L <sub>3</sub>				
l стакана				
d сопла				
d горл				

Для узла управления указывается только диаметр дроссельной шайбы (Расч./ факт.) \_\_\_\_\_ мм.

Представитель потребителя тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

Представитель энергоснабжающей организации \_\_\_\_\_;

## 6. Промывка и гидравлические испытания теплообменника ИТП (ГВС/отопление) выполнены:

- пробное давление \_\_\_\_\_ кгс/см<sup>2</sup>;
- теплообменник испытан в течение \_\_\_\_\_ мин.;
- падение давления составило \_\_\_\_\_ кгс/см<sup>2</sup>.

Представитель потребителя тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

Представитель энергоснабжающей организации \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

## 7. Наличие и исправность КИПиА \_\_\_\_\_;

Наличие и исправность приборов учета тепловой энергии \_\_\_\_\_;

Наличие и исправность автоматики регулирования \_\_\_\_\_;

Наличие врезок под термометры и манометры \_\_\_\_\_;

Наличие грязевиков (фильтров) \_\_\_\_\_;

Промывка грязевиков (фильтров) \_\_\_\_\_;

Состояние запорной арматуры \_\_\_\_\_;

Состояние тепловой изоляции \_\_\_\_\_;

Представитель потребителя тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

Представитель энергоснабжающей организации \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

## 8. Объемы выполненных работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях:

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Ед.	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	Ремонт кровли			
2	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия; изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.			
3	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб;			

	– утепление оконных проемов; – утепление дверных проемов.			
4	Ремонт подвальных помещений, в том числе: – изоляция трубопроводов; – ремонт дренажных и водоотводящих устройств.			
5	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: – отмосток; – приямков.			
6	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1 Центрального отопления: – радиаторов; – трубопроводов; – запорной арматуры; 2 Котельных: – котлов на газовом топливе; – тепловых пунктов; – элеваторных узлов. 3 Горячего водоснабжения: – трубопроводов; – запорной арматуры. 4 Водопровода: – ремонт и замена арматуры; – ремонт и изоляция труб. 5 Канализации: – ремонт трубопроводов; – ремонт колодцев; – промывка системы. 6 Электрооборудования: – световой электропроводки; – силовой электропроводки; – вводных устройств; – электрощитовых; – электродвигателей.			
7	Другие работы			

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов:

В ходе проведения проверки готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов комиссия установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

(подпись начальника эксплуатационного района ресурсоснабжающей организации, фамилия и инициалы)

Председатель комиссии:

(подпись, фамилия и инициалы)

Члены комиссии:

(подпись, фамилия и инициалы)

Председатель Совета многоквартирного дома:

(подпись, фамилия и инициалы)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« » 20 г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)



Акт  
проверки готовности потребителей тепловой энергии от индивидуальных источников  
к работе в отопительный период 2020-2021 годов

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации города Рязани от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_, в соответствии с программой проверки готовности потребителей к работе в отопительный период 2020-2021 годов, утвержденной постановлением администрации города Рязани от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_, с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов

(полное наименование потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Ответственный за эксплуатацию тепловых энергоустановок потребителя \_\_\_\_\_

(фамилия и инициалы, № удостоверения)

Проверка готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов проводилась в отношении выполнения следующих мероприятий:

1. Промывка внутренней системы теплоснабжения выполнена:

Представитель потребителя тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

2. Промывка внутренней системы ГВС выполнена:

Представитель потребителя тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

Представитель энергоснабжающей организации \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

3. Гидравлические испытания внутренней системы теплоснабжения выполнены:

- пробное давление \_\_\_\_\_ кгс/см<sup>2</sup>;
- система испытана в течение \_\_\_\_\_ мин.;
- падение давления составило \_\_\_\_\_ кгс/см<sup>2</sup>.

Представитель потребителя тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

4. Наличие и исправность КИПиА \_\_\_\_\_;

Наличие и исправность приборов учета тепловой энергии \_\_\_\_\_;

Наличие и исправность автоматики регулирования \_\_\_\_\_;

Наличие врезок под термометры и манометры \_\_\_\_\_;

Наличие грязевиков (фильтров) \_\_\_\_\_;

Промывка грязевиков (фильтров) \_\_\_\_\_;

Состояние запорной арматуры \_\_\_\_\_;

Состояние тепловой изоляции \_\_\_\_\_;

Представитель потребителя тепловой энергии \_\_\_\_\_;  
(подпись, фамилия и инициалы)

5. Номер и дата акта на периодическую проверку и прочистку дымоходов и вентиляционных каналов (акт является неотъемлемым приложением к акту проверки) \_\_\_\_\_;

6. Объемы выполненных работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях:

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Ед.	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	Ремонт кровли			
2	Ремонт чердачных помещений, в том числе:			

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- утепление (засыпка) чердачного перекрытия;</li> <li>- изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков.</li> </ul>			
3	Ремонт фасадов, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт и покраска;</li> <li>- герметизация швов;</li> <li>- ремонт водосточных труб;</li> <li>- утепление оконных проемов;</li> <li>- утепление дверных проемов.</li> </ul>			
4	Ремонт подвальных помещений, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- изоляция трубопроводов;</li> <li>- ремонт дренажных и водоотводящих устройств.</li> </ul>			
5	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- отмосток;</li> <li>- приямков.</li> </ul>			
6	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: <ol style="list-style-type: none"> <li>1 Системы отопления:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- радиаторов;</li> <li>- трубопроводов;</li> <li>- запорной арматуры;</li> <li>- котлов на газовом топливе;</li> <li>- тепловых пунктов;</li> </ul> </li> <li>2 Горячего водоснабжения:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- трубопроводов;</li> <li>- запорной арматуры.</li> </ul> </li> <li>3 Водопровода:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт и замена арматуры;</li> <li>- ремонт и изоляция труб.</li> </ul> </li> <li>4 Канализации:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт трубопроводов;</li> <li>- ремонт колодцев;</li> <li>- промывка системы.</li> </ul> </li> <li>5 Электрооборудования:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- световой электропроводки;</li> <li>- силовой электропроводки;</li> <li>- вводных устройств;</li> <li>- электросчетчиков;</li> <li>- электродвигателей.</li> </ul> </li> </ol>			
7	Другие работы			

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов: \_\_\_\_\_.

В ходе проведения проверки готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов комиссия установила:

\_\_\_\_\_ (готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, фамилия и инициалы)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, фамилия и инициалы)

Председатель Совета многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ (подпись, фамилия и инициалы)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

*М.В. Романова*

Акт  
проверки готовности потребителей тепловой энергии в паре  
к работе в отопительный период 2020-2021 годов

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации города Рязани от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_\_, в соответствии с программой проверки готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2020-2021 годов, утвержденной постановлением администрации города Рязани от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_\_, с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов

\_\_\_\_\_ (полное наименование потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности паропровода к отопительному периоду)

Проверка готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов проводилась в отношении выполнения следующих мероприятий:

1. Наличие паспорта и технической документации паропровода \_\_\_\_\_;
2. Наличие технического освидетельствования паропровода, находящегося на балансе потребителя \_\_\_\_\_;
3. Наличие обозначений и нумераций запорной арматуры согласно технологическим схемам паропровода \_\_\_\_\_;
4. Состояние и исправность неподвижных и скользящих опор \_\_\_\_\_;
5. Состояние и исправность дренажной запорной арматуры \_\_\_\_\_;
6. Наличие акта допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя \_\_\_\_\_;
7. Состояние тепловой изоляции \_\_\_\_\_.

Представитель энергообеспечивающей организации \_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы)

Представитель потребителя тепловой энергии \_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов:

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов комиссия установила:

\_\_\_\_\_ (готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы)

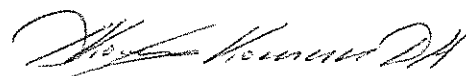
Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы)

\_\_\_\_\_ (подпись, фамилия и инициалы)

\_\_\_\_\_ (подпись, фамилия и инициалы)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности паропровода к отопительному периоду)



Акт  
проверки готовности  
МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети»  
к работе в отопительный период 2020-2021 годов

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации города Рязани от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_\_, в соответствии с программой проверки готовности МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети» к работе в отопительный период 2020-2021 годов, утвержденной постановлением администрации города Рязани от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_\_, с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Положением об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период. СО 153-34.08.105-2004 утвержденным Министерством промышленности и энергетики Российской Федерации 25.08.2004 провела проверку готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов

\_\_\_\_\_ (полное наименование организации, в отношении которой проводилась проверка готовности периоду)

В ходе проведения проверки готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов комиссия установила:

\_\_\_\_\_ (указывается выполнение или невыполнение условий готовности к работе в ОЗП)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов:

Приложение к акту проверки готовности МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети» к работе в отопительный период 2020-2021 годов:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

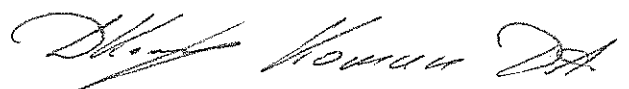
Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) организации, в отношении которой проводилась проверка готовности).





Паспорт готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций  
к работе в отопительный период 2020-2021 годов

Выдан

\_\_\_\_\_ (полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к работе в отопительный период 2020-2021 годов:

1. \_\_\_\_\_;
  2. \_\_\_\_\_;
  3. \_\_\_\_\_.
- .....

Основание выдачи паспорта готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2020-2021 годов:

Акт проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2020-2021 годов от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)



Паспорт готовности потребителей тепловой энергии  
к работе в отопительный период 2020-2021 годов

адрес \_\_\_\_\_  
принадлежность объекта \_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

I. Общие сведения

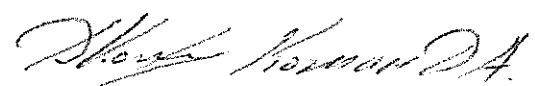
1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) \_\_\_\_\_
2. Год постройки \_\_\_\_\_
3. Характеристика объекта:  
износ в % \_\_\_\_\_ этажность \_\_\_\_\_ подъездов \_\_\_\_\_  
наличие подвалов, цокольных этажей, м<sup>2</sup>, общей площади \_\_\_\_\_  
количество квартир \_\_\_\_\_ (шт.)  
общая полезная площадь объекта \_\_\_\_\_ (кв. м)  
жилая площадь \_\_\_\_\_ (кв. м)  
нежилая площадь \_\_\_\_\_, в том числе  
под производственные нужды \_\_\_\_\_ (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)  
\_\_\_\_\_
5. Источники:  
теплоснабжения \_\_\_\_\_  
газоснабжения \_\_\_\_\_  
энергоснабжения \_\_\_\_\_  
системы АПЗ и дымоудаления \_\_\_\_\_

II. Результаты проверки готовности объекта к отопительному периоду 2020-2021 годов

Комиссия, утвержденная постановлением администрации города Рязани от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_, произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы)  
\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы)  
\_\_\_\_\_  
(подпись, фамилия и инициалы)



Паспорт готовности  
МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети»  
к работе в отопительный период 2020-2021 годов

Выдан

\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации, в отношении которой проводилась проверка готовности)

на основании акта проверки готовности МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети» к работе в отопительный период 2020-2021 годов от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать руководителя организации которая назначила комиссию)

*Иванов Иван Иванович*

Перечень потребителей предприятий,  
подлежащих оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов

№ п/п	Адрес и наименование потребителя	Контактная информация
1		
2		
3		
...		

---

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя))

*М.С. Комин ДА*