АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2017 г. N 224

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ

ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА

РЯЗАНИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Администрации города Рязани  от 29.12.2017 [N 5973](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B97AB7DFFD615FC734EE6130BED890C0BAB0800A9471A75CF656253B1D0C0C29EBCE95A50F094A7b939J), от 26.12.2018 [N 5071](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B95AA7CF0D515FC734EE6130BED890C0BAB0800A9471A75CF656253B1D0C0C29EBCE95A50F094A7b939J)) |

В целях реализации инвестиционной политики на территории города Рязани, в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA096DCC2A263596F6638343F9BA222A48613AB2C1EE04659ADD75549E71B00A8591875CBb637J) от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", [Законом](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B9AAB75FCD215FC734EE6130BED890C19AB500CA84F0474CB703402F4b83CJ) Рязанской области от 06.04.2009 N 33-ОЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Рязанской области", руководствуясь [статьями 39](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B9BAA71FFD315FC734EE6130BED890C0BAB0800A9471E7DCC656253B1D0C0C29EBCE95A50F094A7b939J), [41](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B9BAA71FFD315FC734EE6130BED890C0BAB0800A9471C74C9656253B1D0C0C29EBCE95A50F094A7b939J) Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани постановляет:

1. Определить управление экономического развития администрации города Рязани уполномоченным структурным подразделением администрации города Рязани по:

(в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B95AA7CF0D515FC734EE6130BED890C0BAB0800A9471A75CF656253B1D0C0C29EBCE95A50F094A7b939J) Администрации города Рязани от 26.12.2018 N 5071)

- приему и рассмотрению документов, необходимых для принятия решения о предоставлении муниципальной поддержки инвестиционной деятельности;

- ведению реестра инвестиционных проектов, получающих муниципальную поддержку инвестиционной деятельности и претендующих на получение муниципальной поддержки инвестиционной деятельности;

- подготовке заключений по инвестиционным проектам, претендующим на получение муниципальной поддержки инвестиционной деятельности;

- разработке проекта соглашения о предоставлении муниципальной поддержки инвестиционной деятельности.

2. Утвердить [порядок](#P37) предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности на территории города Рязани согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Е.С.Романова) опубликовать настоящее постановление в газете "Рязанские ведомости".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Т.В.Мастюкову.

Глава администрации

О.Е.БУЛЕКОВ

Приложение

к Постановлению

администрации города Рязани

от 27 января 2017 г. N 224

ПОРЯДОК

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ

ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА РЯЗАНИ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. Постановлений Администрации города Рязани  от 29.12.2017 [N 5973](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B97AB7DFFD615FC734EE6130BED890C0BAB0800A9471A75CF656253B1D0C0C29EBCE95A50F094A7b939J), от 26.12.2018 [N 5071](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B95AA7CF0D515FC734EE6130BED890C0BAB0800A9471A75CC656253B1D0C0C29EBCE95A50F094A7b939J)) |

1. Порядок предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности на территории города Рязани (далее - Порядок) разработан в рамках регулирования правоотношений, связанных с инвестиционной деятельностью, осуществляемой в форме капитальных вложений.

2. Настоящий Порядок устанавливает формы, условия и порядок предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности на территории города Рязани (далее - муниципальная поддержка) и направлен на обеспечение благоприятного инвестиционного климата на территории города Рязани.

3. Действие настоящего Порядка распространяется на отношения, связанные с инвестиционной деятельностью на территории города Рязани, и не распространяется на отношения, связанные с вложениями инвестиций в страховые и кредитные организации, а также на отношения, которые связаны с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на основании договора участия в долевом строительстве и регулируются Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA096DCC2A263596F653B3F3991A222A48613AB2C1EE04659ADD75549E71B00A8591875CBb637J) от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

4. В настоящем Порядке применяются следующие понятия и термины:

инвесторы - юридические и физические лица, создаваемые на основе договора о совместной деятельности и не имеющие статуса юридического лица объединения юридических лиц, а также иностранные субъекты предпринимательской деятельности, осуществляющие капитальные вложения собственных и (или) привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающие их целевое использование;

получатель муниципальной поддержки - инвестор, которому оказывается муниципальная поддержка в соответствии с настоящим Порядком;

соглашение о предоставлении муниципальной поддержки (далее - Соглашение) - соглашение, заключенное между администрацией города Рязани и инвестором, которому предусмотрено предоставление муниципальной поддержки;

Инвестиционный совет города Рязани при главе администрации города (далее - Совет) - консультационно-координационный орган, обеспечивающий рассмотрение вопросов инвестиционной политики, координацию инвестиционной деятельности органов местного самоуправления, назначение кураторов инвестиционных проектов;

иные понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в том значении, в каком они определены федеральным законодательством, законодательством Рязанской области и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления города Рязани.

5. Муниципальная поддержка предоставляется в следующих формах:

1) предоставление льгот по уплате земельного налога и льготных условий пользования землей при реализации инвестиционных проектов, за исключением инвестиционных проектов, направленных на реконструкцию, техническое перевооружение (модернизацию) действующего производства;

2) сопровождение инвестиционных проектов.

6. Предоставление льгот по уплате земельного налога и льготных условий пользования землей.

1) Льготы по уплате земельного налога для инвесторов в отношении земельных участков, используемых ими в целях строительства и (или) размещения объектов недвижимости в рамках реализации инвестиционного проекта, установлены [Положением](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B9AAE72FFDB15FC734EE6130BED890C0BAB0800A9471A74C8656253B1D0C0C29EBCE95A50F094A7b939J) о земельном налоге, утвержденным решением Рязанского городского Совета от 24.11.2005 N 384-III.

2) Льготные условия пользования землей предоставляются инвесторам в виде снижения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности, и за земли, государственная собственность на которые не разграничена, используемые ими в целях строительства и (или) размещения объектов недвижимости в рамках реализации инвестиционного проекта.

Коэффициенты к базовым ставкам арендной платы в зависимости от вида использования земель, находящихся в муниципальной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, по категориям арендаторов устанавливаются постановлениями администрации города Рязани.

7. Сопровождение инвестиционных проектов.

Порядок оказания информационно-консультационного и организационного содействия в реализации инвестиционных проектов устанавливается [порядком](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B95AA77FBD215FC734EE6130BED890C0BAB0800A9471A74CB656253B1D0C0C29EBCE95A50F094A7b939J) сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории города Рязани, утвержденным Постановлением администрации города Рязани от 02.05.2012 N 2389 (далее - Порядок сопровождения инвестиционных проектов).

8. Условия предоставления муниципальной поддержки в форме предоставления льгот по уплате земельного налога и льготных условий пользования землей:

1) регистрация инвестора в налоговых органах города Рязани;

2) реализация инвестором инвестиционного проекта на территории города Рязани;

3) присвоение категории инвестиционного проекта в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B9AAB75FCD215FC734EE6130BED890C19AB500CA84F0474CB703402F4b83CJ) Рязанской области от 06.04.2009 N 33-ОЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Рязанской области";

4) заключение инвестиционного соглашения между Правительством Рязанской области и инвестором в рамках [Закона](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B9AAB75FCD215FC734EE6130BED890C19AB500CA84F0474CB703402F4b83CJ) Рязанской области от 06.04.2009 N 33-ОЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Рязанской области" не ранее вступления в силу настоящего Порядка;

5) наличие разрешения на строительство объектов капитального строительства инвестиционного проекта.

9. Инвестор, претендующий на получение муниципальной поддержки в форме предоставления льгот по уплате земельного налога и льготных условий пользования землей, представляет в уполномоченное структурное подразделение администрации города Рязани (далее - Уполномоченное подразделение) [заявление](#P139) о предоставлении муниципальной поддержки (далее - заявление) по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку, [паспорт](#P197) инвестиционного проекта по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку.

10. Документы по инвестиционному проекту предоставляются в Уполномоченное подразделение на бумажном носителе и в электронном виде.

11. Ответственность за достоверность представляемой в документах по инвестиционному проекту информации несет инвестор.

12. В день представления инвестором документов по инвестиционному проекту, указанных в [пункте 9](#P68) настоящего Порядка, Уполномоченное подразделение осуществляет регистрацию заявления путем внесения сведений о нем в реестр инвестиционных проектов, получающих муниципальную поддержку и претендующих на получение муниципальной поддержки (далее - Реестр), который ведется в электронном виде по форме, утвержденной Порядком сопровождения инвестиционных проектов.

13. Основаниями для отказа в рассмотрении заявления являются следующие случаи:

1) инвестиционный проект направлен на реконструкцию, техническое перевооружение (модернизацию) действующего производства;

2) инвестор предоставил недостоверные сведения;

3) применение к инвестору процедуры ликвидации, банкротства;

4) на имущество инвестора в установленном порядке наложен арест или обращено взыскание.

14. Основаниями для возвращения заявления являются следующие случаи:

1) обращение лица, не являющегося инвестором или представителем инвестора на основании доверенности, заверенной в установленном порядке;

2) не соответствие состава, формы или содержания представленных документов требованиям настоящего Порядка;

3) инвестор на момент представления документов имеет просроченную задолженность по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей.

15. В течение 20 рабочих дней с даты регистрации заявления Уполномоченное подразделение осуществляет рассмотрение представленных документов по инвестиционному проекту на предмет соблюдения условий, установленных [пунктом 8](#P62) настоящего Порядка.

16. Уполномоченное подразделение самостоятельно запрашивает иные необходимые сведения в соответствующих органах, в распоряжении которых они находятся.

17. При несоблюдении условий, указанных в [пункте 8](#P62) настоящего Порядка, Уполномоченное подразделение направляет инвестору документы по инвестиционному проекту, письменно уведомляя инвестора о допущенных недостатках.

18. В случае непредставления инвестором доработанных документов по инвестиционному проекту в течение 30 рабочих дней с даты получения уведомления о допущенных недостатках заявление снимается с рассмотрения, о чем делается соответствующая отметка в Реестре.

Инвестор вправе предоставить в Уполномоченное подразделение мотивированное заявление о продлении срока доработки документов по инвестиционному проекту на срок, не превышающий 30 рабочих дней.

19. В случае возврата инвестору Уполномоченным подразделением документов по инвестиционному проекту повторное рассмотрение осуществляется в течение 20 рабочих дней с момента предоставления инвестором в Уполномоченное подразделение доработанных документов по инвестиционному проекту.

В случае отказа инвестору Уполномоченным подразделением в рассмотрении заявления Уполномоченное подразделение в течение 7 рабочих дней с даты регистрации заявления направляет в адрес инвестора письменное уведомление с указанием причины отказа с приложением документов по инвестиционному проекту.

20. Инвестор вправе отозвать заявление, направив письменное уведомление об отзыве в Уполномоченное подразделение, которое регистрируется в Реестре.

21. По итогам рассмотрения представленных инвестором документов по инвестиционному проекту и информации, полученной в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка, Уполномоченное подразделение в течение 10 рабочих дней осуществляет подготовку заключения по инвестиционному проекту, претендующему на получение муниципальной поддержки в форме предоставления льгот по уплате земельного налога и льготных условий пользования землей (далее - Заключение по инвестиционному проекту).

22. При подготовке Заключения по инвестиционному проекту Уполномоченное подразделение направляет в финансово-казначейское управление администрации города Рязани и управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани документы по инвестиционному проекту для оценки возможности предоставления инвестору муниципальной поддержки.

23. Финансово-казначейское управление администрации города Рязани и управление земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани по данным, предоставленным Уполномоченным подразделением, в течение 7 дней от даты получения сведений осуществляют расчет планируемых дополнительных поступлений в бюджет города Рязани в результате реализации инвестиционного проекта в период предоставления инвестору муниципальной поддержки и потерь бюджета города Рязани в результате предоставления инвестору муниципальной поддержки.

24. Заключение по инвестиционному проекту должно содержать:

- выводы о соответствии документов по инвестиционному проекту условиям, установленным [пунктом 8](#P62) настоящего Порядка;

- расчет планируемых дополнительных поступлений в бюджет города Рязани в результате реализации инвестиционного проекта в период предоставления инвестору муниципальной поддержки и потерь бюджета города Рязани в результате предоставления инвестору муниципальной поддержки.

25. Уполномоченное подразделение инициирует заседание Совета в течение 3 рабочих дней по истечении срока подготовки Заключения по инвестиционному проекту.

26. Совет осуществляет рассмотрение вопросов о необходимости предоставления муниципальной поддержки и заключения Соглашения.

27. Протокол заседания Совета по вопросу о необходимости предоставления муниципальной поддержки и заключения Соглашения направляется главе администрации города Рязани в течение 3 рабочих дней со дня проведения заседания Совета для принятия решения о предоставлении муниципальной поддержки и заключении Соглашения или отказе в предоставлении муниципальной поддержки.

28. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной поддержки являются следующие случаи:

1) рекомендации Совета об отказе в предоставлении муниципальной поддержки и заключении Соглашения;

2) инвестор имеет не исполненные в срок обязательства по другим Соглашениям.

29. Соглашение должно содержать следующие условия:

1) перечень имущества, создаваемого (приобретаемого, арендуемого) в рамках реализации инвестиционного проекта;

2) сроки и объемы осуществления инвестиций, срок окупаемости инвестиционного проекта;

3) показатели, которые должны быть достигнуты в результате реализации инвестиционного проекта;

4) формы, размер и срок предоставления муниципальной поддержки;

5) основания для приостановления и прекращения муниципальной поддержки, в том числе в одностороннем порядке;

6) информация о месторасположении земельного участка, на территории которого реализуется инвестиционный проект.

30. В случае принятия решения о предоставлении муниципальной поддержки Уполномоченное подразделение в течение 14 рабочих дней со дня принятия такого решения разрабатывает проект Соглашения в соответствии с требованиями, установленными [пунктом 29](#P101) настоящего Порядка, и направляет на согласование инвестору.

31. Муниципальная поддержка в форме предоставления льгот по уплате земельного налога и льготных условий пользования землей предоставляется для реализации инвестиционного проекта на основании заключенного Соглашения.

Муниципальная поддержка в форме предоставления льгот по уплате земельного налога и льготных условий пользования землей предоставляется на срок действия инвестиционного соглашения, заключенного между Правительством Рязанской области и инвестором в рамках [Закона](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B9AAB75FCD215FC734EE6130BED890C19AB500CA84F0474CB703402F4b83CJ) Рязанской области от 06.04.2009 N 33-ОЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Рязанской области".

32. В случае принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной поддержки Уполномоченное подразделение в течение 7 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет в адрес инвестора письменное уведомление с приложением документов по инвестиционному проекту.

33. Основанием для приостановления муниципальной поддержки является приостановление Правительством Рязанской области предоставления государственной поддержки в рамках [Закона](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B9AAB75FCD215FC734EE6130BED890C19AB500CA84F0474CB703402F4b83CJ) Рязанской области от 06.04.2009 N 33-ОЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Рязанской области".

34. Основаниями для прекращения муниципальной поддержки являются:

1) истечение срока действия инвестиционного соглашения, заключенного между Правительством Рязанской области и инвестором;

2) досрочное расторжение инвестиционного соглашения, заключенного между Правительством Рязанской области и инвестором;

3) письменный отказ получателя муниципальной поддержки;

4) снятие получателя муниципальной поддержки с регистрационного учета в налоговых органах города Рязани;

5) применение к получателю муниципальной поддержки процедуры ликвидации, банкротства;

6) на имущество получателя муниципальной поддержки в установленном порядке наложен арест или обращено взыскание;

7) нарушение получателем муниципальной поддержки положений Соглашения;

8) иные основания, указанные в Соглашении.

35. В случае наличия оснований для приостановления или прекращения муниципальной поддержки, предусмотренных [пунктами 33](#P112), [34](#P113) настоящего Порядка, Уполномоченное подразделение инициирует заседание Совета в течение 3 рабочих дней со дня выявления таких оснований.

36. Совет осуществляет рассмотрение вопросов о необходимости приостановления или прекращения муниципальной поддержки и расторжения Соглашения.

37. Протокол заседания Совета по вопросу о необходимости приостановления или прекращения муниципальной поддержки и расторжения Соглашения в течение 3 рабочих дней со дня проведения заседания Совета направляется главе администрации города Рязани для принятия решения о приостановлении или прекращении муниципальной поддержки и расторжении Соглашения.

38. В случае принятия решения о приостановлении или прекращении муниципальной поддержки и расторжении Соглашения Уполномоченное подразделение в течение 7 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет в адрес инвестора письменное уведомление.

39. Решение о (об) предоставлении муниципальной поддержки и заключении Соглашения, отказе в предоставлении муниципальной поддержки, приостановлении или прекращении муниципальной поддержки и расторжении Соглашения оформляется распоряжением администрации города Рязани.

40. При заключении, расторжении Соглашения или приостановлении муниципальной поддержки Уполномоченное подразделение направляет в адрес финансово-казначейского управления администрации города Рязани и управления земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани уведомление о заключении, расторжении Соглашения или о приостановлении муниципальной поддержки в срок не позднее 10 рабочих дней со дня заключения, расторжения Соглашения или принятия решения о приостановлении муниципальной поддержки, о чем делается соответствующая запись в Реестре.

Приложение N 1

к Порядку

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [Постановления](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B95AA7CF0D515FC734EE6130BED890C0BAB0800A9471A75CC656253B1D0C0C29EBCE95A50F094A7b939J) Администрации города Рязани  от 26.12.2018 N 5071) |

Форма заявления

о предоставлении муниципальной поддержки

инвестиционной деятельности на территории города Рязани

В управление экономического развития

администрации

города Рязани

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ИНН)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении муниципальной поддержки

инвестиционной деятельности на территории города Рязани

В соответствии с порядком предоставления муниципальной поддержки

инвестиционной деятельности на территории города Рязани, утвержденным

постановлением администрации города Рязани от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_, прошу

рассмотреть вопрос о предоставлении муниципальной поддержки для реализации

инвестиционного проекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование инвестиционного проекта)

Цель реализации инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Формы, размеры и сроки предоставления муниципальной поддержки

инвестиционной деятельности на территории города Рязани:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основные ожидаемые результаты реализации инвестиционного проекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата и номер инвестиционного соглашения, заключенного между

Правительством Рязанской области и инвестором в рамках [Закона](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA088D1D4CE3D536F6C623A3B9AAB75FCD215FC734EE6130BED890C19AB500CA84F0474CB703402F4b83CJ) Рязанской

области от 06.04.2009 N 33-ОЗ "О государственной поддержке инвестиционной

деятельности на территории Рязанской области": \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид, дата и номер правоустанавливающего документа на земельный участок:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На дату подачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не находится в состоянии реорганизации,

(наименование организации)

ликвидации или банкротства. Задолженность по уплате налогов, сборов и иных

обязательных платежей не имеет. Достоверность представленных данных

гарантируем.

Приложение: пакет документов, прилагаемых к заявлению, на \_\_\_\_\_\_ л.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(руководитель организации) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Приложение N 2

к Порядку

ПАСПОРТ

инвестиционного проекта

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование проекта | |
| 1. ИНИЦИАТОР | |
| Полное наименование организации |  |
| ИНН |  |
| Ф.И.О. руководителя |  |
| Должность руководителя |  |
| Почтовый адрес |  |
| Юридический адрес |  |
| Основная деятельность организации (по [ОКВЭД](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA096DCC2A263596F643F333C91A222A48613AB2C1EE04659ADD75549E71B00A8591875CBb637J)) |  |
| Имеющиеся производственные мощности |  |
| Наличие опыта реализации инвестиционных проектов |  |
| Статус (прямой инвестор, заказчик, посредник, иное) |  |
| 2. КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ИНИЦИАТОРА ПРОЕКТА | |
| Ф.И.О. контактного лица |  |
| Должность контактного лица |  |
| Телефон (с кодом местности) |  |
| Факс (с кодом местности) |  |
| WEB-сайт |  |
| E-mail |  |
| 3. КРАТКОЕ СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА | |
| Место расположения (адрес, координаты, прочее) |  |
| Краткая характеристика проекта |  |
| Вид экономической деятельности (по [ОКВЭД](consultantplus://offline/ref=FED32651C1A8726E0FA096DCC2A263596F643F333C91A222A48613AB2C1EE04659ADD75549E71B00A8591875CBb637J)) |  |
| Цель проекта (создание нового предприятия, техническое перевооружение, расширение действующего производства, пополнение оборотных средств, продажа бизнеса, другое) |  |
| Наличие проектно-сметной документации (да/нет) |  |
| Наличие бизнес-плана (да/нет) |  |
| Экологичность производства (класс опасности основных отходов производства) (I, II, III, IV, V) |  |
| Производимые по проекту товары, работы, услуги |  |
| Показатели выпуска продукции: | |
| - в натуральном выражении (в единицах измерения) |  |
| - в денежном выражении (в тыс. руб.) |  |
| Конкурентоспособность, наличие аналогов на региональном, федеральном уровне и за рубежом |  |
| Рынок сбыта |  |
| Источник финансирования (частное и/или бюджетное) |  |
| Ориентировочный объем инвестиций (тыс. руб.) из них: |  |
| - собственные средства организаций (тыс. руб.) |  |
| - средства областного бюджета (тыс. руб.) |  |
| - заемные средства (тыс. руб.) |  |
| - другое (тыс. руб.) |  |
| Срок окупаемости (лет) |  |
| Наличие иностранных инвестиций (да/нет) |  |
| Возможность привлечения стороннего инвестора (да/нет) |  |
| Объем участия стороннего инвестора в % |  |
| Сроки реализации проекта: | |
| - этап; |  |
| - начало реализации (квартал, год или дц.мм.гггг); |  |
| - ввода в эксплуатацию (квартал, год или дц.мм.гггг); |  |
| Объем государственной поддержки из федерального |  |
| и областного бюджетов, другая государственная/ муниципальная поддержка (при наличии) |  |
| Наличие соглашений (договоров) с Правительством Российской Федерации, Рязанской области и муниципальными образованиями (N соглашения, дата заключения, наименование) |  |
| Социально-экономические обязательства при реализации инвестиционного проекта, в том числе в денежном выражении |  |
| 4. ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ: РЕСУРСЫ И ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА | |
| Площадь земельного участка (м2) |  |
| Площадь здания и сооружения (м2) |  |
| Электроснабжение (МВт) |  |
| Газоснабжение (м3/ч) |  |
| Водоснабжение (мЗ/сутки) |  |
| Водоотведение (мЗ/сутки) |  |
| Теплоснабжение (да/нет) |  |
| Сырьевые ресурсы |  |
| Подъездные пути |  |
| Трудовые ресурсы (всего человек) |  |
| Профессии (человек, специальность) |  |
| Дополнительная информация (фото, схемы, графические и презентационные материалы, и т.д. в формате .jpeg; .jpg; .dif; .png; .ppt; .pptx; .doc; .docx; .pdf) |  |
| 5. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА (при выходе на максимальную мощность) | |
| Выручка от реализации инвестиционного проекта |  |
| Чистая прибыль от реализации инвестиционного проекта |  |
| Социальная эффективность инвестиционного проекта: | |
| - число создаваемых рабочих мест (человек) |  |
| - средний уровень заработной платы (тыс. руб.) |  |
| Платежи в бюджет | |
| - всего (тыс. руб.): |  |
| - федеральный бюджет (тыс. руб.) |  |
| - областной бюджет (тыс. руб.) |  |
| - муниципальный бюджет (тыс. руб.) |  |
| 6. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ | |
| Расстояние от: | |
| Центра населенного пункта (км) |  |
| Центра г. Москвы (км) |  |
| Центра г. Рязани (км) |  |
| 7. ОПИСАНИЕ СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ | |
| Стадия развития проекта (планирование, разработана документация, реализуемый, реализованный, приостановленный) |  |
| Объемы вложенных средств (тыс. руб.) |  |
| Число созданных рабочих мест (человек) |  |
| Численность иностранной рабочей силы (человек) |  |
| Описание текущей стадии проекта |  |
| ПАСПОРТ ЗАПОЛНИЛ (Ф.И.О., должность) |  |
| Почтовый адрес |  |
| Телефон (с кодом местности) |  |
| Факс (с кодом местности) |  |
| E-mail |  |
| Дата заполнения паспорта |  |
| Дата последнего обновления паспорта | |