



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 апреля 2018 г.

№ 1644

О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани заместителю главы администрации Луканцову В.В.

В целях оперативного решения вопросов, отнесенных к компетенции администрации города Рязани, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 14.09.2017 № 298-II «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани О.Е. Булекова», постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4134 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Делегировать заместителю главы администрации Луканцову В.В. полномочия по рассмотрению и подписанию:

1.1. Постановлений и распоряжений администрации города Рязани:

1.1.1. О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

1.1.2. О сносе многоквартирного дома.

1.1.3. О закрытии (об ограничении) движения транспорта.

1.1.4. Об установлении, изменении, отмене муниципальных маршрутов регулярных перевозок.

1.1.5. О подготовке территории под строительство, реконструкцию, проведение ремонтных работ на инженерных коммуникациях, проведении благоустройства.

1.1.6. О проведении общественных обсуждений материалов оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.

1.1.7. О разрешении оборудования сезонного пункта заправки водой и складирования уличного смета для летней спецтехники, об отводе территории для складирования снега.

1.1.8. О согласовании сделок подведомственных муниципальных унитарных предприятий и учреждений.

- 1.1.9. Об утверждении проектной документации на строительство, капитальный ремонт, ремонт и реконструкцию автомобильных дорог местного значения.
- 1.1.10. Об утверждении уставов подведомственных муниципальных учреждений.
- 1.1.11. О предоставлении субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, предоставляющим населению услуги бань, на возмещение недополученных доходов, связанных с оказанием услуг по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек, предусмотренных в бюджете города Рязани.
- 1.1.12. О предоставлении субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат на проведение мероприятий, включенных в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергосбережение в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4544, по внедрению энергосберегающего оборудования и энергоэффективных технологий на объектах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения.
- 1.1.13. О предоставлении субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат по капитальному ремонту и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры.
- 1.1.14. О выплате вознаграждения (премии), установлении надбавки стимулирующего характера руководителям подведомственных муниципальных унитарных предприятий и учреждений.
- 1.1.15. О предоставлении отпусков заместителям руководителей курируемых структурных подразделений администрации города Рязани, наделенных правами юридического лица, и отзыве из отпуска.
- 1.1.16. О единовременной выплате и оказании материальной помощи заместителям руководителей курируемых структурных подразделений администрации города Рязани, наделенных правами юридического лица, в связи с уходом в очередной ежегодный отпуск.
- 1.1.17. О направлении руководителя, заместителя руководителя курируемого структурного подразделения администрации города Рязани, руководителя подведомственного муниципального унитарного предприятия и учреждения в служебную командировку.
- 1.1.18. О предоставлении отпусков руководителям подведомственных муниципальных унитарных предприятий и учреждений и отзыве из отпуска.
- 1.1.19. Об оказании материальной помощи руководителям подведомственных муниципальных унитарных предприятий и учреждений в связи с уходом в очередной ежегодный отпуск.
- 1.1.20. О возложении обязанностей на период временно отсутствующего руководителя, заместителя руководителя курируемого структурного подразделения администрации города

Рязани, руководителя подведомственного муниципального унитарного предприятия и учреждения, в том числе с выплатой разницы в окладах или установлением доплаты за увеличение объема работы.

1.1.21. Об оказании материальной помощи руководителю муниципального учреждения города Рязани, осуществляющего деятельность в сфере гражданской обороны и защиты населения и территории города Рязани от чрезвычайных ситуаций, при предоставлении ежегодного отпуска; в случае рождения ребенка, смерти родителей, детей, супруга; в связи с юбилеем 50, 55, 60, 65 лет; в связи с государственными праздничными датами, а также профессиональными праздниками.

1.1.22. Об оказании материальной помощи руководителям подведомственных муниципальных учреждений в соответствии с решением Рязанской городской Думы от 13.12.2012 № 502-I «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений в сфере благоустройства и дорожного хозяйства» при предоставлении очередного отпуска, в случае рождения ребенка, смерти родителей, детей, супруга.

1.1.23. О единовременной выплате руководителям подведомственных муниципальных учреждений в соответствии с решением Рязанской городской Думы от 13.12.2012 № 502-I «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений в сфере благоустройства и дорожного хозяйства» в связи с юбилеем 50, 55, 60 и 65 лет; государственными праздничными датами и профессиональными праздниками; за государственные награды и (или) ведомственные знаки отличия, ученую степень.

1.1.24. О согласовании передачи в безвозмездное пользование имущества, принадлежащего на праве оперативного управления подведомственным муниципальным учреждениям.

1.1.25. О согласовании вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей.

1.1.26. О согласовании приема на работу главных бухгалтеров подведомственных муниципальных унитарных предприятий города Рязани, заключения с ними, изменения и прекращения трудового договора.

1.1.27. О присвоении, изменении, аннулировании наименований остановочных пунктов в границах города Рязани.

1.1.28. Об утверждении бухгалтерской отчетности и отчетов подведомственных муниципальных унитарных предприятий.

1.1.29. О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора, в отношении многоквартирного дома, где собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете

регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме в установленный срок.

1.1.30. О постановке многодетной семьи на учет для предоставления земельного участка в собственность бесплатно или об отказе в постановке на учет.

1.1.31. О снятии многодетной семьи с учета для предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

1.1.32. О предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, договорам найма специализированных жилых помещений.

1.1.33. О предоставлении освободившихся жилых помещений в коммунальных квартирах жилищного фонда муниципального образования - город Рязань по договору купли-продажи.

1.1.34. По вопросам учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

1.1.35. Об утверждении протоколов общественной комиссии по жилищным вопросам при администрации города Рязани.

1.1.36. О признании (отказе в признании) граждан малоимущими.

1.1.37. О включении жилых помещений в специализированный жилищный фонд.

1.1.38. Об исключении (отказе в исключении) жилых помещений из специализированного жилищного фонда.

1.1.39. О принятии решения о включении гражданина в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» (далее - Федеральный закон от 08.12.2010 № 342-ФЗ).

1.1.40. О принятии решения об отказе во включении гражданина в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ.

1.1.41. О принятии решения о предоставлении гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, жилого помещения по договору социального найма.

1.1.42. О принятии решения о предоставлении гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, и выбравшему форму обеспечения жильем в собственность бесплатно, жилого помещения.

1.1.43. О принятии решения о перечислении денежных средств гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии

с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, и выбравшему форму обеспечения жильем в собственность бесплатно.

1.1.44. О принятии решения об отказе в перечислении денежных средств гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ, и выбравшему форму обеспечения жильем в собственность бесплатно.

1.1.45. О принятии решения о предоставлении единовременной выплаты гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ.

1.1.46. О принятии решения о перечислении единовременной выплаты гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ.

1.1.47. О принятии решения об отказе в перечислении единовременной выплаты гражданину, включенному в список граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ.

1.1.48. О снятии с учета граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий.

1.1.49. О принятии (отказе в принятии) на учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений в общежитиях, служебных жилых помещений, жилых помещений маневренного фонда.

1.1.50. О снятии с учета граждан, нуждающихся в предоставлении служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитиях, жилых помещений маневренного фонда.

1.1.51. О заключении договоров социального найма жилых помещений.

1.1.52. О согласии (об отказе в даче согласия) на осуществление обмена жилыми помещениями.

1.1.53. Об установлении (об отказе в установлении) факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

1.1.54. О включении (об отказе во включении) заявителя в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», об исключении из списка.

1.1.55. О постановке граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий на основании судебных решений.

1.1.56. О постановке (об отказе в постановке) на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, о снятии с учета.

1.1.57. О признании (об отказе в признании) граждан, имеющих право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета, участниками основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

1.1.58. О переселении граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

1.1.59. Об изъятии жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах.

1.1.60. Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества, расположенных на изымаемых земельных участках.

1.1.61. О внесении изменений и отмене вышеназванных постановлений и распоряжений.

1.2. Первичных учетных документов, связанных с командированием руководителей, заместителей руководителей курируемых структурных подразделений администрации города Рязани, руководителей подведомственных муниципальных унитарных предприятий и учреждений.

1.3. Отчетов руководителей, заместителей руководителей курируемых структурных подразделений администрации города Рязани, руководителей подведомственных муниципальных унитарных предприятий и учреждений о результатах служебных командировок.

1.4. Трудовых договоров, соглашений о прекращении, расторжении, внесении изменений и дополнений в трудовые договоры с руководителями подведомственных муниципальных предприятий и учреждений.

1.5. Требований к собственникам помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, о его сносе или реконструкции.

1.6. Договоров на оказание услуг по перевозкам пассажиров и багажа автобусами по городским маршрутам регулярного сообщения без бюджетных ассигнований.

1.7. Инвестиционных соглашений, а также дополнительных соглашений и актов к ним:

1.7.1. В сфере благоустройства, природопользования и экологии;

1.7.2. По созданию и использованию платных парковок закрытого типа на территории муниципального образования - город Рязань;

1.7.3. По созданию и использованию на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования - город Рязань.

1.8. Соглашений о сотрудничестве с физическими и юридическими лицами, не порождающих финансовых обязательств администрации города Рязани, в курируемой сфере деятельности, дополнительных соглашений и актов к ним.

1.9. Актов восстановления городского благоустройства.

1.10. Договоров социального найма жилых помещений, договоров найма специализированных жилых помещений в домах муниципального жилищного фонда.

1.11. Соглашений с гражданами по установлению долей в праве собственности на жилые помещения, одним из собственников которых является муниципальное образование - город Рязань.

1.12. Заполненной в установленном порядке оборотной стороны бланка государственного жилищного сертификата.

1.13. Обязательств о сдаче (передаче) жилых помещений.

1.14. Соглашений, определяющих порядок и размер участия граждан в расходах по внесению платы за наем жилого помещения и коммунальные услуги, ремонт и содержание жилого помещения.

1.15. Гарантийного письма о предоставлении гражданину жилого помещения в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (далее - Федеральный закон от 27.05.1998 № 76-ФЗ).

1.16. Гарантийного письма о предоставлении гражданину единовременной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ.

1.17. Справок о нуждаемости граждан в улучшении жилищных условий.

1.18. Списка граждан - участников основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

1.19. Предварительных соглашений о переселении граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

1.20. Договоров предоставления жилых помещений взамен изымаемых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах.

1.21. Отказов от преимущественного права покупки доли в праве общей собственности.

1.22. Соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

1.23. Уведомлений о принятых решениях об изъятии земельных участков и помещений для муниципальных нужд.

1.24. Входящей корреспонденции по вопросам транспорта, городского хозяйства, благоустройства, природопользования и экологии, учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, и распределения свободного муниципального жилищного фонда, в том числе обращений органов государственной власти, органов местного самоуправления, правоохранительных и судебных органов, юридических и физических лиц, определение ответственных должностных лиц и сроков исполнения, осуществление контроля за исполнением обращений, за исключением корреспонденции, получаемой от организаций (лиц), перечень которых утвержден распоряжением администрации города Рязани.

1.25. Исходящей корреспонденции главы администрации города Рязани по вопросам транспорта, городского хозяйства, благоустройства, природопользования и экологии, учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, и распределения свободного муниципального жилищного фонда, в том числе ответов на обращения органов государственной власти, органов местного самоуправления, правоохранительных и судебных органов, юридических и физических лиц, за исключением корреспонденции, направляемой организациям (лицам), перечень которых утвержден распоряжением администрации города Рязани.

2. Делегировать заместителю главы администрации Луканцову В.В. полномочия по утверждению:

2.1. Уставов подведомственных муниципальных учреждений.

2.2. Документов, связанных с осуществлением внутреннего финансового контроля курируемыми структурными подразделениями администрации города Рязани, планирование и расходование средств которых осуществляется по коду ГРБС 444.

2.3. Технических условий на подключение строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

2.4. Списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

3. Делегировать заместителю главы администрации Луканцову В.В. полномочия по согласованию:

3.1. Уставов подведомственных муниципальных предприятий.

3.2. Бюджетной сметы, проектов бюджетной сметы, изменений в бюджетную смету муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Рязани».



4. На период временного отсутствия заместителя главы администрации Луканцова В.В. делегировать полномочия главы администрации города Рязани, указанные в пунктах 1 - 3 настоящего постановления, должностному лицу администрации города Рязани, на которого возложено исполнение его обязанностей в соответствии с распоряжением администрации города Рязани.

5. Признать утратившими силу постановления администрации города Рязани:

- от 18.09.2017 № 4160 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани и.о. заместителя главы администрации Луканцову В.В.»;

- от 20.03.2018 № 995 «О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 18.09.2017 № 4160 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани и.о. заместителя главы администрации Луканцову В.В.»;

- от 06.04.2018 № 1379 «О внесении изменений в постановление администрации города Рязани от 18.09.2017 № 4160 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани и.о. заместителя главы администрации Луканцову В.В.».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

С.Ю.Карабасов