



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 ноября 2017 г.

№ 5008

О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани по вопросам земельных и имущественных отношений, финансов, инвестиционной политики, развития малого бизнеса и потребительского рынка заместителю главы администрации Савину С.А.

В целях оперативного решения вопросов, отнесенных к компетенции администрации города Рязани, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 14.09.2017 № 298-II «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани О.Е. Булекова», постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4134 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Делегировать заместителю главы администрации Савину С.А. полномочия по рассмотрению и подписанию:

1.1. Постановлений и распоряжений администрации города Рязани:

1.1.1. О принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в получении садовых, огородных или дачных земельных участков.

1.1.2. О переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.

1.1.3. О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.

1.1.4. О предварительном согласовании предоставления земельных участков.

1.1.5. О предоставлении в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, собственность или выкупе земельных участков, за исключением земельных участков для ведения садоводства и огородничества.

1.1.6. Об изменении вида разрешенного использования земельного участка.

1.1.7. О предоставлении в аренду земельных участков для размещения и эксплуатации временных строений.

1.1.8. Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

1.1.9. О разрешении на использование земель или земельного участка для размещения объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута; о прекращении действия разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута.

1.1.10. О проведении аукциона по продаже земельного участка, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1.1.11. О передаче имущества в хозяйственное ведение.

1.1.12. Об изъятии имущества из хозяйственного ведения.

1.1.13. Об изъятии жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах.

1.1.14. О списании безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым платежам и пеням.

1.1.15. Об утверждении муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, находящимся в ведении администрации города Рязани.

1.1.16. Об утверждении планов финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий.

1.1.17. Об утверждении планов технико-экономических показателей, выполняемых структурными подразделениями администрации города Рязани.

1.1.18. Об утверждении прейскурантов на платные услуги, оказываемые муниципальными учреждениями и предприятиями города Рязани.

1.1.19. Об утверждении методик расчета норматива финансовых затрат на оказание муниципальных бюджетных услуг и нормативов финансовых затрат на оказание муниципальных бюджетных услуг.

1.1.20. О проведении обязательной ежегодной аудиторской проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных унитарных предприятий и учреждений.

1.1.21. О согласовании места размещения временного сооружения на территории города Рязани.

1.1.22. О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию временного сооружения.

1.1.23. Об устройстве фейерверка при проведении массового мероприятия.

1.1.24. О заключении (отказе в заключении) договоров на размещение нестационарного торгового объекта, являющегося передвижным сооружением, для реализации периодической продукции без проведения торгов.

1.1.25. О выдаче (об отказе в выдаче) разрешения на размещение передвижных аттракционов, зоопарков и цирков.

1.1.26. О проведении проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя в рамках муниципального контроля в сфере предпринимательства и потребительского рынка.

1.1.27. О выдаче (отказе в выдаче), переоформлении, приостановлении, возобновлении продлении срока действия и аннулировании разрешения на право организации розничного рынка.

1.1.28. Об отведении (отказе в отведении) места для проведения ярмарки на территории муниципального образования - городской округ город Рязань.

1.1.29. Об утверждении уставов муниципального бюджетного учреждения «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуал», муниципального казенного учреждения города Рязани «Муниципальный центр торгов» (далее – муниципальные учреждения).

1.1.30. О выплате вознаграждения (премии), установлении надбавки стимулирующего характера руководителям муниципального предприятия «Детское питание» города Рязани», муниципального предприятия «Хлебозавод № 1 города Рязани», муниципального предприятия «Хлебозавод № 3 города Рязани», муниципального унитарного предприятия города Рязани «Информационно-кадастровый центр по землеустройству и градостроительству» (далее – муниципальные предприятия) и муниципальных учреждений.

1.1.31. О согласовании сделок муниципальных учреждений и предприятий.

1.1.32. О предоставлении отпусков заместителям руководителей управления земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани, финансово-казначейского управления администрации города Рязани, управления инвестиционной политики, развития малого бизнеса и потребительского рынка администрации города Рязани (далее – структурные подразделения администрации города Рязани) и отзыве из отпуска.

1.1.33. О единовременной выплате и оказании материальной помощи заместителям руководителей структурных подразделений администрации города Рязани в связи с уходом в очередной ежегодный отпуск.

1.1.34. О направлении руководителя, заместителя руководителя структурного подразделения администрации города Рязани, руководителя муниципального предприятия и учреждения в служебную командировку.

1.1.35. О предоставлении отпусков руководителям муниципальных предприятий и учреждений и отзыве из отпуска.

1.1.36. Об оказании материальной помощи руководителям муниципальных предприятий и учреждений в связи с уходом в очередной ежегодный отпуск.

1.1.37. О возложении обязанностей на период временно отсутствующего руководителя, заместителя руководителя структурного подразделения администрации города Рязани, руководителя муниципального предприятия и учреждения, в том числе с выплатой разницы в окладах или установлением доплаты за увеличение объема работы.

1.1.38. Об оказании материальной помощи руководителям муниципальных учреждений города Рязани в соответствии с решениями Рязанской городской Думы от 23.07.2015 № 259-II «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений города Рязани в сфере закупок», от 13.12.2012 № 502-I «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений в сфере благоустройства и дорожного хозяйства» при предоставлении очередного отпуска, в случае рождения ребенка, смерти родителей, детей, супруга.

1.1.39. О единовременной выплате руководителям муниципальных учреждений города Рязани в соответствии с решениями Рязанской городской Думы от 23.07.2015 № 259-II «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений города Рязани в сфере закупок», от 13.12.2012 № 502-I «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений в сфере благоустройства и дорожного хозяйства» в связи с юбилеем 50, 55, 60 и 65 лет; с государственными праздничными датами и профессиональными праздниками; за государственные награды и (или) ведомственные знаки отличия, ученую степень.

1.1.40. О проведении плановых и внеплановых проверок при осуществлении мероприятий по муниципальному земельному контролю.

1.1.41. О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора на размещение аттракциона (иного устройства для развлечений) и договора на право оказания услуг по катанию на лошадях (пони) или иных выючных или верховых животных, на гужевых повозках (санях).

1.1.42. О проведении торгов на право заключения договора аренды недвижимого имущества.

1.1.43. Об оказании материальной помощи работникам администрации города Рязани.

1.1.44. Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества, расположенных на изымаемых земельных участках.

1.1.45. О проведении торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, являющегося передвижным сооружением, временным сооружением, временной конструкцией.

1.1.46. О прекращении права пожизненного наследуемого владения земельным участком.

1.1.47. О передаче в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества города Рязани, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

1.1.48. О согласовании передачи в безвозмездное пользование имущества, принадлежащего на праве оперативного управления муниципальным учреждениям.

1.1.49. Об установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка, указанным в заявлении правообладателя земельного участка, и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

1.1.50. О согласовании приема на работу главных бухгалтеров муниципальных предприятий города Рязани, заключения с ними, изменения и прекращения трудового договора.

1.1.51. Об утверждении бухгалтерской отчетности и отчетов муниципальных предприятий.

1.1.52. О внесении изменений и отмене вышеназванных постановлений и распоряжений.

1.2. Первичных учетных документов, связанных с командированием руководителей, заместителей руководителей структурных подразделений администрации города Рязани, руководителей муниципальных предприятий и учреждений.

1.3. Отчетов руководителей, заместителей руководителей курируемых структурных подразделений администрации города Рязани, руководителей муниципальных предприятий и учреждений о результатах служебных командировок.

1.4. Договоров, актов и иных документов, связанных с исполнением договоров залога (ипотеки) недвижимого имущества, принадлежащего муниципальному образованию - город Рязань.

1.5. Договоров о задатке для участия в аукционе по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань, актов и иных документов, связанных с исполнением договоров о задатке, для участия в аукционе по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования - городской округ город Рязань.

1.6. Договоров субсидирования, заключаемых между администрацией города Рязани и субъектами малого (среднего) предпринимательства, договоров субсидирования, заключаемых между администрацией города Рязани и некоммерческими организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства города Рязани, соглашений о предоставлении грантов между администрацией города Рязани и физическими лицами - получателями грантов в рамках

муниципальной программы «Стимулирование развития экономики в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы».

1.7. Договоров предоставления жилых помещений взамен изымаемых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах.

1.8. Актов выполненных работ МП города Рязани «Кустовой вычислительный центр» по обработке и сбору платы за наем муниципального жилья.

1.9. Заявлений о согласовании органом муниципального контроля с органом прокуратуры проведения внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя в сфере предпринимательства и потребительского рынка.

1.10. Уведомлений саморегулируемой организации о проведении внеплановой выездной проверки в целях обеспечения возможности участия или присутствия ее представителя при проведении внеплановой выездной проверки.

1.11. Мотивированных запросов с требованием представить иные необходимые для рассмотрения в ходе проведения документарной проверки документы.

1.12. Расчетов сумм недополученных доходов, связанных:

- с установлением органами местного самоуправления города Рязани дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан по полному или частичному освобождению от платы за услуги по перевозке пассажиров;

- с осуществлением перевозок граждан, имеющих право на меры социальной поддержки в соответствии с законодательством Российской Федерации и Рязанской области;

- с осуществлением регулярных перевозок пассажиров по регулируемым органами местного самоуправления города Рязани тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек.

1.13. Реестров получателей субсидий на возмещение недополученных доходов, связанных:

- с установлением органами местного самоуправления города Рязани дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан по полному или частичному освобождению от платы за услуги по перевозке пассажиров;

- с осуществлением перевозок граждан, имеющих право на меры социальной поддержки в соответствии с законодательством Российской Федерации и Рязанской области;

- с осуществлением регулярных перевозок пассажиров по регулируемым органами местного самоуправления города Рязани тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек.

1.14. Документов о направлении юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю информации с требованием представить в течение десяти рабочих дней необходимые пояснения в письменной форме по выявленным ошибкам и (или) противоречиям в представленных юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем

документах либо несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у органа муниципального контроля документах и (или) полученным в ходе осуществления муниципального контроля.

1.15. Отчетов в статистические органы.

1.16. Соглашений о порядке и условиях предоставления субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и соглашений о предоставлении субсидии на иные цели с муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, находящимися в ведении администрации города Рязани.

1.17. Перечня целевых субсидий, предоставляемых муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, находящимся в ведении администрации города Рязани.

1.18. Сведений об операциях с целевыми субсидиями, предоставленными муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, находящимся в ведении администрации города Рязани.

1.19. Уведомлений о возврате субсидий, грантов в бюджет города Рязани в рамках муниципальной программы «Стимулирование развития экономики в городе Рязани» на 2016 - 2020 годы», муниципальной программы «Стимулирование развития экономики в городе Рязани» на 2014 - 2020 годы» и подпрограммы «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в городе Рязани на 2014 - 2020 годы» муниципальной программы «Стимулирование развития экономики в городе Рязани» на 2014 - 2020 годы».

1.20. Соглашения на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

1.21. Актов о выборе земельного участка для строительства в рамках полномочий администрации города Рязани по распоряжению земельными участками на территории города Рязани, государственная собственность на которые не разграничена, определенных Законом Рязанской области от 05.08.2011 № 62-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Рязанской области».

1.22. Соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

1.23. Уведомлений о принятых решениях об изъятии земельных участков и помещений для муниципальных нужд.

1.24. Платежных и иных документов при совершении операций по лицевому счету администрации города Рязани при взаимодействии с Управлением Федерального казначейства по Рязанской области по учету поступающих платежей, возвратов (зачетов), уточнения неналоговых платежей на основании подтверждающих документов (решений), представляемых структурными подразделениями администрации города Рязани, осуществляющими взаимодействие с плательщиками, в процессе исполнения

администрацией города Рязани бюджетных полномочий администратора неналоговых доходов бюджета города Рязани.

1.25. Уведомлений о возможности заключения соглашения об установлении сервитута в предложенных границах.

1.26. Предложений о заключении соглашения об установлении сервитута в иных границах.

1.27. Соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков.

1.28. Соглашений о перераспределении земельных участков.

1.29. Отказов в установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка, указанным в заявлении правообладателя земельного участка, и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков; предварительном согласовании предоставления земельного участка; предоставлении земельного участка; заключении соглашений о перераспределении земельных участков; внесении изменений в правоустанавливающие документы на земельные участки; установлении сервитута на земельные участки; выдаче разрешений на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности; заключении на новый срок договоров аренды земельных участков, за исключением земельных участков для садоводства и огородничества.

1.30. Платежных и иных документов по лицевым счетам главного администратора (администратора) источников финансирования дефицита бюджета города Рязани, открытым в финансово-казначейском управлении администрации города Рязани.

1.31. Отчетности о расходах бюджета города Рязани, источником финансового обеспечения которых являются средства областного бюджета, по соглашениям между министерством экономического развития и торговли Рязанской области, министерством промышленности и экономического развития Рязанской области и администрацией города Рязани.

1.32. Трудовых договоров, соглашений о прекращении, расторжении, внесении изменений и дополнений в трудовые договоры с руководителями муниципальных учреждений и предприятий.

1.33. Договоров о предоставлении юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров автомобильным и наземным электрическим транспортом общего пользования города Рязани, субсидий на возмещение недополученных доходов, связанных:

- с установлением органами местного самоуправления города Рязани дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан по полному или частичному освобождению от платы за услуги по перевозке пассажиров;

- с осуществлением перевозок граждан, имеющих право на меры социальной поддержки в соответствии с законодательством Российской Федерации и Рязанской области;
- с оказанием услуг по регулируемым органами местного самоуправления города Рязани тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек.

1.34. Соглашений о предоставлении субвенции из областного бюджета бюджету муниципального образования - городской округ город Рязань на осуществление отдельных государственных полномочий Рязанской области по предоставлению мер социальной поддержки в виде льготного проезда городским наземным электрическим транспортом общего пользования и автомобильным транспортом общего пользования городского сообщения.

1.35. Соглашений о сотрудничестве с физическими и юридическими лицами, не порождающих финансовых обязательств администрации города Рязани, в курируемой сфере деятельности, дополнительных соглашений и актов к ним.

1.36. Входящей корреспонденции по вопросам экономики и финансов, временных сооружений, землепользования и муниципальной собственности, в том числе обращений органов государственной власти, органов местного самоуправления, правоохранительных и судебных органов, юридических и физических лиц, определение ответственных должностных лиц и сроков исполнения, осуществление контроля за исполнением обращений, за исключением корреспонденции, получаемой от организаций (лиц), перечень которых утвержден распоряжением администрации города Рязани.

1.37. Исходящей корреспонденции главы администрации города Рязани по вопросам экономики и финансов, временных сооружений, землепользования и муниципальной собственности, в том числе ответов на обращения органов государственной власти, органов местного самоуправления, правоохранительных и судебных органов, юридических и физических лиц, за исключением корреспонденции, направляемой организациям (лицам), перечень которых утвержден распоряжением администрации города Рязани.

2. Делегировать заместителю главы администрации Савину С.А. полномочия по утверждению:

2.1. Уставов подведомственных муниципальных учреждений.

2.2. Документов, связанных с осуществлением внутреннего финансового контроля структурными подразделениями администрации города Рязани, планирование и расходование средств которых осуществляется по коду ГРБС 444.

2.3. Ежегодного плана проведения плановых проверок соблюдения гражданами обязательных требований в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

3. Делегировать заместителю главы администрации Савину С.А. полномочия по рассмотрению и согласованию:

3.1. Уставов муниципальных предприятий.

3.2. Бюджетной сметы, проектов бюджетной сметы, изменений в бюджетную смету муниципального казенного учреждения города Рязани «Муниципальный центр торгов».

4. Делегировать заместителю главы администрации Савину С.А. в рамках Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» полномочия по утверждению документации об электронном аукционе на право заключения муниципального контракта на привлечение кредитных ресурсов в муниципальное образование - городской округ город Рязань на условиях возмездности и возвратности для финансирования дефицита бюджета и погашения долговых обязательств и подписанию указанного муниципального контракта, актов и иных документов, связанных с его исполнением.

5. На период временного отсутствия заместителя главы администрации Савина С.А. делегировать полномочия главы администрации города Рязани, указанные в пунктах 1 - 4 настоящего постановления, должностному лицу администрации города Рязани, на которого возложено исполнение его обязанностей в соответствии с распоряжением администрации города Рязани.

6. Признать утратившим силу постановление администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4137 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани заместителю главы администрации Мاستюковой Т.В.».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

С.Ю.Карабасов