



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 мая 2014 г.

№ 1821

О подготовке «Проекта изменений в документацию «Проект планировки территории отдельных районов города (1-я очередь - пос. Шлаковый)», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 09.12.2010 № 5688»

Рассмотрев обращение ООО «НикоСтрой» от 07.04.2014 № 03/1/1/2-10/2362- Вх. о подготовке проекта изменений в документацию «Проект планировки территории отдельных районов города (1-я очередь - пос. Шлаковый)», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 09.12.2010 № 5688, принимая во внимание постановление администрации города Рязани от 20.12.2012 № 6606 «Об утверждении документации «Проект изменений в документацию «Проект планировки территории отдельных районов города (1-я очередь - пос. Шлаковый)», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 09.12.2010 № 5688», в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, статьями 5, 12 Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденных решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-І, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. В целях обеспечения устойчивого развития территории города Рязани, выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры принять предложение ООО «НикоСтрой» о подготовке «Проекта изменений в документацию «Проект планировки территории отдельных районов города (1-я очередь - пос. Шлаковый)».

2. Уведомить главу муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы А.А. Кашаева о принятии решения по подготовке «Проекта изменений в документацию «Проект планировки территории отдельных районов города (1-я очередь - пос. Шлаковый)» в течение 10 дней с даты опубликования настоящего постановления.

3. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Харибутова Н.В.):

3.1. Подготовить задание на разработку документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Организовать сбор и анализ предложений физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления по адресу: 390046, г. Рязань, ул. Введенская 107, каб. 318-320.

3.3. Проверить разработанную документацию по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 30 дней с момента её получения на соответствие Генеральному плану города Рязани, Правилам землепользования и застройки в городе Рязани, требованиям технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории.

3.4. Подготовить заключение о соответствии документации по планировке территории требованиям, указанным в пункте 3.3 настоящего постановления, и представить главе администрации для принятия решения о направлении документации по планировке территории для назначения публичных слушаний главе муниципального образования, председателю Рязанской городской Думы или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

3.5. Направить главе администрации города Рязани подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее, чем через 15 дней со дня проведения публичных слушаний, для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об её отклонении и направлении на доработку.

4. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Харибутова Н.В.), управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (Суслова Ю.А.) подготовить исходные данные для разработки документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с заданием, указанным в пункте 3.1 настоящего постановления.

5. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Харибутова Н.В.), управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (Суслова Ю.А.), управлению городского планирования, пространственного развития и транспортной инфраструктуры администрации города Рязани (Фирсова Е.В.), отделу специальной документации аппарата администрации города Рязани (Клоков А.Н.) оказывать содействие в предоставлении в установленном

порядке материалов для разработки проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

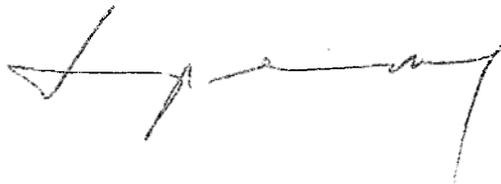
6. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (Суслова Ю.А.), управлению городского планирования, пространственного развития и транспортной инфраструктуры администрации города Рязани (Фирсова Е.В.) рассмотреть на предмет согласования подготовленную документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Якунина С.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



В.Е.Артемов