



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 февраля 2017 г.

№ 425

О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище» на 2016-2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549

В связи с уточнением финансирования муниципальной программы «Жилище» на 2016 – 2020 годы, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования - городской округ город Рязань Рязанской области, администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу «Жилище» на 2016 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549 «Об утверждении муниципальной программы «Жилище» на 2016-2020 годы» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 01.02.2016 № 248, от 19.02.2016 № 628, от 19.04.2016 № 1602, от 14.06.2016 № 2549, от 27.07.2016 № 3404, от 01.11.2016 № 4754, от 27.12.2016 № 5880, от 30.12.2016 № 6063), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Романова Е.С.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admrgzn.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации О.Н.Свинцову.

Глава администрации

О.Е.Булеков

Изменения

в муниципальную программу «Жилище» на 2016 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации города Рязани от 29.09.2015 № 4549

1. В Паспорте муниципальной программы «Жилище» на 2016 - 2020 годы (далее - муниципальная программа):
- строку «Объемы финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

<p>Объемы финансирования муниципальной программы</p>	<p>Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 1215342,01 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 190831,5 тыс. руб., 2017 г. – 333027,91 тыс. руб., 2018 г. – 159288,8 тыс. руб., 2019 г. – 159070,8 тыс. руб., 2020 г. – 373123,0 тыс. руб.; из них по источникам финансирования: средства федерального бюджета, всего – 154361,31 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 5046,7 тыс. руб., 2017 г. – 137914,61 тыс. руб., 2018 г. – 3800,0 тыс. руб., 2019 г. – 3800,0 тыс. руб., 2020 г. – 3800,0 тыс. руб.; средства областного бюджета, всего – 33939,9 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 7539,9 тыс. руб., 2017 г. – 6600,0 тыс. руб., 2018 г. – 6600,0 тыс. руб., 2019 г. – 6600,0 тыс. руб., 2020 г. – 6600,0 тыс. руб.; средства бюджета города Рязани, всего – 161898,8 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2016 г. – 23244,9 тыс. руб., 2017 г. – 63299,3 тыс. руб., 2018 г. – 23674,8 тыс. руб.,</p>
--	--

2019 г. – 23456,8 тыс. руб., 2020 г. – 28223,0 тыс. руб.;
внебюджетные средства, всего – 865142,0 тыс. руб., в том числе по годам реализации:
2016 г. – 155000,0 тыс. руб., 2017 г. – 125214,0 тыс. руб., 2018 г. – 125214,0 тыс. руб., 2019 г. – 125214,0 тыс. руб., 2020 г. – 334500,0 тыс. руб.

2. В разделе IV «Прогноз ожидаемых результатов муниципальной программы. Описание целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы»:

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«В целях достижения данного результата общая площадь жилых помещений, введенных в эксплуатацию за период реализации муниципальной программы, составит 2210 тыс. кв. метров, в том числе по годам реализации (тыс. кв. метров):»;

- таблицу изложить в следующей редакции:

2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
420	440	445	450	455

3. В приложении № 1 к муниципальной программе:

- в таблице № 2 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы и их значениях» пункты 1.2, 1.3, 2.1, 3.1, 3.2,

4.1 изложить в следующей редакции:

1.2.	Количество разработанных проектов градостроительной и проектной документации	Проект	19	16	14	14	14	15
1.3.	Количество разработанных топографических планов масштаба 1:500	План	60	42	42	40	40	49

2.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Семья	19	20	20	20	20	20	20
------	--	-------	----	----	----	----	----	----	----

3.1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием льготного ипотечного займа на приобретение или строительство жилья	Семья	20	20	10	10	10	10	34
------	---	-------	----	----	----	----	----	----	----

3.2.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с использованием субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья	Семья	50	42	40	40	40	40	90
------	---	-------	----	----	----	----	----	----	----

4.1.	Ежегодное количество проведенных аукционов по площадкам перспективного строительства в городе Рязани МАП	Ед.	4	4	4	4	4	4	4
------	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

- в таблице № 6 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования» строку «Муниципальная программа «Жилище» на 2016-2020 годы», пункты 1.2, 1.2.2, 1.3, 1.3.2, 2.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4, 3.1, 3.1.1, 3.2, 3.2.1, 4.1, 4.1.2, 4.1.3 изложить в следующей редакции:

Муниципальная программа «Жилище» на 2016 - 2020 годы	Всего, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет бюджет города Рязани	190831,5	333027,91	159288,8	159070,8	373123,0	1215342,01	- общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя - 29,55 кв. метров; - доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия
		5046,7	137914,61	3800,0	3800,0	3800,0	154361,31	
		7539,9	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	33939,9	
		23244,9	63299,3	23674,8	23456,8	28223,0	161898,8	

		внебюджетные средства	155000,0	125214,0	125214,0	125214,0	125214,0	334500,0	865142,0	в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, - 3,1%
1.2.	Основное мероприятие 1.2. Разработка градостроительной и проектной документации	бюджет города Рязани	УКС 2648,2	5110,2	3333,0	3133,0	4590,0	18814,4	- осуществлять разработку проектов не менее 14 в год	
1.2.2	Мероприятие 1.2.2 Обеспечение финансирования разработки документации	бюджет города Рязани	УКС 2648,2	5110,2	3333,0	3133,0	4590,0	18814,4		
1.3.	Основное мероприятие 1.3. Разработка топографических планов масштаба 1:500	бюджет города Рязани	УКС 225,0	212,0	200,0	188,0	280,0	1105,0	- осуществлять разработку топографических планов для подготовки градостроительных планов земельных участков не менее 40 в год	
1.3.2.	Мероприятие 1.3.2. Обеспечение финансирования разработки документации	бюджет города Рязани	УКС 225,0	212,0	200,0	188,0	280,0	1105,0		

2.1.	Основное мероприятие 2.1.1. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Всего, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет бюджет города Рязани внебюджетные источники	УОиМП	42336,5	39900,0	39900,0	39900,0	39900,0	201936,5	- улучшение жилищных условий с использованием средств социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома 100 семей
				5046,7	3800,0	3800,0	3800,0	3800,0	20246,7	
				7539,9	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	33939,9	
				4249,9	4000,0	4000,0	4000,0	4000,0	20249,9	
				25500,0	25500,0	25500,0	25500,0	25500,0	127500,0	
2.1.2.	Мероприятие 2.1.2. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство жилого дома	Всего, в том числе: - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города Рязани	УОиМП	16543,9	14399,0	14399,0	14399,0	14399,0	74139,9	
				5046,7	3800,0	3800,0	3800,0	3800,0	20246,7	
				7248,3	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	33648,3	
				4248,9	3999,0	3999,0	3999,0	3999,0	20244,9	
2.1.3.	Мероприятие 2.1.3. Предоставление молодым семьям социальных выплат при рождении (усыновлении) 1 ребёнка	Всего, в том числе: - областной бюджет - бюджет города Рязани	УОиМП	292,6	1,0	1,0	1,0	1,0	296,6	
				291,6	0,0	0,0	0,0	0,0	291,6	
				1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	5,0	
2.1.4.	Мероприятие 2.1.4. Привлечение средств кредитных организаций и собственных средств молодых семей на приобретение жилья или строительство жилого дома	внебюджетные источники	УОиМП	25500,0	25500,0	25500,0	25500,0	25500,0	127500,0	

3.1.	Основное мероприятие 3.1. Льготное ипотечное кредитование	Всего, в том числе:	УКС	17760,0	17760,0	17760,0	17760,0	87301,0	180867,0	- улучшение жилищных условий с использованием льготных ипотечных займов не менее 84 семей.
				бюджет города Рязани	2286,0	2286,0	2286,0	3301,0	12645,0	
				внебюджетные источники	15474,0	15474,0	15474,0	84000,0	168222,0	

3.1.1.	Мероприятие 3.1.1. Предоставление льготного ипотечного займа на приобретение или строительство жилья	Всего, в том числе:	УКС	16320,0	16308,0	16235,0	85700,0	173409,0		
				бюджет города Рязани	846,0	834,0	761,0	1700,0		5187,0
				внебюджетные источники	15474,0	15474,0	15474,0	84000,0		168222,0

3.2.	Основное мероприятие 3.2. Субсидирование процентной ставки по банковскому кредиту	Всего, в том числе:	УКС	97840,8	97840,8	97840,8	240712,0	639335,2	- улучшение жилищных условий с использованием субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту не менее 252 семей.	
				бюджет города Рязани	13600,8	13600,8	13600,8	15712,0		69915,2
				внебюджетные источники	84240,0	84240,0	84240,0	225000,0		569420,0

3.2.1.	Мероприятие 3.2.1. Предоставление субсидий на возмещение части затрат на оплату процентов по банковскому кредиту на приобретение или строительство жилья	Всего, в том числе:	УКС	96112,8	96095,8	96005,8	238792,0	630379,2		
				бюджет города Рязани	11872,8	11855,5	11765,8	13792,0		60959,2
				внебюджетные источники	84240,0	84240,0	84240,0	225000,0		569420,0

4.1.	Основное мероприятие 4.1. Обеспечение реализации мероприятий по развитию застроенных территорий в городе Рязани	бюджет города Рязани	УКС	235,0	263,0	255,0	249,0	340,0	1342,0	- провести аукционы на право заключить договоры о развитии застроенных территорий не менее чем по 20 площадкам перспективного строительства в городе Рязани
------	---	----------------------	-----	-------	-------	-------	-------	-------	--------	---

4.1.2.	Мероприятие 4.1.2. Определение начальной цены предмета аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории по площадкам перспективного строительства МАП с применением экспертного метода	бюджет города Рязани	УКС	91,0	125,0	125,0	125,0	190,0	656,0	
--------	---	----------------------	-----	------	-------	-------	-------	-------	-------	--

4.1.3.	Мероприятие 4.1.3. Материально-техническое обеспечение реализации мероприятий по развитию застроенных территорий в городе Рязани	бюджет города Рязани	УКС	144,0	138,0	130,0	124,0	150,0	686,0	
--------	--	----------------------	-----	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--

4. В приложении № 2 к муниципальной программе «Условия реализации основного мероприятия «Льготное ипотечное кредитование» муниципальной программы «Жилище» на 2016-2020 годы» в разделе 5 «Прием и регистрация заявлений» одиннадцатый абзац изложить в следующей редакции:

«- справки из уполномоченных органов (ГБУ РО «Государственный архив Рязанской области» и Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области) о наличии либо отсутствия в собственности Претендента и всех членов его семьи жилого помещения в муниципальном образовании – город Рязань»;

5. В приложении № 3 к муниципальной программе «Условия реализации основного мероприятия «Субсидирование процентной ставки по банковскому кредиту» муниципальной программы «Жилище» на 2016-2020 годы» в разделе 5 «Прием и регистрация заявителей» тринадцатый абзац изложить в следующей редакции:

«- справки из уполномоченных органов (ГБУ РО «Государственный архив Рязанской области» и Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области) о наличии либо отсутствия в собственности Претендента и всех членов его семьи жилого помещения в муниципальном образовании – город Рязань»;