



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*Ю.В. Рокотянская* 2018 г.

№ *3804*

О подготовке «Проекта изменений в документацию «Проект планировки застроенной территории, подлежащей развитию, в границах улиц: Первомайский проспект, Павлова, Семинарская, Пожалостина в Советском районе города Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 23.07.2013 № 2963»

Рассмотрев обращение ООО «ЗЕЛЕНЬЙ САД-РЯЗАНЬСИТИ» от 19.07.2018 № 12 о подготовке проекта изменений в документацию «Проект планировки застроенной территории, подлежащей развитию, в границах улиц: Первомайский проспект, Павлова, Семинарская, Пожалостина в Советском районе города Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 23.07.2013 № 2963», в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 12 Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденных решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-I, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань Рязанской области, решением Рязанской городской Думы от 14.09.2017 № 298-II «О досрочном прекращении полномочий главы администрации города Рязани О.Е. Булекова», постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4134 «Об исполнении обязанностей главы администрации города Рязани», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. В целях обеспечения устойчивого развития территории города Рязани, выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории принять предложение ООО «ЗЕЛЕНЬЙ САД-РЯЗАНЬСИТИ» о подготовке «Проекта изменений в документацию «Проект планировки застроенной территории, подлежащей развитию, в границах улиц: Первомайский проспект, Павлова, Семинарская, Пожалостина в Советском районе города Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 23.07.2013 № 2963».

2. Уведомить главу муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы Ю.В. Рокотянскую о принятии решения по подготовке «Проекта изменений в документацию «Проект планировки застроенной территории, подлежащей развитию, в границах улиц: Первомайский проспект, Павлова, Семинарская, Пожалостина

в Советском районе города Рязани», утвержденную постановлением администрации города Рязани от 23.07.2013 № 2963» в течение 10 дней с даты опубликования настоящего постановления.

3. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Шашкин Р.В.):

3.1. Подготовить задание на разработку документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

3.2. Организовать сбор и анализ предложений физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления по адресу: 390046, г. Рязань, ул. Введенская 107, каб. 318-320.

3.3. Осуществить проверку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 30 дней с момента её получения на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4. Подготовить заключение о соответствии (несоответствии) документации по планировке территории требованиям, указанным в пункте 3.3 настоящего постановления, и представить главе администрации для принятия решения о направлении документации по планировке территории для назначения публичных слушаний главе муниципального образования, председателю Рязанской городской Думы или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

3.5. Направить главе администрации города Рязани подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее, чем через 15 дней со дня проведения публичных слушаний, для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об её отклонении и направлении на доработку.

4. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Шашкин Р.В.), управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (Суслова Ю.А.) подготовить исходные данные для разработки документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с заданием, указанным в пункте 3.1 настоящего постановления.

5. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Шашкин Р.В.), управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (Суслова Ю.А.), управлению капитального строительства администрации города Рязани (Буданова Е.Н.), отделу специальной документации аппарата администрации города Рязани (Клоков А.Н.) оказывать содействие в предоставлении

в установленном порядке материалов для разработки проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6. Управлению земельных ресурсов и имущественных отношений администрации города Рязани (Сулова Ю.А.), управлению капитального строительства администрации города Рязани (Буданова Е.Н.), управлению благоустройства города администрации города Рязани (Белькевич М.В.), управлению транспорта администрации города Рязани (Кулик С.Н.) осуществить проверку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 30 дней с момента её получения, в том числе на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. По результатам проверки подготовить заключения.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации администрации города Рязани (Щербакова И.И.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет [www.admrzn.ru](http://www.admrzn.ru).

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.А. Савина.

И.о. главы администрации



С.Ю.Карабасов